

سرمقاله

ناترازی انرژی یا ناترازی فرهنگی؟



سیاوش اسعدی
دبیر‌باز‌نشسته

وقتی فرهنگ فرو می‌ریزد، همه چیز فرو می‌ریزد!!!!

آنچه امروز از آن با عنوان «ناترازی انرژی» یاد می‌شود، بیش از آنکه یک بحران فنی یا اقتصادی باشد، نشانه‌ای از ناترازی عمیق‌تر و خطرناک‌تر فرهنگی است. جامعه‌ای که فرهنگ آن دچار اختلال ساختاری شود، ناگزیر در اقتصاد، سیاست، حکمرانی و حتی اخلاق عمومی دچار فروپاشی تدریجی خواهد شد.

از منظر حقوق عمومی، فرهنگ صرفاً یک امر تزئینی یا حاشیه‌ای نیست؛ بلکه مطابق اصل سوم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، دولت مکلف است همه امکانات خود را برای «شد فضایل اخلاقی، ارتقای آگاهی عمومی، آموزش و پرورش رایگان و تقویت روحیه تحقیق و تفکر» به کار گیرد. هر گونه انحراف از این تکلیف، نه تنها یک خطای مدیریتی، بلکه تخلف از مسئولیت حاکمیتی است.

مشکل از جایی آغاز می‌شود که مدیریت فرهنگی، استقلال خود را از دست می‌دهد. هنگامی که متولیان فرهنگ، به جای اتکا بر فرهختگان، معلمان و نخبگان مستقل، در گیر مناسبات سیاسی، بده‌بستان‌های انتخاباتی و تضمین بقای مدیریتی خویش می‌شوند، فرهنگ از «حق عمومی» به «کالای سیاسی» تقلیل می‌یابد. در این وضعیت، فرهنگ دیگر در خدمت جامعه نیست؛ بلکه در خدمت تعدید قدرت، تثبیت موقعیت و تأمین منافع کوتاه‌مدت قرار می‌گیرد، حتی اگر بهای آن، نابودی سرمایه فرهنگی کشور باشد.

از منظر حقوق‌اداری، مدیری که فاقد استقلال رأی، شایستگی حرفه‌ای و جسارت تصمیم‌گیری باشد، ناگزیر به مدیریت وابسته و طفیلی روی می‌آورد؛ مدیریتی که به جای راهبری یک سیستم زنده، پویا،خلاق،انسانی و فرهنگی توسط نخبگان و فرهتگیان پاک‌دست، به حلقه‌ای از مشاوران هم پیمان، بی‌مسئولیت تکیه می‌کند.این چرخه معیوب، نه تنها ناترازی را اصلاح نمی‌کند، بلکه آن را باز تولید و تشدید می‌نماید.

نتیجه چنین وضعیتی، به‌روشنی در جامعه قابل مشاهده است: سقوط منزلت اجتماعی معلم، بی‌اعتباری نهاد آموزش و پرورش، فرسایش اعتماد عمومی به مدیران فرهنگی، و در نهایت، بحران عدم استقلال از شغل معلمی؛ بحرانی که خود سند زنده شکست سیاست‌های فرهنگی و آموزشی است.

بر اساس سند تحول بنیادین آموزش و پرورش، معلم «محور تحول فرهنگی و اجتماعی» معرفی شده است. اما چگونه می‌توان انتظار تحول داشت، وقتی معلم امنیت شغلی، منزلت اجتماعی و مرجعیت اخلاقی تهی می‌شود؟ چگونه می‌توان آینده‌ای پایدار ساخت، وقتی فرهنگ‌سازان جامعه، خود به‌حاشیه‌انده می‌شوند؟

از منظر عدالت بین‌نسلی، این روند مصداق بارز تضییع حقوق نسل‌های آینده است.

جامعه‌ای که در آموزش کودکان، کرامت معلمان و استقلال نهاد فرهنگ کوتاهی می‌کند، در حقیقت آینده خود را پیشاپیش مصرف کرده‌است.

اگر ناترازی فرهنگ اصلاح نشود، اقتصاد اصلاح نخواهد شد، سیاست اخلاقی نخواهد شد، و جامعه به تعادل نخواهد رسید.

راه برن رفت، باز گشت به قانون، عقلانیت و اخلاق عمومی است؛باز گرداندن استقلال به مدیریت فرهنگی، اعتماد واقعی به فرهیختگان، و رهایی فرهنگ از اسارت منافع سیاسی کوتاه‌مدت.

فرهنگ اگر فروپاشد، هیچ نیرو گاهی، هیچ بودجه‌ای و هیچ برنامه‌ای، جامعه را نجات نخواهد داد.



رئیس مجلس شورای اسلامی:



رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه مجلس با جدیت پیگیری مسائل معیشتی و افزایش قیمت ارز است، گفت: اگر اصلاحات ضروری توسط دولت صورت نگیرد، نمایندگان مجبور به آغاز فرآیند استیضاح خواهند شد.

▲ صفحه ۲

وزیر امور خارجه:

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس:



رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس ناترازی مرکب، تورم مزمن و رشد اقتصادی صفر را از عوامل اصلی فشار بر زندگی مردم دانست و از دولت خواست با پرهیز از احاله مشکلات به گذشته، انسجام مدیریت، برنامه‌ریزی اجرایی و ...

▲ صفحه ۳

اصلاحات صورت‌نگیرد استیضاح در دستور کار قرار می‌گیرد

ناترازی مرکب و تورم مزمن زندگی مردم را سخت کرده‌است

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس ناترازی مرکب، تورم مزمن و رشد اقتصادی صفر را از عوامل اصلی فشار بر زندگی مردم دانست و از دولت خواست با پرهیز از احاله مشکلات به گذشته، انسجام مدیریت، برنامه‌ریزی اجرایی و ...

▲ صفحه ۳

به مذاکره عاد لانه بدون دیکته پایبندیم

به گفته عراقچی، ایران پیش از حملات نظامی اخیر، پنج دور مذاکره مستقیم با استیو ویتکاف، فرستاده ویژه رئیس‌جمهور آمریکا، در باره برنامه هسته‌ای داشته و حتی دور ششم مذاکرات برای ۱۵ ژوئن برنامه‌ریزی شده بود.

▲ ادامه ۲



مدیر کل دفتر تغذیه وزارت بهداشت با هشدار نسبت به پیامد افزایش قیمت مواد غذایی:



حسن بهشتی پور کار شناس ارشد سیاست خارجی:

آنچه مامی خواهیم با آنچه روس‌ها و چینی‌ها می‌فهمند، تفاوت دارد



در روابط تهران و مسکو وجود دارد، اظهار کرد: یکی از این زمینه‌ها بحث انرژی هسته‌ای است و دیگری موضوع تبادل انرژی، به‌خصوص گاز در فصل زمستان. همچنین، توسعه خطوط ریلی و راه‌آهن و همکاری‌های شمال-جنوب از دیگر مواردی است که می‌تواند همکاری ایران و روسیه را مثبت کند، به شرطی که ما همه تخم‌مرغ‌های خود را در سید روسیه نگذاریم و توجه داشته باشیم که هم‌زمان باید با سایر کشورها یک ارتباط داشته باشیم تا دستمان برای همکاری و چانه‌زنی باز باشد.

بهشتی‌پور با بیان اینکه واقعیت این است که آنچه ما می‌خواهیم با آنچه روس‌ها و چینی‌ها می‌فهمند، تفاوت دارد، تصریح کرد: آن‌ها در مناسباتشان با امارات به دلیل روابط نزدیکی که پیدا کرده‌اند، این گونه بیان می‌کنند که این مسئله جزایر سه‌گانه باید در دادگاه لاهه حل و فصل شود، حمایت از این موضوع به معنای پذیرش حاکمیت ملی امارات بر این جزایر نیست یا حاکمیت ایران را نادیده نمی‌گیرند، تفکیک این مسائل برای ما بسیار حائز اهمیت است. با این حال، تأکید می‌کنم که این به معنای بی‌تفاوتی ما نیست. درک صحیح موضوع آن‌ها به نظر من کمک می‌کند تا اقداماتی که انجام می‌دهیم، درست باشد.

تمامی مشکلات حل خواهد شد، در حالی که واقعاً این گونه نیست.

این کارشناس ارشد روابط بین‌الملل با تأکید بر اینکه باید به دور از روس‌ستیزی و روسیه‌ستایی، روابط خارجی را بررسی کنیم، تصریح کرد: ایران با ۱۵ کشور از طریق خشکی و دریا همسایه است و یکی از این ۱۵ کشور، روسیه است. روسیه از طریق دریای خزر با ما همسایه است و سوابق مثبت و منفی در روابطش با ایران دارد. باید ببینیم که چگونه می‌توانیم در شرایط کنونی که ایران تحت تحریم است و شرایط دشواری را از سوی آمریکا محتمل شده، عمل کنیم.

وی ادامه داد: از یک سو، باید موضع مستقل خود را حفظ کنیم و از سوی دیگر، باید به گونه‌ای رفتار کنیم که بتوانیم مشکلات خود را از طریق همکاری با روسیه، چین، هند، آفریقای جنوبی، برزیل و کشورهای همسایه مانند افغانستان، عراق، ترکمنستان، ازبکستان، ازبکستان و ترک‌های حل کنیم.

بهشتی‌پور با بر شماردن بخشی از کشورها که با ایران همسو هستند، مانند روسیه، چین، ونزوئلا، کوبا، کره شمالی و تا حدی برزیل و آفریقای جنوبی، عنوان کرد: کشورهایی که در حوزه خلیج فارس هستند، مانند عمان و قطر، روابط نسبتاً نزدیکی با ایران دارند. مشکلات اساسی ما هنوز در روابط با بحرین و امارات وجود دارد و با عربستان تا حدودی حل و فصل شده، اما همچنان مشکلاتی وجود دارد، همچنین با کویت در موضوعات مختلف اختلاف داریم که اگر بخواهیم لیست کنیم، بسیار زیاد است. بنابراین، روسیه به عنوان یکی از این ۱۵ کشور همسایه می‌تواند در زمینه‌های مختلف به ما کمک کند.

این تحلیل‌گر غرب آسیا درباره امکان‌هایی که

بهار- یک کارشناس سیاست خارجی درباره که در روابط تهران و مسکو وجود دارد، گفت: یکی از این زمینه‌ها بحث انرژی هسته‌ای است و دیگری موضوع تبادل انرژی، به‌خصوص گاز در فصل زمستان. همچنین، توسعه خطوط ریلی و راه‌آهن و همکاری‌های شمال-جنوب از دیگر مواردی است که می‌تواند همکاری ایران و روسیه را مثبت کند، به شرطی که ما همه تخم‌مرغ‌های خود را در سید روسیه نگذاریم و توجه داشته باشیم که هم‌زمان باید با سایر کشورها نیز ارتباط داشته باشیم.

به گزارش بهار، حسن بهشتی‌پور کارشناس ارشد سیاست خارجی در گفت‌وگو با ایلنا، در رابطه با ارزیابی خود از سفر اخیر عراقچی به روسیه و روابط تهران و مسکو که واکنش‌های انتقادی زیادی به همراه داشته است، گفت: اگر رویکرد ما تنها رویکرد انتقادی به روابط ایران و روسیه باشد، فهرست بلندی از انتقادهای وجود دارند که می‌توانم مبتنی بر آگاهی، دانایی و ایستاده بر ستون‌های مساوات و عدالت و عاری از خشم و خشونت، تلاش نکرده است، چرا که محتوای آموزشی در باب مهربانیم، کلیدی زندگی و چگونگی مهرورزی، درک، همدلی و تفاهم را به فراگیران خود نمی‌آموزد.

نائب رئیس فراکسیون گردشگری، میراث فرهنگی و صنایع دستی مجلس با بیان اینکه اگر بخواهیم جامعه‌ای پیشرفته بسازیم باید به گذشته‌مان نگاه کنیم به فرهنگی که در آن احترام به زندگی، طبیعت و انسان‌ها جایگاه ویژه‌ای داشته است، اظهار کرد: تاریخ این سرزمین پر است از صدهایی که ماراته مهربانی، همدلی و اخلاق دعوت کرده است؛ کوروش در منشور خود می‌نویسد؛ «به فهم آب رسیدن و گندم را اگر می‌داشتن این آیین من است» در نگاه آب و گندم تنها منابع طبیعی نبودند، بلکه بخش‌هایی از حیات و شایسته احترام بودند. در جهانی که اخلاق و انسانیت به حاشیه رانده شده، نیازمند بازگشت به ریشه‌های فرهنگی هستیم. آموزش و پرورش ما باید روح و اخلاق را پرورش دهد.

بهار- عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به اقدامات دولت در حوزه دیپلماسی ترانزیتی، گفت: در مسیر اجرای ماده ۵۷ قانون برنامه هفتم توسعه، سند جامع ترانزیت کشور در ستاد ترانزیت به تصویب رسیده و رایزنی‌های متعددی نیز از سوی دولت با کشورهای همسایه در کردپورهای مختلف انجام شده است که نشان دهنده اقدامات مثبت و رو به جلو در این حوزه است.

به گزارش بهار، حسین محمدزاده در گفت‌وگو

عضو فراکسیون زنان در مجلس:

مردم چشم انتظار تصمیمی قاطع اندن‌ه وعده‌ای تازه!

فصل مشترک کشورهای تاریخی و مذهبی کشورهای قدرتمند منطقه، اسلام است و اگر معاهده‌ای توانایی ایجاد اتحادی استراتژی در این موقعیت حساس بین‌المللی را دارا باشد، تنها «پیمان محمد(ص)» خواهد بود.

عضو کمیسیون عمران مجلس با بیان اینکه لازم می‌بینم پیامی به جهانپسان از زبان ایرانیان وطن پرست بدهم: پیام صلح ایرانیان مسلمان را به زبان انگلیسی به جهانپان ارسال کرد.

عضو فراکسیون زنان در مجلس با تأکید بر اهمیت تعلیم و تربیت، بیان کرد: رهبر معظم انقلاب می‌فرماید: «تشکیل هویت نسل جدید، به دست معلم است نقشی پررنگ

تر از نقش خانواده و پدر مادر»، نقطه شروع همه ضرورت‌های فرهنگی و اجتماعی هر جامعه‌ای، مدرسه است و در همه این گستره‌ها، آموزش نقش کلیدی دارد. نظام آموزشی ما متهم است، چرا که به سهم خود در ساختن جامعه‌ای مبتنی بر آگاهی، دانایی و ایستاده بر ستون‌های مساوات و عدالت و عاری از خشم و خشونت، تلاش نکرده است، چرا که محتوای آموزشی در باب مهربانیم، کلیدی زندگی و چگونگی مهرورزی، درک، همدلی و تفاهم را به فراگیران خود نمی‌آموزد.

نائب رئیس فراکسیون گردشگری، میراث فرهنگی و صنایع دستی مجلس با بیان اینکه اگر بخواهیم جامعه‌ای پیشرفته بسازیم باید به گذشته‌مان نگاه کنیم به فرهنگی که در آن احترام به زندگی، طبیعت و انسان‌ها جایگاه ویژه‌ای داشته است، اظهار کرد: تاریخ این سرزمین پر است از صدهایی که ماراته مهربانی، همدلی و اخلاق دعوت کرده است؛ کوروش در منشور خود می‌نویسد؛ «به فهم آب رسیدن و گندم را اگر می‌داشتن این آیین من است» در نگاه آب و گندم تنها منابع طبیعی نبودند، بلکه بخش‌هایی از حیات و شایسته احترام بودند. در جهانی که اخلاق و انسانیت به حاشیه رانده شده، نیازمند بازگشت به ریشه‌های فرهنگی هستیم. آموزش و پرورش ما باید روح و اخلاق را پرورش دهد.

عبداللهی در ادامه بیان کرد: مهاجرت در چند دهه گذشته به پایتخت شتاب گرفته و توسعه در شهرستان علناً متوقف شده است. مادر پس تلاش در جهت افزایش اعتبار سنوانی باند دوم محور میانه-سرچم در لایحه بودجه کشور واخذ مجوز ماده ۲۳ محور میانه-تیکمه داش-ستان ابادو، آغاز عملیات اجرایی احداث باند دوم آن به دنبال امضای نوز ووشنایی، زندگی، آبادانی و بازگشت توسعه به منطقه هستیم.



بهار- نماینده مردم میانه در مجلس شورای اسلامی گفت: تورم، کاهش ارزش پول ملی و افت تولید، ریشه‌نازایاتی‌ها است؛ مجلس باید صدای مردم باشد و دولت پاسخگوی این مطالبه به حق.

به گزارش بهار از خانه ملت؛ مریم عبداللهی در نشست علنی مجلس شورای اسلامی در ابتدای نطق خود، گفت: ایران نامی بزرگ در همه تاریخ؛ از ایران باستان تا ایران اسلامی، تأثیر تاریخ فرهنگ و هنر این سرزمین، همیشه در ماورای مرزهایش پراوازه بوده و مورد توجه و مطالعه قرار گرفته‌است.

نماینده میانه و ترکمانچای در مجلس، افزود: «ایران» سرزمینی که ناراستی و ناروایی دشمنان را به چشم دیده، خنجر نامردان را در جان خود چشیده، اما خم بر آبرو نیاورده است و چون کوه استوار و پابرجا، چون سرو خرم و سرفراز زنده و پوینده بر جای مانده است.

وی با بیان براینکه جنگ ۱۲ روزه با همه سختی‌هایش نقطه عطفی شد برای ارتباط و انسجامی موثرتر و دوسویه بین حاکمیت و مردم. ادامه داد: آنچه از این رهاورد نصیبمان شده بسیار گرانبهاتر خواهد بود، البته به شرط توجه. استحکام اجتماعی جامعه ایرانی از یک محل مورد تهدید است و آن نگاه خودی و غیر خودی است. در تنگنای شرایط جنگی کشور، ارزشی و غیر ارزشی، انقلابی و لیبرال، اصلاح طلب اصولگرا، خوش حجاب و کم حجاب همه پای کار ایران بودند و به راستی پیروز میدان مردم ایران بودند با همی‌تی مثال‌زدنی.

عبداللهی با اشاره به اینکه ایران از پای نمی‌افتد و چون ققنوس از خاکستر خود برمی‌خیزد، مطرح کرد: جغرافیای سیاسی پیچیده بین‌المللی در یک سال گذشته دستخوش تغییراتی شگرف در تأمین امنیت شده است؛ امروز بر همگان مسلم است که اجتماع دیپلماسی موثر و سازنده بر پایه منافع ملی، و تقویت جنبه‌های دفاعی کشور، تنها ضامن امنیت خواهد بود. صلح پایدار در منطقه مانده با توسل به شرق و غرب و عضویت در پیمان‌های جعلی متزلزل، بلکه با توجه به اینکه

خبر

سخنگو کمیسیون کشاورزی مجلس؛ افزایش روزانه تورم باتدبیر در ست قابل توقف است

نماینده مردم آمل در مجلس، خطاب به نمایندگان مجلس و سران سه قوه گفت: برای این شرایط سخت اقتصادی تدبیری ببندیشید! چرا که باتدبیر در ست می‌توانیم این شرایط تورمی روزانه را متوقف کنیم. در این شرایطی که ابربحران ترین محاصره اقتصادی قرن را سپری می‌کنیم، باید پروژه‌هایی که اصلا ضرورت ندارد را کنار بگذاریم و هزینه‌های آن را برای سفره مردم صرف کنیم؛ به همین راحتی می‌توان به معیشت مردم کمک کرد.

بهار- رضا حاجی پور، نماینده مردم آمل در نشست علنی مجلس شورای اسلامی، در نطق میان دستور خود با اشاره به اینکه تریبون مجلس صدای ملت ایران است؛ در تذکری به روسای قوا گفت: بیان این مطالب بحث ناامیدی نیست، بلکه همان تذکراتی است که مقام عظمای ولایت در راستای حفظ امنیت سفره و معیشت مردم به همه دولتمردان تذکر داده‌اند و همچنان هم نگران سفره و معیشت مردم هستند. امروز باید در این گرانی‌ها و تورم افسارگسیخته در کنار مردم عزیزمان در جای جای ایران پناهپور باشیم.

نماینده مردم آمل در مجلس ادامه داد: امروز با افزایش این تورم‌هایی که برای سفره مردم ایجاد کرده و می‌کنیم، آ آملشی برای مردم نمانده است؛ باید به فکر مردم باشیم. آقایان دولتمرد و نمایندگان مجلس! کی قرار است به خودبیاییم؟

حاجی پور گفت: چندین بار از همین تریبون تذکر دادم و امروز مجدد تذکر می‌دهم که اگر قرار باشد آرامش را سر سفره مردم بیآوریم، باید در چنین شبی که شب یلدایی برای مردم باقی نمانده است، همه ما کار و حرکتی را بر اساس فرمایشات مقام معظم رهبری انجام دهیم که فضایی ایجاد شود که گرانی‌ها هر روز و هر ساعت افزایش پیدا نکنند. چه اتفاق و تغییری در تولید و امکانات ما حاصل شده که قیمت‌ها و گرانی این چنین تغییر می‌کند؟ ما یک کشور چهار فصل با امکانات طبیعی و بالقوه هستیم، چرا نباید مدیریت درستی داشته باشیم؟

وی خطاب به نمایندگان مجلس و سران سه قوه ادامه داد: برای این شرایط سخت اقتصادی تدبیری ببندیشید! چرا که با تدبیر در ست می‌توانیم این شرایط تورمی روزانه را متوقف کنیم. در این شرایطی که ابربحران ترین محاصره اقتصادی قرن را سپری می‌کنیم، باید پروژه‌هایی که اصلا ضرورت ندارد را کنار بگذاریم و هزینه‌های آن برای برای سفره مردم صرف کنیم؛ به همین راحتی می‌توان به معیشت مردم کمک کرد. چرا در حوزه‌ها و پروژه‌هایی که امروز انجام آن ضرورت ندارد، هزینه‌ها اضافی می‌کنید؟ امروز باید با تمام توان در کنار مردم بایستیم.

عضو کمیسیون برنامه‌مطح کرد صداوسیماز کسانی که بدنبال تسویه حساب سیاسی هستند، استفاده نکند

عضو کمیسیون برنامه و بودجه با ابراز این عقیده که صداوسیماز کارشناسان بی‌سواد استفاده نکند، گفت: صداوسیماز کسانی که بدنبال تسویه حساب سیاسی هستند، استفاده نکنند. این افراد به جای آنکه باری از دوش کشور بردارند، بیشتر بار بر دوش کشور اضافه کرده و مشکلات را بیشتر می‌کنند.

ایسنا- مهرداد گوهرزوند در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در تذکری گفت: لازم است مجلس، وزرای اقتصادی را به مجلس دعوت کند تا برنامه‌های آنها را برای بهبود وضعیت اقتصادی و معیشتی اخذ کند.

وی در تذکر دیگری به مدیران صداوسیما تصریح کرد: در برنامه‌های اقتصادی از کارشناسان بی‌سواد استفاده نکنید. کارشناسانی که معنای زیرساخت را ندانسته و قانون اساسی کشور را نخوانده‌اند، همه مشکلات اقتصادی را بر دوش مجلس می‌اندازند؛ این وضعیت ظلم به کشور و مردم است.

نماینده رودبار در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر اینکه مجلس به دنبال وضع قوانینی برای جلوگیری از گرانی‌ها است، گفت: صداوسیماز کسانی که بدنبال تسویه حساب سیاسی هستند، استفاده نکنند. این افراد به جای آنکه باری از دوش کشور بردارند، بیشتر بار بر دوش کشور اضافه کرده و مشکلات را بیشتر می‌کنند.

وی ادامه داد: اگر صداوسیما می‌خواهد برنامه اقتصادی بگذارد، از افرادی استفاده کند که مسلط به‌امر اقتصاد باشند.

این عضو کمیسیون برنامه و بودجه بایبان اینکه اقتصاد دولتی فشار مضاعف بر مردم آورده و باعث گرانی می‌شود، گفت: متأسفانه برخی از برنامه‌ها به دنبال تخریب و تضعیف مجلس هستند. گوهرزوند با بیان اینکه دانشگاه‌های مطرح کشور، ملوانان اقتصاددانان دلسوز و متبحر هستند، افزود: چرا صداوسیماز کسانی که الفبای اولیه اقتصاد را نمی‌دانند، استفاده کرده و می‌گویند که نمایندگان و رییس مجلس باعث گرانی‌ها هستند؟ این افراد به دنبال تسویه حساب شخصی هستند؛ صداوسیما دقت لازم را در انتخاب افراد داشته باشد.

جانشین رئیس ستاد کل نیروهای مسلح ایران تاکید کرد که اسرائیل با مشکلات جدی روبه‌روست و تهدیدات نشانۀ آشتنگی و ضعف این رژیم است و تهران تمامی تحولات را با دقت زیر نظر دارد. سردار «احمد وحیدی» در گفت‌وگو با شبکه المیادین درباره سفر قریب‌الوقوع «بنیامین نتانیاهو، نخست‌وزیر رژیم اسرائیل به ایالات متحده و تهدیدات مکرر

این رژیم علیه ایران گفت: «رژیم اسرائیل با مشکلات عظیمی مواجه است و این امر برای همه آشکار شده است.»

وی با بیان اینکه «این رژیم هیچ‌یک از اهداف خود را در جنگ علیه ایران محقق نکرد»، افزود: «تهران تمامی تحولات را از نزدیک رصد می‌کند و همه مسائل را با دقت زیر نظر دارد.»

جانشین رئیس ستاد کل نیروهای مسلح همچنین گفت:

معاون اول رئیس جمهور در جلسه مشترک معاونان اول قوای قضائیه و مجریه: دولت با همکاری سایر قوا به دنبال حل مسائل معیشتی است



پیشبرد برنامه‌های اقتصادی دولت به ویژه حل مشکلات معیشتی مردم با توجه به شرایط کنونی کشور، تاکید کرد: جلسات مشترک دولت با سایر قوا در راستای همفکری، همدلی

وزیر امور خارجه:

به مذاکره عادلانه بدون دیکته پایبندی

تغییر رویکرد خود است، گفت: همه چیز به این بستگی دارد که آن‌ها تفاوت مذاکره و دیکته را درک کنند. اگر با بادهای عادلانه، متوازن و مبتنی بر منافع متقابل وارد شوند، ایران آماده بررسی است؛ اما تجربه‌های تلخ سال‌های اخیر نشان داده که هنوز آمادگی لازم برای یک توافق عادلانه در آن هادیده نمی‌شود.

وی با اشاره به حملات آمریکایه تأسیسات هسته‌ای نطنز و فردو و ادعای پنتاگون مبنی بر عقب افتادن یک تادو ساله بر نامه هسته‌ای ایران، تاکید کرد: تأسیسات ما به‌طور جدی آسیب دیده‌اند، اما فناوری پابرجاست. فناوری رانمی‌توان بمباران کرد.

عراقچی افزود: ایران حق مشروع استفاده صلح‌آمیز از انرژی هسته‌ای، از جمله غنی‌سازی، را برای خود محفوظ می‌داند و از این حق عقب‌نشینی نخواهد کرد.

وزیر امور خارجه در عین حال خطر نشان کرد: ایران آماده است به‌مانند سال ۲۰۱۵ اطمینان کامل بدهد که برنامه هسته‌ایش صلح‌آمیز است و صلح‌آمیز باقی خواهد ماند، مشروط بر آنکه تحریم‌ها رفع شود و توافقی بر پایه احترام و اعتمادسازی متقابل شکل بگیرد.

به گفته او، تجربه دیپلماسی در برجام موفق بود، در حالی که تجربه عملیات نظامی به اهداف خود نرسید و اکنون انتخاب میان این دو مسیر با ایالات متحده است.

عراقچی همچنین به موضوع همکاری با آژانس بین‌المللی انرژی اتمی پرداخت و از عدم محکومیت حملات به تأسیسات هسته‌ای ایران از سوی آژانس و مدیریت کل آن انتقاد کرد. وی این سکوت را «سابقه‌ای بسیار بد در تاریخ آژانس» دانست، اما تاکید کرد که ایران همچنان عضو متعهد NPT است و اصل همکاری را راندمی‌کند.

به گفته وزیر امور خارجه، مسئله اصلی، نبود چارچوب مشخص برای بازرسی از تأسیساتی است که هدف حمله نظامی قرار گرفته‌اند. او افزود: هیچ سابقه‌ای در این زمینه وجود ندارد. به همین دلیل، ایران و آژانس توافق کرده‌اند برای تعیین شیوه و چارچوب مناسب بازرسی، وارد مذاکره شوند. موضوعی که اکنون روی میز گفت‌وگو قرار دارد.

آژانس از مسیر حرفه‌ای خود منحرف شده است، وی با انتقاد صریح از عملکرد آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، این نهاد را متاثر از فشارهای سیاسی برخی کشورها دانست و تاکید

«رژیم اسرائیل تلاش می‌کند تصویری متفاوت از واقعیت نشان دهد و ضعف خود را پنهان کند و این اقدام از طریق جنگ رسانه‌ای و روانی علیه ایران صورت می‌گیرد.» وی با اشاره به شکست‌های اخیر رژیم صهیونیستی اظهار داشت: «رژیم اسرائیل تلاش دارد تا با تهدیدات و تحرکات اخیر، شکست سنگینی را که در جنگ ۱۲ روزه متحمل شد، پنهان کند.»

معاون اول رئیس جمهور در جلسه مشترک معاونان اول قوای قضائیه و مجریه: دولت با همکاری سایر قوا به دنبال حل مسائل معیشتی است

جنگ ۱۲ روزه تصریح کرد: دولت با همفکری و همکاری سایر قوا به دنبال حل مسائل معیشتی، مدیریت اقتصادی کشور و پیروزی در جبهه و جنگ اقتصادی دشمنان است.

حجت‌الاسلام والمسلمین حمزه خلیلی، معاون اول قوه قضائیه نیز در این جلسه با اشاره به اهتمام دستگاه قضایی در کمک به دولت چهاردهم برای حل مشکلات و اجرای برنامه‌های اقتصادی، بر ضرورت برگزاری جلسات همفکری و هم‌اندیشی با دولت تاکید و تصریح کرد: قوه قضائیه طبق تاکیدات رئیس‌قوه قضائیه در کنار دولت است.

در این جلسه رئیس کل بانک مرکزی گزارشی از عوامل تغییرات نرخ ارز و اقدامات دولت برای مدیریت و کنترل این بازار و همچنین رفع تعهدات ارزی ارائه کرد. در ادامه نیز اعضای این جلسه به ارائه پیشنهادها، نظرات و راهکارها برای افزایش تعامل قوای مجریه و قضائیه در خصوص حل مشکلات معیشتی، کنترل ارز، مدیریت بازار و بر خورد با خالگران این بازار ارائه‌دادند.

خبر

خبر

رئیس مجلس شورای اسلامی:

اصلاحات صورت نگیرد، استیضاح

در دستور کار قرار می گیرد

رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه مجلس با جدیت پیگیر مسائل معیشتی و افزایش قیمت ارز است، گفت: اگر اصلاحات ضروری توسط دولت صورت نگیرد، نمایندگان مجبوره به آغاز فرآیند استیضاح خواهند شد.

بهار- محمد باقر قالیباف در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی، گفت: در ابتدا فرا رسیدن شب یلدا و هم‌زمانی این جشن ملی را با حلول ماه پربخیر و برکت و رجب و اعیاد این ماه به ملت شریف ایران تبریک و تهنیت می‌گویم. خدای مهربان را شاکریم که در روزهای اخیر پهنه سرزمینی ایران عزیزتر از جان نیز از بارش برف و باران گسترده برخوردار شد و خاک تشنه ایران، جانی دوباره گرفت.

وی افزود: اما آنچه امروز مهم‌تر است به آن بپردازیم، دغدغه‌ها و نگرانی‌های مردم در گرانی افسارگسیخته کالاهای معیشتی مخصوصا افزایش قیمت ارز و طلاست که با بخشی از دلایل یابehانه گرانی‌ها محسوب می‌شود، لذا مجلس با جدیت این مساله را پیگیری خواهد کرد.

رئیس مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: در هفته‌ای که نمایندگان در حوزه‌های انتخابیه پیگیر مسائل منطقه‌ای بودند، پنج‌شنبه عنوان رئیس مجلس و رؤسای کمیسیون‌های اقتصادی و برنامه و بودجه و برخی دیگر از نمایندگان در جلسات متعدد با وزرا و اعضای هیات دولت، گرانی‌ها و افزایش قیمت ارز را مورد بررسی قرار دادیم و در هفته‌ی جاری، جلسه نظارتی سه شنبه نیز با حضور وزرای امور اقتصادی، جهاد کشاورزی، صنعت و رؤسای سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی برای جلوگیری از کاهش قدرت خرید مردم، اجرای قانون کالابریگ و مدیریت بازار از اختصاص یافته‌است.

قالیباف گفت: بدیهی است در صورتی که این اقدامات به نتیجه نرسد برای رسیدن به کمترین زمان و تنش، اولویت‌یات مهم کابینه توسط دولت است و اگر اصلاحات ضروری توسط دولت صورت نگیرد، نمایندگان مجبوره به آغاز فرآیند استیضاح خواهند شد.

رییس سازمان انرژی اتمی:

در حال صادرات محصولات

هسته‌ای هستیم

رییس سازمان انرژی اتمی درباره صادرات فناوری‌های هسته‌ای ایران گفت: حدود ۵۶ کشور متقاضی محصولات ما هستند. در خصوص آن‌هایی که به مشکل تحریمی حمل و نقل نخوردند، در حال صادرات هستیم. برای آن‌هایی که مشکلات تحریمی حمل و نقل داشتند به دنبال راه حل هستیم که بتوانیم آن‌ها راه‌دست مصرف کنند برسانیم.

ایلنا- محمد اسلامی رییس سازمان انرژی اتمی و معاون رییس جمهور، در رابطه با صادرات دستاوردهای ایران در حوزه فناوری‌های هسته‌ای، گفت: محصولات تولیدی ما هم رادیوارها، هم تولیدات آب سنگین و مشتقات آب سنگین است که حدود ۵۶ کشور متقاضی محصولات ما بودند و هستند. اسلامی توضیح داد: در خصوص آن‌هایی که به مشکل تحریمی حمل و نقل نخوردند، در حال صادرات هستیم. برای آن‌هایی که مشکلات تحریمی حمل و نقل داشتند به دنبال راه حل هستیم که بتوانیم آن‌ها را به دست مصرف کننده برسانیم. وی ادامه داد: تراز محصولات ما جهانی است و بازار جهانی دارد و این محصولات ما به گسترش است، برنامه‌هایی هم از متقاضیان دریافت می‌کنیم و آن‌ها می‌خواهند مصرف کنندگان محصولات ما باشند.

سخنگوی کمیسیون بهداشت مجلس:

مسائل اصلی کشور نباید به‌طلا، سکه

و دلار گره بخورد

نماینده مردم قانات در مجلس با تاکید بر اینکه مسائل کشور نباید به طلا، سکه و دلار گره بخورد، گفت: بیش از ۶ هزار حساب بانکی مربوط به ۲۵۱ میلیون در بازار ارز، با مجموع ۲۱۰ همت تراکش مسدود شده‌است.

سلمان اسحاقی در جلسه علنی مجلس در تذکری گفت: به نظر می‌رسد مجلس می‌خواهد برای آینده، ارزش دلار، طلا و سکه را تعیین کند، در حالی که تمام هم و غم ما این بوده است که کالاهای اساسی و مسائل اصلی کشور نباید به طلا، سکه، بهار آزادی و دلار گره بخورد. وی افزود: امروز متأسفانه شاهدیم که در موضوع مهریه، قاضی برای تعیین نرخ، به دنبال استعلام آخرین قیمت طلا و سکه است، اما یکبار نمی‌گویم چرا کسی به بندر شهید رجایی سر نمی‌زند؛ جایی که کالاهای اساسی مردم منتظر ترخیص است.

اسحاقی ادامه داد: چرا کسی یقه رئیس بانک مرکزی نمی‌گیرد، در حالی که مردم در خانه‌هایشان برنج ندارند و از آن سوا شاهد هستیم که چند تن برنج در دریا ریخته می‌شود، بیش از ۶ هزار حساب بانکی مربوط به ۲۵۱ میلیون بازار ارز با مجموع ۲۱۰ همت تراکش مسدود شده‌است.

نماینده قانئات در مجلس افزود: یکی از این مظنونان تنها ۲۴ سال سن داشته و ۱۴ همت تراکش بانکی به نام او ثبت شده‌است.

آرمان در مدار توسعه

بیمه آرمان سرمایه خود را به ۸,۵۰۰ میلیارد ریال افزایش داد

بیمه آرمان با ثبت رسمی افزایش سرمایه خود در اداره ثبت شرکت‌ها، بنابر مصوبه شماره ۶۲۵۱۵ هیئت وزیران، توان مالی و ظرفیت ارائه خدمات بیمه‌ای خود را تقویت کرد و مسیر رشد پایدار شرکت را مستحکم‌تر نمود.

این شرکت با برنامه‌ریزی مستمر و توسعه محصولات متنوع، طی ۱۲ سال گذشته (۱۳۹۳ تا ۱۴۰۴) توانسته است سرمایه خود را به شکل چشمگیری افزایش دهد و جایگاه خود را در بازار بیمه کشور تقویت کند. این رشد سرمایه نشان‌دهنده توان مالی پایدار و ظرفیت بالای ارائه خدمات متنوع بیمه‌ای است.

بنابر این گزارش، سرمایه شرکت از ۳۰۰۰ میلیارد ریال به ۸,۵۰۰ میلیارد ریال افزایش یافته است. این افزایش عمدتاً از محل آورده نقدی سهامداران و با سلب حق تقدم سهامداران فعلی صورت گرفته و در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ در مرج ثبت شرکت‌ها به ثبت رسیده است.

این اقدام شرکت، برنامه‌های توسعه راهبردی و تقویت بنیه مالی بیمه آرمان را وارد مرحله تازه‌تری کرده و زمینه‌ساز ترقای توانگری مالی، افزایش ظرفیت نگهداری ریسک، تقویت قدرت ایفای تعهدات و تحقق رشد پایدار را فراهم می‌کند. همچنین، از آدسازی منابع بلو که شده ۵۵۰ میلیارد تومانی، پشتوانه مالی شرکت را به شکل قابل توجهی افزایش می‌دهد. بیمه آرمان همچنین برنامه افزایش سرمایه از ۸,۵۰۰ میلیارد ریال به ۱۴,۰۰۰ میلیارد ریال را در دستور کار دارد. بر اساس تفویض اختیار مجمع عمومی فوق‌العاده به هیئت‌مدیره، پیش‌بینی می‌شود این مرحله حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۸/۱۶ به انجام برسد. این اقدام، نشان می‌دهد گروه مالی گردشگری، برنامه‌های رشد و توسعه بیمه آرمان را با پشتوانه واقعی و افزایش توان مالی عملیاتی دنبال می‌کند. افزایش سرمایه، بستر مناسبی برای رقابت‌پذیری بالاتر و تسویه به‌موقع خسارات بیمه‌گذاران فراهم کرده و پیام‌رسانی برای بازار بیمه کشور ارسال می‌کند.

بانک گردشگری پیشنهاد در پرداخت تسهیلات ازدواج فرزندانوری؛ پرداخت بیش از ۱۰هزار میلیارد ریال تا پایان مهر ۱۴۰۴

پرداخت این تسهیلات نشان‌دهنده نقش فعال و مسئولانه بانک در حمایت از خانواده‌ها و جوانان است.

این بانک تا پایان مهر ماه ۱۴۰۴ در راستای اجرای تسهیلات تکلیفی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، بیش از ۱۰۲۰۲ میلیارد ریال به ۴۲۵۰ نفر در بخش‌های ازدواج و فرزندآوری پرداخت کرده‌است. بر اساس این گزارش، بانک گردشگری در بخش تسهیلات ازدواج تا پایان مهر ۱۴۰۴، تعداد ۴۶۵۳ فقره به ارزش بیش از ۸۸۰۰ میلیارد ریال پرداخت کرده‌است. همچنین در بخش تسهیلات فرزندآوری، بانک موفق شده است حدود ۱۶۰۰ فقره وام به مبلغ ۱۴۰۰ میلیارد ریال اعطا کند. این آمار نشان می‌دهد بانک گردشگری توانسته است حدود ۱۹۰ درصد سهمیه تسهیلات ازدواج و ۹۰ درصد سهمیه فرزندآوری تکلیف شده توسط بانک مرکزی را به تاریخ موثر پایان مهرماه پوشش دهد؛ روندی که همچنان ادامه دارد و نشان‌دهنده تعهد بانک به تحقق کامل سهمیه سالانه است. تسهیلات تکلیفی وام‌هایی هستند که بانک‌ها موظف به پرداخت آن‌ها برای حمایت از بخش‌های مشخص اقتصادی و اجتماعی، از جمله ازدواج، فرزندآوری و اشتغال هستند.

اعطای این تسهیلات با هدف کاهش فشارهای اقتصادی بر جوانان و خانواده‌ها، تقویت بنیان خانواده و تسهیل رشد جمعیت انجام می‌شود.

تا ۱۸ آذر ۸۱۸ میلیون سهم از سهامداران خُرد بانک آینده از سوی صندوق ضمانت سپرده‌ها خریداری شده‌است.

صندوق ضمانت سپرده‌ها اعلام کرد: در چارچوب اجرای فرآیند «گزیربانک آینده» و عهده‌دار شدن مدیریت گزیر این بانک توسط صندوق ضمانت سپرده‌های بانک مرکزی و مطابق بند (۵- ۲) مصوبه ی شورای عالی هماهنگی اقتصادی سران

بهار- رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس

ناترازی مرکب، تورم مزمن و رشد اقتصادی صفر را از عوامل اصلی فشار بر زندگی مردم دانست و از دولت خواست با پرهیز از احاله مشکلات به گذشته، انسجام مدیریت، برنامه‌ریزی اجرایی و چابک‌سازی ساختارها را در اولویت قرار دهد.

به گزارش بهار از خانه ملت، سید شمس‌الدین حسینی در نشست علنی مجلس شورای اسلامی در نقط میان دستور گفت: سال ۱۴۰۳ تصور می‌کردم که سخت‌ترین سال پس از پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی است در حالی که شرایط در سال ۱۴۰۴ نسبت به سال گذشته سخت‌تر نیز شده‌است.

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس ناترازی مرکب و تورم مزمن همراه با رشد اقتصادی صفر را به عنوان دو معضل در ایجاد شرایط دشوار زندگی مردم عنوان کرد و ادامه داد: در چنین شرایط علاوه بر عذرخواهی همه‌قوا از جمله قوه مقننه باید به دنبال ریشه‌یابی و چاره‌جویی باشیم.

وی با اشاره به صدمات سنگین مالی و اقتصادی از پی حمله ددمنشانه و ردیانه رژیم صهیونیستی با پشتیبانی آمریکای جنایتکار و برخی کشورهای اروپایی استعمارگر و فتنه‌انگیز بیان کرد: از همین جا به روح شهیدان رانقدر نظامی و غیر نظامی، مردم بی‌پناه، دانشمندان، فرماندهان، افسران و سربازان درود می‌فرستم اما همه مشکل ما به هجوم دشمن و یا تحریم اهریمن بر نمی‌گردد، اگر چه سهم این دورا هم نباید نادیده گرفت.

حسینی ناترازی مرکب را نشأت گرفته از

خريد ۸۱۸ ميليون سهم سهامداران خُرد بانک آینده

قوامینی بر خرید سهام سهامداران (به‌استثنای سهامداران عضو مالک واحد) از سوی صندوق، از روز شنبه ۲۴ آبان ماه تا پایان روز سه‌شنبه ۱۸ آذر ماه ۱۴۰۴، تعداد ۸۱۸ میلیون سهم خریداری شده‌است.

طبق این مصوبه، خرید سهام سهامداران واجد شرایط بانک آینده با نماد «وآیند»، بر اساس بالاترین قیمت پایانی سهم در

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس :

ناترازی مرکب و تورم مزمن زندگی مردم را سخت کرده‌است



تدبیر و کاستن از ناهماهنگی باشد.

حسینی عدم ارائه برنامه اجرایی و عدم گفتگوی هماهنگ و انسجام بخش با مردم را کاستی مشهود دولت دانست و بیان کرد: جناب رئیس جمهور شما رویکرد شیرین و فاق را برای رای اعتماد اعلام مطرح کردید و برای تمام کابینه رای اعتماد گرفتید امروز انتظار از کابینه است که با انسجام و صلابت از بار مشکلات بکاهد.

این نماینده مردم در مجلس دوازدهم با بیان اینکه هنر دولت باید استخراج نسخه‌های اجرایی از کتاب قانون بر نامه باشد، خاطر نشان کرد: همه آنچه به عنوان روند یا رفتار بلندمدت در متغیرهای سرمایه‌گذاری، رشد، تورم، ارزش پول ملی و توزیع در آمد مشاهده می‌شود را به پای دولت چهاردهم نمی‌گذارم اما بهبود و

مجمع عمومی فوق العاده بانک پارسیان

تصویب افزایش سرمایه ۹۹درصدی و عبور سرمایه بانک پارسیان از ۳۱همت بارأی قاطع سهامداران

تأسیس شده و طی بیش از دو دهه فعالیت، همواره جایگاهی ویژه در شبکه بانکی کشور داشته است. به همین دلیل، بانک مرکزی و سایر نهادهای نظارتی توجه خاصی به این بانک دارند که اگر چه گاهی با سخت‌گیری‌های همراه است، اما نشان‌دهنده اهمیت، حساسیت و ضرورت صیانت از این مجموعه بزرگ بانکی است.

وی با اشاره به روند تحولات بانک در سال‌های اخیر افزود: بانک پارسیان در طول حیات خود فراز و نشیب‌هایی را تجربه کرده، اما خوشبختانه در سال‌های اخیر مسیر حرکت بانک، مسیری صحیح و رو به رشد بوده است. به‌ویژه از سال گذشته، تلاش‌های صورت گرفته در مجموعه بانک منجر به تغییر مسیر معنادار و ثبت رشد قابل‌توجهی در شاخص‌های عملکردی شده و روند اصلاح و بهبود این شاخص‌ها همچنان ادامه دارد. مدیر عامل بانک پارسیان با تأکید بر اهمیت شاخص کفایت سرمایه تصریح کرد: یکی از مهم‌ترین شاخص‌های ارزش‌یابی عملکرد بانک‌ها، نسبت کفایت سرمایه است و افزایش سرمایه اخیر نیز دقیقاً با همین هدف دنبال می‌شود. طی یک سال گذشته، با افزایش سرمایه و وقوع برخی رویدادهای مالی،

نسبت کفایت سرمایه بانک

بهبود یافته و با تصویب این

افزایش سرمایه، این شاخص به عدد ۶/۵ رسید. افزون بر این، برنامه‌هایی برای



آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۰۳۲۴۳۹/۳۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم غزال برگ گل فرزند کیومرث به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۹/۹۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۳۹۶ مفروز مجزی از پلاک ۸۵ از اصلی ۶۵ واقع در قریه پیربازار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد نیک روش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱ تاریخ غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت -م- الف: ۵۴۰۵ شناسه آگهی: ۲۰۶۳۸۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۳۲۴۵۴/۳۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم زبیا قربانی ایلیخچی فرزند معراج به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۵۱/۹۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۶۲۱۸۶ مفروز مجزی از پلاک ۳۹۵۷ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکوه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی زرخیز طلب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱ تاریخ غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت -از طرف سیده مرضیه میرتاج الدینی گوکی -م- الف: ۵۴۱۰ شناسه آگهی: ۲۰۶۳۸۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۳۲۴۶۱/۳۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۰۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم غزال قربانی ایلیخچی فرزند معراج به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۵/۹۵ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۶۲۱۸۶ مفروز مجزی از پلاک ۳۹۵۷ از اصلی ۷۷ واقع در قریه شالکوه بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علی زرخیز طلب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱ تاریخ غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت -از طرف سیده مرضیه میرتاج الدینی گوکی -م- الف: ۵۴۱۰ شناسه آگهی: ۲۰۶۳۸۱۳

دوشنبه ۱ دی ۱۴۰۴ ● شماره ۲۲۵۴

بانک و بیمه

خبر

یک ماهه وام بگیرید؛ طرح تسهیلاتی «همای ملل» وامی فوری و آسان

مؤسسه اعتباری ملل در راستای رویکرد مشتری‌مداری و با هدف رفع نیازهای ضروری اشخاص حقیقی، طرح تسهیلات قرض الحسنه «همای ملل» را با شرایط ویژه ارائه کرده‌است.

در قالب طرح «همای ملل»، اشخاص حقیقی با افتتاح حساب قرض‌الحسنه پس‌انداز ویژه این طرح و پس از گذشت حداقل ۱ ماه، امکان دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه تا سقف ۳ میلیارد ریال را خواهند داشت. میزان تسهیلات بر اساس میانگین حساب متقاضی محاسبه شده و تا ۴ برابر میانگین حساب قابل پرداخت است. بر اساس ضوابط این طرح، تسهیلات با کارمزد ۴ درصد سالیانه و مدت بازپرداخت حداکثر ۶۰ ماهه ارائه می‌شود. مدت سپرده‌گذاری برای بهره‌مندی از این طرح از ۱ ماه تا ۱۲ ماه تعیین شده‌است.

از دیگر مزایای طرح «همای ملل» می‌توان به امکان واگذاری امتیاز تسهیلات به بستگان درجه یک بدون محدودیت و واگذاری امتیاز به سایر اشخاص اشاره نمود.

مهلت افتتاح حساب جهت بهره‌مندی از طرح «همای ملل» تا پایان سال ۱۴۰۴ تعیین شده است. علاقه‌مندان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به وب‌سایت رسمی مؤسسه اعتباری ملل به نشانی metalbank.ir یا به شعب این مؤسسه در سراسر کشور مراجعه نمایند.

سندیکای بیمه‌گران ایران برگزار می‌کند: کارگاه آموزشی تخصصی بیمه‌های باربری و بدنه کشتی (H&M)

کارگاه آموزشی تخصصی بیمه‌های باربری و بدنه کشتی (H&M) ویژه مدیران فنی عالی و میانی شرکت‌های بیمه، با حضور مدرس بین‌المللی دوره‌های تخصصی بیمه در انگلستان و سایر کشورهای همراه با ارائه ترجمه همزمان، از تاریخ ۲۸ تا ۳۰ دی‌ماه ۱۴۰۴ به همت سندیکای بیمه‌گران ایران در جزیره کیش برگزار می‌شود. این دوره آموزشی سه روزه با هدف ارتقای دانش و توانمندی‌های تخصصی مدیران فنی عالی و میانی شرکت‌های بیمه در حوزه بیمه‌های باربری و بدنه کشتی (H&M) و آشنایی با آخرین تحولات، کلوزهای بیمه‌ای، ریسک‌های مرتبط و رویه‌های عملی بازارهای داخلی و بین‌المللی در راستای بهبود تصمیم‌گیری فنی و مدیریت موثر ریسک و خسارت طراحی شده و با تمرکز بر تفسیر عملی کلوزهای بیمه‌ای، از جمله کلوز B، کلوز جنگ، کلوز طبقه‌بندی کشتی و مباحث زیان‌همگانی برگزار خواهد شد.

در کارگاه آموزشی تخصصی بیمه‌های باربری و بدنه کشتی (H&M)، محورهای اصلی شامل «رورری بر بیمه‌های باربری و بدنه کشتی (H&M)»، «تفسیر کلوزهای بیمه باربری از جمله کلوز B»، «کلوزهای جنگ و اعتمصاب»، «کلوز طبقه‌بندی کشتی‌ها»، «زیان همگانی(General Average)» و «بررسی ریسک‌ها و چالش‌های روز بازار بیمه‌های دریایی» توسط آقای اندرو جی. جی. مکنزی(Andrew J. J. Mackenzie)، دارای بالاترین صلاحیت حرفه‌ای بین‌المللی بیمه (Chartered Insurer (FCII, ACII)، و مدرس شناخته‌شده دوره‌های تخصصی بیمه در انگلستان و سایر کشورها تدریس خواهد شد

دوشنبه ۱ دی ۱۴۰۴ ● شماره ۲۲۵۴

بانک و بیمه

خبر

یک ماهه وام بگیرید؛ طرح تسهیلاتی «همای ملل» وامی فوری و آسان

مؤسسه اعتباری ملل در راستای رویکرد مشتری‌مداری و با هدف رفع نیازهای ضروری اشخاص حقیقی، طرح تسهیلات قرض الحسنه «همای ملل» را با شرایط ویژه ارائه کرده‌است.

در قالب طرح «همای ملل»، اشخاص حقیقی با افتتاح حساب قرض‌الحسنه پس‌انداز ویژه این طرح و پس از گذشت حداقل ۱ ماه، امکان دریافت تسهیلات قرض‌الحسنه تا سقف ۳ میلیارد ریال را خواهند داشت. میزان تسهیلات بر اساس میانگین حساب متقاضی محاسبه شده و تا ۴ برابر میانگین حساب قابل پرداخت است. بر اساس ضوابط این طرح، تسهیلات با کارمزد ۴ درصد سالیانه و مدت بازپرداخت حداکثر ۶۰ ماهه ارائه می‌شود. مدت سپرده‌گذاری برای بهره‌مندی از این طرح از ۱ ماه تا ۱۲ ماه تعیین شده‌است.

از دیگر مزایای طرح «همای ملل» می‌توان به امکان واگذاری امتیاز تسهیلات به بستگان درجه یک بدون محدودیت و واگذاری امتیاز به سایر اشخاص اشاره نمود.

مهلت افتتاح حساب جهت بهره‌مندی از طرح «همای ملل» تا پایان سال ۱۴۰۴ تعیین شده است. علاقه‌مندان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به وب‌سایت رسمی مؤسسه اعتباری ملل به نشانی metalbank.ir یا به شعب این مؤسسه در سراسر کشور مراجعه نمایند.

سندیکای بیمه‌گران ایران برگزار می‌کند: کارگاه آموزشی تخصصی بیمه‌های باربری و بدنه کشتی (H&M)

کارگاه آموزشی تخصصی بیمه‌های باربری و بدنه کشتی (H&M) ویژه مدیران فنی عالی و میانی شرکت‌های بیمه، با حضور مدرس بین‌المللی دوره‌های تخصصی بیمه در انگلستان و سایر کشورهای همراه با ارائه ترجمه همزمان، از تاریخ ۲۸ تا ۳۰ دی‌ماه ۱۴۰۴ به همت سندیکای بیمه‌گران ایران در جزیره کیش برگزار می‌شود. این دوره آموزشی سه روزه با هدف ارتقای دانش و توانمندی‌های تخصصی مدیران فنی عالی و میانی شرکت‌های بیمه در حوزه بیمه‌های باربری و بدنه کشتی (H&M) و آشنایی با آخرین تحولات، کلوزهای بیمه‌ای، ریسک‌های مرتبط و رویه‌های عملی بازارهای داخلی و بین‌المللی در راستای بهبود تصمیم‌گیری فنی و مدیریت موثر ریسک و خسارت طراحی شده و با تمرکز بر تفسیر عملی کلوزهای بیمه‌ای، از جمله کلوز B، کلوز جنگ، کلوز طبقه‌بندی کشتی و مباحث زیان‌همگانی برگزار خواهد شد.

در کارگاه آموزشی تخصصی بیمه‌های باربری و بدنه کشتی (H&M)، محورهای اصلی شامل «رورری بر بیمه‌های باربری و بدنه کشتی (H&M)»، «تفسیر کلوزهای بیمه باربری از جمله کلوز B»، «کلوزهای جنگ و اعتمصاب»، «کلوز طبقه‌بندی کشتی‌ها»، «زیان همگانی(General Average)» و «بررسی ریسک‌ها و چالش‌های روز بازار بیمه‌های دریایی» توسط آقای اندرو جی. جی. مکنزی(Andrew J. J. Mackenzie)، دارای بالاترین صلاحیت حرفه‌ای بین‌المللی بیمه (Chartered Insurer (FCII, ACII)، و مدرس شناخته‌شده دوره‌های تخصصی بیمه در انگلستان و سایر کشورها تدریس خواهد شد

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۳۰۳۲۴۳۹/۳۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای سید علیرضا بازارگرد شالکونی فرزند سید اسمعیل به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۸۷/۴۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی۶۲۱۸۶ مفروز مجزی از پلاک ۱۵۴ از اصلی ۵۵ واقع در قریه بوسار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای کامران و اسماعیل رکن سربای و غیره محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱ تاریخ غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت -از طرف محمد فلاح توکطار -م- الف: ۵۳۸۱ شناسه آگهی: ۲۰۶۲۱۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۳۲۴۵۴/۳۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمدرضا خوشه‌چین فرزند فتح اله به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۸۷/۴۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی۶۲۱۸۶ مفروز مجزی از پلاک ۱۵۴ از اصلی ۵۵ واقع در قریه بوسار بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سیدتقی حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱ تاریخ غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت -از طرف سیده مرضیه میرتاج الدینی گوکی -م- الف: ۵۳۹۱ شناسه آگهی: ۲۰۶۳۷۹۶

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۳۲۴۵۹/۳۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۰۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم زهرا حسین بگلو فرزند عزیز به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۹۳/۸۴ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۹۷ مفروز مجزی از پلاک ۶۹ از اصلی ۴ واقع در قریه بیجارپس بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای قربان سیروس سرودانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱ تاریخ غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت -از طرف سیده مرضیه میرتاج الدینی گوکی -م- الف: ۵۳۹۴ شناسه آگهی: ۲۰۶۳۷۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۰۳۲۴۶۱/۳۰۳۱۸۶۰۳۰۱۴۰۴۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض خاتم زهرا حسین بگلو فرزند دیاله به میزان شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۴۶ مفروز مجزی از پلاک ۳۴ و ۳۹ از اصلی ۶۰ واقع در قریه منگوده بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای قربانعلی رحیم نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱ تاریخ غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت -م- الف: ۵۴۰۴ شناسه آگهی: ۲۰۶۳۷۹۷

خبر

عضو کمیسیون عمران مجلس:

گرانی‌های افسارگسیخته‌نتیجه

بی‌برنامگی و ضعف نظارت‌است

نماینده مردم «دهاقان و شهرضا» در مجلس شورای اسلامی با انتقاد از رهاشدگی بازار و حضور مدیران ناکارآمد در ساختار اجرایی کشور، گفت: بخش قابل توجهی از مشکلات معیشتی مردم ناشی از بی‌برنامگی، سوءمدیریت و ضعف در نظارت‌است.

به گزارش خبرنگار خانه ملت، حبیب قاسمی در نطق میان دستور جلسه علنی امروز (یکشنبه ۳۰ آذرماه) مجلس شورای اسلامی ضمن سلام و درود به ارواح طیبه و منور شهدا، امام شهدا، و با آرزوی طول عمر باعزت و پرکت برای مقام معظم رهبری و همه خادمان نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران، گفت: بی‌انصافی است اگر تمام مشکلات موجود کشور را صرفاً به دولت فعلی و مسئولان کنونی نسبت دهیم؛ اما باید با صراحت عرض کنم که نداشتن برنامه، حضور افراد ناکارآمد و بعضاً ناشایست در ساختار دولت و شرکتهای دولتی، علت بخش قابل توجهی از مشکلات امروز جامعه‌است.

وی ادامه داد: امروز تردید، ناامیدی و بی‌اعتمادی مردم نسبت به مسئولان در نتیجه رهاشدگی بازار، ضعف در کنترل و نظارت دقیق و بعضاً بر خوردهای گزینشی باعث شده نه تنها مردم شاهد گرانی‌های سرسام‌آور و لحظه‌ای کالا و خدمات باشند، بلکه حتی در یک راسته بازار، برای یک کالای واحد با قیمت‌های متفاوت مواجه شوند که این خود نماد ضعف جدی در نظام نظارت و کنترل است و باید برای آن تدبیر جدی اندیشیده شود.

این نماینده مجلس تاکید کرد: اگر امروز پدری بر سر سفره خالی شرم‌نده خانواده خود می‌شود، این ناشی از ضعف یا توانایی او نیست؛ بلکه نتیجه بی‌برنامگی، سوءمدیریت و ناتوانی مسئولان مرتب است. به نظر می‌رسد تا دی‌ر نشده، باید در شیوه چینش، گزینش و استمرار مدیریت‌ها تجدیدنظر اساسی صورت گیرد.

قاسمی ادامه داد: هرچند تعداد این افراد محدود است، اما متأسفانه تمام زحمات، خدمات و دستاوردهای نظام مقدس جمهوری اسلامی را تحتالشعاع قرار داده‌اند. در این میان، قوه قضاییه نیز باید در گزینش قضات و دادستان‌ها، به‌ویژه در جایگاه‌های حساس، تجدیدنظر جدی داشته باشد و از افرادی با اصالت علمی، دینی و اعتقادی، دارای ظرفیت، شجاعت و روحیه فسادستیزی استفاده کند. چرا که هرچه فرد فاسد قوی‌تر و دامنه فساد گسترده‌تر باشد، می‌بایست رسیدگی به پرونده‌ها زمان‌بر تر شود. اگر بر خورد با مفسدان و سوءاستفاده‌کنندگان به‌صورت شفاف و در منظر افکار عمومی انجام می‌گرفت، قطعاً امروز شاهد بسیاری از این مفاسدنبودیم.

وی در ادامه خطاب به اعضای هیات رئیسه مجلس گفت: ما نمایندگان بر اساس اصل ۶۷ قانون اساسی، در پیشگاه خداوند ملت سوگند یاد کرده‌ایم که امانت‌دار، متقی و مدافع حقوق مردم باشیم. این جای سوال دارد آیا با وضعیت اقتصادی کشور، وضعیت مطلوب مردم است؟ آیا می‌پذیریم که بخش زیادی از مشکلات معیشتی مردم، ناشی از بی‌برنامگی، رهاشدگی و سوءمدیریت برخی وزرا و معاونان است؟ آیا برای ما نمایندگان ابزاری جز سوال، تذکر، استیضاح و پیگیری حضوری وجود دارد؟ اگر به این نتیجه رسیده‌ایم سه‌شنبه‌های نظارتی با استماع سخنان تکراری وزرا چه‌نتیجه‌ای داشته است؟ اگر استیضاح حق قانونی نمایندگان است، چرا برخی استیضاح‌ها بر خلاف آیین‌نامه داخلی، ماه‌ها معطل می‌ماند؟

عضو هیئت‌مدیر هانچمن داروسازان ایران مطرح کرد:

رد پای تأمین اجتماعی در بروز کمبود دارو

عضو هیئت مدیره انجمن داروسازان ایران، از سازمان تأمین اجتماعی به عنوان عامل بروز کمبود کاندید دارو نام برد.

مهر- هادی احمدی، به مشکلات داروخانه‌ها در مسیر خدمت به مردم و بیماران اشاره کرد و گفت: داروخانه‌ها برای خرید دارو، نیاز به نقدینگی دارند، اما بیمه‌ها در پرداخت مطالبات این مؤسست‌بدعهدی می‌کنند.

مدیر روابط عمومی انجمن داروسازان ایران، از سازمان تأمین اجتماعی به عنوان بزرگ‌ترین بنگاه اقتصادی کشور نام برد و افزود: پولی که تمامی سازمان‌های بیمه‌گر و سازمان‌های هذقمندی یارانه‌ها باید هر ماه به حدود ۱۷ هزار داروخانه سرپایی در بخش خصوصی بدهند، حدود ۷ همت است که سهم تأمین اجتماعی؛ ۲،۵ همت است. وی ادامه داد: وقتی تأمین اجتماعی، مطالبات داروخانه‌ها را نمی‌دهد، عملاً باعث ایجاد کمبود کاذب دارو در کشور می‌شود. احمدی با اشاره به خرید نقدی برخی داروهای تزریقی و انسولین توسط داروخانه‌ها، گفت: این قبیل داروها را حداکثر با یک ماه تعهد پرداخت می‌بایست خرید، اما وقتی داروخانه پولی برای خرید ندارد؛ چه می‌توان کرد. وی افزود: حدود ۹۰ تا ۹۵ درصد قیمت انسولین و داروهای تزریقی را بیمه‌ها باید بپردازد، اما وقتی این پول را نمی‌دهند؛ داروخانه‌ها دیگر توان خرید انسولین را ندارند.

بهار

سازمان غذا و دارو درباره تاخیر در پرداخت مطالبات تجهیزات پزشکی هشدار داد

یارانه‌ها و بیمه‌ها، توان مالی بیمارستان‌ها را به‌شدت کاهش داده است.

وی افزود: در صورت تداوم این روند، برخی بیمارستان‌ها ممکن است به‌دلیل کمبود نقدینگی، امکان خرید تجهیزات پزشکی خاص را نداشته باشند و بیماران برای تأمین این اقلام به شرکت‌ها رجاع داده شوند.

«احمد پاکزاد» پژوهشگر ارتباطات در گفت‌وگو با «بهار» مطرح کرد:

ارتباطات، حلقه مفقوده میان پژوهش و اجرا



فیروزه نعیمی
روزنامه‌نگار

بهار- با فرارسیدن هفته پژوهش، بار دیگر موضوع کیفیت، کارآمدی و جایگاه پژوهش در نظام اجرایی کشور به کانون توجه بازگشته است. بسیاری از صاحب‌نظران معتقدند پژوهش در ایران بیش از آنکه نقش عملیاتی داشته باشد، به فعالیتی نمادین و تشریفاتی تبدیل شده است. برای بررسی ریشه‌های این مسئله و نقش ارتباطات در اصلاح این چرخه، با احمد پاکزاد، پژوهشگر ارتباطات، گفت‌وگو کرده‌ایم.

به عنوان پژوهشگر، چرا پژوهش در کشور ما جایگاه واقعی خود را ندارد؟

پژوهش در ایران عمدتاً تشریفاتی است. تقریباً همه وزارتخانه‌ها، سازمان‌ها و نهادهای دارای پژوهشکده یا مرکز مطالعات هستند، اما خروجی این مراکز در تصمیم‌های اجرایی دیده نمی‌شود. هفته پژوهش به مجموعه‌ای از همایش‌ها، نشست‌ها و گزارش‌های غیرکاربردی محدود شده‌است. پژوهش انجام می‌شود، بودجه اختصاص می‌یابد، اما اثربخشی ندارد؛ یعنی پژوهش هست، اما در عمل وارد فرآیند اجرا نمی‌شود.

این فقدان اثربخشی از کجا ناشی می‌شود؟

مهم‌ترین مشکل، شکاف عمیق میان بدنه پژوهش و ساختار اجرایی است. پژوهش‌ها اغلب بر اساس نیاز واقعی دستگاه‌ها تعریف نمی‌شوند و از سوی دیگر، مدیران نیز تصمیم‌های خود را مبتنی بر پژوهش نمی‌گیرند. در بسیاری از موارد، سیاست اجرایی بر پایه تجربه فردی، سلیقه مدیریتی یا فشارهای بیرونی انجام می‌شود. در چنین شرایطی، پژوهش به سندی آرشویی تبدیل می‌شود، نه موتور تصمیم‌گیری.

نقش غیرکاربردی پژوهش‌ها را چقدر جدی می‌دانید؟

بسیار جدی. بخش قابل توجهی از پژوهش‌ها تئوریک و گزارش‌محور است و برای حل مسئله طراحی نشده‌اند. پژوهش کاربردی باید مستقیماً به سیاست‌گذاری اجرایی متصل باشد. دستگاه‌های اجرایی ابتدا باید نیازسنجی دقیق انجام دهند و این نیازها را در اختیار پژوهشگران قرار دهند. در مقابل، پژوهشگاه‌ها نیز باید بر اساس این نیاز واقعی، راهکارهای عملیاتی ارائه کنند. تا زمانی که این چرخه شکل نگیرد، پژوهش به فعالیتی تشریفاتی تقلیل پیدا می‌کند.

در ظاهر، چرخه مشخصی برای تعریف و اجرای پژوهش وجود دارد. چرا این چرخه در عمل کارآمد نیست؟

در ظاهر، دستگاه‌ها اولویت‌های پژوهشی را اعلام می‌کنند، پژوهشگران پروپوزال می‌دهند و شوراهای پژوهشی داوری می‌کنند. اما در عمل، رانت مانع اجرای سالم این فرآیند می‌شود. بسیاری از پروژه‌ها قبل‌برای افراد خاص تعریف شده‌اند یا پس از تصویب، بودجه لازم به آن‌ها

علاالدین تأکید کرد: پرداخت به‌موقع مطالبات و ایجاد جریان پایدار نقدینگی، نقش کلیدی در استمرار خدمات درمانی و جلوگیری از تحمیل هزینه‌به‌بیماران دارد.

وی یادآور شد: تقویت توان شرکت‌های تأمین‌کننده از طریق تسهیلات ارزی و ربالی در کنار پرداخت مدون به بیمارستان‌ها، ضامن پایداری ونجیره‌تأمین تجهیزات پزشکی‌است.

از سوی دیگر، بخش مهمی از داده‌ها محرمانه تلقی می‌شود و اجازه انتشار نمی‌گیرد. این محدودیت‌ها باعث می‌شود پژوهش ناقص، غیرقابل رجاع و بلااستفاده باقی‌ماند.

برخی پژوهش‌ها هم به‌دلیل نتایج چالشی با یگانی می‌شوند. این مسئله را چگونه می‌بینید؟

بله، این هم یک واقعیت تلخ است. وقتی نتیجه پژوهش برای بخشی از ساختار تصمیم‌گیر خوشایند نباشد، در ترجیح می‌دهند آن را کنار بگذارند. این برخورد، پژوهشگر را در بن‌بست قرار می‌دهد و عملاً کارکرد پژوهش را از بین می‌برد.

هوش مصنوعی چه نقشی در آینده پژوهش دارد؟ فرصت‌است یا تهدید؟

هوش مصنوعی اگر درست استفاده شود، قطعاً فرصت‌است. می‌تواند سرعت تحلیل داده‌ها را افزایش دهد و دقت پژوهش را بالا ببرد. اما اگر جایگزین تحلیل انسانی شود، پژوهش به تولید محتوا تقلیل پیدا می‌کند. هوش مصنوعی باید دستیار پژوهشگر باشد، نه جایگزین او.

چرا پژوهش در حل مسائل کلان کشور، ماندن تا تراز ی‌ها، نقش مؤثری ندارد؟

دو دلیل اصلی دارد: نخست، ناکارآمدی و ناآگاهی بخشی از مدیران که به‌تجربه فردی بیش از تحلیل علمی اعتماد دارند. دوم، ضعف باور به خرد جمعی. تا زمانی که تصمیم‌ها شخصی گرفته شود، پژوهش جایی در فرآیند سیاست‌گذاری نخواهد داشت.

نظر شما برای اصلاح وضعیت پژوهش چیست؟

برای اصلاح وضعیت، سه اقدام اساسی لازم است: نخست، پژوهش باید کاربردی و متصل به بدنه اجرایی شود. دوم، رانت در تخصیص پروژه‌ها حذف و شایسته‌سالاری جایگزین شود. سوم، رسانه به‌عنوان ناظر مستقل، فرآیند پژوهش را شفاف و مطالبه‌گر ی کند. اگر این سه گام برداشته شود، پژوهش می‌تواند از تشریفات خارج شده و به‌موتور تصمیم‌سازی کشور تبدیل شود.

مدیرکل دفتر بهبود تغذیه وزارت بهداشت با هشدار نسبت به پیامدهای افزایش قیمت مواد غذایی:

گرانی مواد غذایی، سلامت تغذیه‌ای مردم را تهدید می‌کند



وزارتی و «دبیرخانه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی» نوشته است. دبیرخانه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی، بازوی هماهنگی بین بخشی وزارت بهداشت است و از این دبیرخانه خواسته‌ایم که در خواست‌ها و مطالبات وزارت بهداشت را به دستگاه‌های متولی قیمت‌گذاری اقلام غذایی به‌ویژه لبنیات منتقل کند.

اسماعیل زاده ادامه داد: پیامدهای کمبود دریافت مواد مغذی و آثار این موضوع بر سلامت جامعه، همچنین بار تحمیلی به نظام سلامت در سال‌های آینده ناشی از عدم دریافت پروتئین کافی در این نامه آمده است. دفتر بهبود تغذیه از دبیرخانه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی انتظار دارد که جلسه‌ای با حضور دستگاه‌های متول قیمت‌گذاری برگزار کند و اهمیت موضوع را به‌صورت جدی متذکر شود.

ضرورت تخصیص یارانه برای خرید مواد غذایی سالم

او در باره راهکارهای پیشنهادی دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت گفت: تخصیص یارانه به اقلام غذایی سلامت‌محور مانند لبنیات، میوه‌ها و سبزیجات لازم است که این موضوع را چندین بار مطرح کرده‌ایم و در نامه‌ای که خطاب به دبیرخانه شورای عالی سلامت و امنیت غذایی نوشته‌ایم، به این موضوع اشاره کرده‌ایم. اگر دستگاه‌های نظارتی قادر به کنترل قیمت‌ها نیستند و قیمت‌ها به‌صورت مستمر افزایش پیدا می‌کند، کم‌ترین کار ممکن این است که یارانه‌ای برای دهک‌های پایین جامعه در نظر گرفته شود. پیشنهاد دفتر بهبود تغذیه به جامعه وزارت بهداشت این است که یارانه برای تمام دهک‌های جامعه حتی دهک‌های متوسط و بالاتر نیز در نظر گرفته شود، چرا که این دهک‌ها نیز میزان مصرف لبنیات و پروتئین را کاهش داده‌اند.

اسماعیل اده تصریح کرد: اگر دولت، توان و امکان تأمین یارانه برای تمام دهک‌ها را ندارد، یارانه‌ای با منابع ثابت و پایدار برای پنج تا شش دهک اول جامعه به‌منظور تأمین اقلام مواد غذایی در نظر گیرد. وی درباره سهم وزارت بهداشت از مالیات دریافتی کارخانه‌های مواد غذایی گفت: بر اساس قانون، یک درصد از

معاون سازمان بازرسی:

آزادسازی نرخ ارز برنج توجیهی برای افزایش بی‌ضابطه قیمت عرضه نیست

و غیرقانونی نرخ عرضه توسط مبادی مختلف نداشته و نمی‌تواند خارج از ضوابط قیمت‌گذاری در عرضه تلقی شود.

اسدیان با اشاره به ضرورت اجرای بند (ج) ماده ۱۱ قانون تشکیل سازمان بازرسی کل کشور و ماده ۴۲ آیین‌نامه اجرایی آن، از وزیر دادگستری خواست دستور لازم برای اقدام فوری سازمان تعزیرات حکومتی صادر شود تا با همکاری سازمان حمایت از مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان، اتحادیه‌ها و اصناف، ضمن تشدید بازرسی‌ها و رصد مستمر زنجیره تأمین تا عرضه برنج، با هر گونه تخلف از جمله گران‌فروشی، احتکار و عدم عرضه، بر خوردی قاطع و بازدارنده صورت گیرد.

خبر

نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس:

تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی

مستقل از قانون استخدام نیروی جدیداست

علی جعفری آذر با تأکید بر اینکه تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی و جذب نیروی جدید، ۲ موضوع مستقل و مجزا از هم هستند؛ چراکه تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی، استخدام و جذب جدید نیست و موضوع مستقل از شرایطی است که در قانون برنامه هفتم و در ماده ۱۰۶ این قانون تعریف شده است، عنوان کرد: در جلساتی که اعضای کمیسیون اجتماعی مجلس در یک سال گذشته با رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام، معاون اول رئیس‌جمهور و دستگاه‌های مربوطه از جمله مسئولین سازمان اداری استخدامی داشتند، مقرر شده تا سازمان اداری و استخدامی کشور در همین سال ۱۴۰۴، سازوکارهایی را در خصوص تبدیل وضعیت این نیروها فراهم کند و نیروهای شرکتی تبدیل وضعیت‌شوند.

بهار- علی جعفری آذر، نماینده مردم تبریز، آذرشهر و اسکو و نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خانه ملت؛ با اشاره به ابراز نگرانی‌های نیروهای شرکتی در خصوص اظهار نظر رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور، مبنی بر اینکه استخدام‌ها و جذب تنها باید از طریق آزمون صورت بگیرد، عنوان کرد: این حرف، حرف درستی است و مطابق حکم ماده ۱۰۶ قانون برنامه هفتم در دوره حاکمیتی این قانون، همه استخدام‌ها اعم از شرکتی و کارمین و پیمانی و رسمی و هر گونه جذب در دستگاه‌های مشمول قانون برنامه هفتم، از طریق آزمون و کسب مجوز از سازمان اداری و استخدامی خواهد بود؛ اما موضوع تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی که مادر طرح ساماندهی کارکنان دولت در مجلس و دولت دنیال می‌کنیم، یک موضوع مجزا و فارغ از حکم ماده ۱۰۶ قانون برنامه پیشرفت است؛ چرا که این نیروها استخدام‌های جدید نیستند.

جعفری آذر گفت: در جلساتی که اعضای کمیسیون اجتماعی مجلس در پیگیری طرح ساماندهی نیروهای شرکتی با رئیس مجمع تشخیص مصلحت نظام و مخصوصاً معاون اول رئیس‌جمهور داشتند و همچنین جلسات دیگری که با دستگاه‌های مربوطه از جمله مسئولین سازمان اداری استخدامی در طول یک سال گذشته برگزار شده است، مقرر شده است تا در همین سال ۱۴۰۴، سازمان اداری و استخدامی کشور سازوکارهایی را در خصوص تبدیل وضعیت این نیروها فراهم کند و نیروهای شرکتی تبدیل وضعیت‌شوند. وی ادامه داد: در همین راستا، از سال گذشته سامانه‌ای در سازمان اداری و استخدامی کشور راه‌اندازی و از ادارات خواسته شد تا اسامی نیروهای شرکتی شاغل را مطابق شرایط تعریف شده در سامانه وارد کنند؛ که گفته می‌شود تاکنون اطلاعات بیش از ۷۲۰ هزار نفر در این سامانه بارگزاری شده است؛ لذا طرح ساماندهی نیروهای شرکتی همچنان در دستور کار است و این دو امر، یعنی تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی و جذب نیروی جدید، ۲ موضوع مستقل و مجزا از هم هستند؛ چراکه تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی، استخدام و جذب جدید نیست و موضوع مستقل از شرایطی است که در قانون برنامه هفتم و در ماده ۱۰۶ این قانون تعریف شده است. نایب رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس ابراز امیدواری کرد همچنان که دولت، به‌ویژه معاون اول رئیس‌جمهور در جلسه با اعضای کمیسیون اجتماعی قول دادند، به‌زودی شاهد تبدیل وضعیت نیروهای شرکتی باشیم.

معاون فنی اداره کل تجهیزات و ملزومات پزشکی هشدار داد:

خطرار جاع بیماران برای تأمین

تجهیزات پزشکی با ندادم کمبود

نقدینگی در بیمارستان‌ها

به اذعان معاون فنی اداره کل تجهیزات و ملزومات پزشکی وزارت بهداشت، با وجود نبود کمبود جدی تجهیزات پزشکی در مراکز درمانی دولتی، اما تأخیر در پرداخت مطالبات بیمارستان‌ها از سوی بیمه‌ها و سازمان هذقمندی یارانه‌ها، زنگ هشدار کاهش توان مالی مراکز درمانی را جاع احتمال ارجاع بیماران برای تأمین تجهیزات خاص را به مصادد آورده‌است.

ایسنا- دکتر محمد مهدی علاءالدین با بیان اینکه تاکنون کمبود قابل توجهی در تأمین تجهیزات پزشکی مراکز درمانی دولتی گزارش نشده‌است، در عین حال گفت: تاخیر در پرداخت مطالبات از سوی سازمان هذقمندی یارانه‌ها و بیمه‌ها، توان مالی بیمارستان‌ها را به‌شدت کاهش داده است؛ وی افزود: در صورت تداوم این روند، برخی بیمارستان‌ها ممکن است به‌دلیل کمبود نقدینگی، امکان خرید تجهیزات پزشکی خاص را نداشته باشند و بیماران برای تأمین این اقلام به شرکت‌ها رجاع داده‌شوند.

علاالدین تأکید کرد: پرداخت به‌موقع مطالبات و ایجاد جریان پایدار نقدینگی، نقش کلیدی در استمرار خدمات درمانی و جلوگیری از تحمیل هزینه‌به‌بیماران دارد.

به گزارش سازمان غذا و دارو، وی در پایان گفت: تقویت توان شرکت‌های تأمین‌کننده از طریق تسهیلات ارزی و ربالی در کنار پرداخت مدون به بیمارستان‌ها، ضامن پایداری زنجیره تأمین تجهیزات پزشکی‌است.

۵پله سقوط تیم ملی پسران و ۳پله تیم ملی دختران در رده بندی فیبا

رده بندی تیم های ملی بسکتبال جهان در رده سنی جوانان و نوجوانان اعلام شد.

ایسنا- رده بندی تیم های ملی بسکتبال جهان در رده سنی نوجوانان و جوانان از سوی فدراسیون جهانی بسکتبال اعلام شد. ایران در بخش پسران با ۵ پله سقوط در جایگاه بیست و هشتم جهان و ششم آسیا سیده است.

در بخش دختران نیز ایران با ۳ پله سقوط، در رده شصت و هشتم جهان و پانزدهم آسیا قرار دارد. تیم های آمریکا، اسپانیا و ایتالیا در بخش پسران و آمریکا، اسپانیا و کانادا در بخش دختران در جایگاه های اول تا سوم رده بندی جهانی قرار دارند.

پرسپولیس قیدقلی زاده رامی زند

حضور علی قلی زاده هافبک لژیونر ایرانی در نیم فصل به پرسپولیس نخواهد آمد.
بهار -در چند سال اخیر هرگاه موضوع نقل و انتقالات باشگاه پرسپولیس مطرح بود صحبت از پیوستن علی قلی زاده بازیکن ایرانی تیم لیخ پوزنان لهستان هم به میان می آمد.

این در حالی است که این بازیکن تا پایان فصل جاری با این تیم لهستانی قرارداد دارد و شایعه مازاد شدن او در نیم فصل، با یگیری هایی صورت گرفته، مشخص شد که صحت ندارد.

قلی زاده قصد دارد در سال منتهی به جام جهانی، در فوتبال اروپا حضور داشته باشد تا بتواند با عملکرد خود، حضور در مهم ترین تورنمت فوتبالی را تجربه کرده و بتواند پیشنهادهای بهتری را به دست بیاورد.
از طرف دیگر باشگاه پرسپولیس به علت تعدد ویتنگر، برنامه ای برای جذب بازیکن در این پست ندارد تا عملاً پیوستن علی قلی زاده به پرسپولیس منفی شود.

اعلام پر فروش ترین پیراهن های سال ۲۰۲۵:

بامال اول شد، مسی سوم!

در رده بندی پر فروش ترین پیراهن های بازیکنان فوتبال در سال ۲۰۲۵، مهاج، ۱۸ ساله بارسلونا در صدر قرار دارد.

ایرنا- وب سایت Score۹۰ رتبه بندی بازیکنانی که بیشترین پیراهن از آنها در سال ۲۰۲۵ فروخته شده است را منتشر کرد.در این لیست لامین بامال ۱۸ساله در صدر قرار داد و یک میلیون و ۲۲۰ هزار پیراهن بامال در سال ۲۰۲۵ فروخته شده است. پس از او مسی با یک میلیون و ۲۸۰ هزار و لواندوفسکی با یک میلیون و ۱۰۰ هزار پیراهن قرار دارند. کیلیان امپابه مهاجم فرانسوی رثال هم با فروش یک میلیون و ۲۰ هزار پیراهن در رده چهارم قرار داد.

کریستیانو رونالدو مهاجم النصر، در فروش پیراهن جایگاه خود را از دست داده و اکنون در نیمه دوم ده بازیکن برتر، در کنار بازیکنان دیگری مانند برونو فرنانز (منچستر یونایتد)، هری کین و رودریگو قرار دارد. نکته عجیب اینکه اریلینگ هالند همگه نروژی منچستر سیتی، در لیست ۱۰ بازیکن با بیشترین فروش پیراهن جایی قرار ندارد.

قهرمانی شطرنج بازان نوجوان در بلیتس جهان

رامتین کاکاوند و روشا اکبری با درخشش در پیکارهای قهرمانی رده های سنی شطرنج جهان، عنوان قهرمانی بخش بلیتس را از آن خود کردند.

ایسنا- در جریان رقابت های بلیتس پیکارهای

قهرمانی رده های سنی جهان که به مدت دو روز در شهر آنتالیای ترکیه برگزار شد، رامتین کاکاوند در رده سنی زیر ۱۳ سال (آزاد) با کسب ۸ امتیاز از ۹ بازی به مقام قهرمانی دست یافت.

مسئولان باشگاه المحرق بحرین دیدار این تیم مقابل استقلال را برای تماشاگران رایگان کردند.

تیم های فوتبال استقلال ایران و المحرق بحرین این هفته در ادامه رقابت های لیگ قهرمانان سطح ۲ آسیا در منامه به مصاف هم می روند.

با اعلام باشگاه بحرینی، هواداران این تیم هزینه ای بابت پرداخت

بحرینی ها برای غلبه بر استقلال دست به کار شدند

بلیت در این بازی پرداخت نخواهند کرد.در اطلاعیه باشگاه المحرق آمده است:هیئت مدیره باشگاه المحرق تصمیم گرفت هزینه خرید بلیت های هوادانش برای حضور در دیدار المحرق –استقلال تهران را که قرار است چهارشنبه ۲۴ دسامبر ۲۰۲۵ و در چار چوب مسابقات لیگ قهرمانان آسیا ۲ برگزار شود، تقبل کند. این اقدام هیئت مدیره، قدر دانی از حمایت همیشگی هواداران و

محمد سیاوشی، گلر تیم ملی هندبال:

دلیل بازگشتم از مجارستان مالیات سنگین بود



گلر تیم ملی هندبال عنوان کرد: دستمزدها

اصلا در شان هندبالیست ها نیست و یک سری مشکلات داشتیم و مجبور شدیم تا بجامان. اروپا دستمزدها به یورو بود و وقتی یکماه هم یورو بگیریم باز هم ببرد کردید. مثلاً امروز اگر در اروپا قرار داد ببندید همان مبلغ در ایران دوبرابر

مدیر عامل پیشین استقلال:

مدیران فعلی کارهای سیاسی وپوپولیستی انجام می دهند

سازمانی تعیین شود.

واعظ آشتیانی ادامه داد: نحوه تیمداری در باشگاه های بزرگی مثل بایرن مونیخ، بارسلونا و... به همین شکل است. یعنی چارت

سازمانی شان تعریف و برای هر رشته بودجه ای در نظر گرفته شده است. اینطور نیست که از فوتبال مدیری برای کشتی بگذارند. هیچ بعید نیست با رویه ای که مدیران استقلال در پیش گرفته اند، ورود کرد وده و مجوز حرفه ای را از باشگاه سلب کند. کنفدراسیون فوتبال آسیا می گوید باشگاه ها باید درآمدها و هزینه های شان را مشخص کرده و اگر در بورس هستند سود و زیان شان را اعلام کنند تا سهام دار بدانند.

وی با انتقاد از نحوه مدیریت در باشگاه استقلال عنوان کرد: وقتی آقایان ساده ترین مسائل را نمی دانند چه انتظاری برای حرفه ای بودن آنها دارید؟ وقتی مدعی می شوند دو همت بودجه شان است، باید بگویند این عدد از کجا آمده است. باشگاه در سه حالت بودجه دارد، نخست اینکه ادعا کند وام گرفته و با فلان درآمدها پرداخت خواهد کرد. دوم اینکه بگوید طلب کلانی دارم که آن را می گیرم و سومین مورد این است که افزایش سرمایه خواهیم داشت. افزایش سرمایه یعنی اینکه مثلاً دو همت به استقلال می دهم تا فعالیت کرده و هزینه و درآمدا مشخص کنند. اینجا مشخص می شود چه کسی مدیر حرفه ای است و چه کسی آماتور. مدیر عامل پیشین باشگاه استقلال گفت: در فضای حرفه ای اینطور نیست که پول بی حساب و کتاب از بیت المال بگیرند و استقلال جویبار این تیم دو چرخه سواری را تشکیل دهند. آقایان دادنبل کارهای پوپولیستی و سیاسی هستند با اطلاعات و آگاهی ندارند. اگر اطلاعات ندانند ندانستن عیب نیست، برون کمک بگیرند. از تشکیلات بورس متعجبم که چرا برخورد جدی نمی کند و این مسائل را جزو تخلفات محسوب نکرده و برای مدیر محرومیت در نظر نمی گیرد. از دستگاه های نظارتی هم تعجب می کنم که چرا نظارتی نمی کنند. چرا مدیر عامل هلدینگ خلیج

پشتیبانی آنها از تیم است.در این دیدار، بلیت های VIP و VVIP به همراه بلیت های مخصوص هواداران استقلال تهران عرضه خواهد شد تا تمامی علاقه مندان بتوانند در ورزشگاه حضور داشته باشند. دیدار یادشده در استادیوم شیخ علی بن محمد آل خلیفه برگزار می شود و هواداران وفادار باشگاه المحرق می توانند با مراجعه به گیشه ها یا لینک های اعلام شده بلیت های خود را دریافت کنند.

فصل متفاوت شده است. سایپا و استقلال هفت بازیکن خیلی خوب دارند و تیم های مس و سیاهان نیز واقعاً خوب هستند و رقابت بین پنج تیم می خرد چرخ. سال های پیش بازیکنان با تجربه در یک تیم بودند و دیگر تیم ها جوان بودند. الان با تجربه ها تقسیم شدند و با آمدن استقلال و سایپا شرایط خوب شد.

سیاوشی در پاسخ به اینکه چرا وقتی به ایران برگشتید به تیم ملی دعوت نشدید، گفت: نتیجه بدی در ریاض گرفتیم و برای همه این نتیجه ناراحت کننده بود. زمانی که به ایران بوم، می خواستم کامل خوب شود تا بازی کنم و به همین دلیل رافائل کاستیلو سرمربی تیم ملی تصمیم گرفت تا از جوانان در بازی های کشورهای اسلامی استفاده کند. قبل از آن هم رافائل مشورت کرده بودم که کتفم مشکل دارد. ما که تابد نمی توانیم برای تیم ملی بازی کنیم و جوانان خوبی داریم که پشتوانه ما هستند. ما گلر های خیلی خوبی در تیم ملی داریم. نوجوانان ما توانستند قهر مان آسیا شوند و واقعاً با استعداد هستند



فارس سکوت کرده و روردمی کند؟

واعظ آشتیانی با اشاره به برگزاری جشن هشتاد سالگی باشگاه استقلال گفت: وقتی پول بی حساب و کتاب داشته باشد، همین می شود. زمانی استقلال و پرسپولیس کسری نقدینگی داشتند و می گفتند پول باشد مشکلات برطرف می شود، اتفاقاً وقتی پول آمد نشان دادند همه چیز پول نیست. همان زمان که برخی می گفتند با پول مشکلات برطرف می شود گفتم همه چیز پول نیست. مدیریت زمانی اثربخش است که بودجه مناسب بر اساس برنامه ریزی خوب هدف گذاری شده و مشخص شود چگونه هزینه و چگونه درآمذایی می کنند. مکمل پول، مدیریت خوب است. اگر مدیریتی کارآمد داشته باشید که منطق بر نظم و انضباط باشد، می توانید بگویید به سمت حرفه ای گری پیش رفته اید، نه اینکه یک نفر تصمیم بگیرد امروز تیم دو چرخه سواری را تشکیل دهند، روز بعد تیم کشتی! وی یادآور شد: در شرایطی که مردم با معضلات اقتصادی دست و پنجه نرم می کنند، حیف و میل پول، هنر افراد شده است. دستگاه های نظارتی باید بررسی کنند، نه فقط در استقلال یا پرسپولیس، بلکه در هر حوزه که چه کسانی دارند پول پاشی می کنند و هیچ استفاده ای نمی شود.

دوشنبه ۱ دی ۱۴۰۴ ● شماره ۲۲۵۴

ورزشی

خبر

زیان انباشته ۱۷۶میلیاردی سایپا؛ در آمد بالا اما در بحران مالی

بررسی آخرین صورت های مالی باشگاه سایپا نشان می دهد این تیم قدیمی فوتبال ایران، با وجود درآمد بیش از ۱۳۵ میلیارد تومانی در سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۴، همچنان با بحران جدی مالی دست و پنجه نرم می کند؛ بحرانی که زیان انباشته آن را به بیش از ۱۷۶ میلیارد تومان رسانده و نسبت به سال گذشته رشدی چشمگیر داشته است.

تیم فوتبال سایپا که در لیگ یک کشور فعالیت می کند و از تیم های قدیمی در فوتبال ایران، مدتی است که درگیر مشکلات مالی است. بررسی ا آخرین صورت مالی این باشگاه نشان می دهد که بیش از ۱۷۶ میلیارد تومان زیان انباشته دارد. این عدد در سال گذشته ۴۸ میلیارد تومان بوده است. همچنین این باشگاه بیش از ۹۶ میلیارد تومان سرمایه ثبت شده شرکت را انجام داده است.

این در حالی است که تیم فوتبال سایپا در سال مالی منتهی به ۳۱ تیر ۱۴۰۴، بیش از ۱۳۵ میلیارد تومان در آمد از تیم فوتبال بزرگسالان داشته است. با این حال افزایش چشمگیر مبلغ زیان انباشته این باشگاه نسبت به سال گذشته نشان از این دارد که این تیم وضعیت اقتصادی مطلوبی ندارد. موضوع زیان انباشته تنها مخصوص سایپا نیست، تیم های دیگری هم در فوتبال ایران و حتی لیگ ملی فوتبال ایران هستند. با توجه به اینکه باشگاه ها به سختی در آمد کسب می کنند، باید راه نجاتی برای باشگاه هایی که درگیر زیان انباشته هستند، اندیشه شود. باشگاه هایی مانند ذوب آهن و حتی فولاد خوزستان در لیگ برتر از این موضوع رنج می برند.

لیگ ملت های AFC به زودی آغاز می شود

کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) اعلام کرد برای تقویت تیم های ملی و ایجاد چار چوبی منظم تر در بازی های ملی، مسابقات لیگ ملت های آسیا را در آینده نزدیک برگزار خواهد کرد؛ تصمیمی که هدف آن افزایش فرصت های رقابتی و کاهش هزینه های عملیاتی فدراسیون ها عنوان شده است.

به گزارش بهار از دانشجو، کنفدراسیون فوتبال آسیا (AFC) رسماً تأیید کرد که قصد دارد مسابقات لیگ ملت های آسیا را با حضور تیم های ملی قاره کهن در آینده ای نزدیک راه اندازی کند. این تصمیم در راستای ایجاد ساختاری منظم تر برای بازی های ملی و فراهم کردن فرصت های بیشتر جهت پیشرفت فوتبال آسیایی اتخاذ شده است؛ از جمله دلایل این اقدام، محدود بودن تعداد رقبا در پنج رده های ملی فیفا و افزایش هزینه های عملیاتی فدراسیون ها عنوان شده است. AFC تأکید کرده که برگزاری لیگ ملت های آسیا تضمین کننده انجام بازی های منظم و هدفمند در طول پنج رده های ملی خواهد بود. دانوو ویندزور جان، دبیر کل کنفدراسیون فوتبال آسیا، در این باره گفت: «لیگ ملت های AFC یک گام مهم رو به جلو در حمایت از پیشرفت ۴۷ فدراسیون آسیایی است. علاوه بر مزایای ورزشی، علاقه روزافزون شرکای تجاری به برگزاری چنین تورنمنتی نیز مشاهده می شود.» جزئیات مربوط به نحوه برگزاری این رقابت ها قرا را ست در کمیته های تخصصی AFC بررسی و در زمان مناسب اعلام شود. این مسابقات می تواند نقطه عطفی در مسیر توسعه فوتبال ملی در قاره آسیا باشد.

آگهی تصمیم واحد ثبتی (عدم افراز)

نظر به اینکه خانم مریم پورمناف ششکلانی مالک دو دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی ۹۴ و ۱۰۲ و ۱۰۳ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در استان تهران، اسلامشهر، چهاردانگه، جاده ساهو، شهرک صنعتی جنوب بلوار شهید حسینی خیابان عمران بخش ۱۲ تهران حوزه ثبتی اسلامشهر درخواست افراز سهم مشاعی خود از پلاک مرقوم را نموده و منجر به صدور تصمیم واحد ثبتی به شماره های ۱۹۸۲۵/۰۵۰۹۰۱۹۸۲۴ و ۱۴۰۴/۰۹۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ مبنی بر عدم افراز شده و طبق آدرس ارائه شده توسط متقاضی افراز به مالکین مشاعی ابلاغ و اخطار گردیده که طبق اعلام اداره پست نامبردگان در محل سکونت ندراند. و اعلام داشته به آدرس مالکین مشاعی فوق الذکر دسترسی ندارد. فلذا در اجرای مادتنین ۵۰۶ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاعی مراتب ابلاغ تصمیم واحد ثبتی جهت اطلاع مالکین مشاعی فوق الذکر به استناد ماده ۱۷ آیین نامه اجرا یک توبت در یکی از جراید کثیرالانتشار جهت اطلاع مالکین مشاعی آگهی می شود تا چنانچه اعتراضی نسبت به تصمیم واحد ثبتی داشته باشند مراتب اعتراض خود را ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی به مرجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم نمایند. ضمناً در صورت عدم وصول وکیل ثبتی برابر مقررات نسبت به تکالیف قانونی خود عمل نخواهد نمود.

شماره ۳۴۵ سجاد ایزدی- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری با توجه به درخواست خانم مریم پورمناف ششکلانی با وکالت آقای علی نیک طبع به طرفیت خانم افخم پورمناف و آقایان جواد پورمناف ششکلانی و مهرداد پورمناف ششکلانی مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۹۴ فرعی از ۳۵ اصلی قطعه ۲۸ تفکیکی واقع در بخش ۱۲ تهران حوزه ثبتی اسلامشهر مبنی بر تقاضای افراز تقسیم سهم مشاعی خود از پلاک مذکور ضمن رسیدگی و بررسی با توجه به سوابق موجود ملاحظه گردید ملک فوق طبق سند مالکیت صادره به صورت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۰ متر مربع می باشد که در اجرای ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها با شهرداری منطقه یک اسلامشهر مکاتبه و طی پاسخ شماره ۱۳۲۸/۰۴/۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ با توجه به نوع و موقعیت ملک با افراز و تقسیم عرصه ملک فوق الذکر موافقت ننموده است لذا با عنایت به مراتب بالا و وضعیت ملک مذکور از حیث نوع ملک و مساحت مورد تقاضا و نامه شهرداری و عدم وجود حد فاصل و کثرت مالکین مشاعی پلاک ثبتی مذکور غیرقابل افراز تشخیص و اعلام می گردد.

ب: تصمیم مسئول واحد ثبتی: با مطالعه پرونده و گزارش نماینده و نقشه بردار بشرح فوق غیرقابل افراز تشخیص می گردد. لذا مراتب در اجرای مادتنین ۵۰۶ آئین نامه اخیرالذکر ابلاغ می شود تا در صورت اعتراض برابر ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع طرف مدت «اروز از تاریخ ابلاغ به دادگاه صالحه محل وقوع ملک مراجعه و رسید دریافت نمایند. سجاد ایزدی- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر

با توجه به درخواست خانم مریم پورمناف ششکلانی با وکالت آقای علی نیک طبع به طرفیت خانم افخم پورمناف و آقایان جواد پورمناف ششکلانی و مهرداد پورمناف ششکلانی مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۱۰۳ فرعی از ۳۵ اصلی قطعه ۳۷ تفکیکی واقع در بخش ۱۲ تهران حوزه ثبتی اسلامشهر مبنی بر تقاضای افراز تقسیم سهم مشاعی خود از پلاک مذکور ضمن رسیدگی و بررسی با توجه به سوابق موجود ملاحظه گردید ملک فوق طبق سند مالکیت صادره به صورت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۰ متر مربع می باشد که در اجرای ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها با شهرداری منطقه یک اسلامشهر مکاتبه و طی پاسخ شماره ۱۳۲۸/۰۴/۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ با توجه به نوع و موقعیت ملک با افراز و تقسیم عرصه ملک فوق الذکر موافقت ننموده است لذا با عنایت به مراتب بالا و وضعیت ملک مذکور از حیث نوع ملک و مساحت مورد تقاضا و نامه شهرداری و عدم وجود حد فاصل و کثرت مالکین مشاعی پلاک ثبتی مذکور غیرقابل افراز تشخیص و اعلام می گردد.

ب: تصمیم مسئول واحد ثبتی: با مطالعه پرونده و گزارش نماینده و نقشه بردار بشرح فوق غیرقابل افراز تشخیص می گردد. لذا مراتب در اجرای مادتنین ۵۰۶ آئین نامه اخیرالذکر ابلاغ می شود تا در صورت اعتراض برابر ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع طرف مدت «اروز از تاریخ ابلاغ به دادگاه صالحه محل وقوع ملک مراجعه و رسید دریافت نمایند. سجاد ایزدی- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۵۰۱۰۱۵۰۳۱۸/۰۴۰۴۰۰۳۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلامعارض آقای میرزا یحیوی لکه کاء کدملی ۰۵۸۹۴۷۴۹۰۲ صادره از خام فرزند اسمعیل در شش دانگ یکپاک خانه مربع به شماره پلاک فرعی ۸۰۸۶ مفروز مجزی از پلاک ۱۰۹۸ از اصلی ۵۶ در قریه بستک بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای محرم بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۱۴
شئاسه آگهی: ۲۰۷۷۱۴۴۱

علی غلامعلی زاده روهگلی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت م- الف: ۵۸۷۸

افزایش سوخت گیری باکارت شخصی

به ۷۴درصد رسید

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران از افزایش سهم سوخت گیری با کارت شخصی از ۵۷درصد به ۷۴درصد از زمان اجرای طرح جدید بنزین خبر داد.

ایسنا-محمدصادق عظیمی فر با اشاره به اینکه پیش از اجرای طرح سه نرخی شدن قیمت بنزین، سهم کارت آزاد جایگاه در سوخت گیری روزانه ۴۳درصدبود که امکان هر گونه پایش و تحلیل داده نسبت به مقدار سوخت گیری گروه‌های مختلف مصرف را سلب می کرد، یادآور شد: طبق قوانین بودجه سننواتی در سال‌های گذشته، مقدار سوخت گیری از کارت‌های آزاد باید به‌طور چشمگیری کاهش می‌یافت که این امر با توجه به عدم تفاوت قیمت کارت آزاد جایگاه و سهمیه دوم کارت‌های شخصی محقق نشد.

وی با بیان اینکه یکی از اهداف مصوبه اخیر دولت درباره نرخ بنزین، افزایش سهم استفاده از کارت سوخت شخصی در سوخت گیری روزانه بود، افزود: در هفت روز گذشته از اجرای این طرح (از ۲۲آذر ۱۴۰۴) که بر اساس آن نرخ کارت آزاد جایگاه به ۵هزار تومان افزایش یافته، سوخت گیری از کارت آزاد با کاهش ۴۰درصدی به‌طور متوسط به ۲۶درصد کاهش و سهم کارت شخصی در سوخت گیری از ۵۷درصد به ۷۴درصدافزایش یافته‌است.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران به کاهش ۹ میلیون لیتری مصرف سوخت در هفت روز گذشته نسبت به متوسط مصرف در آذر امسال اشاره کرد و گفت:هم‌اکنون نمی توان درباره اثر مصوبه دولت در کاهش مصرف یادشده با قطعیت مطلبی بیان کرد زیرا به نظر می‌رسد عواملی نظیر شرایط جوی کشور از جمله بارش برف، باران و برودت شدید هوا و همچنین افزایش قابل توجه سوخت گیری در دو روز منتهی به اجرای طرح، نیز در کاهش مصرف دخیل بوده‌اند بنابراین باید به مرور زمان و بادر نظر گرفتن عوامل مختلف، نسبت به تأثیر طرح در کاهش مصرف اظهار نظر کرد.

ظرفیت جمع آوری گاز های همراه در رگ سفید یک افزایش می یابد

یک مقام مسئول گفت: با تکمیل فاز پایانی پروژه جمع آوری گاز های همراه «رگ سفید یک» ظرفیت جمع آوری گاز های همراه در این واحد با رانندازی ردیف چهارم کمپر سور به ۱۶۰ میلیون فوت مکعب در روز می رسد.

رامین حاتمى در بازدید از تأسیسات عملیاتی رگ سفید یک، هدف از این بازدید را قدردانی از تلاش همکاران، بررسی عملکردها، برنامه‌ها و شناسایی و رفع چالش‌های پیش روی تولید دانست و اظهار کرد: نقطه قوت و سرمایه اصلی مادر شرکت‌های بهره‌بردار از جمله نفت و گاز آغارچای، نیروی انسانی کارآزموده، متخصص و متعهد است و ضرورت دارد با تغییر رویکردها و اصلاح روش‌های اجرایی، شرایط انجام کار برای این نیروها تسهیل شود. وی افزود: با رانندازی ردیف چهارم کمپر سور، هـا، ظرفیت جمع آوری گاز های همراه در این واحد، به ۱۶۰ میلیون فوت مکعب در روز می‌رسد که گامی مهم در کاهش اتلاف منابع و افزایش بهره‌وری به‌شمار می‌رود.

مدیر بهینه سازی مصرف انرژی در شرکت صنایع ملی پتروشیمی گفت: پتروشیمی ۱۰ درصد گاز توزیعی را دریافت می کند و ۶۵درصد درآمد هفتمندی را از محل فروش گاز تامین می کند.

به گزارش بهار از ایلسا، علی ربانی در مراسم امضای تفاهنامه‌های مرتبط با طرح های کاهش مصرف انرژی اظهار

بهار- مدیرعامل شرکت ملی صنایع

پتروشیمی، با اشاره به تأکید رئیس جمهور بر اجرای اهداف دولت و برنامه هفتم توسعه گفت: تاکنون بیش از ۹۵ میلیارد دلار سرمایه گذاری در این صنعت انجام شده و در قالب برنامه هفتم، توسعه نیز حدود ۲۴ میلیارد دلار سرمایه گذاری جدید پیش‌بینی شده‌است.

به گزارش بهار از ایرنا، حسن عباس زاده در آیین امضای تفاهنامه همکاری در راستای مدیریت مصرف و بهینه‌سازی انرژی با سرمایه‌گذاری صنعت پتروشیمی، با قدردانی از نقش آفرینی بخش خصوصی در حمایت از پوشش کاهش ۱۰ درصدی مصرف گاز افزود: انجمن صنفی کارفرمای پتروشیمی نماد واقعی بخش خصوصی است و وجود چنین پشتوانه‌ای برای صنعت، مایه افتخار و دلگرمی محسوب می‌شود. صنعت پتروشیمی امروز از سرمایه اجتماعی و فنی مناسبی بر خوردار است که امکان اجرای پروژه‌های بزرگ را فراهم می کند.

وی اشاره به حجم سرمایه گذاری‌ها در صنعت پتروشیمی اظهار کرد: در چارچوب برنامه هفتم، مجموعه‌ای از اقدامات با ارزش ۱۸ تا ۲۰ میلیارد دلار در دستور کار قرار گرفته که بخشی از آن با همراهی انجمن صنفی کارفرمای پتروشیمی و بخش خصوصی در حال اجراست. با این صنعت ارزش آفرین، نقشی راهبردی در اشتغال زایی، ارزآوری و پایداری اقتصادی کشور ایفا می‌کند؛ به‌ویژه در حوزه‌هایی مانند صنعت دارو که اخیراً سی امین

سالگرد یکی از مجموعه‌های فعال آن گرامی داشته شد.

مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با اشاره به ظرفیت‌های انرژی این صنعت گفت: پتروشیمی‌ها توان استفاده از حدود یک‌هزار و ۵۰۰ میلیون فوت مکعب گاز در روز را دارند که می‌توانند به تولید پایدار، خلق ارزش افزوده و کمک به اقتصاد کشور منجر شود. در همین راستا، مذاکراتی نیز با بانک مرکزی انجام شده و با همراهی رئیس کل بانک مرکزی، مشوق‌های مناسبی برای شرکت‌هایی که در حوزه بهینه‌سازی مصرف انرژی و سرمایه‌گذاری تولیدی ورود می‌کنند، در نظر گرفته شده است.

۶۵ درصد در آمد هفتمندی از پتروشیمی است

داشت: صنعت پتروشیمی در ۴ سال گذشته ۱.۷ میلیارد متر مکعب کاهش مصرف گاز داشته‌است، وی با اشاره به برنامه اجرای ۸۴ پروژه در صنعت پتروشیمی تصریح کرد: تلاش داریم ۲۶۰ میلیون متر مکعب کاهش مصرف گاز داشته باشیم.مدیر بهینه سازی مصرف انرژی در شرکت صنایع ملی پتروشیمی گفت: پتروشیمی ۱۰ درصد گاز توزیعی را دریافت می کند و ۶۵

مدیر عامل شرکت ملی صنایع پتر و شیمی خبر داد:

سر مایه گذاری ۹۵میلیار ددلاری صنعت پترو شیمی برای بهینه سازی انرژی



عباس زاده افزود: شرکت‌هایی که در بهینه‌سازی مصرف انرژی، به‌ویژه در بخش خانگی، سرمایه گذاری می کنند می توانند معادل گاز صرفه جویی شده، آن را به محصول قابل صادرات تبدیل کنند که این رویکرد، هم به ناترازی انرژی کمک می کند و هم ارزآوری به همراه دارد.

وی توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر را از دیگر محورهای مهم فعالیت صنعت پتروشیمی دانست و گفت: شرکت‌های پتروشیمی برنامه توسعه حدود ۲۵۰۰ مگاوات نیرو و تجدیدپذیر را در دستور کار دارند که امیدواریم تا پایان سال جاری حدود هزار مگاوات آن به بهره‌برداری برسد و بخش مهمی

عضو کمیسیون انرژی مجلس:

عبور از ناترازی برق به مشارکت دولت، مجلس و مردم نیاز دارد

به‌ویژه انرژی خورشیدی است. سهم پیش‌بینی شده برای این بخش حدود ۱۲ هزار مگاوات است که طبق توضیحات رئیس جمهور ارقام قابل توجهی در این حوزه مدنظر قرار گرفته‌است.

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی اضافه کرد: در این راستا تعداد قابل توجهی پنل خورشیدی از چین وارد شده و می توان گفت موفقیت‌هایی حاصل شده‌است. مهم این است که در کنار این اقدامات، فرهنگ سازی لازم انجام شود و حمایت و پشتیبانی کافی صورت گیرد تا سرمایه‌گذاران بخش خصوصی به این سمت هدایت شوند. وی درباره لزوم بهینه سازی مصرف انرژی و مشارکت مردم برای عبور از

در صدرآمد هفتمندی را از محل فروش گاز تامین می کند. وی با بیان اینکه بدهی و درآمد متناسب دارد، خاطر نشان کرد: امروز خط مقدم جنگ اقتصادی پتروشیمی است. ربانی با بیان اینکه یکی از موانع مادر مسیر تولید؛ کمبود خوراک است، یادآور شد: تنها صنعتی هستیم که ۹۰ درصد برق را خودمان تولید می کنیم.

از چالش های تأمین برق کشور را کاهش دهد. مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی با تأکید بر اهمیت مشارکت اجتماعی در اجرای این طرح‌ها اظهار کرد: ترکیب سرمایه‌گذاران، سازمان‌های مردم‌نهاد، رسانه‌ها و به‌ویژه مردم که سهامداران اصلی صنعت پتروشیمی هستند، رمز موفقیت این مسیر است. بخش عمده‌ای از مردم از طریق صندوق‌های بازنشستگی فرهنگیان، نیروهای مسلح و سایر صندوق‌ها به‌صورت مستقیم یا غیرمستقیم ذینفع این صنعت هستند و منافع آن را در قالب اشتغال، تولید و ثبات اقتصادی لمس می‌کنند.

عباس زاده در پایان بر ضرورت حفظ اعتماد عمومی تأکید کرد و گفت: مشارکت مردم بدون اعتماد شکل نمی‌گیرد. ما موظف هستیم نه تنها به وعده‌های خود پایبند باشیم، بلکه فراتر از تعهدات عمل کنیم. با ادامه همکاری شرکت های پتروشیمی، آموزش و پرورش، دانشگاه‌ها و سازمان‌های مردم‌نهاد امیدواریم در سال های آینده و تا پایان برنامه هفتم توسعه، بتوانیم بخش قابل توجهی از مصرف غیرمولد گاز را کاهش دهیم و این مسیر را با موفقیت و جشن مشترک به پایان برسانیم.

در پایان این مراسم تفاهم نامه همکاری این شرکت با پتروشیمی‌های پردیس، خراسان و زاگرس، مفاومت امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی، معاونت آموزش متوسطه وزارت آموزش و پرورش، دانشگاه فرهنگیان و دانشگاه ملی مهارت امضا شد.

ناترازی انرژی گفت: برای عبور از ناترازی برق به مشارکت دولت، مجلس و مردم نیاز داریم. امروز با ناترازی حدود ۲۰ هزار مگاواتی برق مواجه هستیم.

مرادی در پایان تأکید کرد: برای موفقیت و عبور از بحران به عزم جدی نیازمندیم؛ دولت باید قوانین موجود را اجرا کرده و مردم مشارکت جدی در مصرف داشته باشند.

دوشنبه ۱ دی ۱۴۰۴ ● شماره ۲۲۵۴

انرژی

خبر

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان:

نیروگاه تولید پر اکنده ۷.۵ مگاواتی شهرک صنعتی ساری وارد مدار شد

مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای مازندران و گلستان با بیان اینکه نیروگاه تولید پر اکنده ۷.۵ مگاواتی شهرک صنعتی ساری وارد مدار شد، گفت: ۷.۵ مگاوات نیروگاه مقیاس کوچک توسط شرکت مگانوان در چمستان، ۸۰ مگاوات توسط شرکت تانیر ویزه در گناب بابل و ۲ مگاوات در مراوه تپه نیز از تابستان تاکنون وارد مدار شدند.

کوروش موسوی تاکامی در تشریح این خبر اظهار کرد: نیروگاه ۲۵ مگاواتی به‌شهر با سرمایه گذاری ۱۰۰۰ میلیارد تومان توسط شرکت مینا، به‌شرط تأمین گاز، آماده بهره‌برداری است. موسوی تاکامی ابراز امیدواری کرد: تا قبل از پیک بار ۱۴۰۵ حدود ۹۰ مگاوات نیروگاه تولید پر اکنده شامل نیروگاه ۲۵ مگاواتی به‌شهر، ۲۶ مگاواتی آق قلا، ۱۶ مگاواتی کردکوی و ۱۹ مگاواتی امل ۴ به بهره‌برداری برسند. وی چالش اصلی احداث نیروگاه های تولید پر اکنده را مشکلات تخصیص ارز، تردد بوی‌های حامل نیروگاه‌ها، روی پل های بادخانه بزرگ رودخانه‌ها و عدم امکان صدور مجوز گاز، وفق مفاد برنامه توسعه هفتم به جهت محدود نمودن متوسط رانندمان نیروگاه های حرارتی تا پایان برنامه توسعه هفتم به ۵۵درصد، عنوان کرد. مدیر عامل برق منطقه‌ای مازندران و گلستان خاطر نشان کرد: رانندمان معمول واحدهای تولید پر اکنده حدود ۴۲ درصد است. لذا امکان تأمین واحدهای تولید برق مقیاس کوچک با رانندمان ۵۵درصد فعلا در غالب کشورهای جهان بصورت معمول میسر نیست. وی افزایش رانندمان را در صورت ایجاد چرخه تولید آب گرم میسر دانست که این مهم فعلا در شهرک های صنعتی و در صورت وجود زیر ساخت انتقال آب گرم میسر است که آن هم تاکنون تقریبا بصورت گسترده ایجاد شده و نیاز به زمان برای ایجاد زیر ساخت ساخت و همت شهرک های صنعتی دارد. وی نمونه این کار را نیروگاه CHP واقف در شهرک صنعتی بشل سوادکوه عنوان کرد و گفت: تاکنون متقاضی خرید آب گرم برای این نیروگاه به سبب عدم وجود زیر ساخت یافت نشده و لذا بخش تولید آب گرم آن غیر فعال است. موسوی تاکامی اضافه کرد: سیستم های District Heating و نیروگاه های تولید آب گرم در اروپای شمالی فعال هستند و موجب شده اند تا ضمن کاهش آلودگی ناشی از موتورخانه های ساختمان ها، رانندمان واحدهای تولید برق حرارتی نیز افزایش یافته و آب گرم خانگی اعم از گرمایش و شستشو و غیره در یک سیکل بسته تأمین شود. البته که اجرای این طرح هانیز به سرمایه گذاری در ایجاد زیر ساخت هادارد.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان خرم آباد-سری (۹۲۵) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی خرم آباد مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱- تقاضای آقای یونس ظهراهی مجد فرزند شیرولی نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۵۵۹/۵۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۰۲ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۵ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی ۲- تقاضای آقای یونس ظهراهی مجد فرزند شیرولی نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۱۱۰۸/۲۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۹۹ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در بخش ۵ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی ۳- تقاضای آقای عیدی کارگر سرباری فرزند حسینعلی نسبت به شش‌دانگ یکپایب ساختمان بمساحت ۱۵۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۹۵۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه علی رحم یاوریان

۴ - تقاضای آقای جمشید بزرگ زاده فرزند ولی نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۵۳۵۵/۰۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۱۹ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه ولی جان بزرگ زاده ۵ - تقاضای آقای سیدحجت اله موسوی فرزند سید حاجعلی نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۶۸۶۹/۲۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۳ فرعی از ۷۹ اصلی واقع در بخش ۹ خروجی از مالکیت مالک اولیه سید حجت اله موسوی

۶- تقاضای آقای نعمت اله مهدی کیا فرزند نقدعلی نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۲۸۲۵/۹۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۲۹۷ فرعی از ۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه نقدعلی صادی (پاپی)

۷ - تقاضای آقای محمد دولتشاهی فرزند یداله نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۴۴۱۴۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۸۱ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه کریم رستمیان ۸ - تقاضای آقای آرمین عتیقی فرزند قباد نسبت به شش‌دانگ باغ بمساحت ۱۱۰۸/۲۳ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۵۸۹ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه ولی ایزدی

۹ - تقاضای آقای روح اله صارمی نژاد فرزند الله نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی بمساحت ۲۱۱۸۲/۹۸ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۳۸۷ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه اله صارمی نژاد ۱۰- تقاضای آقای علیرضا کاهی فرزند نعمت اله نسبت به شش‌دانگ باغ بمساحت ۹۸۸۷/۶۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۴۳ فرعی از ۹ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶

نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۱

نام روزنامه : بهار

شناسه آگهی: ۲۰۶۴۹۰۰
فرشاد بازوندی نژاد- رییس اداره ثبت اسناد و املاک خرم آباد
آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
طبق رای هیئت به شماره ۰۸/۲۵۷۰۸۰۱۰۰۰۱۳۳۰۱۴۰۴۰۹/۰۴- ۱۴۰۴/۰۹/۱۶اهات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی وحید رحیمی به شماره شناسنامه ۱۸۱۱ گدملی ۲۷۵۳۷۱۸۰۴۰ صادره اورمیه فرزند عوض در شش‌دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۰۷/۴۱۴۵متر مربع به پلاک ثبتی ۳۹۶ فرعی در قسمتی از پلاک ۲۷۷ فرعی از ۶۵ اصلی بخش ۶ اورمیه تأیید و پس از کسر از مالکیت همت طالبی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۹/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۱۰/۰۱
م. الف ۵۴۰/۵۵۰۵
شناسه آگهی:۲۰۶۴۳۹۵
رحیم عسکری گمچی -کفیل اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک اورمیه

