

شماره
۲۰۷۰

روزنامه
سیاسی، اقتصادی، اجتماعی

یکشنبه ۲۶ اسفند ۱۴۰۳ | ۱۵ رمضان ۱۴۴۶ | ۱۶ مارس ۲۰۲۵ | سال بیست و چهارم | ۸ صفحه | ۵۰۰۰ تومان

وزیر امور خارجه:



ایران آماده گفت‌وگو با
اروپا بر اساس احترام متقابل
و منافع مشترک است

وزیر راه و شهرسازی:



کیفیت خودرها
در کاهش تلفات
جاده‌ای اثرگذار است

وزیر امور خارجه در گفت‌وگو با همتای هلندی خود تصریح کرد: ایران آماده تعامل و گفتگو با کشورهای اروپایی بر اساس احترام متقابل و منافع مشترک می‌باشد.

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه وزارت راه و پلیس در خصوص بی کیفیت بودن برخی خودروها هشدار داده اند، گفت: کیفیت خودروها در کاهش تلفات جاده‌ای اثرگذار است.

صفحه ۲صفحه ۴

رئیس‌جمهور در جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان تهران:

مشکلات اجتماعی با بگیر و ببند حل نمی‌شود

و مجلس در تهران مستقر هستند، هر کدام از آنها در حال اداره کشور هستند اما برای اداره آن مشکل داریم، وی ادامه داد: شورا‌های شهر و روستا باید کمک کنند تا آموزش و ساخت مسکن در تهران توسعه یابد.

ساخته شود و بعد شهرداری هابروند تخریب کنند. وی در جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان تهران اظهار کرد: همه چیز باید توسط مدیران دیده شود و برای آنها برنامه‌ریزی داشته باشند. ساختمان‌های دولتی

رئیس‌جمهور تاکید کرد: علما و دانشمندان باید دور هم بنشینند تا مشکلات تهران را با مشارکت و همراهی حل کنند. مشکلات آموزش و پرورش، توسعه راه و آب باید حل شود و جلوی توسعه شهر به شدت باید گرفته شود. نباید اجازه داد پروژه‌های جدید

سر مقاله

حقیقت در سایه تحریف: پیامدهای گزارش‌های نادرست در حکمرانی



سید کامران یگانه‌گی

در نظام‌های حکمرانی تصمیم‌گیری‌های کلان نیازمند اطلاعات دقیق، جامع و صادقانه است. هرگونه خدشه به این اصل اساسی، نه تنها مسیر سیاست‌گذاری را منحرف می‌کند، بلکه تبعات سنگینی برای کشور به همراه دارد.

متأسفانه، گاه مشاهده می‌شود که گزارش‌هایی که به سطوح عالی حکمرانی ارائه می‌شوند، از دقت و واقع‌گرایی کافی برخوردار نیستند و یا حتی به شکلی تحریف‌شده و مهمل تنظیم شده‌اند. این پدیده که در ادبیات سیاسی تحت عنوان «کژاطلاعاتی» شناخته می‌شود، یکی از مهم‌ترین تهدیدات برای کارآمدی نظام تصمیم‌گیری است.

ریشه‌ها و عوامل شکل‌گیری اطلاعات نادرست

دلایل متعددی برای شکل‌گیری گزارش‌های نادرست یا غیرواقع‌بینانه وجود دارد:

- حلقه‌های بسته اطلاعاتی: وقتی تصمیم‌گیران در دایره‌ای محدود از مشاوران و مدیران قرار می‌گیرند که مایل به ارائه گزارش‌های مطلوب (نه واقعی) هستند، امکان انحراف در اطلاعات افزایش می‌یابد.
- ترس از بازخواست و مصلحت‌اندیشی: برای کاذب‌پرداختن می‌پندارند که گزارش واقع‌بینانه از وضعیت موجود، ممکن است به تضعیف جایگاه آن‌ها یا حتی به خوردهای سخت منجر شود؛ از این رو، ترجیح می‌دهند تصویری مطلوب‌اما نادرست ارائه دهند.
- فشارهای جناحی و سیاسی: در برخی موارد، گزارش‌های مهندسی‌شده برای تأمین منافع گروه‌های خاص یا جهت‌دهی به تصمیمات کلان ارائه می‌شوند.
- ناآگاهی و ضعف کارشناسی: گاهی اوقات، ارائه اطلاعات نادرست ناشی از ضعف در داده‌پردازی و تحلیل‌های آماری نادرست است.

پیامدهای گزارش‌های نادرست در حکمرانی

- اختلال در سیاست‌گذاری کلان: تصمیم‌گیری‌هایی که بر پایه اطلاعات نادرست انجام می‌شوند، اغلب نه تنها به حل مشکلات منجر نمی‌شوند، بلکه بحران‌های جدیدی ایجاد می‌کنند.
- کاهش کارآمدی نظام اجرایی: وقتی سیاست‌های مبتنی بر داده‌های تحریف‌شده اتخاذ شود، منابع کشور به شکلی ناکارآمد مصرف می‌شود و نتایجی جز هدررفت سرمایه‌های ملی ندارد.
- سلب اعتماد عمومی: هنگامی که مردم نتایج تصمیمات حکومتی را با واقعیت‌های زندگی خود مقایسه می‌کنند و تناقض می‌بینند، اعتماد آن‌ها به حاکمیت کاهش می‌یابد.
- فرصت‌سوزی‌های راهبردی: اطلاعات نادرست می‌تواند کشور را از اتخاذ تصمیمات به موقع و مؤثر در مواجهه با چالش‌های داخلی و بین‌المللی بازدارد.

راهکارهای پیشگیری و مقابله

- ایجاد مکانیسم‌های نظارتی مستقل: نهادهای نظارتی که وابسته به دستگاه‌های اجرایی نیستند، می‌توانند به شفافیت اطلاعات کمک کنند.

- تقویت فرهنگ پاسخگویی: مدیران و کارشناسانی که اطلاعات نادرست ارائه می‌دهند، باید در برابر عملکرد خود پاسخگو باشند.

- گسترش منابع اطلاعاتی متنوع: رهبران و تصمیم‌گیران باید دسترسی به طیف گسترده‌ای از نظرات، گزارش‌های پژوهشی و دیدگاه‌های کارشناسان مستقل داشته باشند.

- تشویق فرهنگ حقیقت‌گویی: ارائه اطلاعات واقعی، حتی اگر تلخ باشد، باید ارزش تلقی شود و با مشوق‌های سازمانی همراه یابد.

گزارش‌های تحریف‌شده یا نادرست، تنها یک خطای اداری ساده نیستند، بلکه می‌توانند امنیت ملی، ثبات اقتصادی و اعتماد عمومی را خدشه‌دار کنند. بنابراین، ضروری است که با افرادی **ادامه در صفحه ۲**

عضو هیات علمی مرکز تحقیقات مسکن و شهرسازی
با تاکید بر لزوم آمادگی برای زلزله:

همه گسل‌های تهران فعال است



نیم نگاه

عضو سابق کمیسیون امنیت ملی مجلس مطرح کرد:
پیشنهاد ترامپ: مذاکره یا محاکمه!

سخنگوی سابق کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی، تاکید کرد: ایران اهل مذاکره است اما آنچه که آمریکایی‌ها به ما پیشنهاد می‌کنند مذاکره نیست، بلکه محاکمه است.

به گزارش بهار، محمود عباس‌زاده مشکینی در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به موضع صریح رهبر معظم انقلاب در خصوص مذاکره با آمریکا، بیان کرد: ایران به هیچ وجه در هیچ عرصه‌ای و با هیچ کشوری مخالف مذاکره نیست. اهل مذاکره هستیم و مذاکره را بله هستیم. ما برای مذاکره دست به در داریم. اخلاق مذاکره را نیز رعایت می‌کنیم. ملزومات مذاکره را بله هستیم و بر روی آن مسلط هستیم؛ اما آنچه آمریکایی‌ها به ما پیشنهاد می‌کنند مذاکره نیست، بلکه محاکمه و حتی بدتر از محاکمه است. آمریکایی‌های ما خواهند ما را در جایگاه متهم قرار دهند و خود در جایگاه مدعی بنشینند. خود را در جایگاه مدعی، قضاوت کنند، حکم دهند و اجرا کنند حکم می‌بینند.

وی اظهار کرد: پیشنهاد آمریکایی از محاکمه بدتر است. آمریکایی‌ها، دور از ساحت ما، به ایران می‌گویند یا بمیر یا شما را می‌کشیم. طبیعتاً باید تو دهنی بخورند؛ چرا که آمریکایی‌ها ادب مذاکره را رعایت نمی‌کنند. ما ملت بزرگی هستیم. تاریخ ایران صدها برابر تاریخ آمریکاست، ما که ملت ۸۰ میلیونی در قلب زمین هستیم. قدرت در اینجا درون جوش و بومی است. ایران با کشورهایی مانند اوکراین، افغانستان و سوریه تفاوت دارد.

نماینده ادوار مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: جمهوری اسلامی ایران یک بازیگر بین‌المللی است. آمریکایی‌ها باید بدانند که با چه کسی صحبت می‌کنند و ادبیات خود را نسبت به مخاطب خود تنظیم کنند. مقام معظم رهبری نیز از موضع درست، منطقی‌ترین رفتار را در قبال آمریکاییان کردند. آمریکایی‌ها نمی‌توانند اراده یک طرفه خود را بر ما تحمیل کنند. از نگاه‌بنده در بعضی از موارد نیز بلف می‌زنند. اتفاقات ترامپ روحیه تاجران را دارد و همه چیز را حساب و کتاب می‌کنند.

وی تاکید کرد: آمریکایی‌ها جرئت نمی‌کنند علیه ما اقدام نظامی کنند. در وهله اول ما با همه کشورهایی که آمریکا علیه آنان اقدام نظامی انجام داده، متفاوت هستیم. آمریکایی‌ها در عصر حاضر وارد جنگی می‌شوند که پیروزی آنان صدر صد باشد. آنان می‌دانند که در خصوص ایران ورود به جنگ با خودشان است اما خروج از جنگ دیگر دست آنان نخواهد بود. از سوی دیگر خیلی از منافع آمریکا در سطح منطقه در تیررس جمهوری اسلامی ایران است.

وی بیان کرد: کشورهای منطقه و حتی کشورهای جنوب خلیج فارس به شدت مخالف درگیری در منطقه هستند؛ چرا که هرگونه جنگ فراگیر در منطقه را برابر با نابودی خود می‌دانند و با مساوای باخلاف گسترده در امورات آنان است. از طرف دیگر جمهوری اسلامی ایران هم پیمان‌هایی مانند ورسیه و چین دارد.

عضو کمیسیون اقتصادی:

۲۰ میلیون نفر از جمعیت کشور در حوزه مالی به سمت ارز و طلا رفته‌اند

شرایط نامناسب اقتصادی پیش خواهد آمد. گرانی‌ها در پیش خواهد بود و بنابراین به نظر می‌آید دولت باید سیاست جدی‌تری در این حوزه داشته باشد.

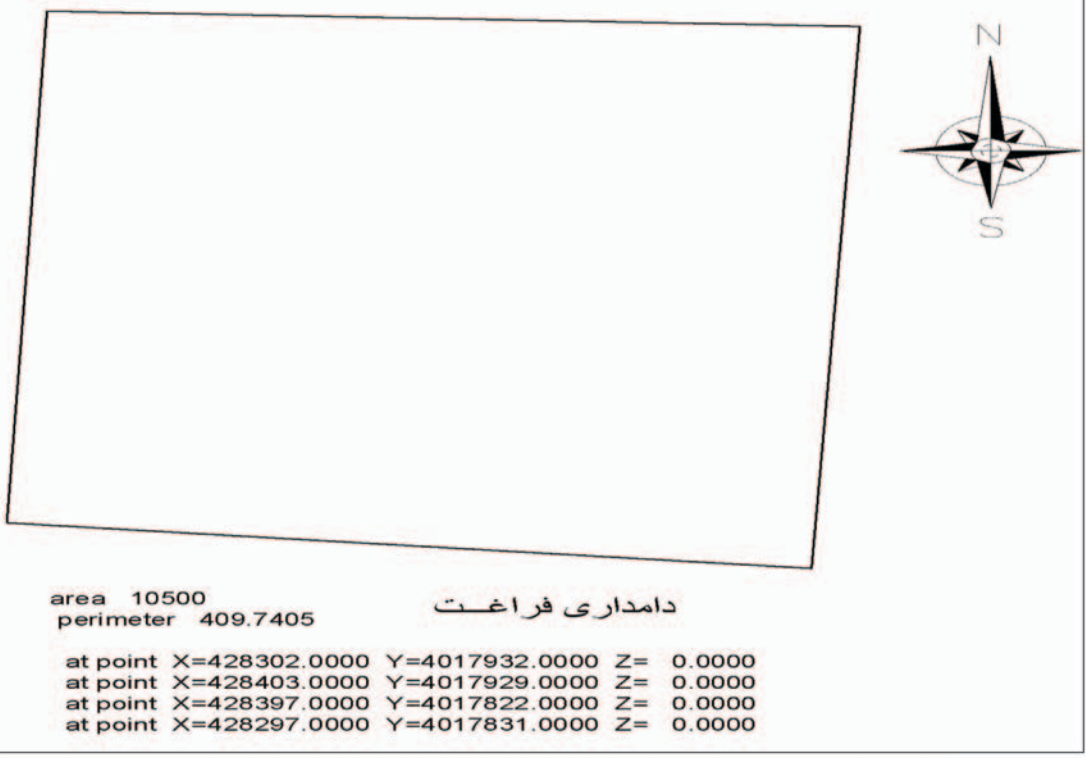
محمدپور ادامه داد: اینکه رئیس بانک مرکزی اعلام می‌کند که مردم برای حفظ ثروت و پولشان طلا خریداری کنند، این امر بدیهی است. در تمام دنیا، طلا یک کالای اساسی در حفظ ثروت است و این چیز بدیهی است. ولی به نظر من مشوق‌هایی که دولت می‌تواند در سرمایه‌گذاری به مردم بدهد، تأثیرگذارتر خواهد بود.

وی با اشاره به این که گرانی‌هایی هم در شب عید داریم و در سال گذشته هم بوده است، خاطر نشان کرد: رشد تورم امسال بیشتر شده و با توجه به جابجایی‌هایی که در دولت اتفاق افتاده و همچنین اتفاقات سیاسی که در سطح بین‌المللی شکل گرفته است ناترازی شدید و بدهی شدیدی که دولت به بانک‌ها دارد، این خود یک عامل بسیار مهم در افزایش پول‌پاشی و تولید پول بدون پشتوانه است که این هم باعث تورم و ناهماهنگی اقتصادی خواهد شد.

این‌ها همه دست به دست هم می‌دهد که ما الان شرایط اقتصادی

واگذاری اراضی ملی به صورت اجاره

قطعه زمینی به مساحت ۱/۵ (یک و پنج صدم) هکتار تحت پلاک ثبتی ۲۶۴ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۱۴ شهرستان قزوین موسوم به آشتیستان مطابق نقشه ذیل که سابقاً جهت اجرای طرح پروراندی گوساله به شرکت دامداری فراغت قزوین واگذار و پس از اجرای بخشی از طرح منجر به فسخ گردیده که توسط کارشناس رسمی دادگستری تأمین دلیل شده، هزینه صورت گرفته و اجاره معوقه احتمالی و اجرت‌المثل اراضی پس از فسخ قرارداد و نیز سایر بدهی‌های دیگر از جمله اخذ تسهیلات احتمالی برای اجرای پروژه باید توسط متقاضی جایگزین پرداخت شود.



دامداری فراغت

area 10500
perimeter 409.7405

at point X=428302.0000 Y=4017932.0000 Z= 0.0000
at point X=428403.0000 Y=4017929.0000 Z= 0.0000
at point X=428397.0000 Y=4017822.0000 Z= 0.0000
at point X=428297.0000 Y=4017831.0000 Z= 0.0000

شناسه آکهی: ۱۸۹۶۴۷۵

سخنگوی دولت:

از سهم ایران در بازار نفت کوتاه نخواهیم آمد

سخنگوی دولت تاکید کرد: صادرات نفت متوقف‌شدنی نیست و از سهم ایران در بازار نفت جهان کوتاه نخواهیم آمد.

به گزارش بهار، فاطمه مهاجرانی در حساب کاربری خود در شبکه اجتماعی ایکس نوشت:

«در شرایط تحریمی چند وزارت‌خانه در خط مقدم قرار دارند که وزارت نفت یکی از مهمترین آنهاست. وقتی با سرعت و عجله دست به تحریم آقای پانکزاد می‌زنند، یعنی از فعالیت و تحرک وزارت نفت احساس نگرانی می‌کنند.

اگر تحریم‌های گذشته برای آنها کارساز بود، نیاز به تحریم جدید و به‌روز کردن آن نداشتند. صادرات نفت متوقف‌شدنی نیست. از سهم ایران در بازار نفت جهان کوتاه نخواهیم آمد.»

افزایش سقف برداشت وجه نقداز خودپردازهای موسسه اعتباری ملل موسسه اعتباری ملل همگام باشبکه بانکی کشور و در راستای ارائه خدمات بهتر به مشتریان محترم، در ایام پایانی سال آماده خدمت رسانی مضاعف به هموطنان عزیز است.

بر همین اساس و طبق بخشنامه بانک مرکزی، سقف مبلغ برداشت وجه نقد از خودپردازهای این موسسه از تاریخ ۲۵ اسفند ۱۴۰۳ تا ۲۰ فروردین ۱۴۰۴ از ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال به ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافته است.

موسسه اعتباری ملل با تمهید اقدامات لازم، تلاش دارد خدمات بانکی را با کیفیت و سرعت بیشتری در اختیار مشتریان خود قرار دهد.

دیدار مدیر عامل بانک توسعه صادرات ایران با خانواده شهید حاج محمدیان

مدیر عامل بانک توسعه صادرات ایران همراه با جمعی از مدیران این بانک همزمان با روز بزرگداشت شهدا با حضور در منزل شهید والا مقام محمود رضا حاج محمدیان با مادر گران قدر این شهید دیدار و گفت و گو کرد. به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، دکتر خانی با تجلیل از ایثار و فداکاری خانواده های معظم شهدا، گفت: بار این انقلاب بر دوش مادران شهدا بوده است.

وی با اشاره به رشادت ها و از خود گذشتگی های شهدا، از صبری و استقامت خانواده های گرامی آنان قدردانی کرد و ضمن تجلیل از خانواده شهید حاج محمدیان به ویژه مادر بزرگوار ایشان بر اهمیت ادامه راه او ارمغان های شهدا تأکید کرد.

گفتنی است محمود رضا حاج محمدیان در آستانه ۱۷ سالگی، در عملیات کربلای ۵ در سال ۱۳۶۵، یازده روز پس از اعزام به جبهه های نبرد حق علیه باطل، به فیض شهادت نائل آمد. شایان ذکر است که شش نفر از اعضای خانواده حاج محمدیان، شامل پنج پسر و پدر خانواده، در طول دوران دفاع مقدس همزمان در جبهه ها حضور داشتند.

همزمان با این دیدار، مدیران ارشد بانک توسعه صادرات نیز با حضور در منزل تنی چند از شهدای والا مقام در نقاط مختلف شهر تهران، یاد و خاطره شهدای هشت سال جنگ تحمیلی را گرامی داشتند.

در این دیدارها، لوح تقدیر از سوی مدیر عامل بانک توسعه صادرات ایران به خانواده شهدا تقدیم شد؛ در متن این تقدیر نامه آمده است: امنیت، اقتدار و پیشرفت امروز کشور، مرهون فداکاری و جانفشانی شهیدان والا مقام و شکیبایی خانواده های گرانقدر آنان است و زنده نگه داشتن یاد و خاطره این عزیزان گامی موثر در تداوم آرمان های بلند انقلاب اسلامی خواهد بود.

ضمن گرامیداشت ۲۴ اسفندماه، روز بزرگداشت شهدا، از صبر، ایثار و استقامت شما که یاد گاران آن عزیزان آسمانی هستید،

صمیمانه قدر دانی می نمایم. امیدوارم در سایه الطاف الهی، همواره سلامت و سرافراز باشید و راه پرافتخار شهدا در مسیر ایمان، اخلاق و خدمت به میهن عزیزمان تداوم یابد.

معرفی تسهیلات پیمان بانک پاسار گاد وپیدا، بانک دیجیتال، پاسار گاد، با معرفی تسهیلات جدید «پیمان»، گامی موثر در ارائه خدمات مالی مدرن به هموطنان در سراسر ایران برداشته است. این تسهیلات در مبلغ ۷۵،۱۰۰،۱۲۵،۱۵۰ و ۱۷۵،۲۰۰ میلیون تومان، با بازپرداخت ۱۸ ماهه، بدون نیاز به ضامن و تنها با ارائه چک دیجیتال، به صورت کاملاً آنلاین (بر خط) در اختیار مشتریان قرار می گیرد.

تسهیلات پیمان در قالب عقد مرابحه، برای رفع احتیاجات ضروری و همچنین خرید کالا و خدمات طراحی شده است و استفاده از آن برای تسویه دیون، سپرده گذاری، دریافت سود، هبه و قرض به اشخاص ثالث مجاز نیست. برای دریافت تسهیلات پیمان، لازم است اپلیکیشن وپید را دانلود و نصب کرده، پس از افتتاح حساب و دریافت کارت بانکی، با افزایش موجودی حساب، نسبت به جمع آوری امتیاز لازم اقدام کنید. پس از آن، با مراجعه به بخش «تسهیلات»، وارد صفحه «تسهیلات پیمان» شده، پس از عبور موفق از مرحله اعتبارسنجی و ارائه چک دیجیتال، تسهیلات خود را دریافت کنید. وپیدا با ارائه تسهیلات پیمان و انواع خدمات بانکی دیگر در راستای توسعه فرآگیری مالی، همواره در تلاش است تا نیازهای مالی مشتریان را در جای جای ایران، به بهترین شکل ممکن بر آورد کند. برای کسب اطلاعات بیشتر به وب سایت رسمی وپید و www.wepod.ir مراجعه کنید.

۱۲۸ اسفند، آخرین روز کاری بانکها اعلام شد

شورای هماهنگی بانک ها اعلام کرد که آخرین روز کاری سال ۱۴۰۳، سه شنبه - ۲۸ اسفندماه - خواهد بود و درباره فعالیت بانک ها در ساعت کاری روزهای کنشیک ایام نوروز ۱۴۰۴ نیز از ۹ صبح الی ۱۲ ظهر تعیین شد.

به گزارش ایرنا روابط عمومی بانک مرکزی، شورای هماهنگی بانک ها روز شنبه اعلام کرد: احتراام به استناد بند ۳ صورت جلسه اصلی مورخ ۱۵/۱۲/۱۴۰۳، شورای هماهنگی بانکها آخرین روز کاری سال ۱۴۰۳، بیست و هشتم (۲۸) اسفندماه اعلام و ساعت کاری روزهای کنشیک ایام نوروز الی ۱۲ تعیین شد.

بهار

پرداخت بیش از ۴۱ هزار میلیارد ریال سهم الشرکه به واحدهای نهضت ملی هرمزگان

بانک مسکن استان هرمزگان از ابتدای طرح نهضت ملی مسکن تاکنون، در قالب عقد قرار داد، ساخت ۹۶۸ واحد مسکونی به مبلغ ۶۹ هزار و ۹۴۵ میلیارد ریال در استان را تامین مالی کرده است.

موسی رحیمی مدیر شعب بانک مسکن هرمزگان با بیان این مطلب گفت: تعداد متقاضیان معرفی شده طرح نهضت

رحیمی در پایان در خصوص جزئیات تسهیلات طرح نهضت

مدیر عامل صندوق کار آفرینی امید خبر داد:

افزایش سرمایه صندوق کار آفرینی امید در سال آینده



مدیر عامل صندوق کار آفرینی امید است با تأکید بر مناطق محروم اقدامات خوبی داشته است.

صفایی مزید با بیان اینکه در نهضت احیای تکلیفی این عملکرد خوبی داشته است، تصریح کرد: صندوق کار آفرینی امید تیر به اول در بین موسسات مالی در باره پرداخت تسهیلات تکلیفی به کار آفرینان ر داشته است.

وی با بیان اینکه طرح های احیا شده در حوزه های مختلف و در استان های متفاوت بوده اند، تصریح کرد: این طرح ها در قالب طرح های خرد و متوسط که محدوده ماموریت صندوق

ملی مسکن در استان تصریح کرد: از مجموع قرارداد های منعقد ه بیش از ۱۱ هزار واحد مربوط به تسهیلات حمایتی معرفی شده از دستگاه های متولی نهضت ملی مسکن از جمله اداره کل راه و شهر سازی، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و شرکت عمران شهرهای جدید بوده است و مابقی به تعداد ۲۷۷۲ واحد به خود مالکین اختصاص دارد.

صندوق باید از سوی دستگاه های اجرایی، بنیادهای علوی و برکت معرفی شوند، گفت: افزایش آرایه تسهیلات به واحدهای کار آفرین و دسترسی به منابع بیشتر صندوق برای بنگاه های خرد، متوسط و حتی اصناف در دستور کار صندوق کار آفرینی امید است.

صفایی مزید ادامه داد: همچنین حمایت و پشتیبانی از سوی دستگاه مربوطه با دسترسی بیشتر به منابع صندوق، فراز دیگری پیدا خواهد کرد و تسهیلات بیشتری را در اختیار بنگاه های خرد، متوسط و کار آفرینان بیش از پیش فراهم می کرد.

هدف گذاری افزایش ۲ برابری پرداخت تسهیلات

وی با اشاره به اینکه برای سال آینده هدف گذاری شده که بیش از دو برابر منابعی که در سال جاری تسهیلات پرداخت شد، به درخواست کنندگان داده شود، اظهار داشت: بر این اساس در ۱۱ ماهه سال جاری حدود ۷.۵ همت تسهیلات پرداخت کردیم و امیدواریم در سال آینده این میزان به بیش از ۸ همت برسد.

مدیر عامل صندوق کار آفرینی امید تصریح کرد: با تدابیر دولت افزایش سرمایه صندوق کار آفرینی امید در مراحل نهایی است و امیدواریم در آینده نزدیک و برای سال آینده این اتفاق رخ دهد.

مدیر عامل بانک صادرات ایران در آیین رونمایی از «تسویه یار»:

ارتباط بانک صادرات ایران با بازار سرمایه عمق و سرعت بیشتری می یابد



کار گزاری های عضو در این سامانه بیشتر شود.

وی همچنین از افزایش منابع صندوق تضمین تسویه در این شرکت تا یک هزار میلیارد تومان خبر داد و افزود: منابع این صندوق در سال آینده به ۱،۵ هزار میلیارد تومان افزایش یافت و دغدغه عملیاتی و نکول در این زمینه وجود ندارد تنها دغدغه ها در مورد تأخیرهای دقیقه ای است که در تلاش هستیم با توسعه همکاری و استفاده از ظرفیت بانک ها از جمله بانک صادرات ایران، این ریسک در بازار سرمایه نیز به حداقل برسد.

بر اساس این خدمت، که در راستای اهداف تعیین شده برای معاونت بانکداری جامع بانک صادرات ایران، توسعه خدمات به فعالان بازار سرمایه در حوزه های مختلف با محوریت اداره کل بانکداری اختصاصی و مطالعه بازار این بانک در دستور کار قرار گرفته است، امکان تسویه روزهانه بدهی یا بستانکاری کار گزاری ها با شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سمت) را تا ساعت ۱۰ صبح از طریق حساب های نزد این بانک فراهم می کند. تسهیل در تسویه روزهانه معاملات، تقویت ارتباط بیشتر بازار پول و سرمایه، ارتقای امنیت، سرعت و دقت در تسویه معاملات روزهانه، تکمیل و تجزیه مالی، تمرکز حساب های کار گززان، امکان بهینه مدیریت زمان، از جمله مهمترین مزیت های عملیاتی شدن تسویه یار بانک صادرات ایران در ارائه خدمات بهینه به سهامداران بازار سرمایه است.

انتقاد دو تفاهنامه رهبر دی میان بانک ملت و گروه مپنا؛

توسعه واحداث نیروگاه های تجدید پذیر و شبکه شارژ خودروهای برقی در دستور کار قرار گرفت

حوزه بسیار مهم و اثر گذار گفت: همکاری با گروه صنعتی مپنا که از افتخارات کشور در زمینه صنعت محسوب می شود برای بانک ملت مایه مباهات است و این بانک تمام تلاش خود را برای تسریع در اجرای این تفاهنامه ها به کار خواهد بست. فرخ نژاد با اشاره به تجربه بانک ملت در زمینه صندوق انرژی و مشارکت فعال در حوزه های دیگر اظهار داشت: بانک ملت با استفاده از ظرفیت کارشناسی و مزیت های عملیاتی شدن تسویه یار بانک صادرات ایران در ارائه بیشتر نیروگاه های تجدید پذیر تلاش خواهد کرد.

محمد اولیاء، مدیر عامل گروه مپنا نیز با بیان این نکته که موضوعات مورد تفاهم در این جلسه از مسائل با اولویت در کشور است، گفت: بانک ملت به عنوان بانکی بزرگ و پیشرو در کشور همواره برای توسعه فناوری و رونق کسب و کارها تلاش کرده است و می تواند با استفاده از توان و اعتبار عالی خود از توسعه واحداث نیروگاه های تجدید پذیر و شبکه شارژ خودروهای برقی در کشور پشتیبانی کند.

خرد و کوچک در سطح استان خراسان شمالی پرداخت شده که از این مبلغ ۶۴۴ میلیارد ریال در قالب تفاهنامه با بنیاد علوی و ۲۱۲ میلیارد ریال در قالب تفاهنامه با بنیاد برکت مورد حمایت مرتبط رضازاده با بیان ان مطلب افزود از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون مبلغ ۲۰۴۰ میلیارد ریال تسهیلات حمایتی به کسب و کارهای

در راستای محرومیت زدایی و باهدف حمایت از کسب و کارهای خرد و کوچک بیش از ۱۰۳۱۶ طرح توسط صندوق کار آفرینی امید خراسان شمالی مورد حمایت قرار گرفت. رضازاده با بیان ان مطلب افزود از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون مبلغ ۲۰۴۰ میلیارد ریال تسهیلات حمایتی به کسب و کارهای

یکشنبه ۲۶ اسفند ۱۴۰۳ • شماره ۲۰۷۰

بانک و بیمه

خبر

امضای تفاهنامه همکاری میان بانک ملی ایران و سازمان زندان ها

بانک ملی ایران و سازمان زندان ها و اقدامات تأمینی و تربیتی کشور، به منظور توسعه همکاری های متقابل و ارتقای تعاملات بین سازمانی، تفاهنامه ای مشترک امضا کردند. به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، این تفاهنامه با حضور ابوالفضل تجارزاده مدیر عامل بانک ملی ایران و غلامعلی محمدی رئیس سازمان زندان ها و اقدامات تأمینی و تربیتی کشور، به امضا رسید.

تجارزاده در این مراسم، با تأکید بر اهمیت همکاری های بین نهادی گفت: این تفاهنامه باهدف بهینه سازی و توسعه خدمات بانکی، به ویژه در حوزه بانکداری الکترونیک، و همچنین تمرکز بر ارتقای کیفیت تعاملات بانکی میان دو مجموعه تدوین شده است.

وی با اشاره به رویکرد بانک ملی ایران در حوزه مسئولیت اجتماعی افزود: نگاه به زندانیان به عنوان بخشی از جامعه که نیازمند توانمندسازی و حمایت هستند، ضرورتی اجتناب ناپذیر است و بانک ملی ایران در راستای مسئولیت اجتماعی خود، تلاش دارد با ارائه خدمات و محصولات متناسب، زمینه توانمندسازی این قشر را فراهم کند.

مدیر عامل بانک ملی همچنین از برنامه های آینده این بانک در همکاری با سازمان زندان ها خبر داد و تصریح کرد: در سال آینده، با ارائه خدمات ویژه متناسب با نیازهای سازمان زندان ها، ضمن افزایش سطح رضایتمندی، به بهینه سازی خدمات این نهاد خواهیم پرداخت.

در پایان غلامعلی محمدی رئیس سازمان زندان ها، نیز در این نشست با تقدیر از همکاری های بانک ملی ایران، بر لزوم گسترش تعاملات و ارتقای سطح خدمات بانکی در راستای حمایت از برنامه های اصلاحی و تربیتی سازمان تأکید کرد.

برگزاری نخستین جشنواره بزرگ اصناف در بانک سپه

بانک سپه در راستای ارائه خدمات ویژه به مشتریان صنفی خود، نخستین جشنواره بزرگ اصناف را در بازه زمانی ۲۲ بهمن ماه ۱۴۰۳ تا ۳۱ خردادماه ۱۴۰۴ برگزار می کند.

بانک سپه در راستای ارائه خدمات ویژه به مشتریان صنفی خود، نخستین جشنواره بزرگ اصناف را در بازه زمانی ۲۲ بهمن ماه ۱۴۰۳ تا ۳۱ خردادماه ۱۴۰۴ برگزار می کند.

به گزارش مدیریت امور بانکداری خرد و اصناف بانک سپه جشنواره بزرگ اصناف این بانک در دو بخش پذیرندگان و همکاران با هدف ارائه خدمات متناسب با نیازهای مشتریان صنفی حقیقی و با شعار «همه شرکت کنندگان برنده هستند» برگزار می شود.

مشتریان دارندۀ پاننه های فروش و درگاه های پرداخت (POS,IPG) متصل به حساب های بانک سپه می توانند با شرکت در این جشنواره از جوایز و مزایای ویژه آن برخوردار شوند. امتیاز شرکت کنندگان بر اساس میانگین حساب متصل به درگاه های پرداخت، تعداد و مبلغ تراکنش های هر پاننه محاسبه و اعمال می گردد.

واجدین شرایط از جوایز تخصیص یافته در قرعه کشی ۱۴ جایزه ویژه کمک هزینه تسهیسه کسب و کار واحد صنفی هر یک به ارزش پنج میلیارد ریال، ۱۰۰ کمک هزینه رانندازی کسب و کار مجازی هریک به ارزش یک میلیارد ریال، یک میلیارد ده ریال جوایز نقدی و امتیاز استفاده از ۲۱۰۰ فقره تسهیلات بانک سپه، بهره ردم می شوند. پایان ذکر است علاوه بر هدایای هوزان امتیاز ویژه در باشگاه مشتریان در نظر گرفته شده است و مشتریان محترم می توانند روند امتیازات کسب شده خود را در پروفایل اختصاصی در باشگاه مشتریان بانک سپه به آدرس club.banksepah.ir مشاهده نمایند.

زمان قرعه کشی جشنواره نیز در ابتدای تیرماه سال ۱۴۰۴ و به مناسبت روز ملی اصناف در نظر گرفته شده است.

افتتاح ساختمان جدید شعبه مریوان استان کردستان

با هدف بهبود ارائه خدمات، ساختمان جدید شعبه بانک قرض الحسنه مهر ایران در شهر مریوان استان کردستان افتتاح شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی قرض الحسنه، با حضور جمعی از مدیران و اعتبار عالی خود از توسعه واحداث جدید شعبه بانک قرض الحسنه مهر ایران در شهر مریوان استان کردستان افتتاح شد. ماموستا «مصطفی شیرزادی» امام جمعه مریوان در این مراسم با تقدیر از عملکرد بانک قرض الحسنه مهر ایران، اظهار داشت: امیدواریم با حضور با برکت این بانک در شهرستان، مردم با ایمان و معتقد منطقه از خدمات قرض الحسنه بهره مند شوند.

«ایمان صمدی» سرپرست مدیریت امور استان های بانک قرض الحسنه مهر ایران در این مراسم با بیان اینکه ساختمان جدید با تجهیزات مناسب برای خدمت رسانی به مردم آماده شده است، گفت: امید است این اقدام موجب رونق بیشتر سنت نیک قرض الحسنه در شهرستان مریوان شود.

اجتماعی

خبر

وزیر راه و شهرسازی:

کیفیت خودروها در کاهش تلفات

جاده‌ای اثر گذار است

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه وزارت راه و پلیس در خصوص بسی کیفیت بودن برخی خودروها هشدار داده اند، گفت: کیفیت خودروها در کاهش تلفات جاده‌ای اثر گذار است.

مهر- فرانسه صادق وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اینکه کیفیت خودروها در کاهش تلفات جاده‌ای اثر گذار است، گفت: سه عامل اصلی تصادفات کیفیت خودروها، بسی احتیاطی راننده و جاده‌ها است، بر همین اساس باید وزارت صمت و خودروسازان نسبت به کیفی سازی خودروها با جدیت اقدامات لازم را انجام دهند.

صادق گفت: وزارت راه و پلیس در خصوص بی کیفیت بودن برخی خودروها هشدار داده‌اند که منجر شده تولیدبرخی خودروها دامه پیدانکند. وی افزود: امروز آخرین جلسه کمیسیون ایمنی راه‌ها بود و تمام اعضای کمیسیون ایمنی راه‌ها از پلیس راهور، وزارت بهداشت، هلال احمر تا همه سازمان‌های زیر مجموعه وزارت راه از جمله ریلی، دریایی، جاده‌ای و هوایی گزارش‌های خود را ارائه کردند و آمادگی حداکثری خود را برای طرح سفرهای نوروزی اعلام کردند.

عضو کابینه دولت چهاردهم با اشاره به اینکه تلاش می‌شود تا تلفات جاده‌ای به‌طور چشمگیری کاهش یابد، اظهار کرد: بعد از تعطیلات نوروز با توجه به پویشی که اتفاق افتاده و پیوستن به آن و همچنین حضور مادرانی که کنار رانندگان قرار می‌گیرند و آنها را به رانندگی آرام دعوت می‌کنند، شاهد کاهش تلفات جاده‌ای باشیم.

وزیر راه و شهرسازی در خصوص اینکه آیا گزارشی از گران فروشی بلیت سفرهای نوروزی اعلام شده‌است یا خیر؟، گفت: در راه‌هن گزارش‌هایی در خصوص گران‌فروشی بلیت قطار داشتیم که البته با توجه به بازرسی‌های انجام شده دسترسی به بلیت بهتر شده‌است، اما به‌طور کل باید گفت که میزان تقاضا و میزان ناوگان باید یک‌دیگر همخوانی ندارد. صادق با بیان اینکه تقاضا بیشتر از ناوگان است از تلاش برای پاسخ‌دهی بهتر خبر داد و افزود: تمام تلاشمان این است که به بهترین نحو بازرسی‌ها صورت گیرد.

سخنگوی آموزش و پرورش: تعطیلی اردوهای دانش آموزی به‌خاطر وقوع حوادث با منطق عقلی منطبق نیست

بهار- سخنگوی آموزش و پرورش اظهار کرد: همان گونه که نمی‌توان گفت به‌واسطه سوانح جاده‌ای باید همه سفرها را لغو کنیم، نمی‌شود گفت به‌خاطر وقوع حوادث نباید هیچ اردویی بر گزار شود.

به گزارش بهار، «علی فراهی» سخنگوی آموزش و پرورش در گفت‌وگو با ایلنا در پاسخ به این سوال که در شرایطی که راه‌ها ناایمن است و بودجه لازم را برای برگزاری اردوی با کیفیت مطلوب نداریم، بر گزار اردوهای دانش آموزی را تا رسیدن به شرایط امن متوقف نمی‌کنیم؟ گفت: باید ببینیم اردو چه اثری دارد که این قدر مورد توجه است. اردو بسیار مورد توجه هم دانش آموزان و هم اولیای آن‌ها است. اردو هم بر رشد فردی و هم اجتماعی و هم رشد مهارت‌های مختلف دانش آموزان تأثیر می‌گذارد و یکی از شقوق تربیتی است. در جدول ۲۰ بر نامه هفتم پیشرفت، بندی داریم که بر طبق آن آموزش و پرورش موظف است همه دانش آموزان را اسالی یک مرتبه به اردو ببرد. این مبنایی دارد و مبنای آن اثر مطلوب بار دواست.

او در پاسخ به این سوال مبنی بر اینکه با تداوم شرایط فعلی و غیراستادارد بودن اتوبوس‌ها آیا برگزاری اردوهای دانش آموزی ادامه می‌یابد؟ گفت: حتی یک نفر تلفات و حادثه هم زیاد است و موجب نااحتی همه ما است و ما خود را بابت آن مسئول می‌دانیم؛ اما همان گونه که نمی‌توان گفت به‌واسطه سوانح جاده‌ای باید همه سفرها را لغو کنیم، نمی‌شود گفت به‌خاطر سوانح نباید هیچ اردویی بر گزار شود. باید سفرها در دورا ایمن کنیم. اینکه با این استدلال، کار به این مهمی را به کلی تعطیل کنیم، قطعاً با منطق عقلی، ریاضی و فنی منطبق نیست. باید تلاش کنیم تا می‌توانیم اردوهای ایمنی بر گزار کنیم.

خودروهای مشمول مالیات بر خودروهای لوکس، ممنوع معامله شدند

تهران- ایرنا- سازمان امور مالیاتی اعلام کرد: اخذ مالیات از خانه‌ها و خودروهای مشمول مالیات بر لوکس‌ها که مالکان آنها نسبت به مالیات تعیین شده اعتراض دارند، متوقف شده و فقط معاملات خودروهای مشمول تا زمان قطعی شدن مالیات این کالاها متوقف‌شود.

جهانگیر رحیمی مدیرکل حسابرسی سیستمی سازمان امور مالیاتی در بخشنامه‌ای به ادارات کل امور مالیاتی اعلام کرد: اقدامات اجرایی مرتبط با ابلاغ برگه مالیاتی برای مالکان خودرو، باغ و ویلاهای گران قیمت که مشمول مالیات شده ولی نسبت به مالیات تعیین شده در پورتال سازمان امور مالیاتی اعتراض خود را ثبت کرده‌اند تا زمان اتمام دادرسی مالیاتی و صدور رأی قطعی مالیات موضوعه لغو‌شود.

رئیس سازمان امداد و نجات هلال احمر با بیان این که یکی از معضلات ما، گم‌شدگی در طبیعت است و مسافران آنرا جدی بگیرند گفت: گم‌شدن به‌ویژه در کوهستان ها، جنگل ها، به‌خصوص در سفرهای نوروزی، به‌شدت مساله‌ساز شده‌است. بابک محمودی در جریان برگزاری رزمایش طرح ترافیکی نوروز ۱۴۰۴ در دانشگاه تربیت افسری امام حسن مجتبی علیه

السلام گفت: در سال‌های اخیر سنت خوبی در کشور شکل گرفته است که به مسافران توصیه می‌شود هنگام خروج از مسیرهای اصلی و ورود به طبیعت، حتماً اطلاعات مربوط به مسیر، مدت زمان سفر و همراهان خود را با بستگان و دوستان در میان بگذارند. وی بیان کرد: یکی از معضلات ما در این زمینه، گم‌شدگی در طبیعت است که به‌ویژه در کوهستان ها، کویر و جنگل ها، به

وقتی شادی به آتش کشیده می‌شود:

چهار شنبه سوری؛ لذت یا لغزش به سوی حادثه؟



برای شب چهارشنبه سوری سال‌های آینده و حتی سال‌های دورتر برنامه‌ریزی کنیم. نهاده‌ها و سازمان‌های مسئول، از جمله صدا و سیما، آموزش و پرورش و رسانه‌ها باید در این زمینه به‌طور جدی وارد عمل شوند و روی جنبه‌های مثبت و آیین فرهنگی این جشن که در گذشته وجود داشت، کار کنند.

سخنگوی آتش‌نشانی همچنین تأکید کرد که جوانان در این شب پر از هیجان و انرژی هستند و در بسیاری از موارد، جایی برای تخلیه این انرژی پیدانمی‌کنند. در بسیاری از کشورها، برای تخلیه انرژی جوانان، مسابقات ورزشی با فعالیت‌های گروهی برگزار می‌شود. متأسفانه در کشور ما چنین برنامه‌هایی به اندازه کافی وجود ندارد و به همین دلیل برخی جوانان به دنبال تخلیه هیجان خود در شب چهارشنبه‌سوری می‌روند. سخنگوی آتش‌نشانی همانند سال‌های گذشته امسال نیز به بیان توصیه‌های و نکات ایمنی درباره چهارشنبه‌سوری بدون حادثه پرداخت و گفت: افراد باید از نزدیک شدن به آتش‌هایی که خودشان روشن نکرده‌اند خودداری کنند.

عضو کمیسیون عمران مجلس؛

سامانه «خودنویس» راهکاری برای شفافیت و کنترل اجاره‌بها است

این نماینده مجلس دوازدهم افزود: اگر ۱۲ تا ۱۳ میلیون خانوار در کشور اطلاعات ملکی خود را در این سامانه ثبت کنند، خروجی بسیار مطلوبی برای کنترل هزینه‌های اجاره و کاهش فشار اقتصادی بر مستأجران به دست خواهد آمد. علاوه بر این، سامانه خودنویس به کاهش هزینه‌های مردم در فرآیند ثبت قراردادها کمک کرده و موجب تسریع در امور اداری مرتبط با معاملات مسکن می‌شود. بسیاری از مستأجران و موجران در گذشته مجبور بودند برای ثبت قراردادهای خود هزینه‌های اضافی پرداخت کنند، اما با استفاده از سامانه خودنویس، این هزینه‌ها به حداقل می‌رسد.

این عضو کمیسیون عمران مجلس تأکید کرد: سامانه خودنویس علاوه بر کاهش هزینه‌ها، به شفافیت در بازار مسکن نیز کمک شایانی می‌کند. یکی از مهم‌ترین مزایای این سامانه، جلوگیری از کلاهبرداری‌های ملکی است. در سال‌های اخیر شاهد پرونده‌های متعددی از کلاهبرداری‌های مربوط به اجاره و خرید و فروش املاک بوده‌ایم که برخی از آن‌ها به دلیل نبود یک سامانه متمرکز برای ثبت اطلاعات قراردادها رخ داده‌است. با ثبت اطلاعات به‌صورت دقیق و آنلاین، امکان سوءاستفاده‌های احتمالی به حداقل می‌رسد و مردم می‌توانند با اطمینان بیشتری معاملات خود را انجام دهند.

این نماینده مجلس شورای اسلامی ادامه داد: یکی از معضلات کنونی بازار مسکن، افزایش بی‌ضابطه اجاره‌بها است. در سامانه خودنویس، مصداق قانونی افزایش ۲۵ درصدی اجاره‌بها ثبت می‌شود و موجران نمی‌توانند بیش از این میزان، اجاره را افزایش دهند. در صورت تخلف، اطلاعات ثبت‌شده در این سامانه می‌تواند به عنوان مستند قانونی برای پیگیری‌های لازم استفاده شود. این

خصوص در سفرهای نوروزی، به‌شدت مساله‌ساز شده‌است. رئیس سازمان امداد و نجات تأکید کرد: مسافران باید شرایط جوی را قبل از سفر در نظر بگیرند و به مسیر خود وفادار بمانند. تا در صورتی که پس از گذشت مدت زمان مشخصی خبری از آن‌ها نشد، با اطلاع رسانی به دوستان و بستگان، بتوانیم به سرعت اقدام کرده و بهترین خدمات را ارائه دهیم.

وقتی شادی به آتش کشیده می‌شود:

در شب چهارشنبه سوری اقدام به کار‌های خطرناکی می‌کنند و آن را جشن می‌نامند، اظهار داشت که اگر چنین اتفاقاتی برای خانواده‌های خود این افراد نیز بیفتد، آیا باز هم آن را جشن می‌نامند؟ کسانی که برای به دست آوردن درآمد مواد منفجره را به خانه‌ها و انبار‌های خود می‌آورند تنها جان خانواده‌هایشان را به خطر نمی‌اندازند، در واقع جان دیگران را نیز به خطر می‌اندازند. زیرا حادثه تنها به منزل فرد تولیدکننده مواد منفجره محدود نمی‌شود، بلکه کل ساختمان و اطرافیان آن فرد نیز در معرض خطر قرار می‌گیرند. اگر حادثه‌ای رخ دهد، همه افراد ساکن در ساختمان و ساختمان‌های اطراف آسیب خواهند دید.

ملکی در توضیح این خطرات، به قدرت تخریبی مواد منفجره اشاره کرد و افزود: اگر ۲۵۰ گرم مواد منفجره منفجر شود، یک اتاق به کلی تخریب خواهد شد. تصور کنید اگر فردی بی‌احتیاطی کند و ۲۰ الی ۱۰۰ کیلوگرم مواد منفجره را وارد ساختمان کند، چه فاجعه‌ای به وقوع خواهد پیوست. موارد این چنینی داشته‌ایم که در آن‌ها خانه‌ها کاملاً تخریب شده‌اند و افرادی جان خود را از دست داده‌اند.

سخنگوی آتش‌نشانی در ادامه به برخی آداب غلط شب چهارشنبه سوری اشاره کرد و گفت: در گذشته، از روی آتش پریدن بخشی از این جشن نبوده‌است. اکنون مشاهده می‌کنیم که حتی خان‌ها با لباس‌های بلند از روی آتش می‌پرند، در حالی که بیشتر لباس‌ها از جنس مواد نفتی و نایلونی است که به راحتی آتش می‌گیرد. این نوع رفتارها نه تنها خطرناک است، بلکه می‌تواند به آسیب‌های جدی منجر شود.

وی همچنین به استفاده از مواد اشتعال‌زا مانند بنزین در کنار آتش اشاره کرد و افزود: متأسفانه، در برخی موارد گالن بنزین را کنار آتش می‌گذارند و به دست کودکان می‌دهند تا روی آتش بریزند. این امر دومی‌تواند فاجعه‌بار باشد.

خبر

رئیس پلیس راهور فراخبار داد:

بهره‌گیری از یگان پهپادی برای کاهش تصادفات نوروزی

رئیس پلیس راهور فراخبار بهره‌گیری از تجهیزات جدید نظارتی مانند یگان پهپادی و آغاز طرح ویژه پلیس برای مقابله با اماداهای غیر مجاز خبر داد و از مردم خواست تا با پیوستن به پویش «نه به تصادف»، در کاهش حوادث جاده‌ای و حفظ ایمنی سفرهای نوروزی مشارکت کنند.

به گزارش بهار از ایسنا، سردار حسینی در رزمایش طرح ترافیکی نوروز ۱۴۰۴ ضمن تشکر از تمام کسانی که در طول سال در حفظ ایمنی و سلامت هموطنان در جاده‌های کشور تلاش می‌کنند، گفت: امسال با استفاده از تجهیزات جدید، از جمله یگان پهپادی، نظارت و کنترل بهتری بر ترده‌های جاده‌ای و شهری خواهیم داشت. این اقدام‌ها برای کاهش تصادفات و جانباختگان در سفرهای نوروزی بسیار حائز اهمیت‌است.

رئیس پلیس راهور در پایان سخنان خود از مردم خواست که به پویش «نه به تصادف» بپیوندند و در کاهش تصادفات و حفظ ایمنی سفرهای نوروزی نقش خود را ایفا کنند. رئیس راهور فراجا تاکید کرد این رزمایش با حضور بیش از ۹۸ هزار نفر از نیروهای مختلف برگزار می‌شود و امید است که با همکاری همه دستگاه‌ها و مردم، شاهد کاهش قابل توجه تصادفات و حوادث جاده‌ای در ایام نوروز باشیم. وی همچنین از آغاز طرح ویژه پلیس برای مقابله با اماداهای غیر مجاز جاده‌ای خبر داد و بر لزوم استفاده از خدمات امداد رسمی و مجاز تأکید کرد.

حسینی در خصوص نظارت بر امداد خودروها گفت: امسال نظارت بر عملکرد امداد خودروها به‌طور جدی در دستور کار پلیس قرار گرفته‌است و از ۱۵ اسفند ط‌حی را آغاز کردیم که در آن با امدادهای غیر مجاز برخورد خواهیم کرد. تنها یگان‌های امدادی مجاز که دارای مجوز رسمی هستند، از جمله امداد خودروی ایران، سایپا و امدادهای کلون و سایر امدادهای دارای مجوز، می‌توانند در جاده‌ها و شهرها فعالیت کنند.

وی در ادامه افزود: امدادهای غیر مجاز علاوه بر ایجاد مشکلات برای مسافران، در برخی موارد با دریافت مبالغ غیرمنصفانه همراه است که پلیس با آن‌ها برخورد جدی خواهد داشت. حضور امدادهای رسمی و قانونی شرط یک سفر ایمن است.

سردار حسینی همچنین به نقش مردم در کاهش تصادفات اشاره کرد و گفت: مشارکت مردم در رعایت قوانین راهنمایی و رانندگی می‌تواند به کاهش تصادفات و حفظ ایمنی جاده‌ها کمک زیادی کند. در این راستا، رفع نقاط حادثه‌خیز جاده‌ها در دستور کار قرار دارد و در برخی مسیرها، با استفاده از موانع سبک، جداسازی مسیرها به‌صورت موقت انجام شده است. وی در پایان از رانندگان و شهروندان خواست تا با همکاری با پلیس و رعایت قوانین، در تأمین امنیت جاده‌ها نقش مؤثری ایفا کنند.

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک: فروش متری مسکن غیر قانونی نیست

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت: از آنجایی که توان خرید مردم برای یک واحد مسکونی کامل کاهش پیدا کرده‌است، به همین دلیل افرادی که در این حوزه فعالیت می‌کنند جذب منابع سررمایه‌ای را تغییر دادند و از متری فروشی بهر می‌گیرند. ایلنا- داود بیگی نژاد، نایب رییس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران درباره معاملات فروش متری مسکن در بازار و اینکه آیا این معاملات قانونی است، اظهار داشت: از آنجایی که توان خرید مردم برای یک واحد مسکونی کامل کاهش پیدا کرده‌است، به همین دلیل افرادی که در این حوزه فعالیت می‌کنند جذب منابع سررمایه‌ای را تغییر دادند و از متری فروشی بهره می‌گیرند.

وی ادامه داد: از سوی دیگر گزینه فروش متری مسکن در سامانه‌هایی که دولت در اختیار مشاوران املاک قرار داده از جمله خودنویس و کاتب وجود ندارد و سامانه رسمی وجود ندارد که بتوان از آن طریق واحد مسکونی را در قالب فروش متری به مردم عرضه کنیم. با این وجود در حال حاضر فروش متری مسکن در بازار بین مردم معامله می‌شود.

نایب رییس اتحادیه مشاوران املاک افزود: سوال این است که این خرید و فروش متری مسکن در چه بستری انجام می‌شود و اساساً در این معاملات چه متر از چه ساختمانی به فروش می‌رسد؟ سوال دیگر این است که در آینده چگونه از این واحد استفاده خواهد شد یا سهم افراد به فروش می‌رسد.

بیگی نژاد تأکید کرد: وقتی قوانین مشخص وضع می‌شود، می‌تواند باری از دوش قوایه ویژه قوای قضاییه بردار دامای دانیم در باره فروش متری و واحدهایی که اینگونه به فروش رفته‌اند در آینده دچار مشکل خواهیم شد.

وی در پاسخ به این سوال که آیا این معاملات فروش متری قانونی هستند، گفت: در هیچ قانونی به‌طور صریح به غیر قانونی این معاملات اشاره نشده‌است. وقتی قانون گذار متخصص این حوزه را برای معاملات فروش متری را در دو سامانه رسمی خودنویس و کاتب محدود کرده و امکان معاملات رسمی وجود ندارد.



رژ له‌های بالای ع‌ر بیشتر را دارد، این در حالیست که گسل‌های ری، شمال تهران و نیاوران حتی توان لرزه‌زاییی رژ له‌های بالای هفت ریشتری را دارند است.

بیت الهی تصریح کرد: هر چند دوز لرزه دیروز که باز بزرگی ۳ و ۳٫۱ ریشتر به فاصله نیم ساعت رخ داد، زمین لرزه‌های مخرب تلقی نمی‌شوند اما آ‌زیر و هشدار ریس‌ت که این گسل‌ها فاعلند و امکان ایجاد زلز له‌های به مراتب مخرب تر وجود دارد.

