

سرمقاله

زیستن در کنار هوش مصنوعی



سیدحمیدرضا هدایتی

ظهور هوش مصنوعی مرحله‌ای تازه در تاریخ فناوری رقم زده است؛ مرحله‌ای که در آن، ماشین‌ها تنها ابزار انجام کار نیستند، بلکه به تدریج در حال بر عهده گرفتن بخشی از فرایندهای بنیادین شناختی انسان‌اند.

این تغییر آرام اما عمیق، پدیده‌ای نوظهور را برجسته می‌کند که می‌توان آن را «فرسودگی زیستی مغز» نامید؛ حالتی که در آن کارایی شبکه‌های عصبی نه به دلیل بیماری، بلکه در اثر کاهش استفاده فعال تحلیل می‌رود.

شواهد عصب‌شناختی: مطالعات تصویربرداری عملکردی مغز (fMRI و PET) نشان می‌دهند استفاده مکرر از سیستم‌های تصمیم‌یار، با کاهش فعالیت متابولیک و خون‌رسانی در مناطق کلیدی مانند قشر پرفرونتال دورسولاترال (مسئول برنامه‌ریزی و تصمیم‌گیری پیچیده) و هیپوکامپ (مرکز حافظه و یادگیری) همراه است.

این کاهش فعالیت، در طول زمان حتی در غیاب هر گونه پاتولوژی مشخص، می‌تواند منجر به ضعف در اتصالات عصبی و کاهش ذخیره شناختی (Cognitive Reserve) شود.

پیماد این روند نه افت آشکار ضریب هوشی، بلکه کاهش تدریجی توان تفکر عمیق، تحمل ابهام و حل مسائل پیچیده است.

از منظر سلامت روان نیز این فرسودگی می‌تواند احساس بی‌کفایتی ذهنی، اضطراب و کاهش اعتماد به قضاوت شخصی را تشدید کند.

در سطح اجتماعی، کاهش تمرین تفکر نقادانه و تحلیل مستقل، جامعه را در برابر خطاهای سیستماتیک و دستکاری اطلاعات آسیب‌پذیرتر می‌سازد.

با این حال، هوش مصنوعی ذاتاً تهدید نیست. همان گونه که وسایل رفاهی تنها در صورت بی‌حرکی انسان، موجب تحلیل عضلات می‌شوند، اثرات منفی هوش مصنوعی نیز زمانی پدیدار می‌شود که نقش جایگزین ذهن به آن سپرده شود.

استفاده آگاهانه، مکمل و هدفمند از این فناوری می‌تواند حتی به تقویت توان شناختی کمک کند. در این میان، بازتعریف سلامت شناختی ضرورتی انکارناپذیر است. همان گونه که فعالیت بدنی و تغذیه سالم برای سلامت جسم توصیه می‌شود، فعالیت شناختی فعال نیز باید به‌عنوان یک مداخله پیشگیرانه مورد توجه قرار گیرد.

تمرین تفکر عمیق، تصمیم‌گیری بدون اتکا به الگوریتم‌ها، مواجهه آگاهانه با ابهام و پرورش قضاوت اخلاقی انسانی می‌توانند نقش «واکسن شناختی» در برابر فرسودگی زیستی مغز ایفا کنند.

در نهایت، پرسش اصلی این نیست که هوش مصنوعی تا کجا پیش خواهد رفت، بلکه این است که انسان چگونه می‌خواهد در کنار آن بماند؛ با واگذاری ذهن، یا با حفظ و تقویت ظرفیت‌های شناختی خود.



ردیف	شماره مناقصه در دستگاه گزار	شماره مناقصه در سامانه ستاد	شماره تقاضا	موضوع	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال	برنامه زمان بندی مراحل مناقصه
۱	۴/۴۰۴/۱۴۵	۲۰۰۴۰۹۱۲۷۹۰۰۰۰۵۰۵	40-90-0443500112/P07	BEAMEX TEMPERATURE CALIBRATOR	۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه ستاد ۱۴۰۴/۱۰/۰۶ لغایت ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ ب- آخرین مهلت ارائه و بازگذاری اسناد ارزیابی کیفی توسط مناقصه گران: مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴
شناسه آگهی: ۲۰۸۲۳۸۱						
روابط عمومی – شرکت پالایش نفت آبادان						

نوبت اول

فراخوان مناقصه همراه با ارزیابی کیفی

شرکت پالایش نفت آبادان در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری تشریفات مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی کیفی و سایر مراحل بعدی مناقصه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد.

معاون علمی، فناوری رئیس‌جمهور:

نخستین صندوق هوش مصنوعی ایجاد می‌شود



بهار- معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور گفت: نخستین صندوق هوش مصنوعی با هدف تأمین مالی پروژه‌های زیرساختی و کاربردی را ایجادواز اتاق بازرگانی ایران دعوت می‌کنیم در این زمینه همکاری کند.

به گزارش بهار، حسین افشین در نشست روسای کمیسیون‌های تخصصی اتاق ایران و اعضا با حضور صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق ایران اظهار داشت: موفقیت در این حوزه مستلزم سرمایه‌گذاری‌های کلان اولیه است و تعامل و مشارکت فعال بخش خصوصی برای تحقق این زیرساخت‌های حیاتی، ضروری است.

وی بیان داشت: این امر در راستای توسعه زیرساخت‌ها در هوش مصنوعی است، م‌ا اکنون مشکلی در بحث نرم‌افزاری هوشمندسازی نداریم در حالی که زیرساخت‌ها برای کشور حیاتی است.افشین ادامه‌داد: همچنین برای همکاری با اتاق بازرگانی در تشکیل صندوق نوآوری و پژوهشی آمادگی داریم.معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور

افضا کرد: بخش خصوصی به‌ویژه اتاق بازرگانی باید نقش فعالانه‌تری در تعامل با س‌ادنه دولت ایفا کند.وی اضافه کرد: از اتاق بازرگانی می‌خواهیم تا با تمرکز بیشتر، پیگیری موضوعاتی که نیاز به اصلاحات قانونی در مجلس داشته و به‌طور مستقیم بر تسهیل فعالیت شرکت‌های

رئیس مجلس شورای اسلامی:



اعتراض معیشتی مردم با مسئولیت‌پذیری کامل پاسخ داده‌شود

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: دغدغه و اعتراض مردم در خصوص مشکلات معیشتی باید با مسئولیت‌پذیری کامل پاسخ داده شود و گفت:گو به ویژه با نمایندگان اصناف و اتخاذاقدامات لازم با محوریت افزایش قدرت

▲ صفحه ۲

علی سرز عیم اقتصاددان و استاد دانشگاه:

جنگ با نرخ ارز محکوم به شکست است

طباطبایی درباره شرایط اقتصادی کشور که از سویی به دلیل محدودیت‌های ارزی بازارها در نوسان شدید قرار گرفته و از سوی دیگر انتظارات تورمی وجود دارد، چه باید کرد، اظهار داشت: این سؤال بسیار سختی است، چون ما با یک مسئله ر‌وندی

▲ ادامه در همین صفحه



رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس مطرح کرد:

نظام مزدی شاکله رفاه کشور است

«علی بابایی کارنامی» رئیس کمیسیون اجتماعی: افزایش ۲۰ درصدی حقوق؛ خطای استراتژی یکی که مجلس انجام نخواهد داد

➤ صفحه ۳

علی سرز عیم اقتصاددان و استاد دانشگاه:

جنگ با نرخ ارز محکوم به شکست است



۱۴۰۵ گفت: این اقدامات بسیار ظریف و محدود است. حذف برخی ردیف‌ها یا افزایش محدود برخی هزینه‌ها به تنهایی نمی‌تواند رضایت عمومی ایجاد کند. مردم به این اقدامات اعتماد نمی‌کنند، چون در زندگی روزمره‌شان اثر ملموسی نمی‌بینند. اصلاحات واقعی نیازمند شفافیت،

تداوم و گسترده‌گی بیشتری است.

اشاره به اولویت رئیس کل بانک مرکزی در ماه‌های باقیمانده تا پایان سال بیان کرد: به نظر من، اولویت اصلی، اصلاح سیاست پولی است؛ واقعی‌سازی نرخ بهره، تعیین تکلیف بانک‌های ناتراز و اصلاح سیاست ارزی باید هم‌زمان پیش برود. بانک‌هایی که مشکل دارند، به‌ویژه آن‌هایی که ابعاد کوچک‌تری دارند، باید هرچه سریع‌تر تعیین کنترل تورم کدامیک باید در اولویت بانک مرکزی باشد نیز گفت: به نظر من، سیاست پولی و به‌ویژه نرخ بهره اهمیت بیشتری دارد. اگر نرخ بهره اصلاح شود و مردم احساس کنند نگه داشتن پول در بانک از تورم عقب نمی‌ماند، هجوم به بازار ارز و طلا کاهش پیدا می‌کند. سر کوب شدید نرخ بهره عملاً مردم را به سمت بازارهای سفته‌بازانه سوق داده و این یک خطای سیاستی جدی است.

که از سویی به دلیل محدودیت‌های ارزی بازارها در نوسان شدید قرار گرفته و از سوی دیگر انتظارات تورمی وجود دارد، چه باید کرد، اظهار داشت: این سؤال بسیار سختی است، چون ما با یک مسئله ر‌وندی و ساختاری مواجه هستیم؛ کشوری که سیاست ارزی با ثبات و قابل اتکا ندارد، طبیعتاً با جهش‌های قیمتی و بی‌ثباتی در بازار ارز روبه‌رو می‌شود.

وی تأکید کرد: نتیجه جنگیدن با قیمت‌ها از جمله قیمت ارز، از همان ابتدا روشن بود که به شکست منتهی می‌شود. این رویکرد در سامانه‌ها و سیاست‌های قبلی هم آزموده شد و نتیجه‌ای نداشت.

این تحلیلگر اقتصادی ادامه داد: از سوی دیگر ما یک فرصت زمانی را هم از دست داده ایم؛ با اگر اصلاحات قیمتی، به‌ویژه در حوزه انرژی، زودتر و در زمانی که کسری بودجه کمتر بود انجام می‌شد، امروز با چنین شدت و حدتی از بحران مواجه نبودیم. اگر زودتر به واقعیت‌های بازار ارز تم می‌دادیم، کسری بودجه کاهش پیدا می‌کرد و به تبع آن، این میزان التهاب و بی‌ثباتی شکل نمی‌گرفت. اما حالا شرایط تغییر کرده و باید دید چه کار می‌توان کرد این کارشناس با اشاره به راه حلی که دولت باید در پیش بگیرد پاسخ داد:

راه حل فوری آسان نیست. راه حل اصلی و سخت، اصلاح قیمت انرژی است. دولت ناگزیرست از این محل منابع در آمدی ایجاد کند و از فشار بودجه‌ای بکاهد. هم‌زمان باید سیاست‌ارزی اصلاح شود تا کسانی که ارز خود را خارج از چرخه رسمی نگه داشته‌اند، انگیزه بازگشت آن را پیدا کنند. اصلاحات بودجه‌ای هم باید به‌صورت جدی و در ناک آغاز شود؛ اصلاحاتی که البته هزینه اجتماعی دارد، اما اجتناب‌ناپذیر است.

سرز عیم در خصوص اصلاحات لایحه بودجه

بهار- در شرایطی که اقتصاد ایران هم‌زمان با محدودیت‌های ارزی، نوسانات شدید بازار و تقویت انتظارات تورمی دست‌وپنجه نرم می‌کند، سیاست‌گذاری بیش از هر زمان دیگری در معرض آزمونی دشوار قرار گرفته است موضعی که از نگاه علی سرز عیم تحلیلگر اقتصادی بیش از هر زمانی، اصلاح نرخ بهره را اجتناب‌ناپذیر کرده است زیرا سر کوب شدید نرخ بهره عملاً مردم را به سمت بازارهای سفته‌بازانه سوق داده و این یک خطای سیاستی جدی است.

به گزارش بهار از ایرنا، جهش‌های متوالی نرخ ارز، بی‌ثباتی قیمت‌ها و کاهش اعتماد عمومی، این پرسش اساسی را پیش روی افکار عمومی و فعالان اقتصادی قرار داده که ریشه بحران کجاست و دولت چه ابزارهایی برای عبور از این وضعیت در اختیار دارد. به باور بسیاری از کارشناسان، مشکل اصلی نه در یک تصمیم یا یک مقطع خاص، بلکه در تداوم سیاست‌های نادرست و تعویق اصلاحات ساختاری نهفته است؛ اصلاحاتی که سال‌هاست ضرورت آن‌ها مطرح می‌شود اما همواره به آینده موکول شده‌است.

سر کوب نرخ بهره در شرایط تورمی، عملاً مردم را به سمت بازارهای سفته‌بازانه سوق داده و فشار بر بازار ارز را تشدید کرده است. برخی از کارشناسان معتقدند عبور از شرایط کنونی، مستلزم مجموعه‌ای از تصمیمات هم‌زمان و هماهنگ است: اصلاح سیاست ارزی، واقعی‌سازی نرخ بهره، تعیین تکلیف بانک‌های ناتراز و اجرای اصلاحات بودجه‌ای واقعی. مسیری دشوار و پرهزینه، اما اجتناب‌ناپذیر؛ مسیری که هر گونه تعلل در آن، می‌تواند اقتصاد کشور را در معرض بی‌ثباتی‌های عمیق‌تری قرار دهد.

علی سرز عیم اقتصاددان و استادیار دانشگاه علامه طباطبایی درباره شرایط اقتصادی کشور

بهار- نماینده مردم آبادان در مجلس گفت: رد کلیات لایحه بودجه در کمیسیون تلفیق با نظر کارشناسی و به دور از نگاه‌های سیاسی انجام شد

بان. هدف از این اقدام، کمک به دولت بود نه تقابل با آن. سید محمد مولوی نماینده مردم آبادان در مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خانه ملت، با اشاره به رد کلیات لایحه بودجه در کمیسیون تلفیق گفت: رد کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ در کمیسیون تلفیق

حقوق مردم توسط نمایندگان به معنای تقابل با دولت نیست، بلکه به معنای کمک و همراهی با دولت است؛ چرا که همه قوا هدفشان بهبود وضعیت معیشتی و ارتقای سطح زندگی مردم است.

وی افزود: در مقابل رد کلیات لایحه بودجه نیز دیدیم که رئیس‌جمهور در نامه‌ای خطاب به مجلس، ضمن پذیرش ایرادات و اشکالات، آمادگی خود را برای رفع این ایرادات اعلام کرده است.

به نظر کارشناسی و به دور از نگاه‌های سیاسی انجام شد. وی افزود: هدف نمایندگان از رد کلیات لایحه بودجه در کمیسیون تلفیق نه برای تقابل با دولت، بلکه در راستای کمک به دولت بود. نماینده مردم آبادان در مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: مجلس دوازدهم و دولت چهاردهم از ابتدای کار همکاری و همراهی خوبی داشته‌اند و این اقدام مجلس نیز در راستای حمایت از حقوق مردم و کمک به دولت انجام شد. مولوی خاطر نشان کرد: حمایت و پیگیری

«علی اکبر ولایتی» دبیر کل مجمع جهانی بیداری اسلامی:

دشمن در بر آورد قدرت نظامی ایران دچار خطایی فاحش شد

دبیر کل مجمع جهانی بیداری اسلامی گفت: دشمن در بر آورد قدرت نظامی ایران دچار خطایی فاحش شد.

ایسنا- «علی اکبر ولایتی» دبیر کل مجمع جهانی بیداری اسلامی در پیامی به نشست تخصصی تبیین روایت ها و پاسخ به شبهات پیرامون جنگ ۱۲ روزه جمهوری اسلامی ایران و رژیم صهیونیستی به مناسبت ششمین سالگرد شهادت سردار سلیمانی ابراز داشت: صلایت، شجاعت و تدابیر هوشمندانه ایشان، ضمن حفظ وحدت ملی و افزایش امید اجتماعی، موجب ارتقای قدرت دفاعی کشور و حضور مؤثر همه ارکان نظام در میدان شد و رؤیای ایجاد خلأ رهبری را به‌طور کامل باطل ساخت.

وی همچنین بیان داشت: دشمن دربر آورد

قدرت نظامی جمهوری اسلامی ایران دچار خطایی فاحش شد. عبور موشک‌های نقطه‌زن ایران از چندین لایه پدافند پیشرفته و اصابت به اهداف حساس در سرزمین‌های اشغالی و حتی پایگاه‌های آمریکادر منطقه، نشان داد که توازن قدرت به‌گونه‌ای بنیادین تغییر یافته و همین واقعیت، دشمن را به درخواست آتش‌بس واداشت.

دبیر کل مجمع جهانی بیداری اسلامی در

این پیام خاطر نشان کرد: جنگ تحمیلی ۱۲

روزه، صحنه‌ای کم‌نظیر از اتحاد اقوام، نسل‌ها و

طبیف‌های مختلف ملت ایران بوده؛ اتحادی که با

کنار گذاشتن اختلافات، سرمایه‌ای اجتماعی و

فرهنگی پدید آورد و می‌تواند بنیان همبستگی

پایدار و پیشرفت‌موازن کشور در آینده باشد.

وی افزود: امروز دشمن صهیونیستی و

حامیان‌اش، اعتراف می‌کنند که طرح‌ها و

رزمایش‌های آگاهانه و هوشمندانه‌ا مقام معظم

است. خسارت‌های سنگین اقتصادی، تشدید

بحران هویتی در سرزمین‌های اشغالی، افزایش

مهاجرت معکوس و تعمیق اختلافات داخلی،

چهره واقعی این شکست را نمایان ساخته است.

باین حال، آنان می‌کوشند از طریق جعل واقعیت

و جنگ روایت‌ها، تصویری ساختگی از پیروزی

ارائه‌دهند؛ تلاشی که محکوم به شکست است.

ولایتی در پایان اظهار داشت که با تأکید بر

ضرورت حفظ اتحاد ملی، خودباوری و ارتقای

توانمندی‌ها، بر همه امت اسلامی فرض است

که با تبعیت آگاهانه و هوشمندانه از مقام معظم

رهبری، مسیر عزت، پیشرفت و تحقق آرمان‌های

انقلاب اسلامی و شکل‌گیری تمدن نوین اسلامی

را باصلابت و پایداری ادامه دهند.

معاون اول رئیس جمهور؛

برای استفاده از فناوری های نوین به هم افزایی دستگاه های مختلف نیازمندیم

بهار- معاون اول رئیس جمهور با اشاره به ضرورت هم‌افزایی دستگاه‌های مختلف برای استفاده از فناوری‌های نوین در بخش‌های مختلف، از جمله تولید برق، گفت: برنامه ستاد ویژه توسعه فناوری برای تاب‌آوری برق باید به صورت جدی پیگیری شده و زمان بندی اجرایی برای آن تعیین شود.

به گزارش بهار از ریاست جمهوری، محمدرضا عارف در جلسه ستاد ویژه توسعه فناوری ضمن تبریک اعیاد رحبیه، گفت: راهبرد دولت در زمینه استفاده از فناوری‌های نوین، هم‌افزایی دستگاه‌های مختلف است تا در این مسیر بتوانیم از فناوری‌های به خوبی در زمینه‌های مختلف، از جمله تولید انرژی، افزایش بهره‌وری و ارتقاء امنیت و راهبری شبکه انرژی بهره‌بربریم.

وی همچنین اشاره به تجربیات خوب وزارت نیرو از دهه ۶۰ در زمینه استفاده از فناوری، افزود: وزارت نیرو در این زمینه خدمات زیادی داشته و موفق بوده است، بنابراین لازم است این تجربیات خوب احصا و مورد بررسی قرار گیرد.

معاون اول رئیس جمهور درباره برنامه ستاد ویژه توسعه فناوری در زمینه تاب‌آوری شبکه برق با استفاده از فناوری‌های روز، تأکید کرد: این برنامه باید به صورت جدی پیگیری و برای اجرایی‌سازی آن زمان بندی تعیین نشود. امروز اجماع مناسبی بین دستگاه‌های اجرایی، بخش‌های دانشگاهی و حوزه فناوری ایجاد شده و باید از این فرصت برای رفع نیاز از هاو جهش تولید انرژی استفاده کنیم. در این جلسه برنامه ستاد ویژه توسعه فناوری برای تاب‌آوری برق ارائه و پس از بحث و تبادل نظر، کلیات آن به تصویب رسید.

اولویت‌های این برنامه بهینه‌سازی و ارتقاء بهره‌وری در زنجیره تولید، انتقال در مصرف برق، تنوع بخشی به سبد تولید کشور، ارتقای امنیت شبکه و استفاده از فناوری‌های نوین برای حل چالش‌هایی از قبیل وابستگی‌های بالای تولید به گاز، امنیت سایبری، فرسودگی زیرساخت‌ها، ناتوانی اقتصاد برق و کاهش سرمایه‌گذاری و بهره‌وری پایین است.

صرفه‌جویی در مصرف برق، ایجاد اشتغال پایدار در صنعت برق، افزایش بهره‌وری و جلوگیری از خروج ارز از اهداف برنامه ستاد ویژه توسعه فناوری برای تاب‌آوری برق است.

سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۵ در مجلس گفت: به موجب تصمیم کمیسیون تلفیق نرخ مالیات بر ارزش افزود در لایحه بودجه سال ۱۴۰۵، ۱۰ درصد باقی ماند و تغییر ۲ درصدی آن با مخالفت اعضای کمیسیون مواجه شد. مجتبی یوسفی با اشاره به جلسه عصر (امروز سه شنبه ۹ دی ماه) کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۴ اظهار کرد:

بهار- رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: دغدغه و اعتراض مردم در خصوص مشکلات معیشتی باید با مسئولیت‌پذیری کامل پاسخ داده شود و گفت‌وگو به ویژه با نمایندگان اصناف و اتخاذ اقدامات لازم با محوریت افزایش قدرت خرید مردم و اصلاح روند تصمیم‌گیری‌های اقتصادی در دستور کار مسئولان اجرایی قرار گیرد.

به گزارش بهار از ایرنا، محمدباقر قالیباف در جلسه مجلس در نطق پیش از دستور خود گفت: در ابتدا سالروز قیام ملی ۹ دی و روز بصیرت و میثاق امت با ولایت را گرامی می‌دارم، ملت ایران در آن روز تاریخی، امید دشمن را ناامید کرد و کشور را از آتش فتنه بیرون کشید. این نظام و انقلاب، متعلق به مردم است و تا امروز نیز همین مردم با فداکاری، از خود گذشته‌گی و حضور در میدان، کشور و انقلابشان را از توطئه‌ها نجات داده‌اند و با آگاهی و نجابت و صبوری، در بر خشی مقاطع، حتی ندانم کاری و ضعف و سیاست‌زدگی ما مسئولان را بر سرای حفظ کشور و جری نشدن دشمنان، تحمل کرده‌اند و پشتیبان ایران عزیز و آرمان‌های انقلاب بوده‌اند.

وی افزود: حداقل وظیفه ما در قبال این ملت،

حفظ اتحاد و یکپارچگی و حفظ قدرت خرید

مردم است. مگس روی زخم می‌نشیند و دشمن

از ضعف‌های مدیریتی ما در جهت اهداف شوم

خود استفاده می‌کند، لذا برای اصلاح امور در

جهت حل مشکل مردم نباید لحظه‌ای تردید

رئیس مجلس شورای اسلامی در ادامه با

نرخ مالیات بر ارزش افزوده ۱۰ درصد باقی ماند

اعضای کمیسیون در جلسه عصر امروز خود به موضوع افزایش نرخ ۲ درصدی مالیات بر ارزش افزوده پرداخته و این مسئله را مورد رسیدگی قرار دادند.

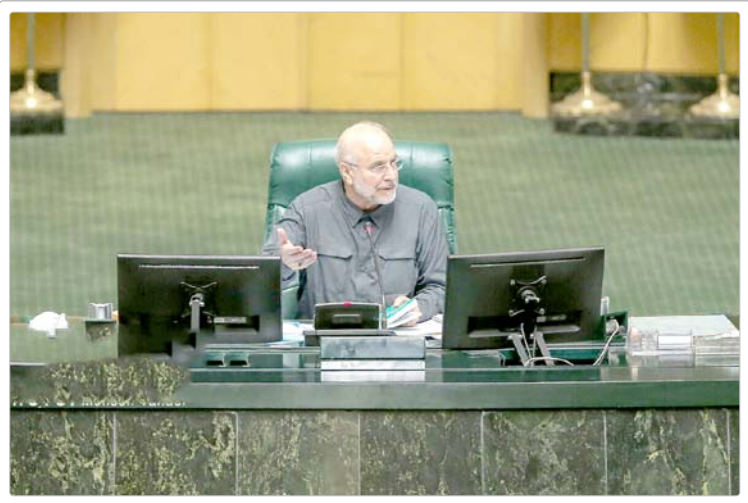
نماینده اهواز تأکید کرد: از این رو کمیسیون تلفیق به

پیشنهاد افزایش ۲ درصد (به ۱۰ به ۱۲) مالیات بر ارزش افزوده رای

موافق نداده و مالیات بر ارزش افزوده همان ۱۰ درصد باقی ماند.

رئیس مجلس شورای اسلامی:

اعتراض معیشتی مردم با مسئولیت‌پذیری کامل پاسخ داده شود



بیان اینکه بر تاب موفقیت آمیز ماهوار ه های کوثر، ظفر ۲ و پایا و دریافت اولین سیگنال ها از آن‌ها را به دانشمندان جوان صنعت فضایی و به مردم عزیز تبریک می‌گویم، افزود: ساخت این ماهواره‌ها در شرکت‌های دانش‌بنیان و مجموعه‌های دانشگاهی کشور و به دست جوانان نخبه‌ی خودمان به انجام رسیده است.

این جوانان، شعار «هامی توانیم» را اثبات کردند

و نشان دادند که هیچ قدرتی نمی‌تواند مانع

پیشرفت ایران و ایرانی شود.

قالیباف اضافه کرد: برای مثال فقط در فرآیند

ساخت ماهواره‌ی ظفر ۲، قریب به سیصد

وچهل هزار نفر ساعت کار تخصصی توسط

دانشمندان مایه انجام رسیده است و ده هاقطعه

پیچیده در فرایند ساخت آن تولید شده است.

سخنگوی دولت:

دولت حتی صداهای تند را با صبوری می‌شنود

دلیل، برنامه سه‌سطحی توسعه اقتصادی از ابتدای سال در دستور کار دولت قرار گرفته است. وی با بیان اینکه در طول سال‌های گذشته افزایش حقوق داشته‌ایم اما قدرت خرید افزایش پیدا کرده است، اظهار داشت: رویکرد دولت در تعیین افزایش حقوق، «حفظ قدرت خرید» است. وقتی دولت از افزایش چنددرصدی حقوق صحبت می‌کند، به معنای نادیده گرفتن تورم نیست؛ بلکه نگاه دولت معطوف به کنترل ریشه‌های تولید تورم است.

مهاجرانی ادامه داد: هر دولتی اگر بیش از درآمد واقعی‌اش تعهد و هزینه ایجاد کند، ممکن است در کوتاه‌مدت رضایت ظاهری ایجاد شود، اما در بلندمدت نتیجه آن همان چیزی است که بارها تجربه کرده‌ایم: تورم‌های ۳۰، ۴۰ و حتی بالای ۴۰ درصد.

مردم به خوبی و واقعیات اقتصادی را درک می‌کنند

سخنگوی دولت در پاسخ به این سوال که بر آورد دولت از خط فقر در سال آینده به چه میزان است، با تأکید بر اینکه دولت هیچ چیزی را از مردم پنهان نمی‌کند، گفت: مردم به خوبی با سفره و سبد خرید خود، واقعیات اقتصادی را درک می‌کنند. بنابراین به محض اینکه خط فقر رسمی برای سال آینده مشخص شود، مطمئن‌ان رقم را خدمت شما و عموم مردم اعلام خواهیم کرد.

وی افزود: تمام تلاش دولت بر حفظ قدرت خرید مردم و کنترل تورم متمرکز است. رویکرد دولت علمی و مبتنی بر شفافیت است و در این مسیر هیچ پنهان کاری وجود ندارد. دولت صدای مردم را می‌شنود و دولت نیز با دقت گوش می‌دهد و اقدامات خود را در جهت در مان مشکلات اقتصادی و حفظ رفاه مردم انجام می‌دهد

مالیات بر ارزش افزوده بر اقلام خوراکی اعمال نمی‌شود

سخنگوی دولت در خصوص افزایش نرخ مالیات بر ارزش افزوده، تصریح کرد: در مورد اقلام خوراکی هیچ‌گونه افزایشی را در مالیات بر ارزش افزوده نداشتیم و به‌طور طبیعی این اقلام از مالیات معاف هستند. همچنین حقوق‌های تا ۴۰ میلیون تومان هم از این موضوع مستثنی شده‌اند.

مهاجرانی با بیان اینکه فقر را مفهومی چندبعدی می‌دانیم، تأکید

نایب رییس مجلس:

افزایش ۲۰درصدی حقوق کافی نیست

در صد افزایش داد؟ حرف نخست ما معیشت است.

وی اظهار کرد: بودجه باید پاسخگوی معیشت مردم باشد و در این زمینه دولت باید ۲۰ کار مهم را فوری انجام دهد؛ نخست، غذای کافی و کالاهای اساسی را با نرخ ثابت برای مردم فراهم کند و دوم، به درخواست مجلس برای افزایش واقعی حقوق کارکنان توجه جدی نشان دهد.

نایب رییس مجلس با بیان اینکه مجلس خواستار تقویت دولت است، اما در صورت نداشتن اقدام و ترمیم، از ابزارهای نظارتی خود استفاده خواهد کرد، هشدار داد: اگر دولت ترمیم نکند، مجلس مجبور به اقداماتی از جمله استیضاح می‌شود که هزینه آن برای کشور بالا است. وی ادامه داد: دولت و رییس جمهور در شرایط فعلی بایستی تقویت شوند.

ساجدی قاسم سلیمانی، وی را ناماد فداکاری و انقلابی‌گری حقیقی خواند و افزود: اگر امروز شهید سلیمانی بود چه اقدامی انجام می‌داد؟ انقلابی کسی است که خود را فدای مردم و کشور کند، نه اینکه انقلاب را برای خود بخواد و شهید سلیمانی انقلاب را برای خود نمی‌خواست بلکه خود را برای انقلاب می‌خواست.

این تصمیم به دلیل کاهش نگرانی از افزایش قیمت ها اتخاذ شد. گفتنی است افزایش ۲ درصدی مالیات بر ارزش افزوده در لایحه دولت به جهت تأمین منابع ۱۷۰ همتی کالابرگ الکترونیکی پیش بینی شده بود که بسیاری از نمایندگان اعتقاد داشتند این مسئله انتظار توری در جامعه را بیشتر کرده و تورم بر روی کالاهای دیگر را تشدید می‌کند.

گفت‌وگو به ویژه با نمایندگان اصناف و اتخاذ اقدامات لازم با محوریت افزایش قدرت خرید مردم و اصلاح روند تصمیم‌گیری‌های اقتصادی در دستور کار مسئولان اجرایی قرار گیرد.

قالیباف گفت: بدخواهان و جریان‌های سازمان‌یافته می‌خواهند هر نوع مطالبه و اعتراض مردم را با استفاده از عوامل آموزش دیده خود در میدان به اغتشاش و آشوب بکشانند اما ملت ایران بارها هوشیاری و آگاهی و دلسوزی خود درباره امنیت کشور را به نمایش گذشته است و هیچکس دلسوزتر از خود مردم نسبت به این کشور نیست از همین رو باید نسبت به اعتراض آنها نیز با سه‌ص صدر و مسئولیت‌پذیری و پاسخگویی کامل برخورد شود.

وی تصریح کرد: مردم ایران دشمن و اهداف

شوم آنها را می‌شناسند و با خود آگاهی مانع از

تحقق اهداف عوامل میدانی بدخواهان خواهند

شد و از به انحراف کشیده شدن اعتراضات به

سمت آشوب که هدف برنامه ریزی شده‌ی

رئیس مجلس شورای اسلامی گفت: ورود

مسئولانه رئیس جمهور در این خصوص به

موقع و لازم بود و تأکید می‌کنیم که اتخاذ

تصمیمات فوری برای حفظ قدرت خرید مردم،

حفظ اقتدار بانک مرکزی در اتخاذ تصمیمات

در ست و اصلاح رویه‌ها، و اتخاذ تصمیمات

واحد و هماهنگ در مجموعه اقتصادی دولت

و اطمینان دادن به مردم که رویه‌های غلط

در اتخاذ تصمیمات اقتصادی در حال تغییر و

ترمیم و بهبود است، از ضرورت‌های عاجل امروز

کشور است.



کرد: در همین راستا رویکرد دولت بر اساس اصل «توجه ویژه به ضعیف‌ترین حلقه‌ها» است. طبق اعلام وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، حوزه مربوطه، دهک بندی‌ها را به صورت دورهای و تقریباً هر سه ماه یک بار بررسی می‌کند و بر اساس شاخص‌هایی که برای ارتقای عدالت معیشتی در نظر گرفته شده، اصلاحات لازم انجام می‌شود.

وی با اشاره به اینکه اعتراضات مردم در خصوص دهک‌بندی در سامانه حمایت‌قابل پیگیری است، گفت: هدف دولت از این سامانه، حمایت و پشتیبانی از افشار آسیب‌پذیر و جلوگیری از تضییع حقوق خانوارها است.

مهاجرانی رویکرد اصلی دولت را پرداختن ریشه‌ای به موضوع افزایش قیمت‌ها دانست و تأکید کرد: از ۲۰ سال پیش تا کنون، حقوق‌ها بیشتر شده ولی قدرت خرید همه مردم کاهش پیدا کرده است. باید به صورت همزمان برای حفظ معیشت خانوارها دقت داشته باشیم و لذا اقدامات لازم برای کنترل تورم، مهار رشد نقدینگی از طریق انضباط مالی دولت در حال انجام است.

وی افزود: همچنین برای معیشت مردم با کالابرگ و یارانه‌هایی که پرداخت می‌شود، به صورت همزمان افزایش و تضمین عرضه کالاهای اساسی صورت می‌گیرد. حقوق کارگران با توجه به رویکرد سه‌جانبه نمایندگان، دولت و کارگران و کارفرمایان، هم مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

وی با اشاره به حضور پر شور مردم در مراسم سالگرد شهادت سردار سلیمانی، افزود: حضور این جمعیت کثیر در کرمان نشان می‌دهد شهید سلیمانی هنوز فرماندهی می‌کند.

نماینده مردم همدان در مجلس شورای اسلامی با اشاره به فشارهای دشمن بر کشور، ابراز داشت: دشمن پس از ناکامی در جنگ نظامی، به جنگ تمام‌عیار اقتصادی و تولید خبرهای مسموم برای ناامید کردن ملت روی آورده است. آنها با تولید صداخبر، محور همه را جمهوری اسلامی ایران قرار داده‌اند.

وی وحدت ملی را رمز پیروزی دانست و تصریح کرد: ملت ایران در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، وحدت ۹۰ میلیونی خود را نشان داد و دشمن را عقب‌رانده، امروز نیز باید ۹۰ میلیون نفر یکپارچه و قوی‌تر از قبل در کنار هم باشیم. حاجی‌بابایی افزود: مردم زیر سایه نظام جمهوری اسلامی حق دارند که از دولت و مجلس انتقاد کنند اما همه می‌دانیم دشمن اصلی، آمریکا و رژیم صهیونیستی است که نقشه تجزیه ایران را در سر دارد. وی در پایان با اشاره به قدرت روزافزون جبهه مقاومت و چندقطبی شدن جهان، خاطر نشان کرد: پیروزی نهایی ما قطعی است و وضعیت جبهه مقاومت در عراق، سوریه، یمن و لبنان این را نشان می‌دهد.

نامه رئیس جمهور به مجلس برای اصلاح لایحه بودجه:

دولت به مطالبه نمایندگان پاسخ مثبت داد

بهار- رئیس جمهور در نامه‌ای به مجلس شورای اسلامی اعلام کرد: با توجه به جلسات و گفتگوهای صورت گرفته در کمیسیون تلفیق و از آنجا که نمایندگان، نظرات و پیشنهادات و دغدغه‌هایی را مطرح کرده‌اند که دولت با بسیاری از این پیشنهادات موافق است، مراتب موافقت خود را با تعامل و انجام اصلاحات بار عایت ملاحظات توری می‌وسقف بودجه اعلام می‌کنیم. به گزارش بهار، در پی رد کلیات لایحه بودجه در کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی، مسعود پزشکیان رئیس جمهور ضمن پذیرش ضرورت اصلاح بودجه به نفع معیشت مردم، حقوق و مزایای کارمندان، کارگران و بازنستگان در نامه‌ای رسمی به مجلس اعلام کرد: دولت آمادگی کامل دارد اصلاحات لازم را در زمینه موضوعات مربوط به معیشت، کالابرگ، مالیات و حقوق و مزایا در لایحه بودجه ۱۴۰۵ اعمال کند. بر اساس این نامه، بررسی و رأی‌گیری درباره کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۵ که قرار بود امروز سه‌شنبه در صحن مجلس انجام شود، به تعویق افتاد و طی امروز دولت اصلاحات مورد نظر را با هماهنگی کمیسیون تلفیق مجلس در لایحه اعمال خواهد کرد.

رئیس جمهور در این نامه ضمن موافقت با هر گونه اصلاح بودجه در حوزه‌های معیشتی و اقتصادی در کمیسیون تلفیق بار رعایت ملاحظات توری، تأکید کرده است: دولت آماده انجام اصلاحات در چند محور اصلی است، از جمله اصلاحاتی که منجر به افزایش متناسب حقوق و مزایای کارکنان دولت و بازنستگان شود، بازنگری در نرخ‌های مؤثر مالیاتی با هدف بهبود فضای کسب و کار، و اصلاح سقف و نرخ معافیت‌های مالیاتی برای اشخاص حقیقی و حقوقی با اولویت حمایت از حقوق بگیران در سطوح درآمدی پایین.

متن این نامه که در صحن علنی امروز مجلس توسط روح الله منتفکر از آ عضو هیأت رئیسه قرائت شده به شرح زیر است:

جناب آقای دکتر قالیباف

رئیس محترم مجلس شورای اسلامی

باسلام و احترام

پیرو مذاکرات به عمل آمده و با توجه به جلسات و گفتگوهای صورت گرفته در کمیسیون تلفیق بودجه سال ۱۴۰۵ و از آنجا که نمایندگان محترم نظرات و پیشنهادات و دغدغه‌های را مطرح نمودند که دولت با بسیاری از این پیشنهادات و نظرات موافق می‌باشد، بدین وسیله مراتب موافقت خود را با تعامل و انجام اصلاحات بار رعایت ملاحظات توری می‌وسقف بودجه بشرح اعلام می‌شود:

۱. اصلاحاتی که منجر به افزایش حقوق و مزایای کارکنان دولت و بازنستگان عزیز شود. ۲. اصلاح و اعمال نرخ مؤثر مالیاتی بطوری که منجر به بهبود فضای کسب و کار شود. ۳. اصلاح در نرخ معافیت مالیاتی برای اشخاص حقیقی و حقوقی با در نظر داشتن لزوم تقویت معافیت‌های حقوق بگیران دولت که در سطوح درآمدی پایین هستند.

۴. انجام اصلاحات در افزایش نرخ مالیات بر ارزش افزوده بطوری که این منابع به سمت تأمین کالابرگ برای اقشار آسیب پذیر جامعه سوق داده شود.

به گونه اصلاحاتی که منجر به افزایش یارانه برای تأمین کالابرگ و تقویت معیشت مردم شود. ضمناً با توجه به اینکه کمیسیون محترم تلفیق خواهان تطبیق لایحه بودجه با احکام قانون برنامه و همچنین اطلاعات کافی در مورد منابع و مصارف نفتی شده بود سازمان برنامه و بودجه کشور و وزارت نفت گزارشات مورد نیاز مجلس محترم را تدوین و تقدیم خواهند کرد. امسعود پزشکیان

معاون اجرایی رئیس جمهور:

تولید داخلی، کلید توسعه پایدار

حمل ونقل عمومی کشور است معاون اجرایی رئیس جمهور با تأکید بر نقش کلیدی تولید داخلی در توسعه حمل‌ونقل عمومی، گفت: تسریع در ساخت واگن‌های مترو و تجهیزات وابسته، کاهش زمان انتظار مسافران و ارتقای کیفیت زندگی شهری را به همراه دارد و دولت قدران تلاش مهندسان و کارگران این حوزه است.

محمدجعفر قائم‌پناه در بازدید از شرکت واگن‌سازی متروی تهران در باقرشهری با اشاره به اهمیت حمل‌ونقل عمومی به‌ویژه مترو و ریل‌باس‌های اطراف تهران اظهار کرد: حمل‌ونقل عمومی پایه و اساس توسعه شهری است و در آرس آن استفاده از مترو قرار دارد؛ موضوعی که مستقیماً با رفاه مردم و کاهش مشکلات ترافیکی و زیست‌محیطی شهرها گره خورده است. وی با بیان اینکه بخشی از نیاز ناوگان حمل‌ونقل ریلی از طریق واردات تأمین می‌شود، افزود: در این حال مهم‌ترین، اصلی‌ترین و پایدارترین مسیر، تهیه و تولید داخلی است. در این بازدید برای من بسیار خوشحال‌کننده بود که مشاهده کردم هم در ساخت بوژی‌ها و هم در تولید واگن‌های اتفافی که روی آن‌ها نصب می‌شود، با دقت، جزئیات و توان فنی کاملاً داخلی کار انجام می‌شود.

رئیس اتاق اصناف تهران: تثبیت نرخ ارز، خواسته اصلی فعالان صنفی است

رئیس اتاق اصناف تهران، با اشاره به تأثیر نوسانات نرخ ارز بر تصمیم گیری های اقتصادی، تأکید کرد: تثبیت نرخ ارز و هماهنگی سیاست های پولی با واقعیت های بازار داخلی، مطالبه جدی فعالان صنفی است. بهار -حمید رستگار در گفت و گو با ایرنا بیان اینکه نوسانات نرخ ارز موجب سردرگمی فعالان بازار شده است، اظهار داشت: در حال حاضر همکاران ما در صنوف مختلف منتظر تعیین تکلیف وضعیت نرخ ارز هستند؛ این بی ثباتی باعث شده نتوانند تصمیم دقیقی برای خرید، فروش یا برنامه ریزی کسبو کارشان داشته باشند.

وی با تأکید بر اینکه بخش عمده ای از اقتصاد کشور ارتباط مستقیمی با نرخ ارز ندارد، افزود: حدود ۷۰ درصد اقتصاد مایمتنی بر تولیدات داخلی است و سیاست گذاران باید این واقعیت را مدنظر قرار دهند. تثبیت نرخ ارز فارغ از میزان آن، باعث آرامش و ثبات در تصمیم گیری های اقتصادی می شود.

رستگار خاطر نشان کرد: سیاست های پولی و بانکی باید با شرایط واقعی بازار هماهنگ شود، نه در فضایی که ارتباطی با اقتصاد داخلی ندارد؛ تصمیمات اقتصادی باید توسط متخصصان این حوزه در جایگاه های تخصصی خود اتخاذ شود. رئیس اتاق اصناف تهران به اهمیت امنیت اقتصادی و تداوم کسبو کارها اشاره کرد و گفت: فعالان صنفی خواستار آرامش و ثبات در بازار هستند. نوسانات ناگهانی و اخبار غیر منتظره باعث تشویش و کاهش اعتماد فعالان اقتصادی می شود. وی افزود: بخش صنفی کشور همواره پای کار بوده و از هر اقدامی که باعث آرامش و ثبات اقتصادی شود استقبال می کند. تنها انتظار ما تعیین تکلیف روشن در باره نرخ ارز و اجرای دقیق بودجه مصوب سالانه است تا فضای اقتصادی قابل پیش بینی برای اصناف و تولید کنندگان فراهم شود.

رستگار اظهار امیدواری کرد با پیگیری های انجام شده، به زودی بازار و نظام ارزی کشور به ثبات لازم برسد و بستر امن تری برای ادامه فعالیت کسبو کارها فراهم شود.

مدیر عامل بانک سپه پر تاب موفقیت آمیز ماهواره های ایرانی را تبریک گفت

دکتر ابراهیمی مدیر عامل بانک سپه با صدور پیامی پر تاب موفقیت آمیز سه ماهواره کاملاً ایرانی را تبریک گفت.

متن این پیام بدین شرح است:

بسم الله الرحمن الرحيم

موفقیت پرافتخار صنعت فضایی مقتدر جمهوری اسلامی ایران در پر تاب همزمان سه ماهواره کاملاً ایرانی «پایا»، «کوثر» و «ظفر ۲» به فضا، جلوه ای روشن از توان علمی، اراده ملی و خودباوری دانشمندان و متخصصان کشور است. پر تاب موفق این ماهواره ها در ۷ صفر ماه ۱۴۰۴ از پایگاه فضایی وستونچی روسیه با رباتگر سایوز، گامی ارزشمند در مسیر توسعه فناوری های پیشرفته، تقویت زیر ساخت های فضایی و ارتقای جایگاه علمی جمهوری اسلامی ایران در عرصه بین المللی به شمار می رود.

این دستاورد مهم، به ویژه ثمره تلاش جوانان نخبه و متخصصان متعهد کشور است که با تانکا به دانش بومی، افق های تازه ای را پیش روی آینده علمی ایران اسلامی گشودند و امید و اعتماد به توان داخلی را بیش از پیش تقویت کردند.

این جانب ضمن تبریک این موفقیت غرور آفرین به رهبر عظیم الشان انقلاب اسلامی (مدظله العالی)، ملت شریف ایران، جامعه علمی کشور و تمامی دست اندر کاران صنعت فضایی، از تلاش های ارزشمند آنان صمیمانه قدردانی می نمایم و توفیقات روز افزون ایشان را در مسیر پیشرفت و اعتلای کشور ارزو دارم.

بانک سپه، به عنوان نخستین بانک ایرانی، حمایت از توسعه علمی، فناوری های نوین و شرکت های دانش بنیان را در راستای تقویت اقتصاد دانش محور از اولویت های راهبردی خود می داند و همواره در کنار حرکت رو به جلوی جمهوری اسلامی ایران خواهد بود.

آیت الله ابراهیمی -مدیر عامل بانک سپه

عملکرد ۹ ماهه بیمه ملت: تولید بیش از ۱۵.۵ همت حق بیمه

شرکت بیمه ملت در آذر ماه سال جاری رقمی بیش از یک هزار و ۶۸۵ میلیارد و ۶۹۲ میلیون تومان حق بیمه (شامل قبولی انکایی) در رشته های مختلف تولید کرد.

بر اساس آمار های منتشر شده در گزارش فعالیت یک ماهه (آذر ماه) بیمه ملت در سامانه کدال، این شرکت از ابتدای آذر ماه رقمی معادل یک هزار و ۶۸۵ میلیارد و ۶۹۲ میلیون تومان حق بیمه شامل قبولی انکایی در رشته های مختلف تولید کرده است. بیشترین حق بیمه تولیدی بیمه ملت در آذر ماه مربوط به رشته های ثالث اجباری با سهم ۳۴ درصد، درمان با سهم ۲۸ درصد و زندگی با سهم ۱۷ درصد بوده است. در همین بیشترین خسارت پرداخت شده در این دوره مربوط به رشته های درمان با سهم ۷۸ درصد، ثالث اجباری با سهم ۱۱ درصد و زندگی اندوخته دار با سهم ۴ درصد بوده اند.

بهار

آغاز اجرای طرح بخشودگی جرائم دیر کرده آورد ایران زمین

بخشودگی جرائم دیر کرد، تعدیل نرخ سود و محاسبه بدهی با نرخ شورای پول و اعتبار، امکان تسهیلات با پرداخت حداقل ۱۲۰ نقدی و بازپرداختی مابقی بدهی با شرایط آسانتر

ویستن کامل پرونده و رفع محدودیت های بانکی از جمله مزایای این طرح است. لازم به ذکر است میزان تخفیف و بخشودگی با توجه به مقدار تسویه افزایش می یابد و مشتریان می توانند از

رئیس هیات مدیره بانک مسکن:

بانک مسکن هزینه اجرای ماموریت ملی را می پر دازد



تسهیلات دهی محسوب می شود.

وی ادامه داد: افزایش سرمایه بانک، ۲ مسیر اصلی دارد: نخست است از طریق انتشار اوراق رهنی به پشتوانه مطالبات بانک که بر اساس مجوز های اخذ شده حدود ۴۰ درصد از افزایش سرمایه می تواند از این محل تامین شود و در صورت تضمین بازپرداخت اصل و سود از سوی دولت، انتشار خواهد یافت. دوم نیز از طریق واگذاری واحدهای صندوق املاک و مستغلات که مراحل اجرایی آن در حال پیگیری است.

عسکری پور در خصوص مسیر انتشار اوراق رهنی افزود: اگر تضمین بازپرداخت اوراق از سوی دولت فراهم نشود، کل افزایش سرمایه بانک باید از محل واگذاری املاک صندوق

حوزه مسکن ماموریت دارد برای تحقق اهداف اجتماعی و سیاست های مسکن کشور از جمله نهضت ملی تامین مالی کند. این تکلیف باعث شده تا در برخی دوره ها، منابع کوتاه مدت برای مصارف بلندمدت به کارگیری شود که این موضوع می تواند موجب ثبت زیان در صورت های مالی نیز شود.

مسیر سخت افزایش سرمایه و اصلاح ساختار مالی

عسکری پور با اشاره به برنامه های بانک برای اصلاح وضعیت مالی گفت: بانک مسکن در مسیر تحقق افزایش سرمایه ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی مصوب قرار دارد که یکی از اصلی ترین راهکارها برای تعدیل ناترازی و تقویت توان

تخفیفات حداکثری طرح بهره مند شوند.

مهلت اجرای طرح ره آورد ایران زمین از ۱۹ تا اسفند ۱۴۰۴ بوده و این فرصت قابل تعدیل نیست.

مشتریان می توانند برای استفاده از مزایای این طرح به نزدیک ترین شعبه بانک ایران زمین مراجعه و یا با مرکز ارتباط با مشتریان بانک ایران زمین به شماره ۰۲۱۲۴۸۰۹ تماس بگیرند.

انجام شود که مسیر پیچیده و زمان بر خود را دارد.

اقدامات همزمان برای تعدیل ناترازی

عسکری پور تأکید کرد: بانک مسکن تمام توان خود را برای جذب منابع پایدار با استفاده از محصولات رقابتی، وصول مطالبات و مدیریت نقدینگی به کار بسته است تا شرایط ناترازی به تدریج تعدیل شود.

وی اشاره داشت: وصول مطالبات از بانک مرکزی و دولت، استفاده از ابزار های بازار بین بانکی و تلاش برای تخصیص منابع افزایش سرمایه دولتی در دستور کار قرار دارد و پیگیری این اقدامات تا حصول نتایج ادامه خواهد داشت.

رئیس هیات مدیره بانک مسکن در پایان با تأکید بر جایگاه کلیدی این بانک در نظام تامین مالی مسکن کشور گفت: بانک مسکن با تمام توان در کنار دولت و مردم ایستاده تا اهداف نهضت ملی مسکن محقق شود. اگر چه این مسیر تأثیرات موقتی بر ترازنامه بانک داشته؛ اما این هزینه اجرای ماموریت ملی است و همزمان با پیگیری تحقق افزایش سرمایه و وصول مطالبات از دولت، بانک مرکزی و مطالبات کلان، برنامه های اصلاحی شامل باز طراحی مدل کسب و کار، اصلاح ساختاری، بهره برداری از ظرفیت ها و ابزار های جدید تامین مالی، چابک سازی فرایند اجرایی و نظام تصمیم گیری، بهبود سرمایه انسانی و بهبود زیر ساخت های فناوری اطلاعات برای عبور از این وضعیت در حال اجرا ست.

مدیر عامل بانک تجارت در اولین اجلاس سرمایه گذاران صنعت پترو شیمی:

بانک تجارت با ابزار های نوین ارزی، مسیر سرمایه گذاری را هموار می کند



نوبین مالی در صنعت کشور، مسیر تامین مالی پروژه های بزرگ صنعتی را کوتاه تر خواهد کرد. در بازار سرمایه نیز مجوز های لازم در حال نهایی شدن بوده و تضمین بانکی و همراهی بانک مرکزی و بانک های فعال در صنعت پتروشیمی، می تواند زمینه جذب سرمایه و هدایت آن به پروژه های ارزی مولد را فراهم کند.

دکتر حسن عباس زاده معاون وزیر و مدیر عامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی ضمن تقدیر از حمایت و عملکرد بانک تجارت در پروژه های پتروشیمی کشور به انتشار اوراق مابجه ارزی اشاره کرد و گفت: با همکاری بانک مرکزی، صندوق توسعه ملی و بانک تجارت، اقدامات لازم انتشار اوراق مابجه ارزی انجام شد که می تواند به عنوان یکی از ابزار های مهم تأمین مالی پروژه های پتروشیمی مورد توجه قرار گیرد.

مدیر عامل بانک صادرات ایران:

بانک صادرات ایران به دنبال تعامل راهبردی و پایدار با صنعت پتروشیمی است

اقتصادی، به ویژه در حوزه اشتغال، داشته است.

حرکت به سوی مدل های نوین تأمین مالی

بزرگ ترین بانک های کشور، نقش مهمی در تأمین مالی اقتصاد بر عهده دارد، گفت: نگاه مابه تعامل با مجموعه پتروشیمی های کشور، مبتنی بر یک همکاری راهبردی و پایدار است و تلاش داریم این تعامل را در افاق بلندمدت و با بهره گیری از مفاهیم و ابزار های جدید، بیش از پیش تقویت کنیم.

وی با اشاره به شبکه گسترده شعب داخلی و خارجی و تکیه بر ۷۴ سال تجربه بانک صادرات ایران افزود: بخش عمده ای از صنایع کشور با منابع این بانک احداث شده اند یا با تانکا به سرمایه در گردش بانک صادرات ایران به فعالیت تولیدی ادامه می دهند. از این رو، این بانک یک همکار راهبردی برای صنعت پتروشیمی به شمار می آید. بر همین اساس، در تلاشیم از الگوهای سنتی تأمین مالی فاصله بگیریم، چرا که هم صنعت پتروشیمی و هم مدل های بانکداری در جهان به طور مستمر در حال تحول هستند. طراحی مدل های متنوع تر تأمین مالی پروژه ها، تبیین زنجیره ارزش در صنعت پتروشیمی و پاسخگویی دقیق تر به انتظارات فعالان این حوزه، از جمله محور های اصلی رویکرد جدید بانک صادرات ایران در این مسیر است. سبکی از بیان اینکه بانک صادرات ایران امروز به عنوان یکی از بزرگ ترین بانک های کشور، نقش مهمی در تأمین مالی اقتصاد بر عهده دارد، گفت: نگاه مابه تعامل با مجموعه پتروشیمی های کشور، مبتنی بر یک همکاری راهبردی و پایدار است و تلاش داریم این تعامل را در افاق بلندمدت و با بهره گیری از مفاهیم و ابزار های جدید، بیش از پیش تقویت کنیم.

بانک و بیمه

خبر

احیای طرح های ملی پتروشیمی با حمایت بانک اقتصاد نوین

بانک اقتصاد نوین بسیاری از پروژه های ملی پتروشیمی که سال ها به دلیل ناتوانی در تامین مالی، در مرحله کلنگ زنی باقی مانده بودند را با تزریق منابع کافی، احیا کرده است.

هشتم دی ماه، روز صنعت پتروشیمی است؛ همان صنعتی که بانک اقتصاد نوین بر حمایت از آن، اهتمام جدی داشته و دارد.

در شرایطی که محصولات پتروشیمی برای کشور ما کالاهای استراتژیک محسوب شده و فروش صادراتی آنها یکی از راه های اصلی تامین ارز کشور است، برخی پروژه های ملی و کلان که از سال ها پیش عملیات اجرایی آنها آغاز شده بود، به دلیل محدودیت های فنی و یا غیر فنی در مرحله آغاز، متوقف شده بودند.

بانک اقتصاد نوین با درک شرایط حیاتی کشور در این حوزه، تلاش کرد با دریافت و تأیید کافی، تضمین معتبر و رعایت صرفه و صلاح بانک و سهامدارنش، به این حوزه وارد شود تا علاوه بر حل مسائل بالادستی کشور در حوزه پتروشیمی، منافع بانک را نیز تأمین کند.

پتروشیمی گجساران، یک نمونه از همین طرح هاست که به گفته مدیرانش با گذشت

سال های متمادی از کلنگ زنی، همچنان در مراحل اولیه باقی مانده بود، اما بانک اقتصاد نوین با تزریق منابع کافی، آن را به مرحله عملیاتی رساند، به طوری که در سال ۱۴۰۲ به بهره برداری رسید و پس از طی مرحله تولید آزمایشی در سال ۱۴۰۳، اکنون از فاز تولید آزمایشی نیز عبور کرده و تولید اقتصادی دارد. پتروشیمی صدف خلیج فارس، پتروشیمی دهدشت، پتروشیمی ارغوان گستر ایلام، پتروشیمی دنا و پتروشیمی سبلان، نمونه های دیگری از این طرح هاست که با حمایت بانک اقتصاد نوین توانسته اند به مراحل نهایی نزدیک شده و یا به بهره برداری برسند.

بانک صادرات ایران؛ پیشگام در تعامل با مشتریان با ثبت «عملکرد خوب» در فواید ۱۲۸

بانک صادرات ایران در تازه ترین ارزیابی سامانه فوریت های اداری (فواید ۱۲۸) به عنوان نمونه در تعامل با مشتریان شناخته شد و توانست رتبه «عملکرد خوب» را کسب کند.

به گزارش روابط عمومی بانک، گزارش مهر ماه این سامانه که توسط مرکز بازرسی و نظارت بر خدمات عمومی و فوریت های اداری منتشر شد، نشان می دهد بانک صادرات ایران در میان بانک های کشور از نظر شاخص های هفت گانه فواید، عملکرد بر جسته ای داشته است و موفق شده رتبه «عملکرد خوب» را از آن خود کند.

این ارزیابی در سه استان کشور توسط مرکز بازرسی و نظارت بر خدمات عمومی و فوریت های اداری کشور انجام شد و شاخص هایی مانند آمادگی تجهیزات و سامانه های اداری، رعایت احترام و عدالت، اطلاع رسانی شفاف و به موقع، عدم موکول کردن خدمت به زمان بعد، آگاهی بخشی مناسب در باره قوانین و مراحل فرایندها، استمرار ارائه خدمات و رعایت زمان قانونی شروع و پایان خدمت را شامل می شود.

گفتنی است نظارت، انتقادات، پیشنهادهای و شکایات مشتریان و مخاطبان بانک صادرات ایران از طریق سامانه «فواید ۱۲۸» در کوتاه ترین زمان ممکن دریافت، ثبت و بررسی شده و پاسخگویی مناسب همراه می شود. با راه اندازی سامانه فواید ۱۲۸، در بانک صادرات ایران و فراهم شدن امکان ارتباط مستقیم مشتریان برای طرح مسائل و دغدغه های مرتبط با خدمات بانکی، فرایند رسیدگی به درخواست ها با سرعت، دقت و انسجام بیشتری انجام می شود. تقویت و تجهیز اداره کل رسیدگی به شکایات در بانک صادرات ایران، نقش مؤثری در تسریع پیگیری مطالبات و افزایش رضایتمندی مشتریان ایفا کرده است. مشتریان و مخاطبان محترم بانک می توانند برای ارتباط مستقیم با شماره تلفن ۱۲۸ تماس گرفته یا به سایت ir.www.foad۱۲۸ مراجعه کنند.

بانک سینا، نخستین بانک خصوصی صادر کننده برات الکترونیکی زنجیره تولید

بانک سینا به عنوان نخستین بانک خصوصی کشور، صدور برات الکترونیکی زنجیره تولید را به صورت عملیاتی آغاز و نام خود را در فهرست بانک های فعال این بازار نوین تأمین مالی ثبت کرد. اولین برات الکترونیکی تأمین مالی زنجیره تولید در مورخ ۲۸ آبان ۱۴۰۴ در منطقه آذر بایجان شرقی و اردبیل صادر و بدین ترتیب این بانک به عنوان نخستین بانک خصوصی کشور، صدور برات الکترونیکی زنجیره تولید را عملیاتی کرده است. این اقدام بانک سینا از منظر ورود عملی بانک های خصوصی به زیر ساخت های نوین تأمین مالی و پیشگامی در توسعه ابزار های جدید، اهمیتی راهبردی دارد. برات الکترونیکی زنجیره تولید به عنوان یکی از ابزار های مکمل اوراق گام، با هدف تسهیل مبادلات غیر نقدی، کاهش فشار نقدینگی بر بنگاه ها و تقویت تأمین مالی مبتنی بر زنجیره طراحی شده و می تواند نقش مؤثری در حمایت از تولید، به ویژه بنگاه های کوچک و متوسط، ایفا کند.



فرہنگ و ہنر

«توقف نایذیر» دوبله شد

فیلم سینمایی «توقف ناپذیر» با گوندگی ۲۲ نفر از گوندگان گفتار فیلم در واحد دولتی اداره کل تأمین و رسانه بین الملل سیما دوله شد.

این سینمایی در گونه درام، ورزشی و زندگینامه محصول آمریکا در سال ۲۰۲۴ قرار است از شبکه سه سیما پخش شود.

مدیر دوله این سینمایی علیرضا شکندی و صدایدار آن حسین

حسنیٰ فر است. رضا آقائی، بابک اشکبوس، صالح الماسی، دانیال
نیاسی، علی جلیلی باله، فاطمه حدادی، امیر حکیمی، زهر
سوهانی، ابوالفضل شاه بهرامی، داود شعبانی نصر، پیراشفیعیان،
هره شکوفنده، محمد صادقیان، نغمه عزیزی پور، بهروز علی
محمدی، کوروش فیضی، امیر بهرام کاوانپور، ملیکا ملک‌نیا
اسفندیار مهر تاش، علی همت مومینوند، نیما کوبی فر علی رضا

سرپرست معاونت امور هنری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی:

باید از نسل فعلی هنرمندان تجسمی حمایت کنیم



بیار بوده و به همت بنیاد رود کی یک شکل و شمایل یی گرفته و در قالب موزه در معرض دید عموم، هنرمندان و پژوهشگران قرار گرفته است. ارزش این کار در این است که این مروسک حاضر فابرای نمایش تنها نیستند و از هر منظری چون تاریخی و تجسمی می توان از آنها استفاده کرد.

فاطمه گودرزی بازیگر سینما و تلویزیون که این روزها در سریال «وزی روزگاری ابدی» ایفای نقش می‌کند گفت: «سال‌های یک همکاری با تلویزیون را به‌یاد می‌آورم. در آثار سینمایی ترجیح می‌دهم. این را به فاطمه گودرزی دربار، بازیگر اصلی اثر برای ایفای نقش در «وزی روزگاری ابدی» به‌پیشینه همکاری خود با حسین

باشکندی صدایشه‌های این اثر بوده‌اند. واحد جستجوی اداره کل تامین و رسانه بین الملل، مسئولیت رصد این اثر را بر عهده داشته و پس از طی مراحل تایید و تخصیص، نسخه اصلی را تهیه و تأمین کرده و اکنون پس از طی شدن روندهای ترجمه، ویراستاری و سپس دوبله، قرار است پس از آماده‌سازی از شبکه‌ی سه، برای مخاطبان بخش شود.

نارنجی و حتی عاشقانه را روایت می کردند. در کل برپای این موزه می توانستید سبک های رواجی و نیشانی نسل جوان بافرنگ شرق باز کنید. در ادامه احمدی در خصوص نمایشگاه «فرزیده آثار» نیز مجموعه هنرهای غربی را معرفی کرد: در این نمایشگاه آثار قوی را هنرمندان نام آور ایرانی دیده می شود، که در سبک های مختلف خلق شده اند. نسل جوانی که برای باز دید از این جنبه می آیند، می توانند تنوع هنرمندان و آثار بزرگ آنها آشنا شوند. این امر الگویی برای هنرمندان جوان تر فراهم می کند.

سرپرست معاونت امور هنری وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی، در خصوص اینکه زمانی که دیگر بزرگان هنرهای تجسمی ایران باشند، وارتخانه و معاونت نسل جدید را چگونه به میدان هنر می‌رساند، گفت: ما باید به فکر آینده‌ای باشیم که در آن نسل جوان به جای خالی ناموران هنرهای تجسمی ایران وجود دارد. اول اینکه خود اساتید و مفاخر آن زمان باید به فکر پرورش نسل آینده‌ای باشند که بتواند جای خالی ناموران را پر کند. در این راستا، باید به فکر راه‌های مختلف برای پرورش نسل جوان و به‌کارگیری آن‌ها در عرصه‌های مختلف هنرهای تجسمی باشیم. همچنین، باید به فکر راه‌های مختلف برای معرفی و ترویج آثار هنرمندان جوان باشیم. در نهایت، باید به فکر راه‌های مختلف برای حمایت از هنرمندان جوان باشیم.

پهلبي زاده از جمله «ترانه مادري» و «فاصله‌ها» و جري به همكاري علي مهام به عنوان تهيه‌كننده در آثاري چون «تيما پوشيج» باره كرد و اظهار داشت: من هنوز هم از تلويزيون داخلور هستم اين گونه نيست كه كارم را انجام ندهم، شغل من بازگيري است و دگي من همين است. كار ديگري بلدينيستم.

خبر کا

سریال «خیابان آزادی» هنوز ناتمام مانده است

سریال «خیابان آزادی» به کارگردانی «براهیم شیبانی» همچنان نیمه تمام است و سر نوشت میهنی دارد.

ایرنا-ابراهیم شیبانی از حدود یک سال پیش لمبردرای مجموعه «خیابان آزادی» را آغاز کرد. به دلایل مختلف تولید این کار متوقف شد. پیشتر قرار بود کوینچ بازیگر ترک در این ایفای نقش کند اما با منتفی شدن حضور او، حمدرضا فروتن به عنوان نقش اصلی این اثر که در فعال اقتصادی است در این سریال حضور یافت.

«پرونده باز» به زودی از قاب سیما

مجموعه مستند «پرونده باز» به کارگردانی
 وود مرادیان و تهیه کنندگی محسن یزدی
 تمام مراحل پایانی پس تولید، آماده نمایش
 شد.

به گزارش بهار آزیلنا، مجموعه مستند «پرونده»، در ۵ قسمت به کارگردانی داود مرادی و یونس کندلی، محسن یزدی در مرکز هنری سلمانی انیشت و با مشارکت شبکه دقا سیمادیده شده است. این مستند که به بازخوانی پرونده نیابت و مذاکره ایران با آمریکا پرداخته و روند تعاملات از زمان ملی شدن صنعت نفت تا مذاکرات برجام و تحولات پس از آن بررسی میکند، به تمام مراحل پایانی پس تولید، آماده‌یاش در رسانه ملی شده است.

روزنامه سیاسی، اقتصادی، اجتماعی
جبار

صاحب امتیاز: احمد طالب نژاد ایرانی
مدیر مسئول: رامین قربانپور
زیر نظر شورای سردبیری
سرویس استان ها: زیبا طباطبایی
آگهی ها: ۰۹۱۲۱۸۳۵۳۷ - ۸۸۸۳۹۴۵۱
سازمان شهرستان ها: ۸۸۴۹۸۴۳

خبر

«از ندیدنت خوشحالم» به نمایش خانگه رسید

دوبله فارسی سریال کرهای «زندیدنت ششالم» محصول ۲۰۲۵، به تازگی در شبکه بیش خانگی منتشر و در دسترس مخاطبان قرار مته است.

به گزارش بهار آیلانا، «از ندیدنت خوشحالم» برپال کمدی درآمد که از آثار تازه و پر مخاطب جنوبی به شمار می‌رود، هم‌اکنون با دوپوله صاصی، در فیلم‌وقابل تماشا است.

«از ندیدنت خوشحالم» به کارگردانی کیم گارم خسته شده و داستانی متفاوت و انسانی را در دل آن رسانده و سینما روایت می‌کند. وی چونگ یی، خبرنگار سیاسی حوزه سیاست، به‌دلالی موبو می‌شود از شناسایی جدی و پر تنش سریش هله بگیرد و به پوشش اخبار سینما روی بیاید. این تغییر مسیر، او را با بیم هیون جون، بازیگری مولی اما پر تلاش، روپرو می‌کند. آشنایی این آغاز مسیری پر از چالش و دشواری، سوء تفاهم، رشد و انحطاط طنز و احساسی است که به‌تدریج به‌اطه‌ای عمیق تر منتهی می‌شود.

در این سریال که در قالب یک فصل ۱۲ قسمتی شده، بازگرایانی چون تانسان ها، چوی هوا، اوین هون سو، ال یانگ می‌ایفی نقش می‌نهند و تر کبیب بازی هادر کنار فیلمینا انغم قع، ربا، باعث شده «از ندیدنت خوشحالم» با استقبال خوبی از سوی مخاطبان روپرو شود. مجموعه از ژانر کمدی و درام ساخته شده و مستقیم‌آز ۷۰ درصد رزایت ۹۲ درصدی مخاطبان به‌دست‌آورد.



نوبت دوم

۳۷۲/۴۰۲۰۰ فروش رساند، متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و استخامان مدیریت بانک کشاورزی، واحد حقوقی مراجعه نمایند. تاریخ انتشار: ۱۳۹۶/۱۰/۲۹ ساعت ۱۳ به وقت تهران. شرایط: اسپرد شرکت در مزایده معادل ۵٪ حق خرید مختار است. ۴) کلیه املاک با وضع موجود فروش میسرند و در صورت ای، حق الوکاله و سایر غیره مربوط به ملک بر عهده رنده مزایده می باشد.

(دویمه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت رنده بودن مزایده گران



آگهی مزایده املاک مازاد بانک کشاورزی استان لرستان

ردیف	مدیریت استان	شماره پرونده ملک	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع ملک	کاربری	عرصه(مترمربع)	اعیان(مترمربع)	قیمت پایه(ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	لرستان	۶۲۴۴	ازنا -شهرک المهدی- خیابان امام حسین-جنب مسجدابوالفضل	پلاک فرعی ۲۵۳ از ۲۷ اصلی -بخش ۲- شهرستان ازنا	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۰۵/۲۱	۱۶۶/۶۵	۵۰۴۱۵۳۸۰۸۶	نقدی	سهم بانک ۶۸۳۴۷۰۳۴۵۷ سهم از ۲۱۸۵۱۵۰۰۰۰ سهم ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) -متصرف دارد
۲	لرستان	۷۳۶۶	بروجرد - خیابان فروردین -کوچه شهید علیرضا آتش- بن بست نیایش ۱ - پلاک ۲	پلاک ۴۱ فرعی از ۳۵۴ اصلی مفروز و مجزی از فرعی ۴۱-بخش ۲-شهرستان بروجرد	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۷۶/۱	۱۲۰/۹۶	۱۴۳۴۴۳۸۰۳۷۳	نقدی	سهم بانک ۴۵/۴۰۶ سهم مشاع از ۹۶ سهم پلاک (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - طبق شرح پرونده شهرداری ملک عقب نشینی دارد و پس از عقب نشینی ملک و اصلاح سند، مساحت عرصه ۱۶/۳۵ مترمربع خواهد بود - متصرف دارد
۳	لرستان	۶۶۶۴	کوهدشت -بخش کوهنانی - زیر تنگ روستای عالی آباد	پلاک ۸ فرعی از ۹۱ اصلی -بخش ۷-شهرستان کوهدشت	زمین	زراعی	۱۲۰۰۰	۰	۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهادهای غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک ۳/۲۵ سهم از ۹۶ سهم پلاک (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۴	لرستان	۵۴۳۱	کوهدشت- روستای آپاریکی	فرعی ۱۴۸۸ از ۱ اصلی - بخش ۷ - شهرستان کوهدشت	زمین	زراعی	۵۴۰۰۰	۰	۵۳۹۵۵۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهادهای غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک تمامت ۳۹۷/۰ سهم از ۶ سهم (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) فقط عرصه ملک مذکور متعلق به بانک می باشد- متصرف دارد
۵	لرستان	۶۶۰۶	کوهدشت-روستای سراب هاشم یگ	پلاک ۵۳ فرعی از ۲۱ اصلی- بخش ۷- شهرستان کوهدشت	زمین و ساختمان	مزرعاری	۵۷۴۸۴	۱۵۳۰	۳۸۱۰۰۰۸۶۴۰۰	نقدی	سهم بانک ۳۴/۰ سهم از ۶ سهم مشاع از ششدانگ (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۶	لرستان	۵۹۶۵	ازنا -بخش ۲ جابلق موسوم به عزیز آباد	پلاک ۵۷ اصلی-بخش ۲ - شهرستان کوهدشت	زمین و ساختمان	دامداری	۲۰۰۰	۴۶۸	۱۰۶۹۶۷۱۷۰۵	اولویت با فروش نقدی-پیشنهادهای غیرنقدی (حداقل ۵۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک تمامت ۲۷۶۹۳۸۵۵ سهم مشاع از ۲۰۲۷۵۰۰۰۰۰ سهم از دو هزار سهم مشاع از ده هزار سهم تقریبی (نیم شعیر) ۹۶ شعیر ششدانگ پلاک ۵۷ اصلی بخش ۲ جابلق(مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- متصرف دارد
۷	لرستان	۶۲۴۲	ازنا -روستای لمس	پلاک ۲۲ فرعی از ۲۶ اصلی -بخش ۲ -شهرستان ازنا	زمین و ساختمان	دامداری	۶۰۳۸	۷۶۲	۵۱۸۰۰۵۶۱۶۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهادهای غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک تمامت ۲۵۰۹۴۴۵۸۲۷ سهم از ۱۳۵۱۲۶۰۰۰۰ سهم پلاک (مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - متصرف دارد
۸	لرستان	۱۷۷۱۱	الیگودرز-میدان آزادی-خیابان شهیدمحمدرسول عریستانی-کوچه شهید بزی	پلاک ۱۳۶۶۴ فرعی از ۱۶ اصلی مفروز و مجزی از فرعی ۲۵۲۱ از اصلی مذکور بخش ۳	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۵۴/۰۵	۲۰۹	۲۷۹۷۸۷۵۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهادهای غیرنقدی (حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک ۵/۰ سهم از ۶ سهم (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- متصرف دارد
۹	لرستان	۱۷۶۸۶	بروجرد- خیابان سنایی-کوچه نادری-کوچه بهزاد مهر- پلاک ۱۳	پلاک فرعی ۳۵۸ از ۳۱۶ اصلی بخش ۱	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۰۰	۱۹۱/۰۲	۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	نقدی	سهم بانک ۲/۹ دانگ مشاع از ۶ دانگ (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)-متصرف دارد
۱۰	لرستان	۱۷۶۶۸	بروجرد- خیابان جعفری-خیابان ۱۷ شهریور- کوچه شهید رعیت زاده- پلاک ۲۵	پلاک ۷ فرعی از ۲۹۳۲ اصلی بخش ۱	زمین	مسکونی	۴۱۶/۹۸	۰	۳۷۵۴۲۵۲۰۰۰۰۰	نقدی	ششدانگ- در حال حاضر زمین خالی و فاقد ابنیه است- ملک در تصرف بانک می باشد- ملک مشمول عقب نشینی می باشد و رعایت اصول گزندگی و شهرداری در زمان تجدیدنظر الزامی است.
۱۱	لرستان	۱۷۶۴۲	الشتر- روستای سیل هابیل	پلاک ۱۱۹ فرعی از ۲۴۴ اصلی بخش ۱۱	زمین و ساختمان	دامداری	۴۵۲۱	۱۲۱۶	۲۶۰۴۰۱۳۹۹۹	اولویت با فروش نقدی-پیشنهادهای غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک ۱۷۱/۶ سهم از ۶ سهم (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- متصرف دارد
۱۲	لرستان	۱۷۵۱۲	کوهدشت- حدفاصل خیابان مصطفی خمینی و خیابان سد ساحلی-خیابان صبا-کوچه بن بست بینش ۲- انتهای کوچه	پلاک ۲۵۷۴ فرعی از ۶۵ اصلی بخش ۷	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۹۵/۶۲	۳۲۷	۹۵۸۶۳۶۲۲۸۳	اولویت با فروش نقدی-پیشنهادهای غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک ۷/۱۶۳ سهم از ۶ سهم (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)- متصرف دارد
۱۳	لرستان	۱۷۵۱۱	الشتر- خیابان آیت الله بروجردی-کوچه شهید نعمتی	پلاک ۱۰۷۱ فرعی از ۱۰۰ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۰۵۷ قطعه ۱ بخش ۱۱	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۲۲/۴۶	۱۱۹۷۴۹۷۵۶۱۰	نقدی	سهم بانک ۳/۴۵۱۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) -متصرف دارد
۱۴	لرستان	۳۹۴۸	الشتر- خیابان کاشانی- خیابان پاسدار- کوچه شهید بهمن حسوند	پلاک ۳۶۲ فرعی از ۹۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۸ فرعی از همان اصلی بخش ۱۱	عمارت مسکونی	مسکونی	۱۷۶	۲۵۰/۸۹	۹۴۳۳۶۹۰۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهادهای غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک ۲/۳۰۹ دانگ مشاع از ۶ دانگ عرصه و اعیان (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - مشتمل بر ۲ طبقه که طبقه همکف متصرف دارد ولی طبقه اول تخلیه است.
۱۵	لرستان	۱۷۷۷۷	دلفان- خاوه شمالی- قریه سالیانه	پلاک ۳۸ فرعی از ۲۸۶ اصلی بخش ۱۱	زمین و ساختمان	مزرعاری	۳۳۰۶/۸	۱۲۷۶	۸۹۸۰۷۰۹۳۳۳	اولویت با فروش نقدی-پیشنهادهای غیرنقدی (حداقل ۷۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک ۰/۷۷ سهم از ۶ سهم (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) -متصرف دارد
۱۶	لرستان	۱۷۷۷۹	دلفان- خاوه شمالی- قریه سالیانه	پلاک ۳۵ فرعی از ۲۸۶ اصلی بخش ۱۱	زمین و ساختمان	مزرعاری	۱۸۵۱	۸۷۹	۱۴۰۳۲۴۴۰۰۰۰	اولویت با فروش نقدی-پیشنهادهای غیرنقدی (حداقل ۵۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک ۱/۸۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)-متصرف دارد
۱۷	لرستان	۱۸۲۱۰	بروجرد- شمال شهرک نیاوران- طرح مدیران	پلاک ۱۵۰۹ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۴۶۶ قطعه ۴۳ بخش ثبتی ۳	زمین	مسکونی	۱۶۰	۰	۱۶۳۳۳۹۸۱۶۶۷	اولویت با فروش نقدی-پیشنهادهای غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک ۸۹/۰۹۹۹ سهم مشاع از ۹۶ سهم مشاع از ششدانگ عرصه زمین(مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)
۱۸	لرستان	۱۷۹۳۰	ویسپیان- خیابان کانون- کوچه شهید ویسکرمی-انتهای کوچه دونیش سمت چپ	پلاک ۳۱۸ فرعی از ۱۷ اصلی	عمارت مسکونی	مسکونی	۵۵۷/۱۴	۳۷۹	۱۷۵۲۲۰۳۲۶۶۶	اولویت با فروش نقدی-پیشنهادهای غیرنقدی (حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۵ ساله با نرخ سود ۲۳٪ در قالب عقد اجاره بشرط تملیک) قابل بررسی است.	سهم بانک ۳/۳۸ دانگ مشاع از ۶ سهم عرصه و اعیان (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد) - مشتمل بر ۳ ساختمان که یکی تخلیه و دوتا دارای متصرف می باشد.
۱۹	لرستان	۱۸۳۷۱	کوهدشت-پارک شهیدبهشتی-بشت کلانتری۱-ا کوچه طرهان۱۳	پلاک۵۸۵۴ فرعی از ۵۶ اصلی مفروز و مجزی از ۵۷۹۷ فرعی از اصلی مذکور-بخش۷	عمارت مسکونی	مسکونی	۲۱۰	۱۴۳	۱۵۹۰۸۹۰۰۰۰۰	نقدی	سهم بانک ۲/۲۷۲۷ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان(مساحت عرصه و اعیان مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)
۲۰	لرستان	۱۸۴۱۸	کوهدشت- قریه تنگ هاله موسوم به مزرعه بن سرده	پلاک۳۵۹۹ فرعی از ۱۷ اصلی مفروز و مجزی از ۳ فرعی از اصلی مذکور-بخش۷	زمین مرزوعی	زراعی-باغ	۵۱۷۹۷	۰	۳۲۰۸۴۸۳۷۱۰	نقدی	سهم بانک ۰/۶۳۴۳ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)
۲۱	لرستان	۱۸۲۱۳	بروجرد-خیابان امیرکبیر ۱۲-متری رضایی-پلاک ۶۲تکیکی مفروز و مجزی از۳۵ فرعی	فرعی ۴۱ از اصلی ۳۵۲۱قطعه ۶۲تکیکی مفروز و مجزی از۳۵ فرعی	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۲/۶۵	۳۶۶۳۰۳۷۵۰۰۰	نقدی	سهم بانک ۷۶/۴۴۴ سهم و ۹۶ سهم عرصه و اعیان (مساحت عرصه مندرج مربوط به ششدانگ پلاک می باشد)