

**عضو کمیسیون بر نامه، بودجه مجلس:**

**کالابرگ یک میلیونی پاسخگوی خرید کالای پیش بینی شده نیست**

مهرداد لاهوتی عضو کمیسیون بر نامه، بودجه و محاسبات مجلس با بیان اینکه کالابرگ یک میلیون تومانی دیگر پاسخگوی خرید ۱۱ قلم کالای پیش بینی شده نیست، گفت: در حال حاضر با یک میلیون تومان تنها...  
▲ صفحه ۳

**عضو کمیسیون انرژی مجلس:**

**خلیج فارس حیاط خلوت قدر مآبی های واشنگتن نیست**

رضانعلی سنگدوینی عضو کمیسیون انرژی مجلس گفت: آثار مدیریت تنگه هرمز و حالانساد کامل آن از سوی نیروهای مقتدر ایران اسلامی بر فرپوشای اقتصادی و تهدید امنیت غذایی آمریکا و متحدانش نمایان است،  
▲ صفحه ۲

**امضای تفاهم، پایان راه نیست؛ مذاکرات در پیچ دشوار اعتماد به امریکا**

روزهای آینده حکایت دارد، اما نباید این اتفاق را با دستیابی به توافق نهایی اشتباه گرفت. تفاهم، در بهترین حالت، نقشه راهی برای ادامه گفت و گوهاست و مسیر رسیدن به توافق همچنان با موانع متعدد سیاسی، حقوقی و اجرایی مواجه خواهد بود. سابقا افزایش اخبار

**یادداشت**

**الگوی «حکمرانی چهار رکنی»**

عین الله عابدی

در مکتب علوی، حکومت مطلوب حکومتی است که «بندگی»، «عدالت»، «امنیّت»، «اصلاح» و «آبادانی» رادر یک منظومه واحد و هماهنگ گرد آورد. بسم الله الرحمن الرحيم. هذا ما أمر به عبد الله علي أمير المؤمنين مالك بن النخار الأشرفي في عهد إله حين ولاء مضر جنابيه خزاجها و جهاد عدوها و انصلاح أهلها و عمارة بلادها «به نام خداوند بخشندهی مهربان. این است فرمانی که بندهی خدا، علی امیرالمؤمنین، برای مالک بن حارث اشتر در عهدنامه‌ای که با او نگاشت، صادر فرموده: آنگاه که او را به فرمانداری مصر گماشت، تا خارج آن دیار را گرد آورد، با دشمنانش به جهاد پردازد، حال و کار مردمانش را سامان دهد و شهرهایش را آباد سازد»

**رضا جباری عضو کمیسیون بهداشت و مجلس با انتقاد از مدیریت حوزه سلامت:**

**مشکلات دارو و درمان ناشی از اجرا نشدن قانون و تعارضی منافع است**

رضا جباری عضو کمیسیون بهداشت و مجلس با انتقاد از مدیریت حوزه سلامت، مشکلات دارو و درمان ناشی از اجرا نشدن قانون و تعارضی منافع است را مطرح کرد.

**عضو مجمع تشخیص مصلحت نظام:**

**شکاف‌ها آدرس غلط به دشمن می دهد**

**فریاد خاموش در پس درهای بسته؛ «بهار» بررسی می کند:**

**واکاوی پدیده کودک آزاری ریشه ها و راهکارهای مقابله**

کودک آزاری تنها یک جرم قانونی نیست، بلکه یک فاجعه انسانی و یک آسیب اجتماعی عمیق است که می تواند بنیان سلامت نسل های آینده را متزلزل کند. آنچه رسانه ها و اخبار به ما نشان می دهند، تنها نوک کوه یخ این پدیده است؛ چرا که پشت درهای بسته خانه ها، در محیط های آموزشی و حتی در روابط نزدیک، هزاران کودک در حال تجربه انواع آزارهای جسمی، روانی، جنسی و با اهمال گری هستند. حقیقت تلخ این است که بسیاری از این موارد به دلیل ترس از قضاوت، نبود مکانیسم های...

**نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک:**

**قیمت گذاری دستوری مصالح ساختمانی راهکار کنترل بازار نیست**

کودک آزاری تنها یک جرم قانونی نیست، بلکه یک فاجعه انسانی و یک آسیب اجتماعی عمیق است که می تواند بنیان سلامت نسل های آینده را متزلزل کند. آنچه رسانه ها و اخبار به ما نشان می دهند، تنها نوک کوه یخ این پدیده است؛ چرا که پشت درهای بسته خانه ها، در محیط های آموزشی و حتی در روابط نزدیک، هزاران کودک در حال تجربه انواع آزارهای جسمی، روانی، جنسی و با اهمال گری هستند. حقیقت تلخ این است که بسیاری از این موارد به دلیل ترس از قضاوت، نبود مکانیسم های...

**مدیر عامل شرکت باز آفرینی شهری ایران:**

**حضور ایران در بریکس فرصتی برای ارتقای دیپلماسی شهری است**

بهار - مدیر عامل شرکت باز آفرینی شهری ایران با تشریح اهداف و ابعاد حضور جمهوری اسلامی ایران در اجلاس بریکس، این حضور را فرصتی راهبردی برای تقویت دیپلماسی شهری، توسعه همکاری های بین المللی در حوزه باز آفرینی شهری، انتقال تجربه، جذب ایده های نوین و ارتقای جایگاه ایران در معادلات نوظهور جهانی دانست.

به گزارش بهار از ایران، عبدالرضا گلپایگانی با اشاره به تحولات ساختاری در نظام بین الملل و افزایش نقش ائتلاف های اقتصادی و سیاسی متشکل از کشورهای در حال توسعه و اقتصادهای نوظهور اظهار داشت: عضویت ایران در بریکس فقط یک حضور نمادین در یک مجموعه بین المللی نیست، بلکه می تواند به بستری موثر برای باز تعریف نقش ایران در حوزه هایی همچون اقتصاد شهری، سیاست گذاری توسعه، تاب آوری شهری، عدالت فضایی و تأمین مالی پروژه های زیرساختی بدل شود.

وی افزود: بریکس امروز به یکی از مهم ترین مجاری گفت و گو و همکاری میان کشورهای جنوب جهانی تبدیل شده و ظرفیت های گسترده ای را برای هم افزایی در حوزه های اقتصادی، اجتماعی، فناوریانه و توسعه ای فراهم کرده است.

به گفته گلپایگانی، در جهان امروز مسائل شهری از جمله حاشیه نشینی، فرسودگی بافت ها، نابرابری فضایی، تغییرات اقلیمی، بحران دسترسی به مسکن و ضعف

**رضا و فایب یگانه کارشناس اقتصادی مطرح کرد:**

**ضرورت اصلاح الگوی مصرف خانوارها بعد از جنگ**

فرصت محدودیت تأمین داریم و عرضه کالاها کمتر می شود. در این حالت چقدر می توانیم روی تغییر الگوی مصرف اثر بگذاریم و با تاب آوری معیشتی را افزایش دهیم؟ طبعاً در این نقطه به مشارکت مردم نیاز داریم و بدون ایجاد هراس باید به مردم اطلاع رسانی کنیم که فرضا با کمبود مواجه هستیم و انتظار داریم همانطور که در میداين حضور پیدا می کنند، در بحث اصلاح الگوی مصرف مثل برق و آب یا مواد غذایی نیز متفاوت تر عمل کنند.

فایب یگانه معتقد است: در چارچوب بحث قیمت ها، اصلاح الگوی مصرف بخشی از فشاری که به بازار ایجاد می شود را کم می کند.

وی تعاونی های مصرف را مثال زد و گفت: در این تعاونی ها دسترسی مردم به کالاها با حداقل هزینه فراهم است. تعاونی های مصرف عضو محورند و ما مورثینشان این است که به اعضای خود خدمت رسانی کنند. این تعاونی ها بستر مناسبی برای مشارکت مردم در تأمین کالا با حداقل هزینه ها هستند؛ بنابراین با بهره گیری از ظرفیت مردم و اصلاح الگوی مصرف می توان محدودیت کالا و فشار تقاضا را کاهش داد.

وی با بیان اینکه دهک های پایین درآمدی بیشترین آسیب را از افزایش قیمت ها متحمل می شوند، گفت: بیشترین افزایش ها متعلق به کالاهای اساسی است و سهم بالایی از سبد غذایی دارد؛ لذا با افزایش قیمت ها بیشتر متضرر می شوند. خوشبختانه سبد کالایی که تحت عنوان کالا برک و اختصاص یارانه به مردم داده شده تا حدودی بخشی از مشکل معیشت را حل کرده است.

به گفته این استاد دانشگاه، سیاست های جبرانی دولت برای حفظ قدرت خرید خانوار موثر بوده و دولت توانسته با تزیق به موقع کالا، بازار را تا حد قابل قبولی مدیریت کند اما این کالاها مخصوصاً محصولات کشاورزی باید تقویت شوند.

**آگهی عمومی ارزیابی کیفی مناقصه گران - مناقصه عمومی دو مرحله ای شماره ۱۴۰۵/۹۱۰ م م**

**با شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۳۵۶۷۰۰۰۳۵**

شرکت نفت و گاز اروندان (خریدار) در نظر دارد کالای موضوع فوق را از طریق شرکتهای تولید کننده یا تأمین کننده واجد صلاحیت خریداری نماید. بدین وسیله از کلیه شرکت هایی که دارای شرایط ذیل می باشند دعوت می گردد اسناد و مدارک خود را بر اساس استعلام ارزیابی کیفی، برای ارزیابی و تعیین صلاحیت به این امور ارسال نمایند:

الف- موضوع مناقصه عبارت است از خرید متعلقات لوله جداري گروه بنگستان ب- مدت اجرای قرارداد از تاریخ شروع بکار: یکار ماه ج- برآورد مبلغ کل مناقصه ۲۰۴۰۴۰۰۰۰ دلار آمریکا و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه از نوع سپرده (واریز وجه نقد) و یا ضمانتنامه بانکی معتبر به میزان ۵۲٪ دلار است که مبنای محاسبه وجه ضمانت نامه مذکور معادل ریالی آن به نرخ تسعیر خرید حواله های ارزی مندرج در سامانه معاملات الکترونیکی از، ETS در روز صورت مدارک خواهد بود.

د- معیارهای ارزیابی کیفی:

۱. توان مالی  
۲. اسناد مدارک تولید  
۳. تضمین کیفیت خدمات و محصولات  
۴. ظرفیت تولید

۵- ارزیابی مشتریان قبلی و حسن شهرت  
۶- داشتن تجربه و دانش در زمینه مورد نظر  
۷- حسن سابقه  
۸- نظام کیفیت و گارانتی

شماره آگهی: ۲۲۰۲۲۳۸۰  
م الف/ ۷۸۴

**آگهی مزایده اجاره ای**

اداره کل آموزش و پرورش شهر تهران در نظر دارد مکان ذیل، را به صورت اجاره ای واگذار نماید موضوع مزایده اجاره ای:

۱- اجاره آشپزخانه و سالن فوقانی خانه معلم آموزش و پرورش منطقه ۷ شهر تهران با شماره مزایده در ستاد ایران: ۵۰۵۵۰۳۰۷۹۰۰۰۱۹

مقاصبان از تاریخ انتشار آگهی اول به مدت ۵ روز جهت دریافت اسناد و مدارک مزایده و پیشنهاد قیمت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مهلت دارند.

برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده در صورت وجود هزینه مربوطه (پرداخت تضمین شرکت در مزایده) ودیعه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.

کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.

شماره آگهی: ۲۲۰۲۹۲۵



سرپرست دفتر بازرسی

سازمان غذاودارو:

**فروش اینترنتی دارو غیر قانونی است**

سرپرست دفتر بازرسی سازمان غذا و دارو سا تأکید بر اینکه تاکنون به هیچ پلتفرم وب‌سایت عمومی مجوز فروش آنلاین دارو داده نشده‌است، اعلام کرد که هر گونه عرضه دارو و مکمل در فضای مجازی خارج از زنجیره رسمی داروخانه‌ها، قاچاق محسوب شده و با متخلفان برخورد قانونی خواهد شد.

ایسنا- دکتر سعید مهرزادی -سرپرست دفتر بازرسی، از زبایی عملکرد وب‌ساختگویی به شکایات سازمان غذا و دارو، در تشریح آخرین ضوابط و محدودیت‌های فروش اینترنتی محصولات سلامت‌محور، نسبت به خطرات تهیه دارو و مکمل از سرت‌های غیر مجاز هشدار داد.

مهرزادی با اشاره به پایش مستمر فضای مجازی و سکوهای اینترنتی توسط این سازمان، اظهار داشت: تا این لحظه، سازمان غذا و دارو به هیچ وب‌سایت یا پلتفرم اینترنتی عمومی، مجوز فروش دارو و مکمل اعطا نکرده است. بر اساس قوانین جاری، عرضه هر گونه محصول سلامت‌محور خارج از زنجیره رسمی دارو و سکوها، «کالای قاچاق» تلقی شده و متخلفان سا بر خورد‌های قانونی قاطع مواجه خواهند شد.

وی ضمن توصیه اکید به شهروندان برای پرهیز از خرید دارو و مکمل از سایت‌های اینترنتی، تصریح کرد: تنها مرجع رسمی و امن برای تهیه این اقلام، مراجعه حضوری به داروخانه‌هاست، چرا که در این بستر، اصالت و سلامت کالا تحت نظارت دقیق مسئول فنی تضمین می‌شود.

سرپرست دفتر بازرسی سازمان غذا و دارو خصوص فعالیت وب‌سایت‌های وابسته به داروخانه‌ها توضیح داد: برخی داروخانه‌ها صرفاً برای فروش محصولات آرایشی، بهداشتی و مکمل‌های تولید داخلی که دارای مجوزهای لازم هستند، تأیید به فعالیت در فضای مجازی را دریافت کرده‌اند؛ اما باید توجه داشت که این مجوزها به هیچ‌وجه شامل «دارو» نمی‌شود.

بنابر اعلام سازمان غذا و دارو، مهرزادی در پایان خاطر نشان کرد: موضوع فروش آنلاین دارو به دلیل حساسیت‌های بالای مربوط به ایمنی و سلامت شهروندان، در دست بررسی‌های کارشناسی قرار دارد. این سازمان در حال تدوین ضوابط دقیق است تا در صورت حصول اطمینان کامل از حفظ سلامت مصرف‌کننده، سازو کار قانونی فروش اینترنتی دارو از طریق داروخانه‌ها فراهم و ابلاغ شود. وی تصریح کرد: تا زمان نهای شدن و ابلاغ این دستورالعمل‌ها، هر گونه فروش دارو در بستر اینترنت ممنوع و غیر قانونی است و شهروندان باید نسبت به عواقب خرید ارید از منابع نامعتبر هوشیار باشند.

## خبر

مرکز ارز‌نشیایی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش، برنامه زمان‌بندی برگزاری آزمون‌های نهایی تیسر و مردادماه ۱۴۰۵ را اعلام کرد.

مرکز ارز‌نشیایی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش در راستای تحقق هدف عملیاتی ۱۹ سند تحول بنیادین آموزش و پرورش و اجرای راهکار «ایجاد سازو کارهای قانونی و ساختار

**برنامه آزمون‌های نهایی تیر و مردادماه ۱۴۰۵ اعلام شد**

مناسب برای سنجش و ارزشیایی عملکرد نظام تعلیم و تربیت رسمی و عمومی»، برنامه زمان‌بندی آزمون‌های نهایی تیر و مردادماه سال ۱۴۰۵، منتشر کرد.بر اساس این برنامه، آزمون‌های نهایی پایه‌های یازدهم و دوازدهم، برای دانش آموزان دوره روزانه، بزرگسالان، آموزش از راه دور، ایثارگران، داوطلبان آزاد و مدارس خارج از کشور در رشته‌های شاخه‌نظری دوره

و سایر رشته‌های شاخه نظری دوره

و سایر رشته‌های شاخه نظری دوره

**عضو کمیسیون بهداشت مجلس با انتقاد از مدیریت حوزه سلامت:**

## مشکلات دارو و درمان ناشی از اجرا نشدن قانون و تعارض منافع است



جباری تصریح کرد:انتظار ما از رئیس‌جمهور و وزیر بهداشت بیش از وضعیت فعلی است. از نظر ریالی و هم از نظر درصدی افزایش یافته است، اما سؤال اساسی این است که چرا با وجود افزایش اعتبارات، مشکلات مردم در حوزه سلامت نه تنها کاهش پیدا نکرده بلکه در برخی موارد با شدت بیشتری افزایش یافته‌است. عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی ادامه داد:بسیار ضروری است که مباحث و دغدغه‌های مطرح شده در جلسات کمیسیون به اطلاع مردم برسد و از رسانه ملی انتظار داریم این مطالبات را منعکس کند تا مردم بدانند کمیسیون بهداشت و درمان مجلس نسبت به مشکلات حوزه سلامت بی تفاوت نیست و بارها این مسائل را پیگیری کرده‌است.

وی افزود: در طول سال‌های گذشته و حتی در دولت چهاردهم نیز بودجه حوزه سلامت هم از نظر ریالی و هم از نظر درصدی افزایش یافته است، اما سؤال اساسی این است که چرا با وجود افزایش اعتبارات، مشکلات مردم در حوزه سلامت نه تنها کاهش پیدا نکرده بلکه در برخی موارد با شدت بیشتری افزایش یافته‌است. عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس شورای اسلامی ادامه داد:بسیار ضروری است که مباحث و دغدغه‌های مطرح شده در جلسات کمیسیون به اطلاع مردم برسد و از رسانه ملی انتظار داریم این مطالبات را منعکس کند تا مردم بدانند کمیسیون بهداشت و درمان مجلس نسبت به مشکلات حوزه سلامت بی تفاوت نیست و بارها این مسائل را پیگیری کرده‌است.

### نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک: قیمت گذاری دستوری مصالح ساختمانی راهکار کنترل بازار نیست

نایب رئیس اتحادیه املاک گفت: صرف ساخت واحد مسکونی بدون تأمین هم‌زمان زیرساخت‌ها، خدمات شهری، تأمین مالی و فرصت‌های شغلی نمی‌تواند مشکل بازار مسکن را حل کند و واحدها را به سکونت پایدار برساند.

به گزارش بهار، سمانه محرمی نمینی، نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک در گفتگو با مهر درباره وضعیت بازار املاک

دوم متوسطه برگزار خواهد شد.همچنین متقاضیان با ایجاد یا تمیم سابقه تحصیلی می‌توانند مطابق برنامه اعلام‌شده در این آزمون هائسرت کنند.مرکز ارز‌نشیایی و تضمین کیفیت نظام آموزش و پرورش از تمامی داوطلبان خواسته‌است ضمن مطالعه دقیق برنامه زمان‌بندی، تمهیدات لازم را برای حضور به‌موقع در آزمون‌ها مدنظر قرار دهند.

و سایر رشته‌های شاخه نظری دوره

و سایر رشته‌های شاخه نظری دوره

و پرداخت هزینه‌های جاری می‌شود اما امروز دارو، تجهیزات و ملزومات پزشکی به یکی از بزرگ‌ترین بخش‌های هزینه‌ای نظام سلامت تبدیل شده‌است؛ به گونه‌ای که سهم این حوزه نسبت به سال‌های گذشته به شدت افزایش یافته و به یک ابرچالش در نظام سلامت تبدیل شده‌است.

جباری با انتقاد از وضعیت نظام بیمه‌ای کشور گفت: متأسفانه نظام بیمه‌ای کارآمدی که بتواند نقش واقعی خود را ایفا کند، شکل نگرفته است در عین حال باید تأکید کنم که ما در کمیسیون بهداشت و درمان کاملاً در چارچوب سیاست‌های ابلاغی مقام معظم رهبری حرکت می‌کنیم و هدف ما ایجاد امید در جامعه است اما این امید زمانی محقق می‌شود که مشکلات به صورت ریشه‌ای حل شوند.وی افزود: سؤال اصلی این است که چرا با وجود سیاست‌های کلی نظام سلامت و احکام متعدد قانونی، اراده لازم برای اجرای آنها وجود ندارد؟ بسیاری از احکام قانون برنامه هفتم پیشرفت حتی بار مالی هم ندارند اما به دلیل تعارض منافع و مقاومت برخی جران‌ها اجرایی نمی‌شوند.

عضو کمیسیون بهداشت و درمان مجلس تأکید کرد: تا زمانی که به سمت اجرای کامل سیاست‌های کلان نظام سلامت حرکت نکنیم، مشکلات فعلی ادامه خواهد داشت. تجربه سال‌های گذشته نشان داده‌است که هر سال از یک مشکل وارد مشکل بزرگ‌تری شده‌ایم و بدون اصلاحات ساختاری، این روند متوقف نخواهد شد.

تعیین دستوری قیمت مصالح، راهکار پایداری برای مدیریت بازار نیست. تجربه نشان داده بازار را نمی‌توان صرفاً با دستوراداره کرد و مداخلات مستقیم در سازوکار قیمت‌گذاری می‌تواند به کاهش تولید، ایجاد بازارهای غیررسمی و بروز مشکلات جدید منجر شود.

وی ادامه داد: در مقابل، دولت می‌تواند در پروژه‌های بازسازی مناطق آسیب‌دیده و طرح‌های مسکن حمایتی، از طریق تأمین افزایش قیمت فولاد نیز به‌ننبال خود رشد قیمت سیمان و سایر جلوگیری از واسطه‌گری، هزینه‌های ساخت را مدیریت کند. در صورت اجرای این اقدامات، امکان کنترل قیمت‌ها در پروژه‌های حمایتی فراهم خواهد شد و افزایش هزینه‌ها جلوگیری می‌شود.

ساختمانی و تأثیر آن بر روند بازسازی واحدهای آسیب‌دیده، گفت: بازار مصالح ساختمانی به شدت تحت تأثیر نرخ ارز، هزینه‌های انرژی، حمل‌ونقل، مواد اولیه و انتظارات تورمی قرار دارد؛ بنابراین هرگونه بی‌ثباتی اقتصادی می‌تواند به افزایش قیمت مصالح ساختمانی منجر شود.وی افزود: در ماه‌های اخیر شاهد بروز آسیب‌هایی در بخش فولاد بوده‌ایم که قابل انکار نیست. افزایش قیمت فولاد نیز به‌ننبال خود رشد قیمت سیمان و سایر نپاده‌های ساختمانی را به همراه داشته و هزینه‌های ساخت وساز را افزایش داده‌است.نایب‌رئیس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به سیاست‌های قیمت‌گذاری در بازار مصالح ساختمانی بیان کرد:

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ری شماره ۱۴۰۴/۴/۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنکر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خسرو ندیم قاضیانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۲۶۶ صادره از سنکر در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احدئی به مساحت ۷۶۵/۸۷ مترمربع پلاک فرعی ۹۴۰ از ۲۴۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳۴ فرعی از پلاک ۱۲ گیلان واقع در قاصیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
م- الف: شناسه آگهی: ۱۴۴۴: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۵۰۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ری شماره ۱۴۰۴/۴/۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنکر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ربابه خدایرست امشی فرزند گداعلی بشماره شناسنامه ۱ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳۳/۲۲ مترمربع پلاک فرعی ۵۰۰ از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ---- فرعی از ۵ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در امشه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
م- الف: شناسه آگهی: ۱۴۴۴: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۵۰۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ری شماره ۱۴۰۴/۴/۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنکر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو خدایرست امشی فرزند گداعلی بشماره شناسنامه ۴ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۸۶/۲۵ مترمربع پلاک فرعی ۵۰۶ از ۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ---- فرعی از ۵ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در امشه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
م- الف: شناسه آگهی: ۱۴۴۴: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۵۰۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ری شماره ۱۴۰۴/۴/۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیده السادات عسکریان فرزند سید جواد به شماره شناسنامه ۴۸۸۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احدئی به مساحت ۱۸۲۷ مترمربع محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
م- الف: شناسه آگهی: ۱۴۳۹: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۳۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ری شماره ۱۴۰۵/۴/۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصور شمسی پور باغدشت فرزند یوسفعلی به شماره شناسنامه ۲۳۸۸ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۳۱۸۰۵۹۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۴۸۲/۳۸ مترمربع (کاربری باغی) به پلاک ۲۳ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریبه باغدشت بخش ۱۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای یوسفعلی شمسی پور باغدشت (بسق زراعی شماره ۱۹۲۲ مورخ ۵۷/۳/۲۹ دفترخزیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
م- الف: شناسه آگهی: ۱۴۳۹: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۴۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ری شماره ۱۴۰۵/۴/۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصور شمسی پور باغدشت فرزند یوسفعلی به شماره شناسنامه ۲۳۸۸ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۳۱۸۰۵۹۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۴۸۲/۳۸ مترمربع (کاربری باغی) به پلاک ۲۳ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در قریبه باغدشت بخش ۱۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای یوسفعلی شمسی پور باغدشت (بسق زراعی شماره ۱۹۲۲ مورخ ۵۷/۳/۲۹ دفترخزیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
م- الف: شناسه آگهی: ۱۴۳۹: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۴۹۷

نادر عیوضی صالح - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلچای- از طرف علی علایی چوردچی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ری شماره ۱۴۰۴/۴/۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۴ هیات مستقر موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی منطبق ۴ ارمیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سدید زال فرزند حیدر شماره شناسنامه ۳۶۳۳ صادره از بشهر به شماره ملی ۳۵۰۱۴۱۳۳۸ در ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۲۰۳۰۶۲ متر مربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۱۱۶ فرعی از یک - اصلی واقع در بخش ۱۴ - ارمیه به قریه گبران که توسط بابکتی نسبت به آن پلاک ۳۱۷ فرعی اختصاص یافته است و پس از کسر مالکیت آقای قوجعلی ابراهیم صفت بور مورخ گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و غم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
م- الف: شناسه آگهی: ۲۱۹۱۹۶: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۵۰۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ری شماره بشماره ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای قادر نامجو فرزند غلام شماره ش ۱۲۶۸ صادره از مرودشت با کد ملی ۲۳۳۰۵۲۰۷۱۳ و با پلاک ثبتی جدید ۸۵۰۶ فرعی از ۳۶ اصلی و در قسمتی از پلاک ۳۰۲ فرعی از ۳۶ اصلی به مساحت ۹۹۷,۶۱ متر مربع و به صورت یک قطعه زمین مزروعی واقع در بخش ۱۲تهران و در حوزه ثبتی اسلامشهر تأیید رای خود را با حدود مشخص صادر مینماید. و در قریه اراضی اسلامشهر چهاردانگ محرز گردیده . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به تاریخ قضایی تقدیم و با عدم گواهی تقدیم دادخواست را طبق مقررات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
م- الف: شناسه آگهی: ۱۴۴۴: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۵۰۰

سجاد ایزدی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان خریداران است از مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک و تهران و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
م- الف: شناسه آگهی: ۱۴۴۴: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۵۰۰

شناسه آگهی: ۲۱۹۱۹۵۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۳/۲۴
احمد کاشف- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ری شماره ۱۴۰۴/۴/۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنکر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کلثوم صفدی فرزند حسین بنفشماره شناسنامه ۵ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۴/۴۱ مترمربع پلاک فرعی ۵۰۸ ازه اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۵ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در امشه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
م- الف: شناسه آگهی: ۱۴۳۹: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۳۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ری شماره ۱۴۰۵/۴/۲۲ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنکر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کلثوم صفدی فرزند حسین بنفشماره شناسنامه ۵ صادره از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با بنای احدئی به مساحت ۲۴۰۲ مترمربع پلاک فرعی ۱۷۸ از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در امشه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
م- الف: شناسه آگهی: ۱۴۳۹: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۴۹۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ری شماره ۱۴۰۵/۴/۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم منصور شمسی پور باغدشت فرزند یوسفعلی به شماره شناسنامه ۲۳۸۸ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۳۱۸۰۵۹۹۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مشجر با بنای احدئی به مساحت ۱۴۸۲/۳۸ مترمربع پلاک فرعی ۱۷۸ از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در امشه خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
م- الف: شناسه آگهی: ۱۴۳۹: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۴۹۷

یکشنبه ۲۴ خرداد ۱۴۰۵ ● شماره ۲۲۶۱

### اجتماعی

خبر

**عضو کمیسیون برنامه، بودجه مجلس:**

**کالابرگ یک میلیونی پاسخگوی**

**خرید کالای پیش‌بینی‌شده نیست**

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس با بیان اینکه کالابرگ یک میلیون تومانی دیگر پاسخگوی خرید ۱۱ قلم کالای پیش‌بینی‌شده نیست، گفت: در حال حاضر با یک میلیون تومان تنها می‌توان یک مرغ حدود دو کیلویی تهیه کرد. بنابراین مابه‌التفاوت افزایش قیمت کالاهای مشمول کالابرگ نباید از جیب مردم پرداخت شود.

بهار-مهرداد لاهوتی در گفت‌وگو با خانه ملت، با اشاره به افزایش قیمت کالاهای مشمول کالابرگ و گلابه مردم از عدم تأمین سایر اقلام کالایی در این بسته حمایتی، گفت: به نظر من این گرانی‌ها دو بخش دارد. یک بخش آن اجتناب‌ناپذیر است و ارتباطی به دولت ندارد.

نماینده مردم «لنگرود» در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: به طور مثال، دولت باید نپاده تولید مرغ را از مسیر دریا تأمین می‌کرد، اما در حال حاضر ناچار است این نپاده‌ها را از مسیرهای جایگزین و گران‌تر وارد کند. طبیعتاً این شرایط موجب افزایش قیمت‌ها می‌شود. از سوی دیگر، اگر دولت به تولید کنندگان فشار وارد کند، تولیدکننده از ادامه تولید منصرف می‌شود. بنابراین دولت باید میان نبود کالا و گرانی کالا، یکی را انتخاب کند.

عضو کمیسیون برنامه، بودجه و محاسبات مجلس تأکید کرد: اما بخش دیگری از گرانی‌ها مربوط به اشکالاتی نظیر افزایش قیمت کالاهای مشمول کالابرگ است که می‌تواند حمایت‌های دولتی را بی‌اثر کند. برخی از این کالاهای تولید داخل هستند و نیازی به مواد اولیه وارداتی ندارند. بنابراین این موارد ناشی از ضعف نظارت دولت است و سازمان تعزیرات باید نظارت بیشتری بر بازار کالاهای اساسی مورد نیاز مردم داشته‌باشد. لاهوتی افزود: الحمدلله کالا به اندازه کافی در بازار وجود دارد، اما این گرانی‌ها مردم را آزار می‌دهد. دولت باید مابه‌التفاوت قیمت کالاهای مشمول کالابرگ را تأمین کند.

این نماینده مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: کالابرگ یک میلیون تومانی دیگر پاسخگوی خرید ۱۱ قلم کالای پیش‌بینی‌شده نیست، زیرا قیمت این کالاها افزایش یافته‌است. در حال حاضر با یک میلیون تومان تنها می‌توان یک مرغ حدود دو کیلویی تهیه کرد. بنابراین مابه‌التفاوت افزایش قیمت کالاهای مشمول کالابرگ نباید از جیب مردم پرداخت شود.

لاهوتهی در پایان تصریح کرد: باید در رقم کالابرگ تجدیدنظر شود و البته دولت نیز در حال بررسی این موضوع است.

«لیلی عاچ» کارگردان سینما پس از سرهنگ ثریا، این بار به سراغ تنها مادر شهید زاپنی و فتنه و این روزها، روزهای پایانی فیلمبرداری این سریال تلویزیونی است.

ایرنا- اثر جدید لیلی عاچ به زندگی کونیکو یامامورا تنها مادر شهید زاپنی در ایران می‌پردازد.فیلمبرداری این مجموعه تلویزیونی برای سیما فیلم که به دلیل شرایط جنگی متوقف

شده بود، روزهای پایانی خود را پشت سر می‌گذارد. یامامورا در ۱۸ قسمت رانه آنتن تلویزیون خواهد شد. زمان بخش و شبکه مورد نظر برای پخش این سریال هنوز نهایی نشده‌است.

خاطرات کونیکو یامامورا پیش از این در کتاب «مهاجر سرزمین آفتاب» به کوشش حمید حسام و مسعود امیر خانی منتشر شده بود. کونیکو پس از آشنایی و ازدواج با یک شهروند ایرانی، ژاپن را به

**فریاد خاموش در پس در های بسته؛ «بهار» بر رسی می‌کند:**

## واکاوی پدیده کودک آزاری، ریشه‌ها و راهکارهای مقابله



آسیب‌های جسمی، در ساختار شخصیت فرد ریشه می‌دانند. کودک‌آزاری با ایجاد اختلال در دل‌نستی، توانایی فرد برای ایجاد روابط سالم، بزرگسالی را از بین می‌برد و با وارد کردن ترومای پیچیده به روان او، منجر به بروز اضطراب مزمن، افسردگی و از دست رفتن عزت‌نفس می‌شود؛ پیامی که به کودک می‌گوید او از شرمند نیست و تمام مسیر زندگی او را تحت‌تأثیر فرمی دهد. برای درک بهتر این پدیده، باید به ریشه‌هایی نگریست که این خشونت را تغذیه می‌کنند. بسیاری از آزارگران خود قربانیانی از چرخه خشونت در دوران کودکی بوده‌اند که یاد نگرفت‌اند چگونه احساسات خود را مدیریت کنند و خشونت را تنها زبان ارتباطی

می‌شناسند. از سوی دیگر، فشارهای اقتصادی، بیکاری و استرس‌های ناشی از مشکلات معیشتی، آستانه تحمل والدین را پایین آورده و منجر به تخلیه خشم بر روی ضعیف‌ترین عضو خانواده شده است. ضعف مهارت‌های فرزندپروری و عدم شناخت مراحل رشد کودک نیز در کنار سوء مصرف مواد یا اختلالات روانی در فرد آزارگر، این جرم را به شکلی سیستماتیک در برخی محیط‌ها تکرار می‌کند.

اگر از نگاهی کلان‌تر و تحلیلی به موضوع بنگریم، کودک‌آزاری نشان‌دهنده یک شکست در نظارت اجتماعی و فروپاشی ساختارهای حمایتی است. در جوامع مدرن و زندگی‌های منزوی، انزوای باعث شده‌است که هر خانه به یک

## فرهنگ

قصه‌ایران ترک کردونام‌سبارا برای خودبرگزید. خانم یامامورا به کارگردانی لیلی عاچ و تهیه‌کنندگی مهدی فرجی در شهرک غزالی روزهای پایانی فیلمبرداری خود را پشت سر می‌گذارد. این سریال با محوریت پیوند فرهنگی ایران و ژاپن ساخته می‌شود و بخشی از تصویربرداری آن در لوکیشن‌های شهر کانجام‌شده‌است.

<span></span>
<div><div><span><span></span></span></div><div><div>یکشنبه</div></div></div>
<b>۲۴ خرداد ۱۴۰۵</b>
<b>۱۴ وئون ۲۰۲۶</b>
<b>شماره ۲۳۶۱</b>

تهران، سه‌شنبه ۱۴ خردادماه، ۸ طبقه اول واحد یک

<span></span>
<div><div><span><span></span></span></div><div><div>یکشنبه</div></div></div>
<b>۲۴ خرداد ۱۴۰۵</b>
<b>۱۴ وئون ۲۰۲۶</b>
<b>شماره ۲۳۶۱</b>

تهران، سه‌شنبه ۱۴ خردادماه، ۸ طبقه اول واحد یک

میلاد امام‌زاده سیدحاج سید مجید بنی‌فاطمه، حاج مهدی رسولی، حاج سیدرضا نرمانی، حجت‌الاسلام سیدحسین آقامیری و کر بلائی

امیر برومند در میز ذاکران حضور خواهند داشت و به‌مرثیه‌خوانی و بیان معارف حسینی می‌پردازند.

همچنین اجرای این برنامه مانند دوره‌های گذشته بر عهده‌نجم‌الدین شریعی است.

برنامه «حسینیه معلی» از دوشنبه ۲۵ خردادماه هم‌زمان با شب اول و آنتن شبکه‌سه می‌رود.

<span></span>
<div><div><span><span></span></span></div><div><div>یکشنبه</div></div></div>
<b>۲۴ خرداد ۱۴۰۵</b>
<b>۱۴ وئون ۲۰۲۶</b>
<b>شماره ۲۳۶۱</b>

تهران، سه‌شنبه ۱۴ خردادماه، ۸ طبقه اول واحد یک

میلاد امام‌زاده سیدحاج سید مجید بنی‌فاطمه، حاج مهدی رسولی، حاج سیدرضا نرمانی، حجت‌الاسلام سیدحسین آقامیری و کر بلائی

امیر برومند در میز ذاکران حضور خواهند داشت و به‌مرثیه‌خوانی و بیان معارف حسینی می‌پردازند.

همچنین اجرای این برنامه مانند دوره‌های گذشته بر عهده‌نجم‌الدین شریعی است.

برنامه «حسینیه معلی» از دوشنبه ۲۵ خردادماه هم‌زمان با شب اول و آنتن شبکه‌سه می‌رود.

<span></span>
<div><div><span><span></span></span></div><div><div>یکشنبه</div></div></div>
<b>۲۴ خرداد ۱۴۰۵</b>
<b>۱۴ وئون ۲۰۲۶</b>
<b>شماره ۲۳۶۱</b>

تهران، سه‌شنبه ۱۴ خردادماه، ۸ طبقه اول واحد یک

میلاد امام‌زاده سیدحاج سید مجید بنی‌فاطمه، حاج مهدی رسولی، حاج سیدرضا نرمانی، حجت‌الاسلام سیدحسین آقامیری و کر بلائی

امیر برومند در میز ذاکران حضور خواهند داشت و به‌مرثیه‌خوانی و بیان معارف حسینی می‌پردازند.

همچنین اجرای این برنامه مانند دوره‌های گذشته بر عهده‌نجم‌الدین شریعی است.

برنامه «حسینیه معلی» از دوشنبه ۲۵ خردادماه هم‌زمان با شب اول و آنتن شبکه‌سه می‌رود.

<span></span>
<div><div><span><span></span></span></div><div><div>یکشنبه</div></div></div>
<b>۲۴ خرداد ۱۴۰۵</b>
<b>۱۴ وئون ۲۰۲۶</b>
<b>شماره ۲۳۶۱</b>

تهران، سه‌شنبه ۱۴ خردادماه، ۸ طبقه اول واحد یک

میلاد امام‌زاده سیدحاج سید مجید بنی‌فاطمه، حاج مهدی رسولی، حاج سیدرضا نرمانی، حجت‌الاسلام سیدحسین آقامیری و کر بلائی

<span></span>
<div><div><span><span></span></span></div><div><div>یکشنبه</div></div></div>
<b>۲۴ خرداد ۱۴۰۵</b>
<b>۱۴ وئون ۲۰۲۶</b>
<b>شماره ۲۳۶۱</b>

<span></span>
<div><div><span><span></span></span></div><div><div>یکشنبه</div></div></div>
<b>۲۴ خرداد ۱۴۰۵</b>
<b>۱۴ وئون ۲۰۲۶</b>
<b>شماره ۲۳۶۱</b>

تهران، سه‌شنبه ۱۴ خردادماه، ۸ طبقه اول واحد یک

میلاد امام‌زاده سیدحاج سید مجید بنی‌فاطمه، حاج مهدی رسولی، حاج سیدرضا نرمانی، حجت‌الاسلام سیدحسین آقامیری و کر بلائی

امیر برومند در میز ذاکران حضور خواهند داشت و به‌مرثیه‌خوانی و بیان معارف حسینی می‌پردازند.

همچنین اجرای این برنامه مانند دوره‌های گذشته بر عهده‌نجم‌الدین شریعی است.

برنامه «حسینیه معلی» از دوشنبه ۲۵ خردادماه هم‌زمان با شب اول و آنتن شبکه‌سه می‌رود.

<span></span>
<div><div><span><span></span></span></div><div><div>یکشنبه</div></div></div>
<b>۲۴ خرداد ۱۴۰۵</b>
<b>۱۴ وئون ۲۰۲۶</b>
<b>شماره ۲۳۶۱</b>

تهران، سه‌شنبه ۱۴ خردادماه، ۸ طبقه اول واحد یک

میلاد امام‌زاده سیدحاج سید مجید بنی‌فاطمه، حاج مهدی رسولی، حاج سیدرضا نرمانی، حجت‌الاسلام سیدحسین آقامیری و کر بلائی

امیر برومند در میز ذاکران حضور خواهند داشت و به‌مرثیه‌خوانی و بیان معارف حسینی می‌پردازند.

همچنین اجرای این برنامه مانند دوره‌های گذشته بر عهده‌نجم‌الدین شریعی است.

برنامه «حسینیه معلی» از دوشنبه ۲۵ خردادماه هم‌زمان با شب اول و آنتن شبکه‌سه می‌رود.

<span></span>
<div><div><span><span></span></span></div><div><div>یکشنبه</div></div></div>
<b>۲۴ خرداد ۱۴۰۵</b>
<b>۱۴ وئون ۲۰۲۶</b>
<b>شماره ۲۳۶۱</b>

تهران، سه‌شنبه ۱۴ خردادماه، ۸ طبقه اول واحد یک

میلاد امام‌زاده سیدحاج سید مجید بنی‌فاطمه، حاج مهدی رسولی، حاج سیدرضا نرمانی، حجت‌الاسلام سیدحسین آقامیری و کر بلائی

جزیره جداییفتقد و آن نقش نظارتی محله و خانواده‌های گسترده که در گذشته از کودکان محافظت می‌کرد، کم‌رنگ‌شود. در واقع، ما با بحرانی روبرو هستیم که در آن بی تفاوتی جامعه، به‌اندازه خود آزار، در تداوم این جرم نقش دارد. مقابله با این پدیده پیچیده نیازمند یک رویکرد چندبعدی است که از سطح فردی تا ساختارهای کلان را در بر بگیرد. در سطح فردی و خانواده، آموزش فرزندپروری مثبت و ارتقای سواد عاطفی برای مدیریت خشم، اولین قدم است. در سطح اجتماعی، باید با شکستن تابوها و تغییر نگرش جامعه از «خالت در کار دیگران» به «مسئولیت اجتماعی»، فشارها برای گزارش‌دهی آماده کرد. در نهایت، در سطح ساختاری، ایجاد کانال‌های گزارش‌دهی امن و ناشناس، تقویت قوانین سخت‌گیرانه قضایی و ایجاد مراکز

بازپروری روانی برای قربانیان، ضروریاتی هستند که نمی‌توان از آن‌ها گذشت. در نهایت، کودک‌آزاری مسئولیتی است که بر دوش تک‌تک اعضای جامعه قرار دارد. هر بار که در برابر خشونت سکوت می‌کنیم، در واقع به آزارگر اجازه می‌دهیم تا به مسیر خود ادامه دهد. برای ساختن جامعه‌ای سالم، باید یاد بگیریم که گوش‌های خود را به صدایهای بسیار کم و گر به‌های پنهانی باز کنیم. محافظت از کودکان، نه یک انتخاب، بلکه یک وظیفه اخلاقی و انسانی است که امنیت و آینده‌ی ما را رقم می‌زند. تنها زمانی می‌توانیم از امنیت جامعه صحبت کنیم که کوچک‌ترین عضو آن، در پس در های خانه‌اش، احساس ترس نکند.

باید در متن فیلمنامه لحاظ شود. فیلمنامه‌ای که برای اثری ۴۵ تا ۵۰ دقیقه‌ای نوشته می‌شود، نباید ناگهان با هزینه‌سازی بیش از حد یا از سوی دیگر، کم‌توجهی به الزامات هنری و بازیگری مواجه شود. وی تصریح کرد: اگر سه مرحله اصلی در تولید فیلم یعنی پیش تولید، تولید و پس تولید را به رسمیت بشناسیم پیچیدگی می‌تواند برای هر سه مرحله، سرمایه‌گذار و ایده مناسب داشته باشد. به عبارتی‌تر، در جلسات پیچیدگی تهیه‌کننده، کارگردان و سایر عوامل از همان ابتدا با در نظر گرفتن مقتضیات سرمایه‌گذاری و برنامه‌ریزی دقیق آشنا می‌شوند و از این نظر حائز اهمیت است. بر این اساس فیلمی که از مسیر پیچیدگی خارج می‌شود، می‌تواند در حوزه آکران و توزیع نیز جایگاه مناسبی داشته‌باشد.

مهم آن است که این مرحله زمانی به نتیجه می‌رسد که فیلمنامه به فیلم‌بالفعل تبدیل شود.وی افزود: بنیادسینمایی فارابی نیز به‌عنوان یکی از نهادهای متولی سینما، در تأمین سرمایه تولید مشارکت دارد اما باید توجه داشت که همه چیز به نوع و مدل پیچیدگی بستگی دارد. بر اساس همان نوع پیچیدگی و هزینه‌ای که هر یک از طرفین متقبل می‌شوند، می‌توان مسیر ادامه تولید را پیش برد. به عبارت دیگر، پیچیدگی تنها به مرحله تأیید فیلمنامه محدود نمی‌شود، بلکه در مراحل بعدی نیز جریان دارد. تهیه‌کننده فیلم «کوچ» درباره تأثیر پیچیدگی در برآورد هزینه‌ها توضیح داد: پیچیدگی می‌تواند در برآورد هزینه‌های یک پروژه نیز تعیین‌کننده باشد، به این معنا که ملاحظات فنی تولید مانند جلسات ضبط و دیگر الزامات اجرایی

**مهدی مطهر تهیه‌کننده سینما:**

### نهاده‌ها باید پای کار سینما باشند

بهار – مهدی مطهر تهیه‌کننده سینما با اشاره به اینکه پیچیدگی فقط مربوط به تصویب فیلمنامه نیست بلکه یک جریان تولید است درباره لزوم پای کار آمدن نهادهای دولتی و خصوصی در سینما صحبت کرد.

به گزارش بهار، مهدی مطهر تهیه‌کننده سینما در گفتگو با مهر درباره روند حمایت از یک طرح و فیلمنامه از طریق پیچیدگی گفت: در فرایند پیچیدگی، حضور بنیاد سینمایی فارابی به‌عنوان مقدمه‌ای برای تصویب فیلمنامه امری مثبت و کلیدی است. با این حال، نکته

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۳۰۵۰۳۱۸۰۱۸۰۱۸۲۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ - ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۸۰۱۸۲۵۰/۱۱/۱۲ هیات مستقر موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسیدی طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف ۱ برابر آرخ شماره ۱۰۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات چهارم مالکیت آقای صفر علی نامداریان به شناسنامه شماره ۵۳ کملی ۵۷۹۵۷۹۵۶۱ فرزند امیر آقا در شش‌دانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۱۴۴ متر مربع پلاک شماره ۵۵۴ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اسفهان از مالکیت مهدی نوری در باغشاهی ثبت در دفتر املاک تأیید و مجز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
**احمد کاشف رییس منطقه ی ثبت اسناد و املاک غرب اسفهان شناسه آگهی: ۲۲۰۳۵۶۶**

**آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۳۰۵۰۳۱۸۰۱۸۰۱۸۲۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ - ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۸۰۱۸۲۵۰/۱۱/۱۲ هیات مستقر موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسیدی طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف ۱ برابر آرخ شماره ۱۰۲۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات چهارم مالکیت آقای صفر علی نامداریان به شناسنامه شماره ۵۳ کملی ۵۷۹۵۷۹۵۶۱ فرزند امیر آقا در شش‌دانگ یکپاک ساختمان به مساحت ۱۴۴ متر مربع پلاک شماره ۵۵۴ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اسفهان از مالکیت مهدی نوری در باغشاهی ثبت در دفتر املاک تأیید و مجز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴
**م. الف ۲۲۰۳۵۶۶ شناسه آگهی:۲۲۰۴۸۷۹**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۳۰۵۰۳۱۸۰۱۸۰۱۸۲۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ - ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۸۰۱۸۲۵۰/۱۱/۱۲ هیات مستقر موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسیدی طرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتقضای طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴
**شهریار ایمانی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۳ ارومیه**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
برابر رای شماره ۱۳۰۵۰۳۱۸۰۱۸۰۱۸۲۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۲ - ۱۴۰۴۰۳۱۸۰۱۸۰۱۸۲۵۰/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی آقای ارسلان نسبی زاده فرزند نوری کاظم بشماره شناسنامه ۳۸ صادره از رودسر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مستعمل بر انباری به مساحت ۵۲۵/۳۸ مترمربع به شماره پلاک ۸۰۹ فرعی قسمتی از پلاک فرعی از ۸۳ اصلی واقع در حسین آباد بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک مصطفی پور نظری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است درصورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۰۹
**م- الف ۱۱۹: شناسه آگهی: ۲۱۹۰۴۴۸**

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۳۰۵۰۳۱۸۰۱۸۰۱۸۲۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سندر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی جلیل پسندیده ظالمی فرزند کاظم بشماره شناسنامه ۳۲۲۲ صادره از سنگر در شش‌دانگ یک قطعه زمین مشجر با انباری به مساحت ۱۰۴۰/۹۰ مترمربع پلاک فرعی ۴۶۰ از ۳ اصلی مغرز و مجزی شده از پلاک ۶۹ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در رودبره در مساحت ۴۶۰/۸ مترمربع پلاک فرعی ۴۶۰ از ۳ اصلی مغرز و مجزی شده از پلاک ۲۴ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در قاضیان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نموده و گواهی مربوطه را به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است درصورت انتقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
**م- الف:۱۴۶: شناسه آگهی: ۲۱۹۱۰۱**