بهار

روزنامه
سیاسی، اقتصادی، اجتماعی

شماره ۲۳۵۳

سه شنبه | ۱۲ خرداد ۱۴۰۵ | ۱۶ ذی الحجه ۱۴۴۷ | ۲ ژوئن ۲۰۲۶ | سال بیست و هشتم | ۴ صفحه | ۱۰۰۰۰ تومان

وزیر کشور:

اطلس نظام مسائل استان‌ها برای پیگیری متمرکز مشکلات طراحی شده است

اسکندر مومنی وزیر کشور گفت: اطلس نظام مسائل استان‌ها با هدف احصا و پیگیری متمرکز مشکلات و مطالبات استان‌ها طراحی شده تا مسائل از طریق وزارت کشور و دستگاه‌های اجرایی دنبال شود و نیاز به مراجعات مستمر به....

▲صفحه۲

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

توسعه مهارت آموزی در کشور نیازمند مشارکت تمام بخش‌ها است

احمد میدری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به اهمیت مهارت آموزی در کشور گفت: توسعه آموزش‌های مهارتی در کشور نیازمند مشارکت تمام بخش‌ها از جمله بخش خصوصی است.

▲صفحه۳

یادداشت

پیرامون ادعای استعفای رییس جمهور!

روزبه کردونی

ادعای استعفای پزشکیان، حتی پیش از آنکه نیازمند تکذیب رسمی باشد، از درون با منطق شخصیت سیاسی و رفتار عملی او ناسازگار است. پزشکیان از آغاز نشان داده است که نه در پی قهرمان‌سازی از خود است و نه سیاست را میدان نمایش فردی می‌فهمد.

مهم‌ترین ویژگی او این است که در لحظه تعارض میان منفعت شخصی، مصلحت قدرت و نفع مردم، خود را محور تصمیم قرار نمی‌دهد. از همین‌رو، نسبت دادن کناره‌گیری، فرار از مسئولیت یا معامله سیاسی با موقعیت ملی کشور، با شناخته‌شده‌ترین وجه شخصیت او همخوانی ندارد.

در جنگ نیز همین منطق دیده شد، پزشکیان نه با زبان هیجان‌زده و قهرمانانه سخن گفت، نه ترسید، نه میدان را رها کرد، و نه تلاش کرد خود را مرکز روایت پیروزی یا مقاومت قرار دهد. او در میانه فشار، تهدید، جنگ روانی و اضطراب عمومی، نقش خود را در استمرار اداره کشور، حفظ آرامش اجتماعی، پشتیبانی از مردم و جلوگیری از شکاف درونی تعریف کرد. این دقیقاً همان الگویی است که از یک سیاستمدار غیرنمایشی و مسئول انتظار می‌رود: حضور بدون هیاهو، ایستادگی بدون خودستایی، و تصمیم‌گیری با نگاه به مردم.

امروز نیز کشور هنوز در فضای پساجنگی ملتهب قرار دارد؛ چهل روز پس از جنگ آمریکا و اسرائیل علیه ایران، جامعه بیش از هر زمان دیگر به ثبات، اعتماد، انسجام و تداوم مدیریت نیاز دارد. پزشکیان اگر اهل ترک میدان بود، در روزهای سخت جنگ می‌توانست خود را کنار بکشد، اما دقیقاً در همان روزها نشان داد که مسئولیت را در دشوارترین لحظه‌ها معنا می‌کند.

بنابراین این ادعا بیش از آنکه یک خبر باشد، نوعی توهم تحلیلی درباره شخصیت پزشکیان و وضعیت کشور است. کسی که نمی‌خواهد قهرمان باشد، الزاماً میدان را ترک نمی‌کند، بلکه بی‌صدا، بی‌ادعا و مسئولانه می‌ماند. پزشکیان در این نقطه نه به استعفا فکر می‌کند، نه به نمایش قدرت فردی. مسئله اصلی او، چنان که بارها نشان داده، عبور کشور از بحران با کمترین آسیب به مردم و بیشترین انسجام ملی است و ایران و ایرانیان هم به او اعتماد دارند.»

رئیس قوه قضاییه:

دشمن با همه سازوبرگش در برابر ایران زانو زد

رئیس قوه قضاییه با بیان اینکه دشمن با همه سازوبرگش در برابر ما زانو زد، گفت: دشمن سه توطئه جنگ ۱۲ روزه، شبه کودتای دی ماه ۱۴۰۴ و جنگ ۴۰ روزه را با هدف اضمحلال ایران طراحی کرد اما امروز سناتورها و اندیشمندان جبهه خصم، معترف هستند که جایگاه ایران اسلامی، رفیع‌تر از گذشته شده است و حتی اذعان دارند که ایران، قدرت چهارم دنیا شده است.

حجت‌الاسلام والمسلمین غلامحسین محسنی اژه‌ای در بازدید از یکی از مجتمع‌های قضایی پایتخت به ارائه تحلیلی از وضعیت کنونی کشور پرداخت و اظهار کرد: در یک مقطع خاص از تاریخ ایران قرار گرفته‌ایم و در یک نقطه عطف از انقلاب اسلامی قرار داریم.

▲صفحه۲

رییس انجمن پزشکان عمومی با اشاره به مطالبات معوق هشدار داد:

نگرانی‌های جامعه پزشکی از اجرای نسخه جدید پزشک خانواده

▶۳

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس:

هیچ مذاکره و آتش‌بسی بدون تأیید رهبری قابل اجرا نیست

▶۲

رئیس انجمن انبوه‌سازان:

افزایش وام مسکن به تنهایی مشکلات متقاضیان مسکن را حل نمی‌کند

رامین گوران اوریمی، رئیس انجمن انبوه سازان استان تهران، این رقم فقط می‌تواند حدود ۱۵ درصد از هزینه‌های ساخت مسکن را پوشش دهد. این در حالی است که پیشنهاد انجمن برای افزایش تسهیلات به ۱.۵ میلیارد تومان بوده که نشان‌دهنده عدم کفایت تسهیلات فعلی برای تأمین نیازهای واقعی بازار است. گوران اوریمی بر این نکته تأکید کرد که افزایش وام مسکن به تنهایی نمی‌تواند مشکلات متقاضیان با درآمد پایین را حل کند و بنابراین، روی آوردن به مدل‌های استیجاری می‌تواند راهکار مناسبی باشد

▶۳

عادل تبریزی تهیه کننده و کارگردان سینما:

بقای سینمای کوتاه مسئله اصلی فیلمسازان این حوزه است

▶۴

معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه:

ترتیبات جدید ایران برای عبور از تنگه هرمز دائمی است؛ عقب‌نشینی نمی‌کنیم

بهار- معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه با تأکید بر اینکه سازوکار جدید ایران برای مدیریت عبور و مرور در تنگه هرمز موقتی نیست، گفت این ترتیبات با هدف کاهش هزینه‌ها و ریسک‌های امنیتی شناورها اجرا می‌شود و جمهوری اسلامی از اجرای آن کوتاه نخواهد آمد.

به گزارش بهار از ایلنا، کاظم غریب‌آبادی با بیان این که اکنون توقف شناورها پشت تنگه هرمز هزینه سنگینی را برای کشتی‌ها دارد، گفت: اعم از هزینه توقف و یا هزینه‌های مربوط به انبارداری و عدم رساندن محموله به مقصد. حتی گزارشاتی به دست ما رسیده که هزینه بیمه‌های جنگی در طول همین دو سه ماه گذشته تا ۵۰۰ درصد افزایش داشته است.

وی تاکید کرد: در حال حاضر نفع همین موضوع را کشورهای غربی و شرکت‌های بیمه‌ای اروپایی می‌برند، ضرر هم متوجه شناورها است. دو کشور ایران و عمان ضرری متوجه‌شان نیست اما نفع را چه کسی می‌برد؟ کشورهای غربی. هزینه چه کسی افزایش پیدا کرده؟ هزینه شرکت‌ها، کشورها و کشتی‌ها و شناورهایی که پشت تنگه هرمز منتظر هستند که از این مسیر عبور کنند. بنابراین به نفع‌شان است که با نظاماتی که ایران در نظر گرفته همراهی کنند، زیرا هزینه خدمات دریایی بسیار کمتر از بیمه‌های جنگی است و ریسک توقف، بازرسی و توقیف هم ندارد، عبور سریع این‌ها تضمین می‌شود، از این رو به نفع‌شان است که با این نظامات همراهی کنند.

غریب‌آبادی با طرح این پرسش که برخی کشورها دنبال این هستند که بدانند ایران چه هدفی از وضع ساز و کار جدید دارد گفت: به آن‌ها تفهیم می‌کنیم که به نفع شما، شرکت‌های شما و شناورهای شما هست که بیایید با این نظامات همراهی کنید، هزینه‌های شما کاهش پیدا می‌کند. ریسک‌های امنیتی‌تان کاهش پیدا می‌کند و عبور تسهیل می‌شود. اکنون این کشورها به این نتیجه می‌رسند که انجام این کارها به نفع‌شان است. هدف جمهوری اسلامی ایران این نیست که کشتی‌ها را پشت تنگه نگه دارد، هدفش این است که به این‌ها بگوید من دارم کاری را انجام می‌دهم که مغایر حقوق بین‌الملل نیست. معاون وزیر خارجه تاکید کرد که ترتیبات وضع شده از سوی ایران، موقتی نیست. این ترتیبات چه دوست داشته باشید یا نه، از سوی ایران اعمال خواهد شد. قطعا سخت، پیچیده و دشوار خواهد بود و انتقادها و فشارهایی در پی دارد اما ما دنبال اجرای این خواهیم بود و از این موضوع کوتاه نخواهیم آمد.

غریب‌آبادی خاطرنشان کرد: این منطقه دو دولت ساحلی بیش‌تر ندارد؛ جمهوری اسلامی ایران و سلطنت عمان، این دو دولت هستند که حق اعمال حاکمیت بر آب‌های سرزمینی و تنگه هرمز را دارند و از این جهت هم مهم است.

وی تصریح کرد: در شرایط جنگی، جمهوری اسلامی ایران ترتیبات را تعریف کرده و عبور و مرور در تنگه هرمز را کنترل می‌کند، ما در این زمینه به هیچ کشور دیگری اجازه ندادیم دخالت کند. معاون حقوقی و بین‌الملل وزارت امور خارجه همچنین بیان کرد: اما باید برای شرایط صلح هم بیاندیشیم، اگر شرایط عادی شود طبیعتا باید ترتیباتی را برای عبور در آن جا مقرر کنیم. ترتیباتی که شناورها بتوانند عبور امن و ایمن داشته باشند زیرا این محدودیت‌ها که مادام‌العمر نخواهد بود از این رو مهم است که ما

همکاری دولت دیگر ساحلی یعنی سلطنت عمان را داشته باشیم. در واقع ترتیبات حقوقی با همکاری و هماهنگی‌ها با دولت عمان است، مشورت‌هایی که در این زمینه داشتیم در این جهت بود تا بتوانیم اشتراک نظری داشته باشیم و برای اعمال ترتیبات عبور در زمان صلح هماهنگی داشته باشیم.

وی خاطرنشان کرد: ما به پیشرفت‌های خوبی دست پیدا کردیم، به نظر می‌رسد عمان معتقد است حق اعمال حاکمیت بر آب‌های سرزمینی دارد و این حقی است که هیچ خدشه‌ای به آن وارد نیست و ما به رایزنی‌ها و مشورت با عمان ادامه می‌دهیم.

نوبت اول

فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی شماره ۵۵/ج ن/۱۴۰۵

مربوط به خرید ۳ قلم لودینگ ولو کمپرسور نیومن اسیر – درخواست شماره ۰۳۰۱۲۳۱

شرکت بهره برداري نفت و گاز گچساران در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری خرید ۳ قلم لودینگ ولو کمپرسور نیومن اسیر به شماره (۲۰۰۵۰۹۲۶۶۰۰۰۰۱۱۶) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۲ الی ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد. حداقل امتیاز ارزیابی کیفي ۵۵ امتیاز مي باشد.

شرکت ها و موسسات دانش بنیان در مناقصات و عرضه کالاهای دانش بنیان ساخت داخل دستگاه های اجرایی حائز اولویت می باشند.

مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی تاریخ : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۰۹

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : آدرس : گچساران - فلکه الله - شرکت بهره برداري نفت و گاز گچساران - تلفن : ۳۲۲۲۲۰۸۹ - ۳۱۹۲۱۸۲۶ - ۰۷۴

مرکز تماس سامانه ستاد: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام سامانه ستاد : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

شرکت بهره برداری نفت و گاز گچساران

شناسه آگهی : ۲۱۹۴۳۹۲

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای فشرده

« آگهی مناقصه شماره ۱/۰۱۰–۱۴۰۵»

شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان

شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی ۱ مرحله ای فشرده, نسبت به برگزاری مناقصه" خدمات نگهبانی " اقدام نماید.

لذا ازمتقاضیان شرکت دراین مناقصه دعوت بعمل می آید، جهت دریافت اسناد مناقصه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.setadiran.ir مراجعه و نسبت به واریز مبلغ ۵،۰۰۰،۰۰۰ریال بصورت الکترونیکی به شماره حساب ۴۰۰۱۱۰۳۱۰۴۰۲۵۱۸۷ بنام تمرکز وجوه درآمدحق انشعاب وسایردرآمدهای شرکت سهامي برق منطقه اي هرمزگان اقدام و ازتاریخ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ لغایت۱۴۰۵/۰۳/۱۷ اقدام ویک نسخه از اسناد مناقصه را دریافت نمایند . با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار می گردد , لازم است در صورت عدم عضویت قبلی شرکتها در سامانه فوق مراحل ثبت نام در سایت مذکورانجام ونسبت به دریافت گواهی امضا, الکترونیکی اقدام نمایند . شرکت کنندگان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۳۳۳۱۳۷۷۶و۳۳۳۱۳۷۵۸-۰۷۶ داخلي ۲۰۷۹ ، ودر خصوص سامانه با داخلی ۳۰۰۰تماس حاصل فرمایند . ثبت شماره تلفن ,فکس وایمیل از سوی شرکت کنندگان در سامانه الزامی می باشد . ضمنا" تاکید می گردد پاکت الف (ضمانتنامه شرکت در فرایند ارجاع کار) به صورت فیزیکی نیز در روز برگزاری مناقصه به دبیرخانه این شرکت ارائه گردد.

توضیحات :

۱-مبلغ تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار ۴۹،۹۵۲،۱۴۲،۸۷۲ریال به صورت ضمانتنامه معتبربانکي و یا واریز نقدي .

۲-الزامات : (عدم رعایت هرکدام از الزامات به تنهایی منجر به رد پیشنهاد می گردد .)

۱-۲- بازدید از ۱۰ ایستگاه برق فشارقوی . ازتاریخ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ لغایت۱۴۰۵/۰۳/۲۵باهماهنگی نماینده دفترحراست وامورمحرمانه، آقای رزم با شماره تلفن ۰۹۱۷۵۷۹۸۳۰۹ و بارگذاری صورتجلسه بازدید درسامانه ستادایران.

۲-۲- شرکت در جلسه توجیهی درروز چهارشنبه مورخ۱۴۰۵/۰۳/۲۷درمحل امورتدارکات و قراردادها وبارگذاری صورتجلسه مربوطه درسامانه ستادیران. ۲-۳-ارائه گواهی تعیین صلاحیت از اداره کار . ۲-۴-ارائه طرح طبقه بندی و ارزشیابی مشاغل مورد تایید وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی

۳-دستگاه نظارت : دفترحراست و امورمحرمانه شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان می باشد و شرکتهای متقاضی می توانند در خصوص سئوالات فنی خود با شماره ۳۳۳۱۳۷۵۸-۰۷۶ داخلی ۲۱۴۰ تماس حاصل فرمایند .

۴-حداکثرمهلت تحویل اسناد :

پاکت شماره ۱ :تحویل (اسناد ارزیابی کیفی) و پاکت شماره ۲(پاکات الف/ب/ج) به دبیرخانه اینشرکت ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ و زمان بازگشایی پاکات شماره ۱ (ارزیابی کیفی) درساعت ۱۰ صبح همان روز می باشد . ضمنا تاریخ بازگشایی پاکات شماره ۲ در جلسه همان روز تعیین واز طریق سامانه اطلاع رسانی می گردد .

۵-به پیشنهادات مشروط،مبهم،مخدوش وفاقد سپرده وپیشنهاداتي که بعد ازموعد مقرر به دبیرخانه این شرکت ارسال گردد مطلقا ترتیب اثرداده نخواهدشد.

۶-آگهي ما درسایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام/ پروفایل تامین کننده / مناقصه گر" قابل مشاهده مي باشد.

روابط عمومی شرکت سهامی برق منطقه ای هرمزگان

شناسه آگهی : ۲۱۹۳۰۶۸

نوبت دوم

مناقصات شهرداری هادیشهر

ردیف	عنوان	مبلغ/ریال
۱	واگذاری پروژهٔ اجرای کف پوش بتنی سطح شهر هادیشهر در سال ۱۴۰۵	۴۹/۰۶۷/۰۰۶/۵۷۰/

متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر به اداره فنی و عمرانی شهرداری هادیشهر و یا سایت شهرداری به آدرس WWW.hadishahrcity.ir مراجعه نمایند.

-زمان اولین انتشارآگهی/ ارسال به صفحه اعلان عمومی : ۱۴۰۵/۰۳/۰۹

-نوبت اول ۱۴۰۵/۰۳/۱۱

-نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

-مهلت دریافت اسناد : ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

-مهلت ارسال پاکت های پیشنهاد : مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ ساعت ۱۳:۰۰

-زمان بازگشایی پاکت ها : مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ ساعت ۱۴:۰۰

۱)مدت انجام کار : ۱۲ ماه

۲)محل اخذ اسناد مناقصه : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

۳)محل قبول پیشنهادات : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

۴)محل بازگشایی پیشنهادات : شهرداری هادیشهر- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

۵)شرکت کنندگان بایستی ۵٪ مبلغ کل برآورد اولیه مناقصه را بصورت نقد به شبای حساب شماره IR۳۹۲۱۸۴۸۷۴۰۰۳۵۰۶۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰ نزد بانک قرض الحسنه مهر ایران شعبه هادیشهر به نام سپرده شهرداری هادیشهر واریز و یا بصورت ضمانت نامه بانکی بابت سپرده شرکت در مناقصه ارائه نمایند.

۶)برندگان اول، دوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرار نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.

۷)شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.

۸)سایر اطلاعات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه مندرج است.

صادق رضاپور–شهردار هادیشهر

شناسه آگهی : ۲۱۹۳۰۴۸

خبر

سخنگوی دولت در واکنش به خبر کذب رسانه صهیونیست؛
دشمن آرزوهای خود را به عنوان واقعیت منتشر می‌کند

تهران-ایرنا-سخنگوی دولت با اشاره به خبرسازی یک رسانه صهیونیستی درباره استعفای رئیس جمهور پزشکیان، با بیان اینکه دشمن آرزوهای خود را به عنوان واقعیت منتشر می‌کند، گفت: رئیس جمهور عصر امروز با حضور در جلسه هیات دولت، بر خدمت به مردم و صیانت از منافع ملی تاپای جان تاکید کرد.

«فاطمه مهاجرانی» سخنگوی دولت در خصوص شایعه‌سازی رسانه‌های معاند درباره استعفای رئیس جمهور پزشکیان، گفت: متأسفانه در مقاطع مختلف شاهد هستیم که برخی رسانه‌ها وجریان‌های خارجی تلاش می‌کنند با انتشار اخبار غیرمستند و فضاسازی‌های هدفمند، تصویری متفاوت از واقعیت‌های کشور ارائه دهند. این موضوع تازه‌ای نیست، هر زمان که انسجام ملی تقویت شده و مردم ایران نشان داده‌اند در برنگاه‌ها کنار یکدیگر می‌ایستند، تلاش‌هایی برای ایجاد تردید، ناامیدی و القای بی‌ثباتی نیز افزایش یافته است. سخنگوی دولت افزود: به نظر می‌رسد هدف از این قبیل شایعات تأثیرگذاری بر افکار عمومی و تضعیف اعتماد اجتماعی است. برخی ترجیح می‌دهند آنچه را آرزو دارند به جای آنچه واقعیت دارد منتشر کنند؛ اما واقعیت کشور در میدان عمل و در روند جاری اداره امور قابل مشاهده است.

مهاجرانی با اشاره به حضور رئیس جمهور در جلسه هیات دولت، گفت: پزشکیان چون روزهای گذشته، موضوعات مختلف کشور و مطالبات مردم را مورد بررسی قرار داد و در این جلسه نیز بر استمرار خدمت به مردم، حفظ همبستگی ملی و پیگیری بی‌وقفه امور کشور تأکید کردند.

وی ادامه داد: رئیس جمهور با اشاره به مسئولیت سنگینی که بر عهده دولت قرار دارد، تصریح کردند که ما تا پای جان برای حفظ ایران، خدمت به مردم و صیانت از منافع ملی ایستاده‌ایم و همان گونه که تاکنون در صحنه بوده‌ایم، از مسئولیتی که مردم بر دوش ما گذاشته‌اند عقب‌نخواهیم نشست.

مهاجرانی تصریح کرد: دولت چهاردهم معتقد است امروز بیش از هر زمان دیگری باید بر نقاط مشترک، انسجام ملی و حل مسائل مردم تمرکز کرد. مردم ایران نیز به خوبی می‌دانند که مسیر خدمت و مسئولیت‌پذیری با شایعه و فضاسازی متوقف نمی‌شود.

ادعاهای پوچ این شبکه در حالی مطرح می‌شود که جلسه هیات دولت امروز با حضور رئیس جمهور و تمام وزرا و اعضای هیات دولت برگزار شد و تصاویر آن ساعت‌ها پیش و شاید همزمان با برنامه مدیران این شبکه صهیونیستی برای انتشار این اخبار دروغین برنامه‌ریزی می‌کردند منتشر شد.

همچنین دکتر پزشکیان در اختتامیه رویداد ورزشی «قهرمان ایران» حضور یافت و از قهرمانان برتر ورزش ایران که با بیش از ۱۰ میلیون رای مردمی برگزیده شده بودند، تجلیل کرد.

سخنگوی فراکسیون مستقلین:
حفظ وحدت ملی ضرورتی انکارناپذیر است

سخنگوی فراکسیون مستقلین ولایی مجلس با تاکید بر اینکه همه ما باید در جهت تقویت همبستگی ملی حرکت کنیم، گفت: در شرایطی که کشور هزینه‌های سنگینی پرداخته و شهدای بسیاری تقدیم کرده، حفظ وحدت ملی یک ضرورت انکارناپذیر است.

ایسنا- مهرداد لاهوتی با اشاره به بیانات اخیر رهبر انقلاب و تاکید بر لزوم وحدت ملی، گفت: انتقاد خوب است و کشور را به سمت اصلاح امور می‌برد، اما انتقاد با تفرقه‌افکنی و دامن زدن به اختلافات تفاوت دارد.

وی با اشاره به هماهنگی میدان و دیپلماسی گفت: امروز در کنار نیروهای میدان، دستگاه دیپلماسی در حال پیگیری منافع ملی است. ممکن است دیدگاه‌های متفاوتی درباره مذاکرات باشد اما باید همه به تیم مذاکره کننده کمک کنیم. بدانیم دشمن مشترک ما آمریکا و رژیم صهیونیستی است و همه باید به میدان و دیپلماسی کمک کنیم تا در ادامه راه موفق و سربلند باشیم.

نماینده لنگرود در مجلس درباره اهداف کسانی که مدام بر طبل تفرقه می‌کوبند، گفت: دو حالت وجود دارد؛ ممکن است اقدامات این افراد ناشی از ناآگاهی و عدم اطلاع باشد که این موضوع شامل افراد عادی می‌شود. در مقابل اگر این اقدامات از سوی مسئولان و گروه‌های سیاسی انجام شود، پشت پرده آن هدفی جز منفعت‌طلبی و اهداف سیاسی نیست حال اینکه اتحاد ما مهمتر از هر چیزی است. سخنگوی فراکسیون مستقلین ولایی تاکید کرد: در شرایطی که کشور هزینه‌های سنگینی پرداخته و شهدای بسیاری تقدیم کرده، حفظ وحدت ملی یک ضرورت انکارناپذیر است.

لاهوتی با اشاره به رشادت‌ها و فداکاری‌های مردم در جنگ تحمیلی سوم، گفت: ملت ایران حماسه‌ای بزرگ خلق کردند. مردم با ایستادگی، صبوری و همراهی خود صحنه‌هایی را رقم زدند که باید توسط هنرمندان، نویسندگان و پژوهشگران برای تاریخ ثبت و روایت شود. این سرمایه اجتماعی ارزشمند نباید با اختلاف‌افکنی و دوقطبی‌سازی آسیب ببیند.

برخی مسئولان مخالف واردات خودرو ژست اپوزوسیون نگیرند

عضو هیات رییسه کمیسیون صنایع و معادن مجلس، گفت: مسئولانی که مسبب بروز نابسامانی بازار خودرو هستند نباید در لباس اپوزیسیون از وضعیت بازار انتقاد کنند چراکه وقتی ما در مجلس برای صدور مجوز افزایش واردات و کاهش تعرفه‌های خودروهای وارداتی فریاد میزدیم با آن مخالفت کردند. مصطفی پوردهقان، در مورد دلیل تداوم نابسامانی در بازار خودرو گفت: اتفاقاتی که این روزها در حوزه خودرو شاهد هستیم نباید برای اجزای حاکمیت اعم از قوای سه گانه و نهادهای مربوطه عجیب باشد چراکه قابل پیش بینی بود. نماینده مردم اردکان در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: هم اکنون این مردم هستند که حق سوال کردن در این مورد را دارند و باید از این وضعیت انتقاد کنند. وی یادآور شد: در این شرایط حداقل مسئولانی که مسبب بروز این اتفاقات هستند نباید در لباس اپوزیسیون از وضعیت بازار خودرو انتقاد کنند چراکه وقتی ما در مجلس فریاد میزدیم که این وضعیت باید از طریق صدور مجوز افزایش واردات و کاهش تعرفه‌های خودروهای وارداتی اصلاح شود با آن مخالفت و در مقابل این تصمیم مقاومت کردند و مانع از کاهش تعرفه‌های واردات خودرو و افزایش تیراژ خودروهای نو کارکرده شدند.

رئیس قوه قضاییه:

دشمن با همه ساز و برگش در برابر ایران زانو زد

بهار- رئیس قوه قضاییه با بیان اینکه دشمن با همه ساز و برگش در برابر ما زانو زد، گفت: دشمن سه توطئه جنگ ۱۲ روزه، شبه کودتای دی ماه ۱۴۰۴ و جنگ ۴۰ روزه را با هدف اضمحلال ایران طراحی کرد اما امروز سناتورها و اندیشمندان جبهه خصم، معترف هستند که جایگاه ایران اسلامی، رفیع‌تر از گذشته شده است و حتی اذعان دارند که ایران، قدرت چهارم دنیا شده است.

به گزارش بهار از مرکز رسانه قوه قضاییه، حجت‌الاسلام‌والمسلمین غلامحسین محسنی اژه‌ای در بازدید از یکی از مجتمع‌های قضایی پایتخت به ارائه تحلیلی از وضعیت کنونی کشور پرداخت و اظهار کرد: در یک مقطع خاص از تاریخ ایران قرار گرفته‌ایم و در یک نقطه عطف از انقلاب اسلامی قرار داریم.

رئیس دستگاه قضا افزود: دشمن در سودای آن بود که از دل جنگ تحمیلی اخیر، اغتشاش، قحطی و آوارگی بیرون بزند اما به فضل الهی و در نتیجه قدرت نظام جمهوری اسلامی ایران و هوشیاری مردم هیچکدام از این رویاهای خبیثانه دشمن، محقق نشد.

رئیس عدلیه ادامه داد: اگر چه در اقلام موردنیاز مردم، شاهد گرانی هستیم که در مورد این مهم هم باید حتما تدبیر صورت گیرد اما به واسطه جنگ، قحطی دامن کشور را نگرفت. از سویی دیگر، حتی برخی مشکلات که در مقاطع غیرجنگی، در کشور وجود داشت، در مقطع جنگ و پس از آن، مشاهده نشد؛ این امر، ثمره اقتدار و استحکام نظام جمهوری اسلامی ایران و همراهی و حضور مردم در صحنه است.

قاضی القضات در ادامه به تبیین و تشریح مؤلفه‌ها و عوامل وحدت آفرین در جامعه ایران پرداخت و خاطرنشان کرد: امروز وحدت و انسجام ملی ما در دنیا زبانزد است؛ بیش از ۹۰ شبانه‌روز است که ملت ایران اسلامی، سنگر خیابان را در حمایت از ولیّ‌امر زمان و قوای مسلح خود، رها نکرده است؛ حقیقتاً مردم پدیده‌ای بی‌نظیر را خلق کردند. این اتحاد و انسجام و میهن دوستی، در دنیا نظیر ندارد.

محسنی اژه‌ای تصریح کرد: بر همه ما فرض است که پاسدار و حامی این اتحاد و انسجام بی‌نظیر باشیم. رهبری معظم انقلاب، حضرت آیت‌الله سید مجتبی حسینی خامنه‌ای (حفظه‌الله) طی مدت اخیر، بیشترین توصیه و امر را بر «وحدت گرایی» داشته‌اند. اگر خود را خط و مدار ولایت می‌دانیم، نباید بر پیکره تنومند وحدت ملی، زخمه بزنیم.

رئیس قوه قضاییه با اشاره به توطئه دشمن برای دوقطبی‌سازی در جامعه ایران گفت: امروز آحاد ملت، فارغ از هر دیدگاه اجتماعی و سلیقه سیاسی، متحد و منسجم هستند. نظر به جانفدایان ایران بیندازیم که از طیف‌های مختلف اجتماعی با سلایق و علایق متفاوت هستند. ما مسئولان باید این اتحاد و انسجام را پاس بداریم و از هر آنچه موجب تجزیه‌های اجتماعی می‌شود، جداً بپرهیزیم. دوقطبی‌سازی در اجتماع همان خواست دشمن است. ابتناء جنگ شناختی دشمن، ایجاد تفرق و تشتت در جامعه ماست.

رئیس دستگاه قضا با تاکید بر اینکه متحد بودن، مترادف با هم‌نظر بودن نیست، گفت: وحدت داشتن به معنای نظر واحد داشتن نیست؛ اختلاف‌نظر، یک امر طبیعی است؛ مهم آن است که این اختلاف‌نظر به تنازع و تخاصم تبدیل نشود؛ مهم آن است که فضا به دشمن ندهیم تا از این اختلاف‌نظرها، بهره‌برداری کند.

رئیس عدلیه، ولایت را محور وحدت ملت ایران دانست و عنوان کرد: این وحدت و انسجام مثال‌زدنی ملت ایران، یک عنایت و تفضل الهی است؛ شکرانه آن نیز این است که هر چه بیشتر گوش به فرمان ولی‌فقیه باشیم؛ فراموش نکنیم که محور وحدت ملی شگفت‌انگیز ملت ایران، ولی‌فقیه است. طی این ۴۷ سال، در هر مقطعی که کامل و جامع به امر ولی‌فقیه، گوش سپردیم، توفیق یافتیم و هر کجا در این مسیر سستی و کاهلی کردیم، متضرر و مغبون شدیم.

قاضی القضات، وظیفه مسئولان و کارگزاران را در مقطع فعلی بسیار خطیر دانست و خاطرنشان کرد: مردم طی جنگ اخیر، وفاداری، حمیّت و غیرت خود را به اثبات رساندند؛ حالا نوبت ما مسئولان و کارگزاران است که جبران کنیم و بیش از پیش بر خدمت‌دهی خود به مردم بیفزاییم. ما امروز در سنگر قضا می‌توانیم از کار مردم گره‌گشایی کنیم و حق مظلوم را از ظالم بستانیم؛ این توفیق بزرگی است که به ما در این منصب و جایگاه حقوقی، اعطاء شده است و باید آن را قدر بدانیم.

رئیس جمهور در بازدید از مرکز نگهداری از کودکان بی‌سرپرست و شنای امید:

نظام حمایتی باید مسیر استقلال اجتماعی و اقتصادی کودکان بی‌سرپرست را تضمین کند

بهار- رئیس جمهور توانمندسازی، مهارت‌آموزی و آماده‌سازی کودکان تحت حمایت برای ورود موفق به جامعه را از مهم‌ترین اولویت‌های نظام حمایت اجتماعی کشور برشمرد و گفت: مهم‌ترین وظیفه ما فراهم کردن شرایطی است که این کودکان با برخورداری از آموزش، مهارت و حمایت‌های لازم، بتوانند آینده‌ای مستقل، موفق و امیدبخش برای خود بسازند.

به گزارش ایسنا، مسعود پزشکیان در ادامه برنامه‌های میدانی خود از بنیاد خیریه روشنای امید به عنوان یکی از مراکز نگهداری و حمایت از کودکان و نوجوانان دختر بی‌سرپرست و فاقد سرپرست مؤثر بازدید کرد.

ئیس جمهور در جریان این بازدید، در فضایی صمیمی در میان کودکان و نوجوانان این مرکز حضور یافت و ضمن گفت‌وگو با آنان، از نزدیک در جریان وضعیت تحصیلی، فعالیت‌های آموزشی، برنامه‌های فرهنگی و شرایط زندگی آنان قرار گرفت.

دکتر پزشکیان همچنین از بخش‌های مختلف این مرکز بازدید کرد و با ظرفیت‌های آموزشی و مهارت‌آموزی ایجاد شده برای کودکان آشنا شد.

در این مرکز کارگاه‌های مختلف مهارت‌آموزی از جمله خیاطی و آموزش‌های فنی و حرفه‌ای دایر شده است که با هدف ارتقای توانمندی‌های فردی، افزایش مهارت‌های شغلی و آماده‌سازی کودکان برای ورود مستقل به جامعه فعالیت می‌کنند.

رئیس جمهور در این بازدید با تأکید بر مسئولیت حاکمیت و جامعه در قبال کودکان بی‌سرپرست و فاقد سرپرست مؤثر، اظهار داشت: حمایت از این کودکان صرفاً یک وظیفه حمایتی یا رفاهی نیست، بلکه بخشی از مسئولیت‌های بنیادین نظام حکمرانی در حوزه عدالت اجتماعی، حمایت از اقشار آسیب‌پذیر و تضمین فرصت‌های برابر برای همه شهروندان است.

پزشکیان افزود: همه ما در قبال این فرزندان مسئول هستیم و باید شرایطی فراهم شود که آنان بتوانند با برخورداری از فرصت‌های برابر آموزشی، فرهنگی و اجتماعی، آینده‌ای شایسته و امیدوارکننده برای خود رقم بزنند. در آموزه‌های دینی و فرهنگی مانیز توجه به یتیمان و کودکان بی‌سرپرست از جایگاهی ویژه برخوردار است و قرآن کریم و ائمه معصومین (ع) بارها بر ضرورت رسیدگی به این گروه از فرزندان جامعه تأکید کرده‌اند.

رئیس جمهور با تأکید بر اهمیت سرمایه‌گذاری در حوزه آموزش، علم‌آموزی و مهارت‌افزایی کودکان تحت حمایت، تصریح کرد: مهم‌ترین وظیفه ما آن است که این کودکان را برای یک زندگی مستقل، مؤثر و عزتمند در جامعه آماده کنیم. این امر مستلزم برنامه‌ریزی دقیق، مستمر و بلندمدت در حوزه آموزش، توانمندسازی و توسعه مهارت‌های فردی و اجتماعی آنان است.

پزشکیان همچنین بر ضرورت توجه ویژه به دوره پس از خروج این نوجوانان از مراکز حمایتی و پس از رسیدن به سن قانونی تأکید کرد و گفت: یکی از مهم‌ترین موضوعات در نظام حمایت اجتماعی، برنامه‌ریزی برای دوران پس از ۱۸ سالگی است. باید سازوکارهایی طراحی شود که این نوجوانان پس از خروج از مراکز نگهداری بتوانند به‌صورت پایدار وارد بازار کار، نظام آموزشی، نهادهای اجتماعی و ساختارهای رسمی جامعه شوند و مسیر زندگی مستقل خود را با اطمینان بیشتری ادامه دهند.

رئیس جمهور توانمندسازی اقتصادی و اجتماعی کودکان و نوجوانان تحت پوشش را از الزامات تحقق عدالت اجتماعی دانست و افزود: حمایت واقعی زمانی محقق می‌شود که افراد بتوانند با تکیه بر توانایی‌ها و مهارت‌های خود در جامعه نقش‌آفرینی کنند و به جای وابستگی، به شهروندانی توانمند، مولد و مؤثر تبدیل شوند.

پزشکیان در ادامه با اشاره به ظرفیت‌های تولیدی و مهارتی ایجاد شده در این مراکز، بر ضرورت حمایت عملی دستگاه‌های اجرایی از محصولات و تولیدات کودکان و نوجوانان تحت حمایت تأکید کرد و گفت: بخش‌های دولتی و عمومی باید بخشی از نیازهای خود را از طریق خرید محصولات تولیدشده در کارگاه‌های مهارت‌آموزی این مراکز تأمین کنند. این اقدام علاوه بر ایجاد انگیزه، موجب تقویت خودباوری، توسعه مهارت‌های شغلی و فراهم شدن زمینه‌های استقلال اقتصادی برای این فرزندان خواهد شد.

وزیر کشور:

اطلس نظام مسائل استان‌ها برای پیگیری متمرکز مشکلات طراحی شده است

بهار- وزیر کشور گفت: اطلس نظام مسائل استان‌ها با هدف احصا و پیگیری متمرکز مشکلات و مطالبات استان‌ها طراحی شده تا مسائل از طریق وزارت کشور و دستگاه‌های اجرایی دنبال شود و نیاز به مراجعات مستمر به وزارتخانه‌ها کاهش یابد.

به گزارش بهار از ایرنا، اسکندر مومنی با اشاره به نقش استانداران در اجرای تصمیمات دولت، گفت: تمامی تصمیماتی که در دولت اتخاذ می‌شود، در استان‌ها و با راهبری، هدایت و نظارت استانداران به اجرا درمی‌آید و همانطور که رئیس جمهور بارها گفتند استانداران به‌مثابه رئیس جمهور، در استان‌ها مسئولیت پیگیری و هماهنگی امور را بر عهده دارند و با همه وزارتخانه‌ها در ارتباط هستند.

وی افزود: به منظور تسهیل ارتباط استان‌ها با دستگاه‌های اجرایی، به معاونت اقتصادی وزارت کشور مأموریت داده شده است «اطلس نظام مسائل» را تدوین و پیگیری کند. بر این اساس، هر استان نظام مسائل و نیازهای خود را در کل کشور و مرتبط با وزارتخانه‌های مختلف احصا و ثبت می‌کند تا از طریق وزارت کشور و معاونت‌های تخصصی، به‌طور مستمر پیگیری‌های لازم انجام شود.

وزیر کشور اظهار کرد: این سازوکار موجب می‌شود استانداران و معاونان استانداری‌ها ناچار نباشند برای پیگیری هر موضوع به‌طور مستمر در وزارتخانه‌های مختلف حضور یابند، هرچند در موضوعات مهم همچنان امکان پیگیری مستقیم از سوی استانداران وجود دارد. مومنی با بیان اینکه رصد مسائل استان‌ها و تجمیع آنها می‌تواند به شناسایی مشکلات مشترک در سطح کشور کمک کند، گفت: زمانی که تعداد قابل توجهی از مسائل مشابه از استان‌ها گزارش شود، مشخص می‌شود که منشأ مشکل در قوانین، آیین‌نامه‌ها، بخشنامه‌ها یا دستورالعمل‌های ملی است و با اصلاح یک رویه می‌توان مشکلات بخش قابل توجهی از کل کشور و یا بخش زیادی از استان‌ها را برطرف کرد. این اقدام دید خوبی هم به دولت و هم به وزارت کشور می‌دهد که ما مسائل و به ویژه مسائل مشترک را با یک تصمیم حل کنیم. وی همچنین به اختیارات تفویض‌شده به استانداران به‌ویژه در چارچوب اصل ۱۲۷ قانون اساسی اشاره کرد و گفت: این اختیارات در تسهیل ترخیص کالا، توسعه مبادلات مرزی و رفع موانع تجاری بسیار راهگشا بوده است.

وزیر کشور افزود: یکی از مهمترین وظایف استانداران مرزی، نظارت بر روند صادرات و واردات و جلوگیری از توقف کالاها در بنادر، گمرکات و گذرگاه‌های مرزی است. در همین ایام جنگ نیز برخی استانداران با سفر به استان‌های کشورهای همجوار، توانستند بسیاری از مشکلات موجود را برطرف کنند و این کمک خیلی خوبی برای حل مشکلات کشور بود.

خبر

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس:
برنامه هفتم نقشه راهی برای حرکت اقتصاد به سمت ثبات است

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: برنامه هفتم توسعه در صورت اجرای صحیح و هماهنگ، می‌تواند به عنوان نقشه راهی برای مهار تورم، کنترل نرخ ارز و حرکت اقتصاد کشور به سمت ثبات و رشد پایدار عمل کند؛ موضوعی که تحقق آن نیازمند همراهی تمامی دستگاه‌های اجرایی و اقتصادی کشور خواهد بود.

بهار- روح الله ایزدخواه در گفت و گو با خانه ملت، با اشاره به اینکه برنامه هفتم راهکاری برای مهار تورم و نرخ ارز است گفت: قانون مذکور به عنوان یکی از مهم‌ترین اسناد راهبردی کشور، مجموعه‌ای از اهداف، سیاست‌ها و راهکارهای اقتصادی را برای حل چالش‌های ساختاری و بهبود شاخص‌های کلان اقتصادی پیش‌بینی کرده است، لذا مهار تورم و کنترل نوسانات ارزی به عنوان دو اولویت اصلی اقتصادی، جایگاه ویژه‌ای در این برنامه دارد.

وی افزود: بخش قابل توجهی از سیاست‌های پیش‌بینی شده در برنامه هفتم توسعه، با هدف ایجاد ثبات اقتصادی، اصلاح ساختارهای مالی و کاهش عوامل تورم‌زا طراحی شده است، بنابراین اجرای دقیق و منسجم این برنامه می‌تواند به کاهش فشارهای تورمی و بهبود شرایط اقتصادی کمک کند. این نماینده مردم در مجلس عنوان کرد: در برنامه هفتم تقویت تولید، توسعه صادرات، افزایش ارزآوری، اصلاح نظام بانکی و ارتقای انضباط مالی و مجموعه‌ای از ابزارهای سیاستی را برای کاهش نوسانات و افزایش ثبات در بازار ارز پیش‌بینی کرده است.

وی اظهار کرد: موفقیت برنامه‌های ضدتورمی و سیاست‌های ارزی، صرفاً به تدوین قوانین محدود نمی‌شود و اجرای دقیق، هماهنگی میان دستگاه‌های اقتصادی و نظارت مستمر بر اجرای سیاست‌ها از عوامل تعیین کننده در تحقق اهداف برنامه به شمار می‌رود. ایزدخواه تاکید کرد: برنامه هفتم توسعه در صورت اجرای دقیق و هماهنگ، می‌تواند به عنوان نقشه راهی برای مهار تورم، کنترل نرخ ارز و حرکت اقتصاد کشور به سمت ثبات و رشد پایدار عمل کند؛ موضوعی که تحقق آن نیازمند همراهی تمامی دستگاه‌های اجرایی و اقتصادی کشور خواهد بود.

عضو کمیسیون امنیت ملی مجلس:
صاحبان تریبون برای حفظ وحدت ملی مسئولیت سنگین تری دارند

عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس درباره وظیفه صاحبان تریبون و جریان‌های سیاسی برای جلوگیری از تفرقه گفت: باید صاحبان تریبون چندین برابر دیگران، این موضوع را رعایت کنند. اگر سخنی مطرح می‌کنند، باید برای آن مدرک و مستندات داشته باشند.

ایسنا- اسماعیل کوثری، با اشاره به پیام اخیر رهبر انقلاب و تاکید بر ضرورت حفظ وحدت ملی، گفت: اساس نگاه ولی امر مسلمین در نظام جمهوری اسلامی همواره بر این بوده که مردم را در کنار یکدیگر قرار دهند و یک امت واحده تشکیل شود. از همین رو، پیام اخیر رهبر انقلاب بسیار شایسته بود و همه ما باید به آن توجه و عمل کنیم. وی افزود: باید با اتکا به کلام و نصایح رهبر انقلاب، همه با هم مشت محکم و واحدی در برابر دشمن باشیم. همان طور که حضرت امام(ره) نیز همواره تاکید داشتند که اگر فریادی دارید، بر سر آمریکا بزنید که شیطان بزرگ است و همچنین صهیونیسم بین‌الملل.

نماینده تهران در ادامه گفت: در این بین ممکن است آن دسته از افرادی که نظرات متفاوتی را بیان می‌کنند، وقتی متوجه شوند دشمن به دنبال ایجاد مشکل برای کشور است، این مسائل را کنار گذاشته و همه با هم ید واحده شوند. وی ادامه داد: اگر خدای ناکرده یک روزی دشمن بخواهد بر کشور غلبه کند، آن زمان تفاوتی میان افراد قائل نیست و با همه به یک شکل برخورد می‌کند بنابراین باید به تذکرات رهبر انقلاب بیش از مسائل دیگر توجه داشت و وحدت، یکپارچگی و همدلی را در عمل به وجود آوریم.

نوبت دوم

دهیاری روستای صحت آباد

آگهی مزایده عمومی

دهیاری روستای صحت آباد به استناد صورتجلسه مصوبه شماره ۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۹ شورای اسلامی روستای صحت آباد در نظر دارد نسبت به فروش یک دستگاه اسکید لودر با شرایط ذیل از طریق مزایده عمومی اقدام نماید.
بدینوسیله از افراد حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت بعمل می آید با مراجعه به سایت ستادیران (www.setadiran.ir) و ارائه سپرده شرکت در مزایده در پاکت الف برابر شرایط ذیل در مزایده مذکور شرکت فرمایند .
مشخصات دستگاه مورد مزایده : اسکید لودر سانوارد -SWL .۳۲۱۰
مبلغ پایه مزایده : ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مبلغ سپرده ضمانت شرکت در مزایده : مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
دهیاری مطابق قانون برگزاری مزایده و قوانین مربوطه، ملزم به پذیرش هیچ یک از پیشنهادهایی که دریافت کرده است از جمله پیشنهاد با بالاترین مبلغ نیست و در رد یا قبول یك یا کلیه پیشنهادات واصله مختار خواهد بود.
هزینه کارشناسی و آگهی و سایر موارد قانونی کلاً به عهده برنده مزایده خواهد بود .
به پیشنهادات مشروط، مخدوش، فاقد سپرده و شرایط لازم ترتیب اثر داده نخواهد شد .
هرگاه برندگان اول و دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد .
فروش فقط بصورت نقدی بوده و پس از اعلام برنده، پیشنهاد دهنده یک هفته کاری فرصت خواهد داشت تا نسبت به واریز مبلغ پیشنهادی و هزینه آگهی و کارشناسی و سایر هزینه ها اقدام نماید .
« تاریخ انتشار اسناد مزایده در سامانه ساعت ۱۰:۰۰ تاریخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵
« مهلت دریافت اسناد از سایت : تا ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳
« مهلت زمانی ارائه پیشنهاد : ساعت ۱۱:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
« زمان بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۱:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
کمیسیون عالی معاملات راس ساعت ۱۱:۳۰ روز ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تشکیل و حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه اختیاری است .
پیشنهاد دهنده با اعلام قیمت متعهد می شود که ناقض قانون منع مداخله کارکنان دولتی در معاملات نمی باشد .
مقتضی است در صورت تمایل به شرکت در مزایده و دارا بودن شرایط لازم از جمله موارد مذکور در آگهی و اسناد مزایده ، با مراجعه به سایت ستادیران (www.setadiran.ir) و بارگزاری اسناد و مدارک در مهلت قانونی به شرح ذیل و ارائه پاکت الف حاوی اصل ضمانت نامه یا فیش واریزی سپرده شرکت در مزایده تا ساعت ۱۱:۰۰ روز ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ به واحد دبیرخانه دهیاری صحت آباد واقع در شهرستان اشتهارد – جاده بوئین زهرا کیلومتر۵ – روستای صحت آباد در مزایده شرکت نمایید .
سایر شرایط در اسناد مزایده بارگزاری شده در سامانه ستاد مندرج می باشد که در صورت نیاز شماره تلفن ۰۹۱۹۵۲۷۷۲۷۷ و ۰۹۲۱۲۹۳۰۰۸۴ پاسخگوی سوالات شرکت کنندگان در مزایده می باشد .

یاسر گنجی- سرپرست دهیاری صحت آباد

خبر

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی:
توسعه مهارت‌آموزی در کشور نیازمند مشارکت تمام بخش‌هاست

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به اهمیت مهارت‌آموزی در کشور گفت: توسعه آموزش‌های مهارتی در کشور نیازمند مشارکت تمام‌بخش‌ها از جمله بخش خصوصی است.

ایرنا- احمد میدری در حاشیه بازدید از مسابقات ملی مهارت در مرکز تربیت مربی و فنی و حرفه‌ای کشور مستقر در کرج، اظهار کرد: در حوزه فنی و حرفه‌ای یک نکته مهم این است که یک رویکرد در سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای به وجود آمده که ما به تنهایی نمی‌توانیم مشکلات مهارتی را برطرف کنیم، بنابراین باید از مشارکت دیگر بخش‌ها استفاده کنیم.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تأکید بر اینکه سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای به تنهایی نمی‌تواند مشکلات مهارتی کشور را برطرف کند، گفت: برای گسترش مهارت‌آموزی باید از ظرفیت بخش خصوص، وزارتخانه‌های اقتصادی، اتاق بازرگانی و شرکت‌های بزرگ استفاده کرد و این حوزه را از انحصار خارج کرد.

وی افزود: در ایران به خاطر هزینه‌های جاری، آموزش فنی و حرفه‌ای در مقطع متوسطه دوم مدارس بالا است و یک راهکار این است که دولت بودجه این بخش را اضافه کند.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: بسیاری از دانش‌آموزان به دنبال فراگیری مهارت هستند زیرا رشته‌های مهارتی با موفقیت بالایی همراه است؛ یعنی افرادی که وارد ساختن و مهارت می‌شوند، ذهن و اعتماد به نفس آنها تغییر می‌کند.

میدری ادامه داد: باید مشارکت را در دیگر بخش‌ها و مردم در زمینه گسترش مهارت‌آموزی و توسعه این بخش بالا ببریم و در این بخش باید به شکل هیات امنایی عمل کرد.

وی با اشاره به تفاوت ظرفیت‌های اقتصادی در مناطق مختلف کشور اظهار کرد: در برخی مناطق کشور کشاورزی بیش از صنعت رونق دارد، بنابراین باید متناسب با نیازها آموزش‌ها را پیش برد. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی افزود: باید به سمت جذب اتاق بازرگانی پیش رفت و از ظرفیت‌های شرکت‌های بزرگ اقتصادی در جهت توسعه مهارت‌آموزی استفاده کرد.

میدری گفت: برخی شرکت‌ها از جمله شرکت کرمان خودرو به سمت آموزش‌های مهارتی پیش رفته‌اند که در شرکت کرمان خودرو با راه‌اندازی یک کارگاه، آموزش تعمیر خودروهای برقی آغاز شده‌است.

وی تصریح کرد: راهکار این است که بخش‌های مختلف اقتصادی، وزارتخانه‌ها از جمله نفت و صمت و بخش خصوصی در عرصه گسترش فعالیت‌های مهارت‌آموزی پای کار بیایند و در این بخش باید از انحصار خارج شویم و بخش خصوصی را در عرصه مهارت‌آموزی وارد کنیم.

انعقاد «قرارداد دستی» برای ثبت‌نام در مدارس غیردولتی «ممنوع» شد

براساس اعلام وزارت آموزش و پرورش، ثبت‌نام قطعی دانش‌آموزان در مدارس غیردولتی به صورت الکترونیکی از طریق سامانه my.mosharekatha.ir معتبر است و هر گونه قرارداد دستی با اولیاء فاقد اعتبار خواهد بود. این در حالیست که ثبت‌نام دانش‌آموزان در سامانه «سیدا» برای انعقاد قرارداد «شهریه» الزامی است.

مدارس غیردولتی در زمان ثبت‌نام مجاز به اخذ شهریه ابلاغی هستند و دریافت هزینه‌های خدمات فوق برنامه، مطابق بخشنامه خواهد بود. این مدارس ملزم به نصب پوستر نرخ شهریه مصوب و فوق برنامه ابلاغی به همراه فهرست تمام فعالیت‌ها در محل ثبت‌نام و در معرض دید اولیاء هستند.

مدیران مدارس غیردولتی موظفند هنگام ثبت‌نام قطعی و پس از ابلاغ شهریه با ورود به سامانه مشارکتهای مردمی به آدرس: my.mosharekatha.ir نسبت به انعقاد قرارداد شهریه بین ولی دانش‌آموز و واحد آموزشی در سامانه تعیین شهریه اقدام و یک نسخه از قرارداد تکمیل شده را چاپ و پس از مهر و امضاء به ولی دانش‌آموز تحویل دهند و نسخه دوم را بعد از اخذ امضای ولی دانش‌آموز، در واحد آموزشی نگهداری کنند.

رییس انجمن پزشکان عمومی با اشاره به مطالبات معوق هشدار داد:
نگرانی‌های جامعه پزشکی از اجرای نسخه جدید پزشک خانواده

بهار- رئیس انجمن پزشکان عمومی با بیان اینکه پزشکان خانواده طی سال‌های اخیر به یکی از مظلوم‌ترین گروه‌های نظام سلامت تبدیل شده‌اند، به مطالبات انباشته‌شده آنها اشاره کرد و ضمن تاکید بر لزوم ارایه گزارشی شفاف از وضعیت منابع مالی آن، گفت: توسعه برنامه پزشک خانواده بدون رفع مشکلات فعلی، بیش از آنکه یک اصلاح ساختاری باشد، ریسکی بزرگ برای نظام سلامت کشور خواهد بود.

به گزارش بهار، دکتر احمد ولی‌پور در گفت‌وگو با ایسنا، درباره ضرورت پرداخت مطالبات پزشکان خانواده و اخبار مرتبط با گسترش اجرای برنامه، اظهار کرد: در شرایط فعلی، نباید بحران در پرداخت مطالبات پزشکان خانواده طرح بیمه روستایی، به کل کشور تعمیم یابد. بخش قابل توجهی از مطالبات پزشکان خانواده، ماماها و سایر اعضای تیم سلامت در مناطق روستایی و محروم کشور پرداخت نشده، به نحوی که بی‌نظمی مالی به یکی از ویژگی‌های ثابت این برنامه تبدیل شده‌است.

او درباره اجرای برنامه پزشکی خانواده گفت: اخبار مرتبط با اجرای نسخه جدید پزشک خانواده در کشور، نگرانی‌های جدی جامعه پزشکی را برانگیخته، واقعیت این است که مسئولان پیش از آغاز هر برنامه جدید می‌بایست به این پرسش پاسخ دهند که آیا مشکلات نسخه فعلی پزشک خانواده را حل کرده‌اند؟ پزشکانی که ماه‌ها بابت خدمات ارائه‌شده منتظر دریافت مطالبات خود هستند، چگونه می‌توانند به وعده‌های جدید اعتماد کنند؟

رئیس انجمن پزشکان عمومی درباره عملکرد مالی برنامه پزشکی خانواده تصریح کرد: چگونه می‌توان از موفقیت یک طرح ملی سخن گفت، در حالی که در بخش‌های فعلی آن هنوز پرداخت‌ها نامنظم، منابع مالی نامشخص و تعهدات بیمه‌ها و دانشگاه‌ها ناپایدار است؟ متأسفانه، پزشکان خانواده به یکی از مظلوم‌ترین گروه‌های نظام سلامت طی سال‌های اخیر تبدیل شده‌اند. مسئولیت‌های سنگینی بر دوش این پزشکان گذاشته شده اما در مقابل، ابتدایی‌ترین حقوق حرفه‌ای و مالی آنان با تاخیرهای طولانی مواجه است.

ولی‌پور درباره ضرورت شفاف‌سازی نظام پرداخت گفت: انجمن پزشکان عمومی ایران معتقد است اجرای سراسری پزشکی خانواده بدون تعیین تکلیف مطالبات گذشته، بدون تضمین منابع مالی پایدار و ارائه برنامه شفاف پرداخت، نه تنها موجب حل مشکلات نظام سلامت نخواهد شد، بلکه می‌تواند بحران موجود را در ابعادی بسیار گسترده‌تر به کل کشور منتقل کند.

این پزشک با بیان اینکه اعتماد نیروی انسانی نظام سلامت با بخشنامه و شعار ایجاد نمی‌شود، توضیح داد: اعتماد، زمانی شکل می‌گیرد که پزشک بداند در ازای خدمتی که امروز ارائه می‌دهد، چه مبلغی، در چه زمانی و از چه محلی دریافت می‌کند.

ولی‌پور با بیان این که خواهان شفاف‌سازی در حوزه امور مالی پزشکی خانواده هستیم، تصریح کرد: جامعه پزشکی کشور از مسئولان می‌خواهد پیش از هر گونه توسعه طرح پزشک خانواده، گزارش شفافی از وضعیت منابع مالی، میزان بدهی‌های انباشته، نحوه پرداخت مطالبات و تضمین‌های اجرایی برنامه ارائه کنند. اجرای طرحی که هنوز در بخش‌های فعلی خود با مشکلات جدی مالی و اجرایی روبه‌رواست، بیش از آنکه یک اصلاح ساختاری باشد، یک ریسک بزرگ برای نظام سلامت کشور محسوب می‌شود.

رئیس انجمن انبوه سازان:
افزایش وام مسکن به تنهایی مشکلات متقاضیان مسکن را حل نمی‌کند

بهار- در پی تصویب افزایش سقف تسهیلات پروژه‌های حمایتی مسکن به ۸۵۰ میلیون تومان در شورای عالی مسکن، کارشناسان بر این باورند که این رقم به تنهایی قادر به حل مشکلات متقاضیان بادرآمد پایین نیست. رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تهران بر لزوم روی آوردن به مدل‌های استیجاری و همکاری با بخش خصوصی به عنوان راهکارهای مؤثر برای تأمین نیازهای واقعی بازار مسکن تاکیددارد.

به گزارش بهار از ایرنا، هفته گذشته و در بیست و چهارمین جلسه شورای عالی مسکن با حضور معاون اول رئیس جمهور، افزایش سقف تسهیلات پروژه‌های حمایتی مسکن به تصویب رسید. این تصمیم در شرایطی اتخاذ شد که هزینه‌های ساخت مسکن به طور چشمگیری افزایش یافته است. در این راستا، نظرات کارشناسان و مسئولان صنعت ساختمان نشان دهنده ضرورت توجه به مدل‌های استیجاری به عنوان یک راهکار مؤثر برای حل مشکلات مسکن است. سقف تسهیلات پروژه‌های حمایتی مسکن از ۶۵۰ میلیون تومان به ۸۵۰ میلیون تومان افزایش یافته است اما به گفته رامین گوران اوریمی، رئیس انجمن انبوه سازان استان تهران، این رقم فقط می‌تواند حدود ۱۵ درصد از هزینه‌های ساخت مسکن را پوشش دهد. این در حالی است که پیشنهاد انجمن برای افزایش تسهیلات به ۱.۵ میلیارد تومان بوده که نشان دهنده عدم کفایت تسهیلات فعلی برای تأمین نیازهای واقعی بازار است. گوران اوریمی بر این نکته تأکید کرد که افزایش وام مسکن به تنهایی نمی‌تواند مشکلات متقاضیان با درآمد پایین را حل کند و بنابراین، روی آوردن به مدل‌های استیجاری می‌تواند راهکار مناسبی باشد. وی افزود: دولت می‌تواند به عنوان رگولاتور در این زمینه نقش مؤثری ایفا کند و تجربیات موفق کشورهای دیگر در این حوزه می‌تواند الگوی مناسبی برای ایران باشد. رئیس انجمن انبوه سازان همچنین بر اهمیت همکاری با بخش خصوصی در اجرای پروژه‌های استیجاری تأکید کرد؛ وی معتقد است که اگر زمین‌ها با قیمت مناسب و خدمات رسانی با نرخ‌های منطقی ارائه شود، بخش خصوصی تمایل بیشتری برای سرمایه گذاری در این پروژه‌ها خواهد داشت. همچنین، تسهیل فرآیندهای اداری مانند صدور مجوز و پایان کار می‌تواند به جذب سرمایه گذاران کمک کند. وی تصریح کرد: بخش خصوصی نیز حضور در چنین پروژه‌هایی که جزو اقدامات اجتماعی محسوب می‌شود را برای خود اولویت می‌داند، با این حال تاکید داریم که باید مدلی اقتصادی تدوین شده و به ویژه منابع مالی مورد نیاز اجرای پروژه‌ها به گونه‌ای باشد که بخش خصوصی را علاقه‌مند به کار کند. گوران گفت: موضوع تهاتر املاک، منابع و اراضی وزارت راه و شهرسازی با واحدهای مسکونی آماده سازندگان، یکی از پیشنهادات این انجمن برای پیشبرد طرح استیجار است که موافقت آن در شورای مسکن استان تهران نیز اخذ شده‌است.

خبر

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس؛
کالابرگ باید با تورم همگام شود

سیدحمیدرضا کاظمی با تأکید بر اینکه تعلل بیش از این در اجرای صحیح قانون کالابرگ و انتظار برای افزایش مبلغ آن متناسب با تورم جایز نیست؛ گفت: مهم‌ترین وظیفه حال حاضر دولت و مجلس، بحث تامین معیشت، اقتصاد خانوار و قدرت خرید مردم است، که یک قلم کوچک آن افزایش مبلغ کالابرگ الکترونیک با توجه به افزایش قیمت‌ها در بازار است که انتظار داریم دولت انجام آن را تسریع کند.

بهار- سید حمیدرضا کاظمی، نماینده مردم پلدختر و عضو کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با خانه ملت با تأکید بر اینکه تعلل بیش از این در اجرای صحیح قانون کالابرگ و انتظار برای افزایش مبلغ آن متناسب با تورم جایز نیست؛ گفت: در این شرایط اقتصادی هم توقعات مردم از مجلس به عنوان دستگاه نظارتی بر دستگاه اجرایی دولت و هم تأکید مقام معظم رهبری در پیام‌شان به نمایندگان ملت که وظیفه نمایندگان مجلس را بسیار سنگین‌تر کرد؛ این است که ما در قانون گذاری و نظارت بیشتر در بحث معیشت مردم متمرکز شویم و با سمتی برویم که مسائل واقعی مردم را حل کنیم. عضو کمیسیون اجتماعی مجلس ادامه داد: در شرایط جنگی حاضر که کشور در شرایط خاص و ویژه‌ای قرار دارد، به نظر بنده معیشت مردم اولویت اول کشور است که کالابرگ می‌تواند جبران بخش کوچکی از آن باشد؛ لذا در همین موضوع در کمیسیون اجتماعی مجلس جلسات مختلف و نشستی با وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی داشتیم و از وزیر کار و دولت خواستیم که مطابق قانون و قولی که به مجلس و مردم دادند، هر چه سریع‌تر مبلغ کالابرگ را افزایش دهند، زیرا با این افزایش قیمت‌هایی که در بازار شاهد هستیم مبلغ کنونی کالابرگ خیلی قابل توجه نیست و مشکلی از مشکلات خانوار را حل نمی‌کند. کاظمی با بیان اینکه دولت قول داده که در اسرع وقت مبلغ کالابرگ را افزایش دهد، اضافه کرد: ما همچنان منتظر این وعده دولت سریع‌تر عملیاتی شود، اما با وجود اینکه ۱۰ روز از خردادماه گذشته است، همچنان این افزایش اتفاق نیفتاده است، که این تعلل پذیرفته شده نیست. وی تصریح کرد: مهم‌ترین وظیفه‌ای که در حال حاضر دولت و مجلس برعهده دارند، همین بحث معیشت و اقتصاد خانوار و قدرت خرید مردم است. یک قلم کوچک از بحث معیشت مردم، همین بحث افزایش مبلغ کالابرگ الکترونیک با توجه به افزایش قیمت‌ها در بازار است که انتظار داریم دولت انجام آن را تسریع کند. ما در کمیسیون اجتماعی مجلس این موضوع را به جد در دستور کار داریم و قطعاً آن را پیگیری می‌کنیم.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۷۱۵۷ -۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض اسمعیل ایزدپناه فرزند اسد اله بشماره شناسنامه ۲۹۴ صادره از تنکابن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۳/۰۲ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۶۵ فرعي واقع در قریه گواسرا از ۶ اصلی بخش ۲۹ گیلان خريداري از مالک رسمی محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
م- الف :۵۸۷ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۵۹۶
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۰۰۰۴ -۱۴۰۵/۱/۵ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم نرگس محمدی کلدره فرزند نصر اله بشماره شناسنامه ۲۶۸۰۱۱۰۵۳۶ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۲۴۶/۵۱ مترمربع به شماره پلاک ۱۸۲۶ فرعي سنگ ۶۹ اصلی واقع در قریه کلدره بخش ۲۹ گیلان خريداري از ورثه محمود محمدی کلدره محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
م- الف :۵۹۵ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۵۹۲
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۷۹۸۴ -۱۴۰۴/۱۲/۲۷ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم آسیه بلورچی حسین زاده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۶۷۰ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۵۵۸/۲۲ مترمربع به شماره پلاک ۲۸۵ فرعي از سنگ ۱۰۶ اصلی واقع در کویه پائین بخش ۲۹ گیلان خريداري از مالک عبد اله بلورچی حسین زاده محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
م- الف :۶۰۹ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۵۷۴
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۷۱۵۹ -۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض محمد حسین شعشعانی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۸ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۳۲/۰۹ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۶۴ فرعي واقع در قریه گواسرا از ۶ اصلی بخش ۲۹ گیلان خريداري از مالک رسمی محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
م- الف :۵۸۶ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۶۹۲
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۷۱۵۸ -۱۴۰۴/۱۱/۲۹ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض محمد حسین شعشعانی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۸ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۳/۰۷ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۶۳ فرعي واقع در قریه گواسرا از ۶ اصلی بخش ۲۹ گیلان خريداري از مالک رسمی محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
م- الف :۵۸۵ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۶۸۳
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۵۱۱۲ -۱۴۰۴/۱۰/۲۳ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقای یحیی سحاب آذر فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از آسدآباد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۰۱/۴۰ مترمربع به شماره پلاک ۳۳ فرعي مفروز از ۶ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در چور کلایه بخش ۲۹ گیلان خريداري از مالک رسمی احمد قدیر محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
م- الف :۵۹۶ شناسه اگهی : ۲۱۷۵۳۴۱
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۰۰۴۱ -۱۴۰۵/۱/۸ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم مژگان پارسای تمیجانی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۹۷۲ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۷۹/۶۰ مترمربع به شماره پلاک ۷۳۹ فرعي مفروز از ۱ فرعی واقع در تمیجان سنگ ۵ اصلی بخش ۲۹ گیلان خريداري از مالک رسمی محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
م- الف :۵۸۸ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۵۱۵
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۷۹۱۸ -۱۴۰۴/۱۲/۲۶ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض مریم قماشی لنگرودی فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۲۹۴ صادره از لنگرود در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۱۸/۷ مترمربع به شماره پلاک ۹۴ فرعي قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در میرک محله بخش ۲۹ گیلان خريداري از ورثه ای محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
م- الف :۵۸۲ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۵۱۶
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۰۸۲۸ -۱۴۰۴/۱/۲۵ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خانم معصومه قنبری فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۷۷۸ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۸۸/۰۵ مترمربع به شماره پلاک ۳۹۵ فرعي از سنگ ۸۵ اصلی واقع در میان پشته بخش ۲۹ گیلان خريداري از مالک رسمی محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
م- الف :۶۰۱ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۵۲۱
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۴۷۳۸ -۱۴۰۴/۳/۱۴ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض اکبر مسیح پور فرزند غلام بشماره شناسنامه ۶۷۵ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰۰/۳۳ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۳۰ فرعي از ۸۱ اصلی واقع در ناصر سرا بخش ۲۹ گیلان خريداري از مالک رسمی محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
م- الف :۵۸۹ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۵۲۹
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۴۷۳۲ -۱۴۰۴/۳/۱۴ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض ربابه مسیح پور فرزند غلام بشماره شناسنامه ۷۲۰ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۹/۵۱ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۲۶ فرعي از ۸۱ اصلی واقع در ناصر سرا بخش ۲۹ گیلان خريداري از مالک رسمی محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
م- الف :۵۹۰ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۵۳۷
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۴۷۴۰ -۱۴۰۴/۳/۱۴ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض کاظم مسیح پور فرزند غلام بشماره شناسنامه ۸۱۲ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۰۰/۰۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۲۷ فرعي از ۸۱ اصلی واقع در ناصر سرا بخش ۲۹ گیلان خريداري از مالک رسمی محرز گرديده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.
تاريخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲
م- الف :۵۹۱ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۵۴۶
رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

بهار
روزنامه سیاسی، اقتصادی، اجتماعی
سه شنبه
۱۲ خرداد ۱۴۰۵
۲ ژوئن ۲۰۲۶
شماره ۲۳۵۳
صاحب امتیاز: احمد طالب‌نژاد ایرانی
مدیرمسئول: رامین قربانپور
زیر نظر شورای سردبیری
سرویس استان‌ها: زیبا طباطبایی
آگهی ها: ۰۹۱۲۱۸۳۸۵۳۷ - ۸۸۸۳۹۴۵۱
سازمان شهرستان ها: ۸۸۸۴۹۸۴۳
چاپ: شاخه‌سبز
تهران: سهروردی جنوبی - کوچه زاهدان - پلاک ۸ طبقه اول واحد یک

الکساندر دوما در تئاتر؛ سه تفنگدار وارد صحنه می‌شوند!

یکی از تولیدات جدید کمپانی رویال شکسپیر لندن، نمایش «سه تفنگدار» بر اساس رمان معروف الکساندر دوما است.

مهر - «دارتانیان تصمیم می گیرد به شهر پاریس سفر کند و به تفنگداران بپیوندد؛ زندگی‌ای سرشار از خطر، عشق و هرج و مرج و دروغ. دارتانیان در شرایطی که باید برای غرور و جایگاه خود مبارزه کند با سه تفنگدار آشنا می‌شود و شعارشان این می‌شود: یکی برای همه، همه برای یکی.»

این روایتی مختصر از ماجرای «سه تفنگدار» است؛ اثری که در ادبیات کلاسیک جهان شناخته شده و توسط نویسنده شهیر فرانسوی، الکساندر دوما نوشته شده است. بر اساس این رمان فیلم و سریال‌های تلویزیونی ساخته شده و حالا کمپانی رویال شکسپیر قصد دارد در قالب یکی از تولیدات جدید خود، نمایش «سه تفنگدار» را روی صحنه ببرد.

قرار است این اثر نمایشی سرشار از لحظات هیجان‌انگیز و طنز، توسط پل هانتر کارگردانی شود.

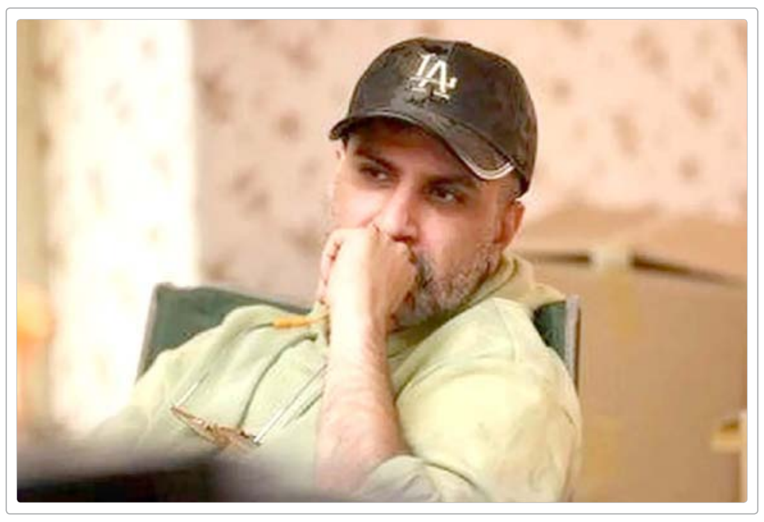
«سه تفنگدار» پاییز و زمستان سال جاری میلادی در استراتفورد لندن روی صحنه خواهد رفت.

عادل تبریزی تهیه‌کننده و کارگردان سینما:

بقای سینمای کوتاه مسئله اصلی فیلمسازان این حوزه است

بهار - عادل تبریزی با اشاره به آغاز طرح «قرار» اکران فیلم کوتاه، این اتفاق را در اصل حرکتی مثبت برای دیده شدن آثار کوتاه دانست و تأکید کرد چنین طرح‌هایی باید با سازوکار اقتصادی و ایجاد منفعت واقعی برای فیلمسازان همراه باشد.

عادل تبریزی تهیه‌کننده و کارگردان سینما در گفت‌وگو با خبرنگار ایلنا، درباره اجرای طرح «قرار» اکران فیلم کوتاه و اختصاص سالن‌هایی در سراسر کشور به نمایش آثار کوتاه، گفت: قطعاً هر مسیری که باعث شود فیلم کوتاه بیشتر دیده شود، مسیر ارزشمندی است. فیلم‌های کوتاه پیش‌تر هم در قالب‌هایی مانند هنر و تجربه یا جشنواره‌ها فرصت نمایش پیدا می‌کردند اما امروز شرایط تغییر کرده است.



وی ادامه داد: در وضعیت فعلی حتی سینمای بلند هم به سختی نفس می‌کشد و طبیعی است که شرایط برای فیلم کوتاه دشوارتر باشد. مسئله اصلی این است که باید دید این اتفاق قرار است به یک جریان مؤثر تبدیل شود یا صرفاً چند فیلم برای مدتی روی پرده می‌روند و بعد همه چیز تمام می‌شود.

تبریزی با اشاره به وضعیت فعلی مخاطبان سینما اظهار کرد: واقعیت این است که فرهنگ سینمارفتن هم نسبت به گذشته تغییر کرده و کمرنگ‌تر شده است. وقتی امروز مردم برای دیدن فیلم بلند هم کمتر به سالن می‌روند، باید فکر کرد که چگونه می‌توان مخاطب را برای تماشای فیلم کوتاه به سالن کشاند.

این کارگردان تأکید کرد: اگر قرار باشد چند فیلم کوتاه اکران شوند اما در نهایت سالن‌ها خالی بمانند و منفعت مادی و حتی معنوی درستی نصیب فیلمساز نشود، این حرکت در نهایت به یک دور باطل تبدیل خواهد شد.

وی افزود: امروز تولید فیلم کوتاه هم هزینه‌های بسیار سنگینی دارد و باید دید چه اتفاقی می‌تواند انگیزه فیلمساز را حفظ کند. باید به این فکر کنیم که فیلمسازی که اثرش اکران می‌شود از نظر اقتصادی چه آورده‌ای دارد.

وی ادامه داد: به نظرم می‌توان از همان الگو استفاده کرد و مثلاً قبل از اکران فیلم‌های بلند، فیلم‌های کوتاه چند دقیقه‌ای نمایش داد و حتی درصدی از فروش فیلم اصلی را به فیلم کوتاه اختصاص داد. شاید نیم درصد هم کافی باشد.

این کارگردان با اشاره به اینکه چنین راهکاری می‌تواند چند نتیجه مهم داشته باشد، گفت: هم فرهنگ‌سازی صورت می‌گیرد، هم فیلم کوتاه در مسیر اصلی سینما قرار می‌گیرد و هم به نوعی وارد جریان طبیعی نمایش آثار می‌شود.

وی با تأکید بر شرایط دشوار معیشتی سینماگران بیان کرد: امروز مسئله فقط دیده شدن نیست. مسئله اصلی حیات اقتصادی فیلمسازها و خانواده سینماست.

تبریزی ادامه داد: شاید در گذشته حمایت معنوی برای فیلمسازان اهمیت بیشتری داشت اما امروز شرایط متفاوت شده است. من افرادی را می‌شناسم که خانواده‌هایشان برای ساخت فیلم کوتاه دارایی‌های مهم زندگی‌شان را فروخته‌اند.

کارگردان فیلم سینمایی «گیج گاه» اظهار کرد: وقتی یک فیلمساز امروز صدها میلیون یا حتی مبالغ بیشتری برای ساخت فیلم هزینه می‌کند، نمی‌توان انتظار داشت تنها به این موضوع دلخوش باشد که فیلمش اکران شده است. وی با اشاره به تجربه شخصی خود در زمینه اکران آثار کوتاه گفت: سال‌ها پیش فیلم کوتاهی در هنر و تجربه اکران کردم. آن زمان حدود ۱۰ میلیون تومان برای ساخت آن هزینه کرده بودیم که رقم کمی نبود اما سهم من از فروش فیلم حدود ۳۰۰ هزار تومان شد.

تبریزی افزود: شاید آن زمان شرایط فرق می‌کرد اما امروز اگر فیلمسازی چندصد میلیون تومان برای ساخت اثرش هزینه کند و در نهایت مبلغ ناچیزی نصیبش شود، طبیعی است که انگیزه ادامه کار از بین می‌رود.

این تهیه‌کننده در ادامه با ارائه راهکاری برای دیده شدن فیلم‌های کوتاه اظهار کرد: به نظرم نمایش خانگی می‌تواند بستر مناسب‌تری برای این اتفاق باشد. امروز سریال‌های نمایش خانگی مخاطبان بسیار گسترده‌ای دارند. مثلا می‌توان پس از هر قسمت یک فیلم کوتاه نمایش داد و درصدی از میزان بازدید آن قسمت را نیز به فیلمساز اختصاص داد.

وی در پایان گفت: اصل ایده اکران فیلم کوتاه را دوست دارم و معتقدم هر تلاشی برای حمایت از این حوزه ارزشمند است اما باید سازوکار اقتصادی و آینده‌نگری در آن وجود داشته باشد.

گفتنی است «قرار» اکران فیلم کوتاه به زودی با نمایش سه اثر «تخطی»، سرود کلنل» و «های کپی» به همت انجمن سینمای جوانان ایران و پخش توسط موسسه سینمایی بهمن سبز در سینماهای سراسر کشور آغاز می‌شود.

خبر

اکران «ویدئوی بنی» در سینماتک خانه‌هنرمندان

فیلم سینمایی «ویدئوی بنی» به کارگردانی میشائیل هانکه در خانه‌هنرمندان اکران می‌شود.

مهر - فیلم سینمایی «ویدئوی بنی» محصول سال ۱۹۹۲ ساخته میشائیل هانکه در سالن ناصری خانه‌هنرمندان ایران به‌نمایش درمی‌آید.

این فیلم داستانی ۱۱۰ دقیقه‌ای، در قالب دومین فیلم اکران بسته «در تقبیحِ خشونت» و برنامه ۶۶۵ سینماتک با زیرنویسِ فارسی روی پرده می‌رود. این فیلم در ژانر وحشت، ماجرای بنی پسری ۱۴ ساله است که پدر و مادر شاغلش اغلب او را در خانه تنها می‌گذارند. او بیشتر وقتش را به تماشای فیلم‌های خشن می‌گذراند. «ویدئوی بنی» در جوایز سالانه اروپا توانست جایزه فیپرشی را از آن خود کند و میشائیل هانکه را به شهرت برساند. آرنو فریش، آنگلا وینکلر و اولریش موهه از بازیگران فیلم هستند. علاقه‌مندان برای تهیه بلیت این فیلم می‌توانند به سایت تیوال مراجعه کنند.

۱۰۰ هزار مخاطب به تماشای «تاکسیدرمی» نشستند

کمدی «تاکسیدرمی» به کارگردانی محمد پایدار ۱۰ میلیارد تومان فروش داشته است.

مهر - همزمان با استقبال ۱۰۰ هزار نفری از فیلم سینمایی «تاکسیدرمی» به کارگردانی محمد پایدار و تهیه کنندگی محمدجواد موحد و فروش ۱۰ میلیارد تومانی، از جدیدترین تیزر این اثر که ساخت آن بر عهده امین ملک‌زاده بوده است، رونمایی شد.

در خلاصه داستان «تاکسیدرمی» که در ژانر کمدی-تاریخی ساخته شده، آمده است: «هیچ‌وقت فکر نمی کردم سرنوشتم به سرنوشت یه گوزن گره بخوره...»

خبر

فیلم ترسناک «خروجی هشت» دوبله شد

فیلم سینمایی «خروجی هشت» با گویندگی ۹ نفر از گویندگان گفتار فیلم در واحد دوبلاژ اداره کل تامین و رسانه بین‌الملل سیما دوبله شد.

ایلنا - این سینمایی در گونه ترسناک، روان شناختی و مهیج محصول ژاپن در سال ۲۰۲۵ قرار است از شبکه نمایش سیما پخش شود.

مدیر دوبله این سینمایی بهروز علی محمدی و صدابردار آن سعید عابدی است. شیلا آژیر، دانیال الیاسی، شراره حضرتی، امیر حکیمی، سیما رستگاران، لادن سلطان پناه، ابوالفضل شاه بهرامی، ملیکا ملک نیا و بهروز علی محمدی صداپیشه‌های این اثر بوده‌اند.

این فیلم درباره مردی است که پس از پیاده شدن از مترو و در حال صحبت با همسرش پس از باخبر شدن از فرزنددار شدن، در خروجی مترو گیر می‌افتد. مرد پس از آن که اهمیت خانواده و حفظ جنین در مقابل سقط آن را می‌فهمد راهی برای خروجی شماره ۸ می‌یابد.

فیلم سینمایی «خروجی هشت» با بهره‌گیری از یک موقعیت ساده اما نمادین، بحران درونی شخصیت اصلی را به شکلی ملموس به تصویر می‌کشد. فضای بسته و تعلیق‌آمیز ایستگاه مترو در فیلم، استعاره‌ای هوشمندانه از سردرگمی و بن‌بست ذهنی شخصیت اصلی ایجاد می‌کند. تمرکز بر مفهوم مسئولیت‌پذیری، بُعد اخلاقی و انسانی داستان را پررنگ می‌سازد.

تحول تدریجی شخصیت در مسیر درک اهمیت خانواده، به روایت عمق احساسی و اخلاقی می‌بخشد. استفاده از عنصر زمان و اضطرار، ضرباهنگی پرتنش و درگیرکننده ایجاد می‌کند. گفت‌وگوی تلفنی به‌عنوان پیوند عاطفی میان شخصیت‌ها، حس نزدیکی و همدلی را تقویت می‌کند.

اجرای کنسرت «بازی تاج و تخت» و تمدید «یادگاه» در تهران

کنسرت «بازی تاج و تخت» با اجرای موسیقی متن قسمت‌های مختلف این مجموعه خردادماه برگزار می‌شود و کنسرت ارکستر «میترا» با عنوان «یادگاه» به رهبری محمدرضا صفوی و خوانندگی هادی فیض‌آبادی تمدید شد.

به گزارش بهار از ایرنا، فیلم-کنسرت «بازی تاج و تخت»، با اجرای آثاری از رامین جوادی آهنگساز ایرانی، دوشنبه و پنجشنبه (۱۸ و ۲۱ خردادماه) ساعت ۲۰:۳۰ در هتل اسپیناس پالاس تهران روی صحنه می‌رود.

این فیلم-کنسرت با حضور ۱۵۰ نوازنده، ۴۲ قطعه از موسیقی‌های متن مجموعه «بازی تاج و تخت» را همزمان با نمایش تصاویر این اثر برای مخاطبان به مدت ۱۵۰ دقیقه اجرا خواهد کرد. موسیقی «بازی تاج و تخت» در کنار روایت و تصاویر این مجموعه از شناخته‌شده‌ترین موسیقی‌های سریال در سال‌های اخیر به شمار می‌رود.

این فیلم-کنسرت با رهبری ارکستر سینا خیرآبادی و تهیه کنندگی وحید خالقی، توسط فیدیبو برگزار می‌شود. بلیت‌فروشی این اجرا از ساعت ۱۲ یکشنبه (۱۰ خردادماه) آغاز شده است.

فیلم-کنسرت‌های «هری پاتر»، «ارباب حلقه‌ها» و «بازی تاج و تخت» سه‌گانه پروژه موسیقایی-اقتباسی فیدیبو را شکل می‌دهند؛ پروژه‌ای که با «هری پاتر» آغاز شد، با «ارباب حلقه‌ها» ادامه یافت و اکنون با «بازی تاج و تخت» تکمیل می‌شود.

فیدیبو تاکنون در ۱۷ شب و ۳۲ سانس، آثاری از مجموعه‌های «هری پاتر»، «ارباب حلقه‌ها»، «میازاکی»، «هانس زیمر» و «برندگان اسکار موسیقی» را در بازه زمانی خرداد تا دی ۱۴۰۴ اجرا کرده است. کنسرت ارکستر «میترا» با عنوان «یادگاه» به رهبری محمدرضا صفوی و خوانندگی هادی فیض‌آبادی که پیش از این چهارم خردادماه در تالار وحدت به روی صحنه رفته بود، تمدید شد و بار دیگر ۱۲ خردادماه ساعت ۲۱:۳۰ به روی صحنه خواهد رفت.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۴۷۴۲ -۱۴۰۴/۳/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض خدیجه مسیح پور فرزند غلام بشماره شناسنامه ۹۵۹ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۰/۰۵ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۲۹ فرعي از ۸۱ اصلی واقع در ناصر سرا بخش ۲۹ گیلان خریداري از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي میشود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضي داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند. بدیهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

م- الف :۵۹۲ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۵۵۲ رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۴۷۳۶ -۱۴۰۴/۳/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آمنه مسیح پور فرزند غلام بشماره شناسنامه ۶۷۴ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۰/۰۲ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۲۸ فرعي از ۸۱ اصلی واقع در ناصر سرا بخش ۲۹ گیلان خریداري از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي میشود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضي داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند. بدیهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

م- الف :۵۹۳ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۵۵۵ رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۴۷۳۴ -۱۴۰۴/۳/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض عالیه مسیح پور فرزند غلام بشماره شناسنامه ۱۰۳۰ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۴/۸۲ مترمربع به شماره پلاک ۱۱۳۱ فرعي از ۸۱ اصلی واقع در ناصر سرا بخش ۲۹ گیلان خریداري از مالک رسمی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي میشود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضي داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند. بدیهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز دو شنبه ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

م- الف :۵۹۴ شناسه اگهی : ۲۱۷۴۵۶۱ رمضان قربانی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۸۰۲۱۰۰۹۰۲۲ مورخه ۱۴۰۳/۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک کوچصفهان بخش ۱۰ گیلان خریداری از مالک، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ذیل :

پلاک ۱۹۱۴ فرعی مفروز از ۱۸۶ سنگ اصلی ۷ واقع در قریه جوبیجارکل مورد تقاضای خانم فاطمه خدمتگذار کنارسری فرزندولی به شماره شناسنامه ۱۳۶۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی طرح تجهیز به مساحت ۳۲۴۵ مترمربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند بدیهي است درصورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲

م- الف : ۱۱۸۰ شناسه اگهی : ۲۱۷۹۷۴۰ بهروز غلامپور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوچصفهان

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۴۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۳۸۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۰۰۴۸ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید اکبرزاده فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه۵۲۹۷ و کدملی ۰۰۷۳۰۴۱۷۲۶ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۸۹۱/۰۵ مترمربع از پلاک ۷اصلی واقع دربخش ۱۶قزوین حوزه ثبت ملک آبیک می باشد. احراز مالکیت مشاعی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و نیز املاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست درمراجع قضایی نموده و گواهی آنرا به اداره ثبت تحویل دهد و در صورتی که اعتراض درمهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۱۲

شناسه آگهی: ۲۱۷۷۲۴۱ علی مافی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي هيات مندرج در پرونده موضوع قانون تعيين و تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي ناحيه دو رشت ، تصرفات مالكانه بلامعارض آقاي سعيد عليزاده فرزند علي به ميزان ششدانگ يک قطعه زمين مشتمل بر بناي احداثي به مساحت ۲۱۱/۷۹ متر مربع به شماره پلاک فرعي ۴۲۵ مفروز مجزي از پلاک ۳۷ از اصلي ۴ واقع در قريه بيجارپس بخش چهار رشت خريداري مع الواسطه از مالک رسمي آقاي رمضانعلي مهين محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراض داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند بديهي است درصورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲

م- الف : ۱۱۷۹ شناسه اگهی: ۲۱۷۹۹۷۷ علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي هيات مندرج در پرونده موضوع قانون تعيين و تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي ناحيه دو رشت ، تصرفات مالكانه بلامعارض آقاي حسن سعيدپور فرزند اسفنديار به ميزان ششدانگ يک قطعه زمين مشتمل بر بناي احداثي به مساحت ۱۷۰/۱۵ متر مربع به شماره پلاک فرعي ۶۰۱ مفروز مجزي از پلاک ۹۰ از اصلي ۱۰ واقع در قريه قلعه سرا بخش چهار رشت خريداري مع الواسطه از مالک رسمي زهرا اکبر محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراض داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند بديهي است درصورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲

م- الف : ۱۱۷۱ شناسه اگهی: ۲۱۷۹۵۲۱ علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر راي هيات مندرج در پرونده موضوع قانون تعيين و تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي ناحيه دو رشت ، تصرفات مالكانه بلامعارض آقاي شاهين کاظميان فرزند غلامرضا به ميزان ششدانگ يک قطعه زمين مشتمل بر بناي احداثي به مساحت ۲۲۷/۶۹ متر مربع به شماره پلاک فرعي ۱۴۸۲ مفروز مجزي از پلاک ۳۴ از اصلي ۴۵ واقع در قريه احمد گوراب بخش چهار رشت خريداري مع الواسطه از مالک رسمي خانم نسا آتش سر محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراض داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند بديهي است درصورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۲/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۱۲

م- الف : ۱۱۶۵ شناسه اگهی: ۲۱۷۹۲۱۰ علی غلامعلی زاده رودکلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیئت به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۰۹۹۹ بتاریخ ۱۴۰۵,۰۱,۳۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای جمال حمیدی دیزج بشماره شناسنامه ۳۶۳ کد ملی ۲۷۵۰۹۸۱۶۵۴ فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۵۶ متر مربع در پلاک ثبتی بشماره ۱۲۰۳۸ فرعی قسمتی از پلاک ۱۷۹ فرعی از ۱۰۶ اصلی بخش ۵ ارومیه پس از کسر مالکیت علی حمیدی دیزج محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم : نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۳,۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۳,۲۷

م. الف۱۸۵,۱۹۱ شناسه آگهی: ۲۱۹۴۹۸۷ علی پیران- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ارومیه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت -هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آيين نامه قانون تعيين و تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي-

برابر راي به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۵۱۹۶ مورخه ۱۴۰۵/۲/۲۶ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک ناحيه يک رشت ، تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم سحر شعباني به شماره ملي ۲۷۰۹۹۲۴۲۰۱ فرزند حسن در ششدانگ يک قطعه زمين با بناي احداثي به مساحت ۸۵/۹۸ مترمربع به شماره ۴۸۴۶ فرعي مجزي از ۲۳ از اصلي ۷۸ واقع در بخش ۴ گيلان حوزه ثبت ملک ناحيه يک رشت نام مالک رسمي اوليه غلامحسين دوستدارکژدهي ، احراز مالکيت متقاضي نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمي به متقاضي محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراض داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند بديهي است درصورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۱۲ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۷

م- الف : ۱۴۴۱ شناسه اگهی : ۲۱۹۰۳۶۵ غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت - از طرف ایرج پور احمد کلشتری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت -هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آيين نامه قانون تعيين و تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي-

برابر راي به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۳۸۰۱ مورخه ۱۴۰۵/۲/۱۷ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک ناحيه يک رشت ، تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي صفر رستا خيز لله کاء به شماره ملي ۵۱۸۸۸۸۷۰۴۵ فرزند حسن در ششدانگ يک قطعه زمين با بناي احداثي به مساحت ۱۶۶ مترمربع به شماره ۳۲۶۲ فرعي مجزي از ۲۹ از اصلي ۵۸ واقع در بخش ۴ گيلان حوزه ثبت ملک ناحيه يک رشت نام مالک رسمي اوليه سيد جلال حميد شريفي ، احراز مالکيت متقاضي نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمي به متقاضي محرز گرديده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراض داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند بديهي است درصورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۱۲ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۷

م- الف : ۱۴۴۵ شناسه اگهی : ۲۱۹۰۵۱۰ غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت - از طرف ایرج پور احمد کلشتری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر راي شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۲۷۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۷ هيات اول موضوع قانون تعيين تکليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمان هاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملک کلاچاي تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي معصومه پور ملکي فرزند محمود به شماره شناسنامه ۷۷۵ صادره از تهران به شماره ملي ۰۰۴۴۶۰۲۸۸۱ در ششدانگ يک قطعه باغ به مساحت ۱۰۰۷/۷۴ مترمربع قسمتي از پلاک شماره ۱۷۹ فرعی) به پلاک ۱۴۳۰ فرعي از ۱۵۳ اصلي واقع در قريه واجارگاه بخش ۲۹ گيلان خريداري شده از مالکيت رسمي سابق آقاي تيمور کريمي گز افرودي محرز گرديده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي ميشود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يک ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکيت صادر خواهد شد.

تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۱۲ تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۳/۲۷

م- الف :۸۸۱ شناسه اگهی : ۲۱۹۲۴۷۱ نادر عيوضي صالح - رئيس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچاي