

سرمقاله

سند مالکیت؛ گام اصلی
محروریت زدایی از شهر ها



عبدالکریم زنگنه

سال هاست که درباره سکونتگاه‌های غیررسمی و بافت‌های ناکارآمد شهری سخن می‌گوییم؛ از فقر، ناایمنی، نابرابری و محرومیت. اما کمتر به ریشه‌های ترین مسأله پرداخته‌ایم، نبود شناسایی رسمی مالکیت. واقعیت این است که تا زمانی که میلیون‌ها شهروند ساکن در محلات ناکارآمد، در نظام رسمی زمین و مسکن به رسمیت شناخته نشوند، هر برنامه‌نوسازی و بازآفرینی، ناتمام و ناپایدار خواهد بود.

سال هاست که درباره سکونتگاه‌های غیررسمی و بافت‌های ناکارآمد شهری سخن می‌گوییم؛ از فقر، ناایمنی، نابرابری و محرومیت. اما کمتر به ریشه‌ای ترین مسأله پرداخته‌ایم، نبود شناسایی رسمی مالکیت، واقعیت این است که تا زمانی که میلیون‌ها شهروند ساکن در محلات ناکارآمد، در نظام رسمی زمین و مسکن به رسمیت شناخته نشوند، هر برنامه‌نوسازی و بازآفرینی، ناتمام و ناپایدار خواهد بود. تصویب «لایحه ساماندهی و سنددار کردن اراضی و املاک فاقد سند در بافت‌های ناکارآمد شهری» در هیأت دولت، تلاشی است برای عبور از همین بن‌بست تاریخی. این لایحه، صرفاً درباره صدور سند نیست؛ بلکه درباره بازگرداندن حق شهروندی به ساکنانی است که سال‌ها در حاشیه‌ها در متن زندگی شهری زیسته‌اند.

نبود سند مالکیت، فقط یک خلأ حقوقی نیست. این فقدان، به معنای ناتوانی در دریافت خدمات شهری، محرومیت از تسهیلات بانکی، عدم امکان نوسازی ایمن، و در نهایت، بازتولید فقر و ناایمنی است. وقتی مالکیت به رسمیت شناخته نمی‌شود، نه ساکن انگیزه‌ای برای سرمایه‌گذاری در خانه خود دارد و نه دولت و بخش خصوصی امکان مداخله مؤثر پیدا می‌کنند.

لایحه‌ای که امروز در مسیر تصویب نهایی قرار دارد، با نگاهی متفاوت تدوین شده است؛ نگاهی که بازآفرینی شهری را یک فرآیند انسانی، اجتماعی و کالبدی توان‌آم می‌داند. در این لایحه، سنددار شدن اراضی به‌عنوان نقطه آغاز تعریف شده، نه نقطه پایان. آغاز مسیری که به‌اصلاح شبکه معابر، تأمین خدمات آموزشی و بهداشتی، ارتقای ایمنی، مقاوم‌سازی واحدهای مسکونی و افزایش تاب‌آوری شهری منتهی می‌شود. تفاوت مهم این لایحه با تجربه‌های پیشین، رویکرد پیشگیرانه آن است. ما نمی‌خواهیم فقط به ساماندهی وضع موجود بسنده کنیم؛ ادامه در صفحه ۲

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس:



مذاکره عاقلانه‌ترین
مسیر برای گذر از شرایط
بحرانی کنونی است

روح‌الله لک‌علی‌آبادی عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس با تأکید بر اینکه دیپلماسی، توان دفاعی و مدیریت اقتصادی باید به‌صورت هم‌زمان و توأمان پیش ببرند، گفت: مذاکره عاقلانه و هوشمندانه بدون غفلت ...

▲ صفحه ۲

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات:



معیشت ده میلیون
شهروند بر پایه اقتصاد
دیجیتال است

سیدستار هاشمی وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات تأکید کرد: تمام تلاش و اولویت این وزارت‌خانه و دولت بر بازگشت اینترنت به شرایط پایدار و عادی استوار است.

▲ صفحه ۳

رئیس جمهور:

نارضایتی از سیستم اداری کشور بالاست

اسرائیل و آمریکا هم‌سوار بر موج شدند و تحریک کردند و ما با چالش مواجه شدیم. پزشک‌های افزود: متأسفانه رضایتمندی مردم از سیستم مراضیتمندی بالایی نیست، اینکه جواب مردم را درست بدھیم و مشکلات مردم را حل کنیم، ...

▲ ادامه در صفحه ۲



نایب رئیس کمیسیون آموزش مجلس با تأکید بر عدالت آموزشی مطرح کرد:

ماراتن کشور در انتظار
یک امضای طلایی از پاستور

رئیس کمیسیون اصل نود مجلس:

حمایت از دهک‌های پایین در دستور کار مجلس است



خطر نشان کرد: ما از چند ماه پیش تأکید کردیم که باید اطلاع‌رسانی کاملی به مردم از طرق مختلف صورت پذیرد تا اگر مردم با تغییر الگوی تعرفه‌گذاری مواجه می‌شوند از قبل با موضوع آشنا بوده و غافلگیر نشوند. در این راستا شرکت ملی گاز اقداماتی انجام داده بود اما این اقدامات کافی نبود. در جلسه‌آخر کمیسیون، بر چند نکته مهم تأکید شد.

پژمانفر اولین نکته را ایجاد امکان ثبت اعتراض برای مشترکان عنوان کرد و گفت: باید بستر مناسبی فراهم شود تا مردم بتوانند هر گونه اعتراض خود اعم از اشکال در قرائت کنتور، نحوه محاسبه قبض یا خرابی کنتور و محاسبه اشتباه مصرف را از طریق سایت، پیام‌رسان یا دیگر روش‌ها ثبت کنند. در جلسه تأکید شد که حتماً به این اعتراضات رسیدگی و پاسخ داده شود.

منابع، الگوی مصرفی تعریف شده‌ای مبتنی بر هزینه قابل قبول برای مردم تدوین شده است. بر همین مبنا، شرکت ملی گاز تصمیم گرفت الگوی سابق دوازده‌گانه را به الگوی چهار پلکانی تغییر دهد.

رئیس کمیسیون اصل نود مجلس در تشریح پیامدهای این تغییر بیان کرد: کمیسیون به بررسی این موضوع پرداخت که آیا افزایش اعلام شده در قبوض گاز، عمومیت دارد یا خیر و این افزایش‌ها متوجه کدام گروه‌هاست. آنچه مسلم است در موضوع مصرف گاز، برخلاف آب و برق، لزوماً مصرف بالا منحصر به اقشار مرفه نیست. در موارد بسیاری، مشترکان دهک‌های یک، دو و سه درآمدی، مصرف گاز بالاتری دارند.

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس ادامه داد: علت این موضوع طبیعی است چرا که منازل این افراد، اعم از روستایی و شهری، غالباً از استانداردهای لازم برای جلوگیری از هدررفت انرژی و مدیریت گرمای تولیدشده برخوردار نیستند. پنجره‌ها و درب‌های نامناسب، سبب می‌شود برای گرم کردن خانه، انرژی بیشتری مصرف شود. لذا باید در این زمینه با دقت و تدبیر عمل کرد.

وی با اشاره به ضرورت آگاهی‌بخشی به مردم

بهار - رئیس کمیسیون اصل نود مجلس با اشاره به تغییر الگوی تعرفه‌گذاری گاز و افزایش قبوض برخی مشترکان، گفت: اجرای این طرح باید با اطلاع‌رسانی شفاف، رسیدگی به اعتراضات و طراحی سازوکارهای حمایتی ویژه برای دهک‌های کم‌درآمد همراه باشد تا عدالت در توزیع منابع و مدیریت مصرف محقق شود. به گزارش بهار، حجت‌الاسلام نصرالله پژمانفر در گفت‌وگو با خانه ملت، با اشاره به الگوی جدید تعرفه‌گذاری گاز و افزایش قبوض بخشی از مشترکان به تبیین ابعاد این طرح، دغدغه‌های مردمی و اقدامات حمایتی در دست انجام پرداخت.

وی با اشاره به مسئولیت ذاتی حاکمیت در ایجاد زیرساخت‌های رفاهی، گفت: تأمین انرژی با توجه به سطح درآمد مردم از وظایف مهم است. در کشورهای مختلف، ممکن است از حامل‌های انرژی متفاوتی مانند برق یا گاز استفاده شود اما اصل کلیدی، پاسخگویی به نیاز همه آحاد مردم در این حوزه است.

رئیس کمیسیون اصل نود مجلس افزود: در کشور ما که با کمبود منابع مواجهیم، مصرف بی‌رویه برق، گاز و آب، چالشی جدی محسوب می‌شود. بنابراین، برای تحقق عدالت در توزیع



انالله وانا الیه راجعون
جناب آقای ابراهیم طالب‌نژاد

باندوهی فراوان عروج ناگهانی

مرحوم رحیم طالب‌نژاد

راه‌دیار باقی، به خانواده محترم آن مرحوم و برادران معزا

تسلیت عرض نموده و از درگاه خدا برای ایشان رحمت

و برای بازماندگان صبر و شکیبایی مسئلت می‌نمایم

همکاران و تحریریه روزنامه بهار

اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان رضوی در نظر دارد طبق قانون برگزاری مزایده دستگاههای اجرایی موضوع بند (ب) ماده (یک) قانون برگزاری مناقصات و مزایده‌های ماده (۵) قانون مدیریت خدمات کشوری، ساختمان خود را از طریق مزایده بر اساس شرایط مندرج در اسناد مزایده و به شرح جدول ذیل به افراد واجد شرایط به صورت اجاره واگذار نماید.

ردیف	نام مرکز	زیربنا	کابری	مدت واگذاری	سپرده شرکت در مزایده
۱	سالن آمفی تئاتر مجتمع فرهنگی و هنری شهید مدرس	۳۰۰ مترمربع	فرهنگی و هنری	یک سال	به میزان ۵٪ مبلغ پایه کارشناسی می باشد .

برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت: setadiran.ir می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (دوبله)، بازگاری پاکات و ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده برنده گران از طریق سایت فوق پذیر می باشد .

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ ساعت ۱۰:۰۰ صبح
مهلت بازدید : از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۶ روزانه از ساعت ۰۹:۰۰ صبح تا ۱۳:۰۰ ظهر
مهلت برداشت اسناد : از تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ شماره ارائه پیشنهاد : از تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۸ تا ساعت ۱۳:۰۰
تاریخ بازگشایی : روز سه شنبه ۱۴۰۴/۱۲/۱۹ شماره تلفن جهت راهنمایی: ۰۹۳۳۰۰۱۴۵۷۰

شناسه آگهی: ۲۱۱۹۱۵۸

شرکت همیار گهر حدید سیرجان
Hamyar Gohar Hadid Sirjan .co

آگهی مناقصه عمومی شماره ۰۳۹/م/ع/۰۴/ (اصلاحیه دوم-تجدید نوبت اول)

شرکت همیار گهر حدید سیرجان در نظر دارد " خرید قطعات یدکی ماشین‌آلات کاترپیلا ۷۷۳ " (مطابق مشخصات فنی پیوست اسناد) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید؛ لذا متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت WWW.GOHARHADID.CO بخش فراخوان- مناقصه مراجعه فرمایند.

آخرین مهلت تحویل پاکات ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ در محل دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت همیار گهر حدید سیرجان می باشد. شرکت همیار گهر حدید سیرجان در قبول یا رد هر یک از پیشنهادات بدون نیاز به ذکر دلیل و بدون جبران خسارت مختار می‌باشد. ضمناً لازم به ذکر است مناقصه گران می‌بایست اسناد خود را در پاکات مخصوصی که از دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت همیار گهر حدید سیرجان دریافت می‌نمایند به صورت مهر و موم شده تحویل دهند. هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره تلفن های ۰۳۴۴۱۵۲۶۰۰ داخلی ۹۱۴۷ تماس حاصل فرمایید.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت همیار گهر حدید سیرجان

جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای
شماره ۲۰۰۴۰۰۵۰۱۴۰۰۰۰۷۴

جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد خرید ۳۴ دستگاه فایروال مورد نیاز خود را به شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای از شرکت‌های واجد صلاحیت تأمین نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه ، ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها علاوه بر ارائه پاکت الف به صورت فیزیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، نسبت به ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی ، جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند . زمان انتشار مناقصه در سامانه ستاد مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ می باشد.

ردیف	موضوع	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	نوع تضمین
۱	خرید ۳۴ دستگاه فایروال	۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	ضمانتنامه معتبر

- مهلت زمانی دریافت اسناد از سایت: حداکثر تا ساعت ۱۹ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷
- مهلت زمانی ثبت پیشنهاد در سامانه : حداکثر تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹
- زمان تحویل فیزیکی پاکت الف : تا ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۹
- زمان بازگشایی پاکات ساعت ۱۴ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
نشانی و شماره تماس : تهران- خیابان ولی عصر(عج)- بالاتراز خیابان میرداماد- نیش خیابان رشید یاسمی- ساختمان صلح جمعیت هلال احمر- طبقه اول- دبیرخانه کمیسیون معاملات و تلفن ۸۵۶۳۲۲۰۶۴
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه :
مرکز تماس ۱۴۵۶ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

شناسه آگهی: ۲۱۲۱۰۳۱ م الف/ ۴۲۲۷ معاونت توسعه منابع انسانی و پشتیبانی- جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران

خبر

پیام رهبر انقلاب در تشکر از حضور میلیونی ملت در راهپیمایی ۲۲ بهمن: اجتماع عظیم مردم در روز ۲۲ بهمن موجب یأس دشمنان شد

رهبر معظم انقلاب اسلامی در پیامی تلویزیونی، اجتماع عظیم و میلیونی مردم در روز ۲۲ بهمن را مایه سربلندی و افزایش قدرت و عزت جمهوری اسلامی و موجب یأس دشمنان از تسلیم ملت ایران خواندند.

به گزارش بهار؛ رهبر معظم انقلاب اسلامی در پیامی تلویزیونی، اجتماع عظیم و میلیونی مردم در روز ۲۲ بهمن را مایه سربلندی و افزایش قدرت و عزت جمهوری اسلامی و موجب یأس دشمنان از تسلیم ملت ایران خواندند و با تشکر از آحاد شرکت کنندگان در این حرکت بزرگ، همگان را به حفظ انسجام ارزشمند ملی فراخواندند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در این پیام خطاب به ملت عزیز ایران گفتند: در روز ۲۲ بهمن امسال کار بزرگی انجام دادید؛ ایران را سربلند کردید، همچون همیشه با پشتیبانی از جمهوری اسلامی بر قدرت آن افزودید و دشمنانی که در اظهارات و برنامه‌ریزی‌های خود در پی تسلیم ملت ایران بودند، مأیوس شدند.

رهبر انقلاب اسلامی اجر این حرکت عظیم را عزت و اقتدار بیشتر و استقلال کامل‌تر ایران خواندند و افزودند: همگی سعی کنیم این اتصال و انسجام ملی را که بسیار با ارزش و قیمتی است حفظ کنیم.

ایشان با تجلیل از حضور ملت در خیابان‌ها و تکرار یک حرف و شعار واحد و به رخ کشیدن هویت و شخصیت خود به دشمنان، خاطر نشان کر دند: از همه ملت ایران تشکر و درود فراوان خود را به یکایک حاضران در این اجتماع عظیم و میلیونی در سراسر کشور تقدیم می‌کنم.

عضو کمیسیون امور داخلی کشور در مجلس:

هماهنگی میدان و دیپلماسی تیم مذاکره کننده ایران را قدر تمندتر می‌کند

نماینده مردم نوشهر در مجلس شورای اسلامی، تأکید کرد که امروز کشور شاهد یگانگی کامل میان میدان و دیپلماسی است و این هماهنگی باعث حضور قدرتمندتر تیم مذاکره کننده ایران در مذاکرات بین‌المللی می‌شود.

کامران پولادی عضو کمیسیون امور داخلی کشور و شوراهادر مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خانه ملت در مورد یگانگی میدان و دیپلماسی در کشور؛ گفت: مجلس با دعوت از سرداران میدان و دیپلماسی برای حضور در جلسه غیر علنی مجلس نشان داد که هماهنگی بین میدان و دیپلماسی برایش از اهمیت بالایی برخوردار است.

نماینده مردم نوشهر در مجلس شورای اسلامی افزود: هماهنگی بین میدان و دیپلماسی و پشتیبانی میدان از دستگاه دیپلماسی کشور باعث می‌شود تا تیم مذاکره کننده ما در پای میز مذاکره حضور قدرتمندتری داشته باشد.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: جلسه غیر علنی مجلس و گزارش‌های رئیس کل نیروهای مسلح و وزیر امور خارجه نشان داد که امروز میدان و دیپلماسی در هماهنگی کامل باهم هستند.

پولادی ادامه داد: امروز هماهنگی میدان و دیپلماسی در کشور از یک اتحاد فراتر رفته و ما امروز شاهد یگانگی میدان و دیپلماسی در کشور هستیم. این یگانگی میدان و دیپلماسی باعث شده تا تیم مذاکره کننده ما حضور قدرتمندتر و مستحکم‌تری پای میز مذاکره داشته باشد.

ادامه سر مقاله از صفحه یک سند مالکیت؛ گام اصلی محرومیت زدایی از شهرها

هدف، جلوگیری از باز تولید سکونتگاه‌های غیررسمی و مقابله با ترک فعل‌هایی است که سال‌ها به گسترش این پدیده دامن زده‌اند. به همین دلیل، ضمانت‌های اجرایی و پاسخشگویی مدیران در متن لایحه دیده شده‌است.
سنددار شدن، همچنین یک گره گشایی اقتصادی است. با رسمی شدن مالکیت، ساکنان می‌توانند از تسهیلات بانکی و وام‌های نوسازی استفاده کنند و خود به بازیگران اصلی بهسازی محله‌شان تبدیل شوند. تجربه‌های داخلی و جهانی نشان داده است که بدون توانمندسازی اقتصادی ساکنان، هیچ بازآفرینی پایداری شکل نمی‌گیرد.

این لایحه در امتداد اهداف برنامه هفتم پیشرفت و سیاست دولت برای کاهش محدوده‌های دشمن‌های بازآفرینی شهری تدوین شده و می‌تواند نقطه عطفی در مسیر عدالت شهری باشد. لایحه ای که در انتظار تصویب در مجلس است و می‌تواند انقلابی در بازآفرینی سکونتگاه‌های غیررسمی ایجاد کند.

رئیس سازمان بازرسی کل کشور با بیان اینکه باید مسئولان پای کار و به فکر مردم و در میان مردم باشند، گفت: مسئولان با انجام به موقع وظایف خود، مشکلات مردم را برطرف کنند.

ذبیح‌الله خدائیان، درباره پیام حضور مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن گفت: مردم انقلاب را از خودشان می‌دانند؛ این مردم بودند که انقلاب را به پیروزی رساندند و سالروز پیروزی انقلاب را نیز

رئیس سازمان بازرسی کل کشور با بیان اینکه باید مسئولان پای کار و به فکر مردم و در میان مردم باشند، گفت: مسئولان با انجام به موقع وظایف خود، مشکلات مردم را برطرف کنند.

بهار - رئیس‌جمهور با اشاره به نتایج ارزیابی‌ها از مردم در مورد عملکرد مدیران و سیستم اداری کشور، گفت: نارضایتی از سیستم در کشور بالاست، خدمت رسانی به مردم خوب نیست که مردم از عملکرد ما راضی نیستند.
به گزارش بهار از ایرنا، «مسعود پزشکیان» در جلسه شورای توسعه و برنامه‌ریزی استان گلستان، با تأکید بر اینکه وظیفه همه مدیران و مسئولان در کشور خدمت رسانی و پاسخگویی درست به مردم است، گفت: مسئولان و مدیران کشور باید کار خود را درست انجام دهند، در حوادث اخیر کشور زمینه برای اعتراض مردم وجود داشت که اسرائیل و آمریکا هم سوار بر موج شدند و تحریک کردند و ما با چالش مواجه شدیم.

پزشکیان افزود: متأسفانه رضایتمندی مردم از سیستم ما رضایتمندی بالایی نیست، اینکه جواب مردم را درست بدهیم و مشکلات مردم را حل کنیم، به بر خورد درست ما با مردم بستگی دارد. اگر مردم ناراضی هستند مشکل از ماست نه از خارج، اگر در دست خدمت کنیم مردم ناراضی نخواهند بود، این بدان معناست که ما (دولت) و شما (مدیران) واقعیت را ببینیم و سعی کنیم پاسخگو باشیم.
وی افزود: در بهداشت و درمان، آموزش و پرورش و بسیاری دیگر از زمینه‌ها، مردم رضایتمندی مناسبی ندارند، مدیران و مسئولان اجرایی استان‌ها باید پاسخ مردم را مهربانانه بدهند و تلاش کنند که مشکل مردم را حل کنند، برای این کار نیازی نیست کسی از پایتخت کاری کند بلکه به رفتار و رویکرد خودمان بستگی دارد.

رئیس‌جمهور خاطر نشان کرد: مردم از ما پاسخگویی و برخورد مناسب می‌خواهند و این وظیفه مدیران ماست. نمی‌شود که ما درست

رئیس سازمان بازرسی کل کشور: مسئولان مشکلات مردم را برطرف کنند

جشن می‌گیرند، وی با بیان اینکه مردم همیشه در صحنه حضور دارند، گفت: در شرایطی که دشمنان مردم و نظام جنگ و دندنان نشان می‌دهند، اقشار مختلف مردم بیش از سال‌های گذشته در راهپیمایی امسال حضور پیدا کردند.

رئیس سازمان بازرسی کل کشور درباره لزوم حل مشکلات مردم گفت: قطعاً مردم مشکلاتی دارند؛ گرانی و امثالهم مردم را

رئیس‌جمهور:

نارضایتی از سیستم اداری کشور بالاست



خدمت کنیم و مردم از ما ناراضی باشند، اگر مردم ناراضی هستند نشان می‌دهد که یک جای کار مشکل دارد، باید نشان دهیم که برای خدمت به مردم تلاش می‌کنیم و اگر مردم بداندند که تمام توان خود را به کار گرفته‌ایم، حتی اگر نتوانیم مشکل آنها را حل نکنیم، مردم راضی خواهند بود.

پزشکیان با اشاره به اظهارات یکی از نمایندگان استان در مجلس مبنی بر نارضایتی مردم از زیرمیزی گرفتن برخی پزشکان، گفت: این مشکل هم از عملکرد ماست، همین دلیل بر مردم که این کار را می‌کنند می‌گویند دولت به مردم نمی‌رسد، باید این روند‌های مدیریتی را اصلاح کرد و تلاش کنیم پاسخگوی مردم باشیم.

فیلتر بنگ پوشاندن موضوع است، نمی‌توانیم از واقعیت فرار کنیم
رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه نباید از بیان واقعیت با ترسیم بلکه باید از پنهان کردن آن واهمه داشته باشیم، اظهار داشت: درخصوص

آزار می‌دهد. در همین راستا مردم اعتراضات به حقی را مطرح کردند اما متأسفانه برخی با سوءاستفاده از این اعتراضات و انتقادات، اقدام به تخریب کردند.

خدائیان با بیان اینکه باید مسئولان پای کار و به فکر مردم و در میان مردم باشند، گفت: مسئولان با انجام به موقع وظایف خود، مشکلات مردم را برطرف کنند.

نمی‌توانم در همین فضا از ایمان، حق و عدالت سخن بگویم و جوان را هدایت کنم؟ چرا نباید بتوانم جوان را هدایت کنم؟ چرا مدیر من نباید الگوی صداقت، درستی، انصاف و کارآمدی باشد تا کسی جرات نکند بگوید شما چنین نیستید؟ و اگر نقدی هم هست، چرا باید از آن بترسم؟ اگر عیبی دارم، باید شنیده شود. وظیفه من این است که نقد را بشنوم و اگر نقصی در من هست، آن را اصلاح کنم.

از نقد نترسیم، حرف حق را بشنوم

رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه باید از نقد استقبال کنیم نه اینکه از آن بترسیم، گفت: اگر قصور دارم، باید بشنوم و باید آن را حل کنم؛ نه اینکه مدام بگویم حرف نزنید و انتقاد نکنید. فقط از من تعریف کنید. اگر کسی حرف حق می‌زند، باید بشنوم؛ چون وظیفه ما به عنوان مسئولان عمل بر اساس حق و عدالت است.

وی در نظر داشتن رضایت مردم را امری مهم و حیاتی دانست و تأکید کرد: ریشه رضایت مراجعین به رضایت کارمندان نیز بازمی‌گردد، اگر کارمندان مارضایت نداشته باشند نمی‌توانیم رضایت مردم و ارباب رجوع را جلب کنیم. اگر نیروهای توانمند را کنار بگذاریم و به عده‌ای براساس گرایش سیاسی و گروه جناحی میدان بدهیم، موجب نارضایتی خواهد شد.

پزشکیان با اشاره به اینکه آمارهایی بیان شده در جلسه امروز نشان می‌دهد که در این استان حق بسیاری از مردم ادا نشده است، بیان کرد: به هر استانی رقتیم و هر مصوبه‌ای که داشتیم به صورت صدرصدی اجرا کرده‌ایم، اگر مصوباتی بوده که در طول بیست سال گذشته تصویب شده اما اجرا نشده، گناش بر گردن همان مسئولان است که گفتند و عمل نکردند، قرآن می‌فرماید بسیار موجب خدشات که سخنی بگویند و به آن عمل نکنید.

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس:

مذاکره عاقلانه‌ترین مسیر برای گذر از شرایط بحرانی کنونی است

جایگزین دیگری نیستند؛ عاقلانه‌ترین مسیر، مذاکره‌ای است که با مراقبت و هوشیاری کامل انجام شود تا فریب دشمنان تکرار نشود.

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس با اشاره به تجربه و توان دیپلمات‌های کشور تأکید کرد: دیپلمات‌های ما هم اهل میدان هستند و هم اهل دیپلماسی؛ فشارهای آمریکا و سیاست «جماق و هویج» و جنگ رسانه‌ای با هدف ایجاد هراس در منطقه طراحی شده، اما ایران نشان داده است که پاسخ هوشمندانه‌ای به این جنگ ترکیبی دارد.
لک علی‌آبادی ادامه داد: بسیاری از کشورها به دنبال حفظ منافع اقتصادی خود در خلیج فارس و خاورمیانه هستند و به همین دلیل از تشدید تنش جلوگیری می‌کنند؛ در این شرایط جمهوری اسلامی نیز با قاطعیت اعلام کرده است که اگر منافع ایران به خطر بیفتد، اجازه نخواهد داد منافع دیگران در منطقه بدون هزینه شود.

توان موشکی و مسائل دفاعی خط قرمز کشور است

نماینده مردم درود و ازنا در مجلس با تأکید بر خطوط قرمز جمهوری اسلامی اظهار کرد: توان موشکی و مسائل دفاعی خط قرمز کشور است و تسلیم در برابر این توانمندی‌ها یک اشتباه راهبردی محسوب می‌شود؛ در حوزه هسته‌ای نیز جمهوری اسلامی هرگز به دنبال سلاح کشتار جمعی نبوده و فتوای رهبری نیز بر همین اساس صادر شده است.

رئیس کمیسیون عمران مجلس:

تکمیل کریدورها باید در اولویت سیاست‌های توسعه‌ای کشور قرار گیرد



عمران مجلس همچنین توسعه حمل‌ونقل را مهم خواند و گفت، اگر امروز در این بخش سرمایه‌گذاری نکنیم، در آینده هزینه‌های چندبرابری پرداخت خواهیم کرد. تکمیل کریدورها یک سرمایه‌گذاری بلندمدت با بازده اقتصادی و امنیتی بالاست و باید در اولویت سیاست‌های توسعه‌ای کشور قرار گیرد.

وی درباره چگونگی کمک مجلس شورای اسلامی برروی توسعه و تأمین مالی پروژه‌های ریلی و جاده‌ای گفت: مجلس می‌تواند با اصلاح قوانین، ایجاد مشوق‌های سرمایه‌گذاری، تسهیل مشارکت بخش خصوصی و پیش‌بینی منابع پایدار مالی در بودجه، مسیر اجرای پروژه‌ها را هموار کند. کمیسیون عمران نیز به‌طور جدی پیگیر رفع موانع قانونی و نظارت بر اجرای صحیح پروژه‌های زیرساختی است تا دولت بتواند با اطمینان بیشتری این طرح‌ها را پیش ببرد.

خبر

دبیر شورای عالی دفاع ملی:

قابلیت‌های موشکی خطر مزایران است

دبیر شورای عالی دفاع ایران در گفت‌وگو با الجزیره تأکید کرد: رژیم صهیونیستی بدون حمایت مستقیم واشنگتن نمی‌تواند هیچ اقدامی انجام دهد.

ایسنا- «علی ششمخانی»، دبیر شورای عالی دفاع ایران در گفت‌وگو با الجزیره تصریح کرد: ما به ماجراجویی که ایران را هدف قرار دهد، قوی قاطع و مناسب پاسخ خواهیم داد.

وی در این مصاحبه با بیان اینکه سطح آمادگی نظامی بالا است و هزینه هر گونه محاسبه اشتباه توسط هر طرفی بالا خواهد بود، گفت: اجتناب از هر گونه اقدامی که بر ثبات و امنیت منطقه تأثیر بگذارد، مسیر منطقی برای همه طرف‌ها است. وی اظهار داشت: اگر مذاکرات واقع‌بینانه و بدون خواسته‌های بیش از حد باشد، می‌تواند به سمت مثبتی پیش برود و منافع همه را محقق کند.

ششمخانی تأکید کرد: اقدامات دیپلماتیک در منطقه با هدف تقویت گزینه سیاسی و کاهش تنش انجام می‌شود. وضعیت امنیتی منطقه پیچیده‌تر شده و نیاز به سازوکارهای هماهنگی ویژه دارد. دبیر شورای عالی دفاع ایران در مصاحبه با الجزیره همچنین تصریح کرد: توانمندی‌های موشکی مادر خطوط قرمز مافزار دارند و قابل مذاکره نیستند.

رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس: قیمت خودروهای وارداتی اقتصادی نیست

نماینده مردم داراب و زرین دشت در مجلس شورای اسلامی، وی با بیان اینکه روند فعلی واردات با روح قانون مصوب مجلس مغایرت دارد، گفت: قیمت‌های نجومی و ایرادات سامانه‌های عرضه، باعث شده تا این امکان به جای مردم، در انحصار عده‌ای خاص و دارای رانت قرار گیرد؛ موضوعی که ورود فوری سازمان بازرسی و وزارت صمت را می‌طلبد.

بهار - محمدجواد عسکری در گفت‌وگو با خانه ملت، با اشاره به اهداف مجلس از تصویب قانون واردات خودرو گفت: مجلس شورای اسلامی با هدف تعدیل قیمت‌ها و ایجاد فضای رقابتی در بازار، قانون واردات خودرو را به تصویب رساند تا از این طریق تولیدکنندگان داخلی نیز ملزم به افزایش کیفیت محصولات خود شوند و مصرف‌کنندگان نهایی بتوانند از یک بازار رقابتی و سالم خرید کنند. نماینده مردم داراب و زرین دشت در مجلس با تأکید بر حق مردم برای بهره‌مندی از خودروهای ایمن و کم‌مصرف، افزود: در ملاقات‌های مردم از وضعیت بازار خودرو گلایه می‌شود این در حالی است که در قانون مجلس به صراحت آمده است که باید خودروهای نوب‌ا کیفیت و قیمت مناسب به گونه‌ای وارد شوند که به سهولت در دسترس عموم مردم قرار بگیرند؛ اما متأسفانه شاهد هستیم که روند واردات در حال حاضر به صورت قطره‌چکانی انجام می‌شود که این رویه کاملاً برخلاف روح قانون است. رئیس کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس خاطر نشان کرد: قیمت خودروهای وارداتی در شرایط فعلی بسیار بالاتر از توان متوسط جامعه است و عملاً تنها قشر خاصی امکان خرید دارند. علاوه بر این، زیرساخت‌های سامانه‌های واردات خودرو دارای اشکالات جدی است که باید با اصلاح شود.

وی با هشدار نسبت به توزیع رانت در این حوزه گفت: نباید اجازه داد افراد دارای سرمایه کلان و رانت‌جور امکاناتی که متعلق به عموم مردم است، سوءاستفاده کنند. عسکری در پایان با فراخوان دستگاه‌های نظارتی برای رسیدگی به این وضعیت، تصریح کرد: سازمان بازرسی کل کشور، وزارت صنعت، معدن و تجارت و همچنین کمیسیون صنایع و معادن باید به صورت جدی به وضعیت سامانه‌های فروش خودرو وارداتی رسیدگی کند تا از تضییع حقوق مردم در بازار خودرو جلوگیری شود.

سخنگوی قوه قضائیه:

اجازه ندهیم دشمن «وحدت کلمه» را از ما بگیرد

سخنگوی قوه قضائیه گفت: رمز وحدت کلمه را امام (ره) به ما آموخت که امروز در حمایت و پشتیبانی از مقام معظم رهبری تحقق پیدا می‌کند لذا باید مراقبت کنیم که دشمن نتواند این رمز را ما بگیرد.

اصغر جهانگیر، درباره پیام حضور مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن گفت: با توجه به حضور پرشکوه مردم در راهپیمایی ۲۲ بهمن، مسئولان وظیفه دارند که بیش از پیش و به صورت شبانه روزی به مردم خدمت کنند. وی ادامه داد: مسئولان با خدمت شبانه‌روزی نشان دهند که همان‌طور که مردم پای انقلاب هستند، آنها نیز پای حرف‌هایشان هستند. سخنگوی قوه قضائیه درباره لزوم وحدت و انسجام ملی گفت: زمانی دشمن نسبت به کشور ما طمع کرده که دو صدایی و دو قطبی سازی در کشور مطرح بوده است لذا امروز هر صدای مخالفی می‌تواند صدای دشمن باشد. وی تأکید کرد: رمز وحدت کلمه را امام (ره) به ما آموخت که امروز در حمایت و پشتیبانی از مقام معظم رهبری تحقق پیدا می‌کند لذا باید مراقبت کنیم که دشمن نتواند این رمز را ما بگیرد.

بازگشت بیمه آرمان به ریل سودآوری؛ جهش ۲۳۱ درصدی سود در سده پیریت مجیدقلی پور

شرکت بیمه آرمان که تا همین سال‌های نه‌چندان دور در فهرست شرکت‌های زیان‌ده صنعت بیمه قرار داشت، حالا توانسته‌با مدیریت مجیدقلی پور مسیر خود را تغییر دهد و در شش‌ماه نخست سال مالی ۱۴۰۴، همانند سال ۱۴۰۳، جایگاه خود را در جمع شرکت‌های سودده حفظ کند.

بررسی صورت‌های مالی منتشرشده نشان می‌دهد بیمه آرمان در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ موفق به شناسایی سود خالصی معادل ۵۱۰ میلیارد ریال شده‌است؛ رقمی که در مقایسه با دوره مشابه شش سال قبل، رشد قابل توجه حدود ۲۳۱ درصدی را تجربه کرده و نسبت به سود کل ۱۲ ماهه گذشته نیز نزدیک به سه برابر افزایش یافته‌است.
با این حال، اگر چه از منظر نرخ رشد، عملکرد بیمه آرمان قابل قبول و امیدوارکننده ارزیابی می‌شود، اما از جنبه ریالی، سطح سودآوری همچنان در محدوده‌ای معمولی قرار دارد و فاصله محسوسی با سودهای بزرگ صنعت بیمه دارد؛ موضوعی که نشان می‌دهد مسیر بازگشت از زیان طی شده، اما راه رسیدن به سودآوری پر قدرت و پایدار همچنان ادامه‌دارد.

اتخاذ تفاهم‌نامه ساخت ۶۴مدرسه بالغوی «دارالفنون» میان بانک پاسارگادوزارت آموزش و پرورش
بانک پاسارگاد در تداوم رویکرد مسئولیت‌پذیری اجتماعی و باهدف توسعه عدالت آموزشی، تفاهم‌نامه ساخت ۶۴مدرسه بالغوی «دارالفنون» را با وزارت آموزش و پرورش امضا کرد.

آیین امضای این تفاهم‌نامه روز دوشنبه ۲۰ بهمن‌ماه ۱۴۰۴ با حضور وزیر آموزش و پرورش، نایب‌رئیس اول مجلس شورای اسلامی، مدیرعامل بانک پاسارگاد، دبیر شورای عالی آموزش و پرورش و رئیس جامعه خیرین مدرسه‌ساز برگزار شد.

در این مراسم، علیرضا کاظمی وزیر آموزش و پرورش با تأکید بر اهمیت نگاه ماندگار در مدرسه‌سازی، از اجرای الگوی نوین ساخت مدارس با مشارکت بانک پاسارگاد خبر داد و هدف گذاری ایجاد مدارس نمونه با رویکرد «دارالفنون» در استان‌های مختلف کشور را از محورهای اصلی این همکاری عنوان کرد.

دکتر مجید قاسمی مدیرعامل بانک پاسارگاد نیز با اشاره به رویکرد مسئولانه این بانک در حوزه آموزش، مدرسه‌سازی را از محورهای جدی مسئولیت اجتماعی بانک پاسارگاد دانست و بر آمادگی این مجموعه برای ایفای نقشی مؤثر در توسعه فضاهای آموزشی پایدار و باکیفیت تأکید کرد.

شرکت بیمه تجارت‌نو توانست ممیزی مراقبتی سیستم مدیریت کیفیت ISO ۱۵:۲۰۱۰ را در دوره دوم سه‌ساله، بدون ثبت هیچ‌گونه عدم انطباق با موفقیت پشت سر بگذارد. این ممیزی توسط شرکت معتبر بین‌المللی TÜV Austria انجام شد و نتایج آن نشان‌دهنده نظام‌مند بودن فرآیندها، استقرار صحیح مستندات، پایش مستمر عملکردها و انطباق

فعالیت‌های بیمه تجارت‌نو با تجارب‌بر تر صنعت بیمه‌است. این دستاورد بیانگر سطح بالای بلوغ سازمانی، اثربخشی فرآیندها و استقرار مناسب نظام مدیریت کیفیت در این شرکت‌است. اهمیت دریافت گواهی ISO برای شرکت‌های بیمه استاندارد ISO ۹۰۰۱ به‌عنوان یکی از مهم‌ترین استانداردهای بین‌المللی سیستم مدیریت کیفیت، نقشی کلیدی در ارتقای

مدیر عامل بیمه ایران در نشست همکار ی‌های مشترک با جمعیت هلال احمر تاکید کرد؛

ائتلاف ملی برای خدمت به مردم؛ بیمه ایران حامی راهبردی هلال احمر



مسئولانه خود را ایفا کرد.

جباری با بیان اینکه بیمه ایران صرفاً یک نهاد مالی نیست، افزود: این شرکت با بیش از ۹۰ سال سابقه خدمت، جایگاهی فراتر از یک بنگاه اقتصادی دارد و به فرمان مقام معظم رهبری دولتی باقی مانده‌است تا بتواند به عنوان بازوی حاکمیتی دولت در تنظیم و ساماندهی خدمات بیمه‌ای و اقتصادی کشور ایفای نقش کند. مدیر عامل بیمه ایران همچنین تحول دیجیتال را از رویکردهای اساسی شرکت خواند و یادآور

عرضه اولیه «تهران» توسط بانک صادرات ایران؛ تخصیص ۸۶۶ سهم به بیش از ۱.۲ میلیون کد معاملاتی

صادرات ایران و به‌روش ثبت سفارش در بازار دوم بورس عرضه شد. در این عرضه اولیه، دامنه قیمتی هر سهم «تهران» بین ۲۹۵۵ تا ۳۳۳۳ ریال تعیین شده بود که در نهایت، قیمت ۳۳۳۳ ریال به‌عنوان قیمت کشف‌شده هر سهم اعلام شد. جداکثر سهمیه قابل خرید برای هر کد حقیقی و حقوقی ۳۵۰۰ سهم بود و بیش از یک میلیون و ۲۹۴ هزار کد معاملاتی در فرآیند ثبت سفارش مشارکت داشتند. در پایان، به یک میلیون و ۲۸۶ هزار و ۷۹۰ کد معاملاتی، تعداد ۸۶۶ سهم تخصیص داده شد.

شنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ ● شماره ۲۲۸۹

بانک و بیمه

افزایش سقف خرید اینترنتی بدون رمز پویا در بانک سامان

بانک سامان در راستای تسهیل پرداخت‌های غیرحضوری، امکان انجام خریدهای اینترنتی تا سقف ۵۰۰ هزار تومان بدون نیاز به رمز پویا را برای مشتریان خود فراهم کرد.

بر اساس ابلاغ جدید بانک مرکزی، سقف تراکنش‌های غیرحضوری (اینترنتی) که انجام آن‌ها بدون استفاده از رمز پویا مجاز است، به ۵۰۰ هزار تومان افزایش یافت. بانک سامان با اجرای این دستورالعمل، فرآیند خریدهای آنلاین خود را برای مشتریان خود ساده‌تر و سریع‌تر کرده است.

با اعمال این تغییر، مشتریان بانک سامان می‌توانند برای خریدهای اینترنتی زیر ۵۰۰ هزار تومان، تنها با استفاده از رمز ایستا پرداخت خود را انجام دهند؛ امری که به کاهش زمان انجام تراکنش و افزایش سهولت در پرداخت‌های روزمره منجر می‌شود.

این اقدام با هدف روان‌سازی پرداخت‌های خود، بهبود تجربه کاربری در خریدهای آنلاین و کاهش پیچیدگی‌های امنیتی غیرضروری برای تراکنش‌های کم‌مبلغ انجام شده و در چارچوب سیاست‌های بانک مرکزی برای توسعه پرداخت‌های الکترونیکی قرار دارد.

بانک تجارت و پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس همکاری‌های خود را گسترش می‌دهند

مدیر عامل بانک تجارت هم‌زمان با ا‌پام دهه فجر انقلاب اسلامی در سفر کاری به استان خوزستان، با مدیر عامل شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس دیدار و بر توسعه تعاملات مالی و بانکی تأکید کرد. دکتر اخلاقی در جریان سفر کاری به استان خوزستان در نشستی با مهندس حسن نشان‌زاده مقدم مدیر عامل شرکت پالایش گاز بیدبلند خلیج فارس در برآره راهکارهای توسعه همکاری‌های متقابل و تقویت تعاملات بانکی و مالی گفت‌وگو کرد.

دکتر اخلاقی در این جلسه با اشاره به تخصص و سابقه همکاری بانک تجارت با صنعت نفت، گاز و پتروشیمی کشور تأکید کرد: تعامل نزدیک و مستمر میان شبکه بانکی و بنگاه‌های بزرگ صنعتی همواره نقش مؤثری در افزایش بهره‌وری، رونق تولید و تحقق اهداف اقتصادی ایفا کرده و بانک تجارت با درک اهمیت این موضوع همواره در صدا ارائه خدمات و محصولات مالی و معنطف و متناسب با نیازهای این صنعت بوده است.

طبق رای هیئت به شماره ۰۸۰۲۸۹۷۳/۰۱۰۰۲۰۴۰۶۰۳۱۳/۱۴۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی علیرزاه بشماره شناسنامه ۱۰۰۰ کد ملی ۲۷۵۱۴۰۶۲۵۳ صادره اورمیه فرزند محمد و خانم وادحی بشماره شناسنامه ۱۹۴ کد ملی ۶۳۸۹۶۸۰۹۸۹ صادره سیلوانه فرزند عیسی هر کدام باسویه سه دانگ شش از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۰۲/۵۰۲متر مربع در پلاک ثبتی بشماره ۴۴۳۱ فرعی قسمتی از ۵ فرعی از ۱۸۸ اصلی بخش ۵ اورمیه پس از ابطال مالکیت پروانه وادحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱۰۵/۴۸/۶۲۹۳ شناسه آگهی: ۲۱۰۵۴۴۳۹۳

طبق رای هیئت به شماره ۰۸۰۲۸۹۶۷/۰۱۰۰۲۰۴۰۶۰۳۱۳/۱۴۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای سیف اله کربلای آقاسی بشماره شناسنامه ۱۴۲۷ کد ملی ۲۷۵۱۷۰۷۸۳۴۳ صادره اورمیه فرزند غلام در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۸۴/۷۳متر مربع در پلاک ثبتی بشماره ۱۸۸۸۹ فرعی قسمتی از پلاک قطعه ۴ تفکیکی از ۳۹۰ فرعی از ۱۰۶ اصلی بخش ۵ اورمیه پس از کسر مالکیت اسداله غنی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.تقدیم نمایند. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱۰۵۴۴۲۶۲۶ شناسه آگهی: ۲۱۰۵۴۴۲۶۲۶

طبق رای هیئت به شماره ۰۸۰۲۸۹۶۴/۰۱۰۰۲۰۴۰۶۰۳۱۳/۱۴۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای فرشید رحیمی پشتل بشماره شناسنامه ۱۶۳۸ کد ملی ۲۷۵۳۸۰۵۱۴۸ صادره اورمیه فرزند جمشید

برابر رای شماره ۰۸۰۲۴۴۴۳۲۰/۰۱۰۰۲۰۴۰۶۰۳۱۳/۱۴۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی صادره فرزند شش‌دانگی نسبت به شش‌دانگ یکباب مغازه پلاک ۲۷۳ فرعی از ۱۴۱۵۱ اصلی واقع در بخش ماداره ثبت استان و املاک شمال اصفهان به موجب سند ۱۸۱۰۰ مورخ ۱۳۸۷/۱۱/۵۵ دفتر ۷۵ مالک رسمی احمد زاری که مورد درخواست مع الاسف به موجب قولنامه عادی به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند) لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱۰۵۴۴۲۶۲۶ شناسه آگهی: ۲۱۱۲۲۲۵۴

برابر رای شماره ۰۸۰۲۸۹۵۶۹/۰۱۰۰۲۰۴۰۶۰۳۱۸۰/۱۴۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعبانعلی مشفق نودهی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۶۰۳ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۳۵۹۶۸۰ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشفق مستمل بر ساختمان به مساحت ۳۹۱۷/۷۹/۳۳۴ فرعی از پلاک ۴۱۰۸ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۳۹ خیرداری گنبد شده و مدرنسق مالک رسمی آقای قربانعلی مشفق نودهی (نسق زراعی شماره ۹۹۱۸ - مورخ ۵۶/۱۲/۲۹ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱۰۵۴۴۲۶۲۶ شناسه آگهی: ۲۱۱۹۶۴۷۲

برابر رای شماره ۰۸۰۲۸۹۵۶۹/۰۱۰۰۲۰۴۰۶۰۳۱۸۰/۱۴۰۴۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شعبانعلی مشفق نودهی فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۶۰۳ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۳۵۹۶۸۰ در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشفق مستمل بر ساختمان به مساحت ۳۹۱۷/۷۹/۳۳۴ فرعی از پلاک ۴۱۰۸ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۳۹ خیرداری گنبد شده و مدرنسق مالک رسمی آقای قربانعلی مشفق نودهی (نسق زراعی شماره ۹۹۱۸ - مورخ ۵۶/۱۲/۲۹ دفترخانه ۶۵ رحیم آباد) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۷/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۷/۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۱۰۵۴۴۲۶۲۶ شناسه آگهی: ۲۱۱۹۶۴۷۲

برابر رای شماره ۰۸۰۲۸۹۶۴/۰۱۰۰۲۰۴۰۶۰۳۱۳/۱۴۰۴۰۶ بتاريخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای فرشید رحیمی پشتل بشماره شناسنامه ۱۶۳۸ کد ملی ۲۷۵۳۸۰۵۱۴۸ صادره اورمیه فرزند جمشید

طبق رای هیئت به شماره ۰۸۰۲۸۹۶۴/۰۱۰۰۲۰۴۰۶۰۳۱۳/۱۴۰۴۰۶ بتاريخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای فرشید رحیمی پشتل بشماره شناسنامه ۱۶۳۸ کد ملی ۲۷۵۳۸۰۵۱۴۸ صادره اورمیه فرزند جمشید

طبق رای هیئت به شماره ۰۸۰۲۸۹۶۴/۰۱۰۰۲۰۴۰۶۰۳۱۳/۱۴۰۴۰۶ بتاريخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای فرشید رحیمی پشتل بشماره شناسنامه ۱۶۳۸ کد ملی ۲۷۵۳۸۰۵۱۴۸ صادره اورمیه فرزند جمشید

طبق رای هیئت به شماره ۰۸۰۲۸۹۶۴/۰۱۰۰۲۰۴۰۶۰۳۱۳/۱۴۰۴۰۶ بتاريخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای فرشید رحیمی پشتل بشماره شناسنامه ۱۶۳۸ کد ملی ۲۷۵۳۸۰۵۱۴۸ صادره اورمیه فرزند جمشید

طبق رای هیئت به شماره ۰۸۰۲۸۹۶۴/۰۱۰۰۲۰۴۰۶۰۳۱۳/۱۴۰۴۰۶ بتاريخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای فرشید رحیمی پشتل بشماره شناسنامه ۱۶۳۸ کد ملی ۲۷۵۳۸۰۵۱۴۸ صادره اورمیه فرزند جمشید

