بهار

روزنامه
سیاسی، اقتصادی، اجتماعی

شماره ۲۴۱۴

یکشنبه | ۱۵ شهریور ۱۴۰۵ | ۲۳ ربیع الاول ۱۴۴۸ | ۶ سپتامبر ۲۰۲۶ | سال بیست و هشتم | ۴ صفحه | ۵۰۰۰۰ تومان

معاون اول رئیس جمهور:

چماق هسته‌ای دروغی بیش نبود

معاون اول رئیس جمهور با اشاره به ادعاهای رژیم صهیونیستی در موضوع هسته‌ای ایران، رژیم را پایبند به هیچ معاهده و قاعده بین‌المللی ندانست و گفت: دنیا امروز متوجه شده که چماق هسته‌ای، دروغی بیش نبوده است.

▲صفحه ۲

سخنگوی وزارت آموزش و پرورش:

سال تحصیلی جدید از اول مهر حضوری آغاز می‌شود

سخنگوی وزارت آموزش و پرورش بر لزوم حضور فیزیکی دانش‌آموزان در کلاس‌های درس همزمان با آغاز سال تحصیلی جدید خبر داد و گفت: با تدابیر اتخاذ شده و استفاده از ظرفیت‌های موجود، سال تحصیلی جدید از اول مهر....

▲صفحه ۳

رئیس قوه قضاییه در نشست رؤسای نظام‌های قضایی بریکس در دهلی؛

عدالت نباید گزینشی و تابع ملاحظات سیاسی باشد

رئیس قوه قضاییه گفت: امروز بیش از هر زمان دیگری به عدالت نیاز داریم؛ عدالتی که گزینشی نباشد، حاکمیت قانون را قربانی ملاحظات سیاسی نکند و حقوق ملت‌ها را بر اساس میزان قدرت آنان، اندازه‌گیری نکند.

حجت‌الاسلام والمسلمین غلامحسین محسنی‌اژه‌ای در مراسم افتتاحیه نشست رؤسای نظام‌های قضایی بریکس در دهلی هند، با تشریح نقش قانون‌گرایی در شکل‌گیری نظام عادلانه بین‌الملل، اظهار کرد: قانون‌گرایی و التزام به قانون از مهم‌ترین پایه‌های نظم، عدالت و پیشرفت در هر جامعه است. پایبندی دولت‌ها و نهادهای بین‌المللی به اصول و قوانین می‌تواند از یکجانبه‌گرایی، زورگویی و زیاده‌خواهی جلوگیری کند. نظام بین‌المللی عادلانه زمانی شکل می‌گیرد که همه کشورها فارغ از میزان قدرت، ثروت و نفوذ خود، از حقوق برابر برخوردار باشند و هیچ قدرتی نتواند اراده و منافع خویش را بر دیگران تحمیل کند.

▲صفحه ۲

نیم نگاه

ضرورت توجه به تاب آوری اجتماعی

نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی در نشست علمی «ابعاد اجتماعی برنامه هفتم ناظر به توصیه رهبر معظم انقلاب» ضمن با بیان اینکه فرمایشات معظم له مانند امام شهید از قوت و قدرت بالایی برخوردار است، گفت: همه نهادها و مسئولان نظام از جمله مجلس شورای اسلامی باید ضمن توجه جدی به پیام های رهبر معظم انقلاب، نقش خود را در تراز ملت مبعوث شده تعریف و ایفا کنند.

زهره سادات لاجوردی نماینده مجلس شورای اسلامی در نشست علمی «ابعاد اجتماعی برنامه هفتم ناظر به توصیه رهبر معظم انقلاب» گفت: بعد از جنگ‌های تحمیلی دوازده و چهل روزه، رسالت همه مسئولان بویژه در حوزه توجه به مسائل معیشتی، اقتصادی و فرهنگی نسبت به گذشته دوچندان شده و باید نسبت به توجه به این مباحث در برنامه هفتم، توجه بیشتری داشته باشیم.

این نماینده مجلس توجه به تاب آوری اجتماعی، معیشت خانواده و مسائل فرهنگی را در برنامه هفتم بسیار مهم دانست و افزود: به همه اقشار اجتماعی بویژه زنان فرزند خانوار باید در برنامه هفتم توجه شود، اگر یک خانواده دچار مشکل معیشتی حاد شود و خدای ناکرده از مسائل فرهنگی فاصله بگیرد، آسیب های اجتماعی جدی به همراه خواهد داشت.

لاجوردی با اشاره به عدم تحقق برخی اهداف برنامه‌های پنج ساله گفت: متاسفانه در خوشبینانه ترین حالت ممکن، تنها ۳۰ درصد برنامه‌های پنج ساله تحقق پیدا می کرد ولی ما برای اینکه برنامه هفتم به صورت کامل محقق شود، اقدامات جدی تری انجام شد. در برنامه هفتم هم به کیفیت و هم به کمیت توجه شده است، اما با توجه به شرایط فعلی کشور و جنگ‌های تحمیلی آمریکایی صهیونی و محدودیت منابع، لزوم بازنگری در این برنامه وجود دارد. برای اصلاح برنامه هفتم باید اولویت‌ها را احصاء و اجازه ندهیم سرمایه اجتماعی و تاب آوری مردم با نقشه‌ها و برنامه ریزی دشمنان از مدار اصلی خود حارج شود.

لاجوردی خاطرنشان کرد: برخی خانواده‌ها سرپرست خود را از دست دادند و برای استیفای حقوق خود با مشکل مواجه هستند، ما باید مباحث فقهی و حقوقی را به گونه‌ای لحاظ کنیم که سرپرستی و قیم فرزندان و حقوق آنها با مشکل مواجه نشود.

وی با اشاره به اینکه در ارتباط با انسجام ملی و افزایش اعتماد عمومی نیازمند بازنگری در برنامه هفتم هستیم، گفت: هر چند به این موضوعات در این برنامه توجه شده است ولی به خاطر شرایط جنگی نیازمند بازنگری است و باید اولویت‌ها در نظر گرفته شود.

لاجوردی با اشاره به پیشنهادات مرکز تحقیقات اسلامی مجلس در ارتباط با اصلاح برنامه هفتم گفت: پیشنهادها در اختیار کمیسیون‌های تخصصی مجلس قرار گیرد. دشمن تهاجم فرهنگی آغاز کرده که با کم کاری‌ها و عدم دغدغه برخی مسئولان، جنگ فرهنگی علیه ما آغاز شده است، بنابراین دغدغه‌های فرهنگی هم داشته باشیم.

ادامه در صفحه ۲

عضو هیأت رئیسه قوه مقننه تبیین کرد؛

چالش میانجی‌گران در سایه محدودیت‌ها و روابط امنیتی با آمریکا

▶۲

معاون وزیر ارتباطات مطرح کرد:

چهار تعهد برای تقویت تاب آوری کسب و کارها

احسان چیت‌ساز معاون وزیر ارتباطات با تأکید بر اینکه تصمیم کسب و کارها در شرایط جنگی نباید صرفاً در دوگانه «ماندن یا رفتن» خلاصه شود، گفت: ماندن در مسئولیت، به معنای حفظ انسان، اعتماد و قابلیت خلق ارزش است و برای تحقق آن باید امکان تصمیم‌گیری، انتخاب و تداوم فعالیت را برای کسب و کارها فراهم کرد. وی با اشاره به آثار جنگ بر کسب و کارها، اظهار کرد: جنگ همیشه نخستین ضربه خود را به خانه و کارخانه وارد نمی کند، بلکه گاهی پیش از آن، سیستم عصبی....

▶۳

مهدی مختارپور جامعه‌شناس:

نمایش مصرف مواد مخدر در شبکه‌های نمایش خانگی، قبح آن را کاهش می‌دهد

▶۴

رمضانعلی سنگدوینی عضو کمیسیون انرژی مجلس با تاکید بر تشدید نظارت‌ها بر زنجیره تأمین و توزیع:

محتکران و اخلال‌گران بازار «تروریست اقتصادی» هستند

▶۳

رئیس کنفدراسیون صادرات ایران:

سیاست‌های ارزی متناسب با شرایط کشور بازنگری شود

بهار- رئیس کنفدراسیون صادرات ایران با بیان اینکه شرایط تجارت خارجی کشور پس از جنگ تحمیلی اخیر و تحولات اخیر با گذشته قابل مقایسه نیست، گفت: در شرایط فعلی، ادامه سیاست‌های گذشته در حوزه صادرات، واردات و بازگشت ارز پاسخگو نیست و بازنگری در سیاست‌های ارزی و تجاری یک ضرورت است.

به گزارش بهار، محمد لاهوتی در گفت و گو با ایرنا اظهار داشت: شرایط تحریمی ایران و روابط کشور با آمریکا پس از جنگ ۱۲ روزه وارد مرحله متفاوتی شده و درگیری‌ها از سطح اختلافات و فشارهای اقتصادی به تقابل نظامی کشیده شده است، در جریان جنگ تحمیلی و پس از آن نیز تحریم‌های جدیدی علیه ایران اعمال شد و همزمان با طرح موضوع تنگه هرمز و ایجاد محدودیت در مسیرهای تجاری، شرایط برای جابه‌جایی کالا و انجام مبادلات اقتصادی برای طرفین دشوارتر شد. وی ادامه داد: در نهایت با توقف درگیری‌ها، بخشی از فشارهای ناشی از جنگ کاهش یافت، اما تحریم‌ها همچنان پابرجاست و حتی در برخی حوزه‌ها تشدید شده است. از سوی دیگر، برخی کشورهایی که پیش از این با ایران همکاری اقتصادی داشتند، در شرایط جدید با احتیاط بیشتری فعالیت می کنند و این مسئله نیز بر تجارت خارجی کشور اثرگذار است.

رئیس کنفدراسیون صادرات ایران با اشاره به مشکلات ایجادشده در مسیر تجارت خارجی گفت: محدودیت‌های ایجادشده در تردد و حمل‌ونقل کالا، روند تجارت را برای فعالان اقتصادی دشوار کرده است. همچنین آسیب‌هایی که در جریان جنگ به برخی واحدهای صنعتی وارد شد، بر تولید و در نتیجه بر ظرفیت ارزآوری کشور تاثیر گذاشته است.

وی تاکید کرد: مجموع این عوامل نشان می‌دهد شرایط فعلی اقتصاد و تجارت خارجی کشور به هیچ عنوان قابل قیاس با شرایط پیش از جنگ نیست و برای مدیریت وضعیت موجود نمی‌توان همچنان از همان دستورالعمل‌ها و نسخه‌هایی استفاده کرد که در شرایط عادی گذشته تدوین شده‌اند.

لاهوتی با تاکید بر ضرورت تغییر رویکرد دولت در حوزه تجارت خارجی اظهار کرد: در گذشته ممکن بود اعمال محدودیت در واردات یا ایجاد فرآیندهای پیچیده برای واردکنندگان قابل مدیریت باشد، اما امروز با توجه به شرایط موجود، چنین سیاست‌هایی دیگر پاسخگو نیست.

وی افزود: در حوزه صادرات نیز اگر در گذشته سختگیری‌هایی در زمینه بازگشت ارز و تعهدات ارزی اعمال می‌شد، ادامه همان رویکرد در شرایط فعلی می‌تواند به کاهش توان صادراتی کشور منجر شود. وی گفت: اکنون از جهات مختلف فشار بر اقتصاد ایران وارد می‌شود و هدف این فشارها نیز تضعیف اقتصاد کشور است. بنابراین دولت باید نگاه خود را نسبت به مدیریت تجارت خارجی تغییر دهد و در حوزه صادرات، واردات و حتی ممنوعیت‌های صادراتی، متناسب با شرایط جدید تصمیم‌گیری کند. لاهوتی با اشاره به محدودیت منابع ارزی کشور اظهار کرد: در شرایط فعلی، مدیریت واردات باید متناسب با حجم صادرات کشور انجام شود. طبیعی است که وقتی درآمدهای ارزی ناشی از صادرات کاهش پیدا می‌کند، ظرفیت واردات نیز تحت تاثیر قرار می‌گیرد و فعالان اقتصادی این واقعیت را درک می‌کنند.

سهراب دل‌انگیزان کارشناس اقتصادی:

منابع بانکی باید به تولید کالاهای ضروری و ارزآور اختصاص یابد

بهار- یک کارشناس اقتصادی با تاکید بر ضرورت هدایت هدفمند منابع محدود بانکی گفت: در شرایط کنونی، تسهیلات بانکی باید به تولید کالاهای ضروری و طرح‌هایی اختصاص یابد که ظرفیت ارزآوری دارند و می‌توانند از رکود تولید و اشتغال جلوگیری کنند.

به گزارش بهار، سهراب دل‌انگیزان کارشناس اقتصادی و استاد دانشگاه در گفت‌وگو با ایرنا، درباره مهم‌ترین اقدامات عملی و قابل اجرا در کوتاه‌مدت برای کاهش نقش دلار در اقتصاد، اظهار داشت: اصلی‌ترین عنصری که باعث می‌شود نقش دلار به عنوان یک قدرت خرید بین‌المللی در اقتصاد ایران یا دیگر کشورها چنان رشد کند که بتواند در معاملات معمولی هم وارد شود، مسئله نااطمینانی است یعنی عوامل ایجاد نااطمینانی در اقتصاد به گونه‌ای تشدید شوند که نقش ارزهای خارجی در مبادلات افزایش یابد.

وی مقابله با این شرایط را نیازمند اصلاحات ساختاری در اقتصاد دانست و گفت: بازنگری در دستورالعمل‌ها و بخشنامه‌ها، تسهیل تجارت خارجی و مراوردات تجاری و مالی با کشورهایی که طرف تجاری ایران محسوب می‌شوند، می‌تواند در این شرایط بسیار کمک کننده باشد.

این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه در شرایط جنگ و نااطمینانی جذب سرمایه‌گذار داخلی و خارجی در اقتصاد به سختی امکان پذیر است، گفت: سرمایه از نااطمینانی گریزان است و به همین دلیل برای جذب سرمایه ابتدا باید اقتصاد در شرایط ثبات قرار گیرد.

دل‌انگیزان با یادآوری اینکه بخش مهمی از اقتصاد ایران در اختیار بخش‌های عمومی غیردولتی یا نهادهای شبه دولتی هستند که بخش خصوصی تعلق ندارند، گفت: اگرچه این بخش‌ها دولتی و حتی خصوصی محسوب نمی‌شوند اما به نوعی حاکمیت در آنها نقش دارد و برای آنها تعیین تکلیف می‌کند؛ بنابراین می‌توان راهبرد این شرکت‌ها و بنگاههای اقتصادی را در جهت نیازهای کشور تعریف و آنها را وادار به سرمایه‌گذاری‌های جدید کرد.

وی افزود: در شرایط کنونی که بخش خصوصی تمایلی به سرمایه‌گذاری ندارد، بخش‌های عمومی غیردولتی و نهادهای اقتصادی وابسته به بخش‌های حاکمیتی وظیفه سرمایه‌گذاری و تولید دارند تا کشور را از نظر اقتصادی حفظ کنند.

این استاد دانشگاه رازی در ادامه درباره موانع رونق تولید در شرایط جنگی کنونی و با توجه به تاکید رهبر انقلاب بر رونق تولید، اظهار داشت: در شرایط جنگ، رونق تولید می‌بایست معطوف به کالاهایی باشد که بیشترین استفاده را برای مردم دارد و در این خصوص کالاهای اساسی باید در اولویت باشد.

دل‌انگیزان با تاکید بر اینکه حمایت از تولید کالاهای اساسی باید به طور ویژه در دستور کار دولت باشد تا عرضه محصولات نهایی دچار اختلال نشود، افزود: این بخش نیازمند تسهیل‌گذاری قاعده‌مند است یعنی باید بسیاری از بخشنامه‌ها، ضوابط و دستورالعمل‌های زائد حذف شوند تا تولید رونق بگیرد.

وی تسهیل امور اداری برای تقویت تولید را خواستار شد و گفت: بروکراسی زائد و غیربهینه نتیجه‌ای جز تاخیر در تولید ندارد و در نهایت بازار مصرف را تحت تاثیر قرار می‌دهد.

این کارشناس اقتصادی کاهش مراحل و قواعد اداری و مقرره زدایی و تقویت نظارت دو عنصری هستند که در شرایط کنونی بسیار می‌توانند به دولت کمک کنند زیرا هم تولید را افزایش می‌دهند و هم هزینه‌های زائد و فساد را کاهش می‌دهند.

نوبت اول

شرکت ملی گاز ایران
شرکت گاز استان اردبیل
(سهامی خاص)

آگهی مزایده عمومی (یک مرحله ای) شماره ۰۱۲-۱۴۰۵-۸۲۳
کد فراخوان پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات ۱۰۵۳۷۶۹۱۴
شماره مجوز اداره کل روابط عمومی وزارت نفت (۱۴۰۵.۳۳۹۹)

شرکت گاز استان اردبیل در نظر دارد لوازم اسقاطي (ضايعات) موجود در انبار كالا را به شرح ذيل بصورت مزايده و از طريق سامانه تداركات الكترونيكي دولت (ستاد) بفروش برساند.
۱-پايه چراغ خياباني شامل پايه با لوله آهني، چراغ بدنه آلومينيومي بهمراه ترانس در حدود ۲۱ عدد.
۲-لوله هاي پلي اتيلن گازرساني در حدود ۱۰۰۰۰ كيلوگرم.
۳-ضايعات آهن شامل آهن، بخاري نفتي، بخاري گازي، گالوانيزه ، پكيج زميني، منبع و ... در حدود ۳۰۰۰۰ كيلوگرم.
۴-كنتور گاز بدنه آهني در حدود ۸۰۰۰ كيلوگرم.
۵-كنتور گاز بدنه آلومينيومي در حدود ۴۰۰۰ كيلوگرم.
۶-رگولاتور گاز در حدود ۴۰۰۰۰ كيلوگرم.
۷-درب و پنجره آلومينيومي بهمراه ميلگرد آهني داخلي آن بدون شيشه در حدود ۱۰۰۰ كيلوگرم.
لذا از كليه اشخاص حقيقي و حقوقي كه تمايل به خريد اقلام را دارند دعوت مي شود پس از بازديد كه از روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۴ از ساعت ۸/۰۰ لغايت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۸ تا ساعت ۱۲/۳۰ به آدرس اردبيل ، كمربندي دوم، شهرك سينا، جاده انزاب، جنب ايستگاه خط لوله، انبار مركزي شركت گاز استان اردبيل مراجعه و با توجه به مفاد اسناد مزايده پيشنهاد قيمت خود را تنظيم و در سامانه تداركات الكترونيكي دولت (ستاد) بارگذاري نمايند.
كليه مراحل برگزاري مزايده از دريافت اسناد مزايده تا ارائه پيشنهاد مزايده گران و بازگشائي پاكت ها از طريق درگاه سامانه تداركات الكترونيكي دولت (ستاد) به آدرس WWW.setadiran.ir انجام خواهد شد.
تضمين معتبر شركت در فرآيند ارجاع كار مزايده به صورت يك يا تركيبي از ضمانتنامه هاي موضوع بندهاي (الف) ، (ب)، (پ)، (چ)، (ح)و (خ) ماده (۴) آئين نامه تضمين معاملات دولتي هيأت وزيران به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۹/۲۲ بوده باشد.
۱-مبلغ و نوع تضمين شركت در فرآيند ارجاع كار : سپرده شركت در فرآيند ارجاع كار به مبلغ ۵/۷۷۶/۲۰۰/۰۰۰ ريال (پنج ميليارد و هفتصد و هفتاد و شش ميليون و دويست هزار ريال) به صورت ضمانتنامه معتبر بانكي كه براي مدت سه ماه معتبر بوده و تا سه ماه ديگر نيز قابل تمديد باشد و يا واريز به حساب شبا IR ۳۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۸۱۰۶۳۷۶۹۵۸ تمركز وجوه سپرده - شركت گاز استان اردبيل با شناسه واريز ۹۴۴۱۱۸۱۷۵۲۹۲۶۰۰۹۲۹۹۹۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰
۲-تاريخ شروع فروش اسناد مزايده : روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ از ساعت ۸/۰۰
۳-تاريخ پايان فروش اسناد مزايده : روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ قبل از ساعت ۱۹/۰۰
۴-تاريخ تسليم پيشنهاد قيمت : روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۳ قبل از ساعت ۱۲/۳۰
۵-تاريخ بازگشائي پاكات : روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۱۴ رأس ساعت ۸/۰۰ در ساختمان مركزي شركت گاز استان اردبيل .
ضمناً آگهي فوق در شبكه اطلاع رساني نفت و انرژي » شانا « در قسمت مناقصه و مزايده به آدرس WWW.SHANA.IR و شبكه اطلاع رساني شركت گاز استان اردبيل به آدرس WWW.NIGC-AR.IR درج گرديده است .
تلفن تماس : ۳۳۷۴۳۷۸۲ – ۰۴۵
تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاريخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۷

شناسه آگهی : ۲۲۶۵۴۰۵ روابط عمومی شرکت گاز استان اردبیل

نوبت اول

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی صنایع پتروشیمی (سهامی خاص)

آگهی مناقصه (نوبت اول / دوم)

مشخصات مناقصه :

نام مناقصه گزار	شرح مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد دو ساله (ریال)	مبلغ تضمین
شرکت ملی حفاری ایران	تأمین خدمات نیروی انسانی مورد نیاز خدمات پزشکی	۲۰۰۵۰۹۳۸۵۰۰۰۵۳۷	۳,۷۴۲,۰۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۲۲۱,۸۸۰,۰۰۰

روش ارزیابی : بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می شود، انجام می گردد.(حداقل امتیاز ۶۰)

تاریخ شروع دریافت : (از ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۲۲) محل دریافت : www.setadiran.ir تحویل اسناد : (از ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۰۵)

انواع تضامین قابل قبول : ضمانتنامه بانکی (به جز ضمانتنامه بانک پاسارگاد که مورد قبول نمی باشد)و یا ضمانتنامه های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبا IR ۳۵۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۰۰۶۳۷۶۶۳۶) و سایر تضمین های معتبر در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹ ت / ۱۲۳۴۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می باشد.

مدت اعتبار پیشنهاد/ تضمین ۱۰۰روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)

تذکر : تحویل اسناد به شرکت: کلیه پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir بارگزاری گردد و اصل ضمانت نامه به آدرس اهواز- بلوار پاسداران نائب از میدان فرودگاه – شرکت ملی حفاری ایران – ساختمان پایگاه عملیاتی – طبقه اول پارت – B اتاق ۱۰۷- دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۳۴۱۴۸۵۶۹ – ۳۴۱۴۸۵۸۰-۰۶۱ تحویل گردد.

شناسه آگهی : ۲۲۶۰۵۱۳ کانال های اطلاع رسانی شرکت ملی حفاری ایران www.nidc.ir http://sapp.ir/nidc_pr

بهار

خبر

سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس: صنعت نفت ایران ایستاده است

بهار- سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: در شرایط سخت، بهترین خبر برای مردم این است که صنعت نفت کشور ایستاده، تولید ادامه دارد و توسعه میدان‌های مشترک متوقف نشده است.

به گزارش بهار، رضا سپهوند، سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی، در گفت وگو با ایسنا با اشاره به تحولات صنعت نفت در دولت چهاردهم گفت: به اعتقاد من، معیار ارزیابی وزارت نفت باید نتیجه در میدان باشد و مهم‌ترین شاخص برای ارزیابی وزارت نفت این است که ببینیم در میدان‌های مشترک و پروژه‌های راهبردی کشور چه اتفاقی افتاده و آیا در شرایط دشوار، روند توسعه و افزایش تولید ادامه پیدا کرده است یا خیر.

وی در ادامه اظهار کرد: واقعیت این است که صنعت نفت از آغاز دولت چهاردهم تاکنون با شرایط ساده‌ای مواجه نبوده است؛ تحریم، محدودیت‌های مالی و بین‌المللی و شرایط سخت منطقه‌ای بویژه رخ دادن دو جنگ ۱۲ و ۴۰ روزه و محاصره دریایی توسط دشمن آمریکایی وجود داشته و دارد، اما آنچه اهمیت دارد این است که جریان تولید و توسعه در وزارت نفت متوقف نشد، بلکه پروژه‌های جدیدی نیز آغاز شده‌اند.

سخنگوی کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: نمونه روشن این پروژه‌ها، پروژه فاز ۱۱ پارس جنوبی است، که تولید این فاز در دولت چهاردهم بیش از دو برابر شده و تعداد چاه‌های حفاری‌شده از ۴ به ۱۱ حلقه افزایش یافته است. در آزادگان جنوبی نیز شاهد افزایش قابل توجه تولید، حفاری و احیای چاه‌ها و توسعه ظرفیت فرآورش هستیم. در میدان‌های بلال و فرزاد نیز پروژه‌ها وارد مراحل جدید اجرایی شده‌اند و در کنار همه این اقدامات، وزارت نفت پروژه بزرگ فشارافزایی پارس جنوبی را برای صیانت از تولید آینده این میدان راهبردی وارد مسیر اجرایی کرده است.

سپهوند در ادامه گفت: افزایش تولید در میادین مشترک، بیش از دو برابر شدن تولید فاز ۱۱ پارس جنوبی، پیشرفت آزادگان جنوبی و بلال و آغاز مسیر فشارافزایی پارس جنوبی، آن هم در شرایط سخت تحریم و جنگی، نشان می‌دهد صنعت نفت متوقف نشده و حتی با تلاش روزانه این عزیزان، بیش از ۹۵ میلیون متر مکعب از ۲۳۰ میلیون متر مکعب تولید گاز در روز که در اثر حملات دشمن آمریکایی -صهیونی به چهار فاز پارس جنوبی از مدار تولید خارج شده بود به مدار بازگشته است. وی در ادامه گفت: کشف حدود ۱۷ تریلیون فوت مکعب ذخیره گاز در میدان‌های پازن و تخته در حوزه جنوب استان فارس از دستاوردهای بزرگ وزارت نفت در دوران فعالیت دولت چهاردهم است. پروژه CTEP در غرب کارون با هدف افزایش ظرفیت فرآورش به میزان ۳۲۰ هزار بشکه در روز و همچنین طرح‌های توسعه‌ای در میادین نفت و گاز شمال غرب و غرب انجام شده و با در حال انجام است.

سپهوند با اشاره به جمع‌آوری گازهای همراه نفت اظهار کرد: یکی دیگر از اقدامات قابل توجه، کاهش گازهای مشعل است که از ابتدای فعالیت دولت چهاردهم تاکنون میزان قابل توجه‌ای از گازهای مشعل در حدود ۱۱ میلیون و ۵۰۰ هزار مترمکعب جمع‌آوری شده است و انتظار می‌رود با فراهم شدن شرایط مناسب، این روند تا پایان دولت با جدیت ادامه پیدا کند و به سرانجام برسد.

برنامه هفتم توسعه، نقشه راه مهار نوسانات ارزی را ترسیم کرده است

عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: برنامه هفتم توسعه، نقشه راه مهار نوسانات ارزی را ترسیم کرده است.

جعفر قادری با اشاره به رویکرد متفاوت برنامه هفتم توسعه گفت: این برنامه به جای برخوردهای مقطعی با بازار ارز، به ریشه‌های نوسان پرداخته است. برنامه هفتم با مدیریت منابع ارزی حاصل از صادرات، بازگرداندن درآمدهای ارزی به چرخه رسمی اقتصاد و جلوگیری از نگهداری ارز، فشار بر نرخ ارز را کاهش می‌دهد. وی افزود: در این برنامه سازوکاری برای پایش و تخصیص شفاف ارز پیش‌بینی شده است تا ارز مورد نیاز واردات کالاهای اساسی و مواد اولیه تولید بدون واسطه تأمین شود. اولویت‌بندی واردات و حمایت از تولید داخلی می‌تواند تقاضای کاذب برای ارز را مهار کند و در میان‌مدت وابستگی اقتصاد به نوسان‌های بازار جهانی را کم کند.

به گفته این نماینده، برنامه هفتم توسعه ایجاد صندوق ثبات ارزی از محل مازاد درآمدهای نفتی را نیز در نظر گرفته است. این صندوق مانند سپری در برابر شوک‌های خارجی عمل می‌کند و بانک مرکزی می‌تواند در زمان التهاب بازار از آن برای تعدیل نرخ‌ها استفاده کند.

رئیس قوه قضاییه در افتتاحیه نشست رؤسای نظام‌های قضایی بریکس در دهلی؛

عدالت نباید گزینشی و تابع ملاحظات سیاسی باشد

بهار- رئیس قوه قضاییه گفت: امروز بیش از هر زمان دیگری به عدالت نیاز داریم؛ عدالتی که گزینشی نباشد، حاکمیت قانون را قربانی ملاحظات سیاسی نکند و حقوق ملت‌ها را بر اساس میزان قدرت آنان، اندازه‌گیری نکند.

به گزارش بهار از مرکز رسانه قوه قضاییه، حجت‌الاسلام و المسلمین غلامحسین محسنی‌اژه‌ای در مراسم افتتاحیه نشست رؤسای نظام‌های قضایی بریکس در دهلی هند، با تشریح نقش قانون‌گرایی در شکل‌گیری نظام عادلانه بین‌الملل، اظهار کرد: قانون‌گرایی و التزام به قانون از مهم‌ترین پایه‌های نظم، عدالت و پیشرفت در هر جامعه است. پایبندی دولت‌ها و نهادهای بین‌المللی به اصول و قوانین می‌تواند از یکجانبه‌گرایی، زورگویی و زیاده‌خواهی جلوگیری کند. نظام بین‌المللی عادلانه زمانی شکل می‌گیرد که همه کشورها فارغ از میزان قدرت، ثروت و نفوذ خود، از حقوق برابر برخوردار باشند و هیچ قدرتی نتواند اراده و منافع خویش را بر دیگران تحمیل کند.

رئیس قوه قضاییه با اشاره به نقش بریکس در شکل‌دهی به نظم نوین جهانی گفت: در اسناد بریکس بارها بر احترام متقابل و احترام به حاکمیت و تمامیت سرزمینی کشورها، حل مسالمت‌آمیز اختلافات و پای‌بندی به منشور ملل متحد تاکید شده است. بریکس به عنوان یکی از مهم‌ترین ائتلاف‌های اقتصادی و سیاسی، نقش فزاینده‌ای در شکل‌دهی به نظم نوین جهانی دارد. ما خواهان نظمی هستیم که در آن، هیچ قدرتی خود را فراتر از قانون نداند. از اعضای بریکس می‌خواهیم در کنار قانون بایستند.

رئیس دستگاه قضا با اشاره به اقدامات و تعدیات سلطه‌گران علیه ملل مستقل تصریح کرد: جهان امروز، در کنار پیشرفت‌های علمی و فناوری، شاهد گسترش تجاوز به حاکمیت کشورها، نقض گسترده حقوق بشر و حقوق بشردوستانه، تحریم‌های غیرقانونی و ظالمانه یک‌جانبه و فشارهای فزاینده علیه ملت‌های مستقل از ناحیه برخی قدرت‌های سلطه‌گر می‌باشد.

رئیس عدلیه گفت: نظام‌های قضایی و نهادهای حقوقی ما، نباید نسبت به نقض حقوق بنیادین انسان‌ها، کشتار غیرنظامیان، آوارگی اجباری ملت‌ها، خسارات وارده به زیرساخت‌ها، و بی‌کیفرمانی عاملان جنایات بین‌المللی بی‌تفاوت باشند.

قاضی‌القضات با تاکید بر سلطه‌ستیزی جمهوری اسلامی ایران خاطرنشان کرد: ملت ایران سال‌هاست هزینه سنگینی برای استقلال خود پرداخته است. در سال گذشته و سال جاری جمهوری اسلامی ایران با تجاوز وحشیانه آمریکا و رژیم صهیونیستی مواجه شد. این حملات و جنگ غیرقانونی و خلاف همه موازین بین‌المللی، صرفاً یک رویارویی نظامی محدود نبود.

محسنی اژه‌ای خاطرنشان کرد: در روز نخست رهبر عزیز و محبوب جمهوری اسلامی ایران و جمع کثیری از مردم مظلوم از جمله ۱۶۸ نفر کودک دانش‌آموز مدرسه میناب به شهادت رسیدند. این تنها بخشی از جنایات روز اول یک جنگ ۴۰ روزه بود. علاوه بر این، بسیاری از زیرساخت‌ها و اماکن از جمله بیمارستان‌ها، مراکز آموزشی و فرهنگی و اماکن مسکونی، هدف قرار گرفته و شمار زیادی از مردم عادی، از جمله زنان و کودکان، جان خود را از دست دادند. این اقدام آمریکا و رژیم اشغالگر قدس مصداق بارز جنایات جنگی است اما متاسفانه شاهد بی‌اعتنایی سازمان‌های بین‌المللی به این جنایات هستیم. رئیس دستگاه قضا با اشاره به جنایات آمریکا و اسرائیل علیه ملت‌های جهان اظهار کرد: امروز ممکن است این صدا، صدای ایران باشد، اما فردا ممکن است صدای هر یک از کشورهای حاضر در این سالن باشد، گو اینکه در سال‌های گذشته افغانستان، عراق و اخیراً ونزوئلا مورد تجاوز نظامی جنایتکارانه و غیرقانونی آمریکا قرار گرفتند و هزاران نفر از مردم غیرنظامی در این کشورها جان خود را از دست دادند و رژیم سفاک و کودک‌کش صهیونیستی نیز با حمله به غزه و لبنان، بیش از ۷۳ هزار نفر انسان مظلوم و بی‌پناه از جمله زنان و کودکان را به خاک و خون کشید و بیش از دو میلیون نفر را مجبور به کوچ اجباری کرد.

رئیس قوه قضاییه با طرح این سئوال که آیا فردا از ما نخواهند پرسید کدام سمت تاریخ ایستاده بودیم؟ چند درخواست را از اعضای بریکس مطرح کرد و گفت: اعضای بریکس، نخست، نقض حاکمیت و تمامیت ارضی کشور ایران را طبق موازین بین‌المللی، بخصوص منشور ملل متحد، محکوم کنند و تدابیر لازم را برای جلوگیری از اقدامات غیرقانونی متجاوزین به‌عمل آورند.

رئیس دستگاه قضا ادامه داد: دوم، با اعمال اصل صلاحیت جهانی، مرتکبان جنایات جنگی و جنایت علیه بشریت در جریان دو جنگ تجاوزکارانه علیه جمهوری اسلامی ایران را تحت تعقیب قرار دهند.

معاون اول رئیس جمهور:

چماق هسته‌ای دروغی بیش نبود

بهار- معاون اول رئیس جمهور با اشاره به ادعاهای رژیم صهیونیستی در موضوع هسته‌ای ایران، رژیم را پایبند به هیچ معاهده و قاعده بین‌المللی ندانست و گفت: دنیا امروز متوجه شده که چماق هسته‌ای، دروغی بیش نبوده است.

به گزارش بهار، «محمدرضا عارف» در دومین جشنواره توانمندسازی و کارآفرینی علوی با مرور حوادث تحمیلی دشمنان علیه ملت ایران طی سال‌های گذشته، اظهار داشت: بسیاری از کودتاها، تغییرات، تحولات و حتی انقلاب‌ها تسلیم جریان سلطه می‌شد، یا از یک مجموعه انقلابی به مجموعه‌ای وابسته تبدیل می‌شد که صرفاً نمایشی از انقلابی‌گری را به اجرا درمی‌آورد و یا سرنگون می‌شد. در خصوص انقلاب اسلامی نیز این راهبرد از سوی دشمن دنبال شد، آنان از همان ماه‌های نخست، با تحمیل درگیری‌های ناخواسته و بهانه‌های مختلف، طرح شعارهایی مدرن و مورد پسند غرب چون حقوق بشر، آزادی و مساوات از سوی گروهی خاص در پی تسلیم انقلاب اسلامی بودند، اما انقلاب دوم ملت ایران یعنی ۱۳ آبان، این پرونده را بست.

وی ادامه داد: نظام سلطه پس از این شکست، پرونده بزرگتری را که همان سرنگونی حکومت و براندازی نظام جمهوری اسلامی بود گشود. انقلاب اسلامی بر ۲ سرمایه مهم استوار بود؛ نخست، ارزش‌های حاکم بر انقلاب و نظام معنوی آن و دوم، تمدن بزرگ ایرانی. نماد و نمود این ۲ سرمایه را می‌توان در شخصیت امام راحل مشاهده کرد؛ چه در دوران پیش از انقلاب و چه پس از آن، به‌ویژه در تعیین نوع حکومت و برگزاری همه‌پرسی در فروردین ۱۳۵۸.

معاون اول رئیس جمهور با اشاره به کودتاهای مختلفی که دشمن از ابتدای انقلاب در دست اجرا داشته است، گفت: با شکست در این مسیر، نظام سلطه به سمت نیروهای نیابتی خود در منطقه رفت؛ صدام، شاید مناسب‌ترین نیروی نیابتی برای تحقق منویات ابرقدرت غرب و شرق بود، زیرا رژیم بعث عراق، از یک سو ظاهری چپ‌گرایانه داشت و از سوی دیگر، به ارتجاع عرب و منابع مالی آن وابسته بود و از حمایت و پشتوانه غرب و شرق نیز برخوردار می‌شد.

عارف خاطر نشان کرد: بنگرید که تمام نیروهای غرب، شرق و ارتجاع عرب، پشت‌سر رژیم بعثی قرار گرفتند اما نظامی در تضاد با منافع استکبار است دست از آرمان‌های خویش برنداشت.

وی گفت: پس از مدتی، شاید تا اوایل دهه ۷۰ که دشمن از رودررویی و جنگ‌های تحمیلی دستاوردی به دست نیاورد، به سمت مسائل اجتماعی متمایل شد و احساس کردند که زمینه برای فروپاشی اجتماعی آماده است. چرا که حوادث و رویدادهایی که در دهه‌های ۷۰، ۸۰ و ۹۰ در کشور شاهد بودیم، شکل و شمایلی داشت که گویی اعتراض، نظر، بحث، مسائل منطقه‌ای، مسائل قومیتی و محرومیت است، اما در عمل، درگیر کردن مردم و اقوام با یکدیگر بود، در حالی که یکی از مزیت‌های برجسته کشور ما، تنوع قومیتی بوده و هست.

معاون اول رئیس جمهور گفت: این وضعیت را با شیطنت‌ها و کمک نیروهای وابسته‌شان، به تهدید ملی تبدیل کردند. درگیری‌ها و اتفاقاتی که رخ داد، هزینه‌های بسیاری داشت؛ از جمله رو در رو شدن دو جوان ایرانی که یکی به نمایندگی از نظام سلطه و بدون اینکه بعضاً خودش متوجه باشد و دیگری در پوشش دفاع از آرمان‌های کشور بود؛ اما برای ما، این یک باخت بود که جوان خود را از دست می‌دادیم.

عارف با تاکید بر اینکه امروز دنیا متوجه شده است که چماق هسته‌ای، دروغی بیش نبوده است، افزود: راهبرد ما که راهبردی منبعث از انقلاب و مردم ماست، این است که باید از تمامی فناوری‌های پیشرفته، حداکثر استفاده را در جهت منافع و نیازهای مردم خودمان و منطقه انجام دهیم.

عضو هیأت رئیسه قوه مقننه تبیین کرد؛

چالش میانجی‌گران در سایه محدودیت‌ها و روابط امنیتی با آمریکا

بهار- عضو هیأت رئیسه قوه مقننه با اشاره به تلاش پاکستان برای مدیریت تناقض میان روابط با ایران و متحدان غربی، محدودیت‌های ساختاری و وابستگی‌های امنیتی اسلام‌آباد به آمریکا را عامل دشواری در مسیر موفقیت میانجی‌گری این کشور دانست.

به گزارش بهار، احمد نادری در گفت‌وگو با خانه ملت، با اشاره به تلاش پاکستان برای مدیریت تناقض میان روابط با ایران و متحدان جدیدش در پیمان دفاعی مشترک، گفت: پس از امضای پیمان دفاعی مشترک پاکستان، عربستان و ترکیه نقش پاکستان اهمیت بیشتری پیدا کرده است. اسلام‌آباد از یک سو می‌خواهد رابطه خود با ایران را حفظ کند و از سوی دیگر در حال تعمیق روابط امنیتی با عربستان و ترکیه است، کشورهایی که در معادلات منطقه‌ای الزاما با تهران همسو نیستند. بنابراین پاکستان در حال انجام یک بازی موازنه بسیار دشوار است.

عضو هیأت رئیسه مجلس شورای اسلامی در ادامه افزود: نوع روابط منیر با تهران را می‌توان بخشی از تلاش اسلام‌آباد برای مدیریت همین تناقض دانست که پاکستان نمی‌خواهد ایران آن را بخشی از یک جبهه ضدایرانی تصور کند اما هم‌زمان نمی‌خواهد روابط خود با متحدان عرب و غربی‌اش را نیز قربانی کند.

وی در این میان، تنگه هرمز را دارای اهمیتی تعیین‌کننده دانست و تأکید کرد: این گلوگاه، صرفاً یک مسئله امنیتی میان ایران و آمریکا نیست، بلکه یکی از حیاتی‌ترین شریان‌های انرژی جهان به‌شمار می‌رود.

به باور این نماینده مردم در مجلس دوازدهم، در حالی که بازگشایی و جریان آزاد در این تنگه، ضرورتی اقتصادی و امنیتی برای ایالات متحده و بسیاری از کشورهای منطقه است، تهران آن را به عنوان یکی از اثرگذارترین اهرم‌های فشار خود در برابر واشنگتن می‌شناسد؛ از این رو، هرگونه میانجی‌گری برای مذاکره بر سر تنگه هرمز، در واقع ورود به حساس‌ترین نقطه مناقشه است.

عضو کمیسیون اجتماعی مجلس با اشاره به نقش عمان و قطر در مدیریت بحران تنگه هرمز، گفت: این کشورها هم‌زمان با پاکستان، درباره راهکارهای عملی مرتبط با تنگه هرمز، از جمله سازوکارهای موقت تردد و مسائل فنی، گفت‌وگو می‌کنند.

خبر

رییس کمیسیون عمرانی مجلس: ۷۴ هزار طرح عمرانی نیمه تمام در کشور وجود دارد

رییس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت: بیش از ۷۴ هزار طرح عمرانی نیمه‌تمام در کشور وجود دارد که تکمیل آنها نیازمند افزون بر پنج‌هزار میلیارد تومان منابع مالی است.

محمدرضا رضایی کوچی رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در مراسم عملیات اجرایی آزادراه «حرم تا حرم» از سمت مشهد گفت: برای تکمیل این پروژه‌ها باید از ظرفیت بخش خصوصی و هدایت نقدینگی برای اجرای پروژه‌های اولویت‌دار بهره گرفت.

وی تاکید کرد: در شرایط جنگ باید برنامه‌ریزی، هدف‌گذاری و اولویت‌بندی پروژه‌های عمرانی کشور متناسب با شرایط انجام شود و اجرای پروژه‌های زیربنایی با جدیت بیشتری دنبال شود.

این نماینده مردم در مجلس ادامه داد: قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء(ص) نیز در پروژه‌های سخت و بر زمین مانده، سه مؤلفه سرعت، کیفیت و قیمت مناسب را مورد توجه قرار می‌دهد و باید از این ظرفیت بیشتر استفاده شود.

وی افزود: کریدور سرخس تا مرز بازرگان بخشی از یک کریدور بین‌المللی است که از ژاپن آغاز می‌شود و به اروپا می‌رسد و ۱۴ کشور از آن بهره‌مند می‌شوند.

رضایی کوچی گفت: در برنامه هفتم توسعه نیز هدف‌گذاری شده است که ۴۰ میلیون تن کالا از مسیر ایران ترانزیت شود؛ بنابراین باید این کریدور و قطعات مختلف آن با سرعت تکمیل شود. وی بیان کرد: آزادراه حرم تا حرم نیز نباید به قطعه ۳۵ کیلومتری محدود بماند و مذاکرات با قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ص) و بخش خصوصی برای تکمیل ادامه مسیر باید دنبال شود.

رییس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی ادامه داد: با توجه به فاصله برخی شهرهای مجاور از آزادراه، باید مسیرهای دسترسی به آزادراه کوتاه‌تر شود تا مردم با هزینه و زمان کمتر به این محور دسترسی داشته باشند. این نمایندگان مردم جهرم و خفر در مجلس افزود: همچنین با توجه به اینکه سالانه نزدیک به ۲۰ هزار نفر در جاده‌های کشور جان خود را از دست می‌دهند و سهم جابه‌جایی بار و مسافر ریلی کمتر از ۱۰ درصد است، توسعه شبکه ریلی ضروری به نظر می‌رسد.

عضو کمیسیون انرژی مجلس:

بلعیده شدن برق یارانه‌ای توسط ماینرها، سرقت آشکار بیت‌المال است

عضو کمیسیون انرژی مجلس، به ورود بهارستان به ساماندهی و جرم‌انگاری مصرف غیرمجاز برق توسط ماینرها اشاره و تاکید کرد: اجازه نخواهیم داد سودهای میلیاردی اقلیتی سودجو، به خاموشی گسترده برای مردم و صنایع تبدیل شود.

بهار- جلیل مختار، در گفت‌وگو با خانه ملت با تأکید بر ضرورت برخورد قاطع با استخراج غیرقانونی رمزارز، گفت: فعالیت ماینرهای غیرمجاز به یک پدیده فاجعه‌بار در کشور تبدیل شده است؛ پدیده‌ای که از یک سو سودهای کلان را نصیب عده‌ای می‌کند و از سوی دیگر با بلعیدن برق یارانه‌ای، موجب افزایش ناترازی، فشار بر شبکه و تحمیل خاموشی به مردم و صنایع می‌شود. وی افزود: بر اساس اعلام مسئولان شرکت توانیر، هر دستگاه ماینر حدود ۳.۵ کیلووات برق مصرف می‌کند و فعالیت ماینرهای غیرمجاز می‌تواند سهمی حدود ۱۵ تا ۲۰ درصدی در ناترازی برق داشته باشد. این میزان مصرف در شرایطی که کشور با محدودیت منابع انرژی مواجه است، به هیچ عنوان قابل چشم‌پوشی نیست و باید به عنوان یکی از عوامل مؤثر در خاموشی‌ها و ناپایداری شبکه، با جدیت مدیریت شود. نماینده مردم آبادان در مجلس ادامه داد: در بسیاری از کشورها، استخراج رمزارز با پرداخت هزینه واقعی انرژی و رعایت ضوابط قانونی انجام می‌شود؛ اما در ایران، برخی افراد با استفاده از برق ارزان و یارانه‌ای و گاه از طریق انشعابات غیرقانونی، بدون پرداخت هزینه واقعی اقدام به استخراج رمزارز می‌کنند. این افراد سودهای هنگفت به دست می‌آورند، در حالی که هزینه مصرف برق آنان بر دوش مردم، واحدهای تولیدی و دولت قرار می‌گیرد.

ادامه نیم‌نگاه از صفحه یک

ضرورت توجه به تاب‌آوری اجتماعی

این نماینده مجلس همچنین نسبت به عدم نظارت درست بر بازار و افزایش برخی قیمت‌ها و فشار اقتصادی بر مردم اشاره کرد و گفت: برخی خطاهای محاسباتی و سیاست‌های غلط باعث این مشکلات اقتصادی و کاهش ارزش پول ملی شده است.

وی در ارتباط با وضعیت بنزین و کالابرگ و... گفت: می‌توان با برنامه‌ریزی درست هم جلو قاچاق بنزین را گرفت و از همین طریق کمبودها را جبران کرد و هم نسبت به کالابرگ تصمیم درستی اتخاذ کرد که معیشت اقشار کم‌درآمد بهبود پیدا کند.

آگهی ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه قاون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۵۰۰۴۶۷۵مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي نقده تصرفات مالکانه و بلا معارض/متقاضي:

۱-ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۴۰متر مربع به شماره پلاک ۱۹۶۴-فرعي از ۵۵- اصلي حوزه ثبت ملک نقده بخش ۱۱- ارومیه بنام محمدرضا جباري فرزند حسنعلي واقع در نقده قریه چیانه.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي توانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراضي خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نماید.بدیهي است در صورت انقضاي مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۳۰

م.الف ۱۴۷ شناسه آگهی:۲۲۶۸۵۵۸ سجاد پورحیدر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نقده

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰)

خانم زینب داداشی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۴۰۸۷۱ صادره از تهران با تسلیم یک برگ استشهادیه و درخواستی به شماره وارده ۶۱۵۷ مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۰۴ اعلام داشته سند مالکیت ۱۰۰۰سهم مشاع از ۶۸۰۰ سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۸۰۰ متر مربع به پلاک ثبتی ۲۱۵ فرعی از ۳۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲تهران شهرستان اسلامشهر که سند مالکیت به دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۵۹۰۴۰۷۰۶ بنام زینب داداشی ثبت و سند چاپی ۲۷۰۶۰۹ الف ۰۱ صادر و تسلیم شده است و حسب الاظهار بعلت جابجایی مفقود گردیده لذا تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده در همین راستا وفق مقررات ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰،۱۱،۰۸ مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی حق برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره و ضمن ارایه اصل سند یا سند معامله اعتراض خود را کتبا تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله سند المثنی پلاک مذکور طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد.

۳۷۳, م الف سجاد ایزدی -رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری

رای اصلاحی

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۷۳۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۲۷ مربوط به تقاضای آقای محمدرضا حیطاوی مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ /قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از پلاک ۲۳۰۷ اصلی واقع در بخش ۲ قم تحت بررسی است.

پس از مطالعه پرونده و ملاحظه سوابق مشخص شد در رای صادره شماره اشتباهاتی به شرح زیر صورت گرفته است:

اصلی ۲۳۰۷/۵

رای اصلاحی

با توجه به مفاد گزارش کارشناس به شماره ۱۴۰۵ - ۲۱۹۶ و با عنایت به اینکه رای هیات تاکنون اجرا نشده لذا مفاد رای صادر به شرح زیر اصلاح می گردد: پلاک: ۲۳۷۰/۵

رای صادره قبلی با رعایت اصلاحات فوق قابل اجرا میباشد. گویه / بهار (شناسه آگهی:۲۲۶۸۱۲۰)

عباس پورحسنی حجت آبادی – رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه — اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۵۸۳۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عبدالعلی رحیمی به شناسنامه شماره ۱۱۰۴ کد ملی ۴۰۱۰۷۲۸۱۶۷ صادره اسدآباد فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب ساختمان (مغازه) به مساحت ۲۸/۴۴ مترمربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۵۱۰ فرعی از باقیمانده ۱۸۴ فرعی از یک فرعی از ۱۲۹ اصلی بخش یک حومه کرمانشاه خریداری از مالک رسمی آقای/خانم سیروس و پرویز نامیوند ژنگنه محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۵

آیت اله زارع ـ رئیس ثبت اسناد و املاک

خبر

رئیس سازمان ثبت احوال: ایرانیان صاحب «کیف هویت من» می‌شوند

رئیس سازمان ثبت احوال کشور با اعلام راه‌اندازی «کیف هویت من» در سامانه سهیم و دسترسی تمام ایرانیان به مدرک هویتی آنلاین در صورت نداشتن کارت ملی و یا شناسنامه در مواقع ارائه مدرک هویتی به دستگاه‌ها یا نهادهای خدمات رسان، گفت: از ۲۸ شهریور تمام ایرانیان «کیف هویت من» دارند.

محمد جمالو، با اشاره به اینکه از زمان ورود به سازمان ثبت احوال بارها در اتاق فکر مطرح کردم که چرا وقتی فردی به یک نهاد یا سازمان خدمات رسان مراجعه می کند و خودش حضور فیزیکی دارد و همه بیومتریکش از جمله، اثر انگشت عکس و ... را در لحظه دارد، باز هم کارت ملی هویتی طلب می کنند و یا اگر همراهش کارت هویتی نباشد دستگاه‌ها همکاری لازم را ندارند، اظهار کرد: صرفا به دلیل همراه نداشتن یک مدرک هویتی نباید شهروندی را از ارائه خدمات محروم کرد. بنابراین سازمان ثبت احوال با توجه به توانمندیهایش و تلاش‌های صورت گرفته کیف هویت من را طراحی و اجرا می کند.

وی با بیان اینکه در سازمان ثبت احوال بانک‌های هویتی بسیار ارزشمندی وجود دارد که می تواند اینگونه خدمات را با دقت بسیار بالا ارائه دهد، افزود: در راستای خدمت رسانی به ایرانیان تسهیلاتی تحت عنوان «کیف هویت من» را به زودی پیاده‌سازی می کنیم.

رئیس سازمان ثبت احوال کشور با بیان اینکه طرح «کیف هویت من» از ۲۸ شهریور قابلیت بهره‌برداری دارد و در سامانه سهیم فعال می‌شود، درباره جزییات بیشتر و نحوه استفاده از این کیف هویتی، گفت: هر ایرانی می تواند بعد از این تاریخ با ورود به سامانه «سهیم» (سامانه هویت یکتای من) گزینه‌ای تحت عنوان کیف هویت را مشاهده و انتخاب کند تا مدارک هویتی مرتبط با خود را مشاهده کند.

جمالو مدارک هویتی قابل استفاده در این کیف هویتی را شناسنامه و کارت ملی عنوان کرد و با بیان اینکه این مدارک امضای دیجیتال شده است، ادامه داد: سازمان ثبت احوال در راستای ارائه تسهیلات به ایرانیان و حذف ارائه کپی مدارک هویتی این طرح را اجرایی کرده است و باید یادآوری کرد که این مدارک قابل تبادل با دستگاه‌های اجرایی هستند و در صدد هستیم که این زنجیره تعامل با دستگاه‌ها ادامه داشته باشد و حتی با چند بانک خصوصی نیز وارد گفت‌وگو شده‌ایم. وی تأکید کرد که از پایان شهریور ماه که «کیف هویتی من» به صورت رسمی در دسترس قرار می گیرد، این امکان وجود دارد با ورود به سامانه سهیم و دسترسی به «کیف هویت من» خدمات اولیه را در دستگاه‌ها بویژه در بانک‌های مورد نظر دریافت کنند و این خدمت با دقت بسیار بالاتر و با استفاده از هوش مصنوعی صورت می گیرد.

سخنگوی کمیسیون کشاورزی: نبود نقدینگی، کشت پاییزه را با وقفه مواجه می کند

سخنگوی کمیسیون کشاورزی، آب، منابع طبیعی و محیط زیست مجلس، گفت: تاکنون حدود ۲۲۰ همت از مطالبات گندمکاران پرداخت شده و حدود ۲۰۰ همت دیگر باقی مانده است که دولت باید هر چه سریع‌تر نسبت به تأمین و پرداخت آن اقدام کند.

هوشنگ هادیان‌پور، درباره آخرین وضعیت پرداخت مطالبات گندمکاران اظهار کرد: تاکنون ۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تن گندم توسط دولت خریداری شده و از وجوهی که باید بابت این خرید به گندمکاران پرداخت می‌شد، حدود ۲۲۰ همت پرداخت شده است. وی افزود: در حال حاضر حدود ۲۰۰ همت از مطالبات گندمکاران باقی مانده و دولت باید هر چه سریع‌تر نسبت به تأمین و پرداخت این مبلغ اقدام کند.

هادیان‌پور با اشاره به نزدیک شدن فصل پاییز و آغاز کشت جدید، گفت: کشاورز هنوز پول گندم خود را دریافت نکرده و هزینه‌های کاشت، داشت و برداشت سال گذشته همچنان بر دوش او باقی مانده است. برخی کشاورزان نیز وام‌هایی دریافت کرده‌اند که به دلیل نبود نقدینگی، امکان بازپرداخت آن را نداشته‌اند.

عضو کمیسیون انرژی مجلس با تاکید بر تشدید نظارت‌ها بر زنجیره تأمین و توزیع:

محتکران و اخلال‌گران بازار «تروریست اقتصادی» هستند

بهار- عضو کمیسیون انرژی مجلس با اشاره به جنگ اقتصادی تمام عیار دشمن، بر ضرورت تشدید نظارت‌های حاکمیتی بر زنجیره تأمین و توزیع و برخورد بدون اغماض با محتکران و دانه‌درشت‌های مفاسد اقتصادی تأکید کرد.

به گزارش بهار، رمضانعلی سنگدوینی، در گفت و گو با خانه ملت، با قدردانی از ایستادگی، هوشیاری و همراهی بی چشم‌داشت آحاد مردم در شرایط دشوار اقتصادی، گفت: ملت بزرگوار ایران همواره با بصیرت در بزنگاه‌های حساس پای کیان کشور، استقلال و نظام ایستاده‌اند. نماینده مردم گرگان و آق‌قلا در مجلس، افزود: در برهه‌ای که دشمن رسماً اعلام کرده که میدان تقابل را به جنگ اقتصادی کشانده و اصل حاکمیت و معیشت جامعه را نشانه رفته است، وظیفه تمام دستگاه‌های اجرایی، نظارتی و قضایی این است که با تمام توان برای آرامش‌بخشی به سفره مردم و تأمین بی‌وقفه کالاها پای کار باشند.

وی با اشاره به گلایه‌های به‌حق مردم از نوسانات قیمت‌ها و ضرورت ارتقای کیفیت بازرسی‌ها، تصریح کرد: بخش عمده‌ای از تلاطمات بازار نه ناشی از کمبود کالا، بلکه ریشه در ضعف حلقه‌های نظارتی دارد. نظارت بر بازار نباید صرفاً به بازرسی‌های مقطعی و انتهای زنجیره یعنی واحدهای خرده‌فروشی محدود شود؛ بلکه باید یک نظارت یکپارچه، هوشمند و مستمر از مبدأ تولید و مبادی وارداتی، گمرکات و شبکه‌های عمده‌فروشی تا رسیدن کالا به دست مصرف‌کننده نهایی برقرار باشد.

سنگدوینی با هشدار جدی به سودجویانی که در شرایط حساس به دنبال ثروت‌اندوزی نامشروع هستند، افزود: افرادی که در این اوضاع به احتکار اقلام مورد نیاز، گران‌فروشی غیرموجه و اخلال در امنیت زنجیره توزیع دست می‌زنند، خواسته یا ناخواسته در زمین دشمن بازی می کنند و مصداق عینی «تروریست اقتصادی» هستند. به گفته وی؛ در برخورد با این جرایم، به‌ویژه در لایه‌های بالا و در مواجهه با دانه‌درشت‌ها و کانون‌های اصلی احتکار، نهادهای قضایی، امنیتی و انتظامی باید با اشد مجازات و بدون کمترین مماشات اقدام کنند.

این نماینده مردم در مجلس دوازدهم با تبیین تفاوت میان «گرانی ساختاری ناشی از هزینه‌ها» و «گران‌فروشی عمدی» خاطرنشان کرد: ممکن است در شرایط کنونی به دلیل تغییر مسیرهای ترانزیتی و مبادلاتی، هزینه‌های لجستیک و انتقال کالا افزایش یافته باشد که این امر در نرخ تمام‌شده اثرگذار است؛ اما آنچه به هیچ عنوان پذیرفتنی نیست، گران‌سازی کاذب، گران‌فروشی خودسرانه و تخطی از نرخ‌های مصوب ستاد تنظیم بازار است.

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی با استقبال از مصوبه تشکیل «قرارگاه فرماندهی نظارت بر بازار» با محوریت سازمان تعزیرات حکومتی و استانداری‌ها تأکید کرد: اجرای دقیق و میدانی این مصوبه باید حضور ملموس و بازدارنده نهادهای ناظر را در کف بازار برای مردم رقم بزند تا جامعه با اطمینان خاطر از وفور کالا و ثبات قیمت‌ها، دست مفسدان و محتکران را از سفره‌های خود کوتاه ببینند. مجلس نیز قطعا با تمام ابزارهای قانونی، روند تأمین کالای اساسی مردم و نظارت را تا تحقق کامل آرامش در بازار دنبال خواهد کرد.

سخنگوی وزارت آموزش و پرورش:

سال تحصیلی جدید از اول مهر حضوری آغاز می‌شود

بهار- سخنگوی وزارت آموزش و پرورش بر لزوم حضور فیزیکی دانش‌آموزان در کلاس‌های درس همزمان با آغاز سال تحصیلی جدید خبر داد و گفت: با تدابیر اتخاذ شده و استفاده از ظرفیت‌های موجود، سال تحصیلی جدید از اول مهر به صورت حضوری آغاز می‌شود.

به گزارش بهار، علی فرهادی در گفت‌وگو با ایرنا با اشاره به سیاست‌ها و برنامه‌های این وزارتخانه برای سال تحصیلی جدید، اظهار کرد: اصل آموزش و تربیت ایجاب می کند دانش‌آموزان در محیط مدرسه حضور یابند؛ چرا که مدرسه تنها محل علم‌آموزی نیست بلکه عرصه تلفیق آموزش و تربیت است و تحقق تربیت چندساحتی بر اساس سند تحول بنیادین بدون حضور دانش‌آموزان امکان‌پذیر نخواهد بود.

فرهادی با اشاره به فرازهایی از دیدگاه‌های حضرت امام خمینی (ره) مبنی بر حق تقدم تزکیه بر آموزش، افزود: در تمام دنیا نظام‌های آموزشی به دنبال تربیت دانش‌آموزانی کارآمد و برازنده هستند. نظم‌پذیری، مسئولیت‌پذیری، کار گروهی و جامعه‌پذیری از جمله آموزه‌های حیاتی هستند که تنها در بستر حضور در مدرسه شکل می گیرند. از این رو، کم‌توجهی به آموزش حضوری آسیب‌های جبران‌ناپذیری به فرایند رشد دانش‌آموزان وارد می کند.

سخنگوی وزارت آموزش و پرورش خاطرنشان کرد: برگزاری آیین روز شکوفه‌ها و غنچه‌ها همانند سال‌های گذشته پیش از آغاز سال تحصیلی جدید روز سه‌شنبه ۳۱ شهریور برگزار خواهد شد.

وی تصریح کرد: تنها مرجع رسمی اطلاع‌رسانی، پایگاه خبری وزارت آموزش و پرورش، اداره کل‌های استانی، مناطق و مدارس هستند و مردم نباید به شایعات بی‌اساس در خصوص غیر حضوری شدن مدارس در سال تحصیلی جدید (۱۴۰۵-۱۴۰۶) توجه کنند.

فرهادی با تأکید بر نقش کلیدی خانواده‌ها در جریان تعلیم و تربیت گفت: اگر خانواده‌ها با نظام آموزشی همراهی نکنند، جریان تربیت مختل شده و آینده کشور آسیب می‌بیند. دشمنان همواره تلاش می کنند با القای یاس و ناامیدی، جریان زندگی و پیشرفت‌های علمی، فناوری، نانو و هسته‌ای کشور را مختل کنند البته با همدلی اولیا، معلمان و کادر آموزشی بنا داریم تا اهداف شوم دشمن را ناکام کنیم.

سخنگوی وزارت آموزش و پرورش در خصوص جامعه آماری دانش آموزی در مهر امسال نیز گفت: سال گذشته ۱۶ میلیون و ۲۰۰ هزار دانش آموز مشغول به تحصیل بودند اما با توجه به آمارهای موجود امسال نیز پیش‌بینی شده که همین میزان دانش آموز در مدارس مشغول به تحصیل شوند.

فرهادی به به‌روزرسانی محتوای آموزشی نیز اشاره کرد و افزود: محتوای کتب درسی ثابت نیست و متناسب با پیشرفت علم، فناوری و تحولات روز در حال تغییر و بهینه‌سازی است.

خبر

معاون وزیر ارتباطات مطرح کرد: چهار تعهد برای تقویت تاب‌آوری کسب‌وکارها

معاون وزیر ارتباطات با تأکید بر اینکه تصمیم کسب‌وکارها در شرایط جنگی نباید صرفاً در دوگانه «ماندن یا رفتن» خلاصه شود، گفت: ماندن در مسئولیت، به معنای حفظ انسان، اعتماد و قابلیت خلق ارزش است و برای تحقق آن باید امکان تصمیم‌گیری، انتخاب و تداوم فعالیت را برای کسب‌وکارها فراهم کرد.

به گزارش بهار از ایسنا، احسان چیت‌ساز، معاون سیاستگذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، در پنل «ماندن یا رفتن؛ تصمیم‌هایی که جنگ برای کسب‌وکارها رقم زد» که در استیج نمایشگاه اینوتکس ۲۰۲۶ برگزار شد، با اشاره به آثار جنگ بر کسب‌وکارها، اظهار کرد: جنگ همیشه نخستین ضربه خود را به خانه و کارخانه وارد نمی کند، بلکه گاهی پیش از آن، سیستم عصبی سازمان، اعتماد کارکنان، جریان اطلاعات و توان تصمیم‌گیری مدیران را تحت تأثیر قرار می‌دهد.

وی افزود: در چنین شرایطی، دو گزینه ظاهراً پیش روی کسب‌وکارها قرار دارد؛ ماندن یا رفتن، اما پرسش حرفه‌ای‌تر این است که در شرایط بحران چه چیزی باید از خطر دور شود و چه چیزی باید حفظ شود تا امکان تصمیم‌گیری برای آینده باقی بماند. معاون سیاستگذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات با تأکید بر ضرورت پرهیز از قضاوت درباره انتخاب افراد و کسب‌وکارها در شرایط بحرانی، گفت: برخی افراد برای حفظ جان و خانواده خود از محیط خطر دور شدند، برخی به دلیل احساس مسئولیت ماندند و برخی نیز اساساً امکان رفتن نداشتند و هیچ‌یک از این انتخاب‌ها نباید به‌سادگی مورد قضاوت قرار گیرد.

چیت‌ساز ادامه داد: ماندن زمانی فضیلت است که حق انتخاب وجود داشته باشد و رفتن برای حفظ جان یا تداوم یک کسب‌وکار نیز می‌تواند تصمیمی کاملاً مسئولانه باشد.

معاون سیاستگذاری و برنامه‌ریزی توسعه فاوا و اقتصاد دیجیتال وزارت ارتباطات با اشاره به تجربه کسب‌وکارها در دوره بحران، اظهار کرد: کسب‌وکارها الزاماً میان رفتن و ماندن یکی را انتخاب نکردند، بلکه اجزای مختلف سازمان خود را دوباره چیدند. وی تأکید کرد: «قهرمان‌بازی» مدل کسب‌وکار نیست و تاب‌آوری محصول شبکه است.

چیت‌ساز با اشاره به پژوهش بانک جهانی درباره بنگاه‌ها در ۸۹ کشور، افزود: جنگ معمولاً موجب کاهش فروش و تولید بنگاه‌ها می‌شود و بنگاه‌های باقی‌مانده برای کنترل هزینه‌ها، از خرید مواد اولیه و هزینه نیروی انسانی می کاهند و در برخی موارد حتی نیروی ماهر خود را از دست می‌دهند.

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۰۱۵۱۶مورخ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحدثبتی آبیک، کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۱۰۲۸تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ملک آقای/ خانم بهنام ملکی فرزند ملک به شماره شناسنامه ۶وکدملی ۵۰۸۹۵۵۲۶۲۲ صادره از آبیک درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۷۵۶/۵۶مترمربع ازپلاک ۶ فرعی از۲۹اصلی واقع دربخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت آبیک بهجت آباد می باشد.

احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای اصغرشعبانی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ونیزاملاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند ومعترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده وگواهی آن را به اداره ثبت تحویل دهد و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
شناسه آگهی: ۲۲۵۵۲۷۶ علی مافی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۰۳۰۰۰۳۴۳۰مورخ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی آبیک، کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۰۳۰۰۱۰۲۷تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ملک آقای/ خانم بهنام ملکی فرزند ملک به شماره شناسنامه ۶وکدملی ۵۰۸۹۵۵۲۶۲۲ صادره از آبیک در ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۳۹/۷۲مترمربع از پلاک ۶ فرعی از۲۹اصلی واقع در بخش ۱۶ قزوین حوزه ثبت آبیک بهجت آباد می باشد.

احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی آقای اصغرشعبانی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا احراز گردیده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ونیزاملاک واقع در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند ومعترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست در مراجع قضایی نموده وگواهی آن را به اداره ثبت تحویل دهد و درصورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را به اداره ثبت ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
شناسه آگهی: ۲۲۵۵۲۷۷ علی مافی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آبیک

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای های شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۳۰۷۱ و۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۲۱۵۷ و۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۳۰۷۳ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۲۱۵۹ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۳۰۷۵ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۲۱۶۰ و۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۳۰۷۶ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۲۱۶۱ و۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۳۰۸۶ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۲۱۶۲ و۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۳۰۷۲ و۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۲۱۵۸ و۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۳۱۰ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۲۱۶۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ۱- خانم زهرا صنعتیان به شناسنامه شماره ۹۴۳کدملی ۴۳۲۲۴۱۸۵۵۸ صادره از قزوین فرزند احمد در ۰/۲۵ دانگ مشاع ۲- خانم اعظم صنعتیان به شناسنامه شماره ۱۱۹۰کدملی ۴۳۲۳۳۵۸۶۸۷ صادره از قزوین فرزند احمد در۰/۲۵ دانگ مشاع ۳- خانم اشرف صنعتیان به شناسنامه شماره ۴۱۱کدملی ۴۳۲۳۳۹۲۴۸۶ صادره از قزوین فرزندمسلم در ۹۹۸/۳۶ سهم مشاع ۴-منیر صنعتیان به شناسنامه شماره ۹۵۵ کدملی ۴۳۲۳۴۸۲۰۶۱ صادره از قزوین فرزند احمد در ۰/۲۵ دانگ مشاع۵- آقای محمدصنعتیان به شناسنامه شماره ۵۹۰ کدملی ۴۳۲۳۳۱۲۸۹۱ صادره از قزوین فرزند احمددر۰/۵ دانگ مشاع ۶- امیرصنعتیان به شناسنامه شماره ۷۲۳۸۵ کد ملی ۴۳۲۰۷۱۹۱۰۷ صادره از قزوین فرزند احمد در ۰/۵ دانگ مشاع ۷- علی اصغر صنعتیان به شناسنامه شماره ۷۳۶ کدملی ۴۳۲۳۳۲۸۸۷۷ صادره قزوین فرزند احمد در ۰/۵ دانگ مشاع همگی از ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ با حفظ حقوق احتمالی حرائم به مساحت ۲۳۰۹۳/۳۵ مترمربع پلاک شماره ۲۳فرعی از ۲۳اصلی واقع در قزوین بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین خریداری مع الواسطه ازمحمدخان همرنگ تائید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
شناسه آگهی: ۲۲۵۷۰۸۱ رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲قزوین - صمد قدیم آبادی

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۳۳۰۰ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۱۷۳۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هاتف رفیعی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۵۵۹۹۸۰۵۹۶۴ صادره از قزوین فرزند اسلام در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حفظ حقوق احتمالی حرائم به مساحت ۲۰۰مترمربع پلاک شماره ۳۳اصلی واقع در قزوین بخش ۵حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سند رسمی مشاعی-سند صلح اموال غیرمنقول به شماره ۸۳۰۵۸ مورخ ۱۳۸۶/۰۸/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی۴۶ قزوین از غلامحسین محمودی تأئید و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵
شناسه آگهی: ۲۲۵۷۰۶۲ صمد قدیم آبادی -رئیس ثبت اسنادو املاک منطقه دو قزوین

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جعفریه تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده‌های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده‌اند.

۱- رأی شماره ۴۵۱۵۷۷۳۸۵۱۰۷۱۳۹۰۳۸۶۷۸۶۷۳۹ آقای سعید حق دوست کدملی ۰۳۸۶۷۸۶۷۳۹ فرزند محمد در قسمتی از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۳۶۶۱۱/۷۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۴۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک جعفریه مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی .

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۰۵۰۰۰۱۲ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۸۸۳۷۳۸۵۱۱۵۰۳۹۰۳۷۱۰۸۵۵۲۷ آقای امیرمحمد مصطفائی کدملی ۰۳۷۱۰۸۵۵۲۷ فرزند ابوالفضل نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۱۵/۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۵۶ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک اداره جعفریه مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی .

۳- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۵۰۰۰۰۱۳ مربوط به پرونده کلاسه ۴۵۸۸۵۷۳۸۵۱۱۳۵۳۹۰۳۷۱۰۹۰۰۰۸ آقای عباس مصطفائی کدملی ۰۳۷۱۰۹۰۰۰۸ فرزند ابوالفضل نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۸۶/۷۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ثبتی به شماره ۵۶ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک اداره جعفریه مالکیت متقاضی طی سند رسمی قطعی .

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد جعفریه تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (گویه - بهار)

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱
(شناسه آگهی: ۲۲۶۸۱۱۴) محمدرضا خدایاری ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جعفریه

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۶۷۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۶۱ آقاي / خانم خديجه شوندي به شناسنامه شماره ۳۷۹۲ كدملي ۵۳۸۸۶۵۸۴۲۲ صادره آوج فرزند اسماعيل در ششدانگ قطعه زمين كه بنا در آن احداث شده است به مساحت ۵۲ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۲۳۰۴ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مالكيت رسمي متقاضی در دفتر الكترونيكی ۱۴۰۵۲۰۳۳۰۰۰۲۰۰۵۴۳۲)

۲. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۷۸۰۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۶۳۵ آقاي / خانم باقر عسگري به شناسنامه شماره ۱۰۵۵ كدملي ۵۷۱۹۲۸۰۸۴۷ صادره كميجان فرزند محمدحسين در ششدانگ قطعه زمين كه بنا در آن احداث شده است به مساحت ۵۰/۸۴ مترمربع پلاك شماره ۶۰ فرعي از ۲ فرعي از ۱۹۶۳ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از محمد جعفر تقوی در دفتر ۲۰۴ صفحه ۱۸۸)

۳. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۴۸۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۵۵ آقاي / خانم حميد صادقي به شناسنامه شماره ۵۵۵۷ كدملي ۰۳۸۶۵۰۵۹۲۶ صادره قم فرزند علي در ششدانگ قطعه زمين كه بنا در آن احداث شده است به مساحت ۵۳۹۸/۴۹ مترمربع پلاك شماره ۱۱ فرعي از ۲۶۷۷ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از محمد حيدری در دفتر الكترونيكی ۱۴۰۴۲۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۴۶۵)

۴. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۸۶۸۸ مربوط به پرونده كلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۹۷ آقاي / خانم عليرضا احمدي به شناسنامه شماره ۶۴۷ كدملي ۵۶۰۹۴۶۹۱۰۴ صادره ماه نشان فرزند نوروز در ششدانگ قطعه زمين كه بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۳۱/۳۰ مترمربع پلاك شماره ۱ فرعي از ۲۱۰۰ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از محمد خداپرست در دفتر ۵۴۴ صفحه ۱۷)

۵. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۶۸۷۵ مربوط به پرونده كلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۳۱ آقاي / خانم رضا فلاحي نژاد به شناسنامه شماره ۵۴۳ كدملي ۰۳۸۴۵۹۰۴۰۳ صادره قم فرزند يوسف در ششدانگ قطعه زمين كه بنا در آن احداث شده است به مساحت ۱۵۵/۷۵ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۲۲۶۸ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي از سيد موسی ميری احد ورثه سيد محمد ميرئی طی سند قطعی شماره ۱۷۳۹۷ مورخ ۱۳۲۷/۰۳/۲۴ دفتر ۴ قم)

۶. رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۹۴۶۷ مربوط به پرونده كلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۸۶۸ آقاي / خانم مهدي بوستان افروز به شناسنامه شماره ۲۷ كدملي ۴۲۸۶۰۶۲۴۵۷ صادره ماه نشان فرزند رکاب در ششدانگ قطعه زمين كه بنا در آن احداث شده است به مساحت ۵۸/۸۰ مترمربع پلاك شماره فرعي از ۱۹۷۳ اصلي واقع در قم بخش حوزه ثبت ملك اداره دو قم (مبايعه نامه عادي و مع الواسطه از فاطمه امينی قمی در دفتر ۴۰ صفحه ۶۷)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مق

بهار
روزنامه سیاسی، اقتصادی، اجتماعی
یکشنبه
۱۵ شهریور ۱۴۰۵
۶ سپتامبر ۲۰۲۶
شماره ۲۴۱۴
صاحب امتیاز: احمد طالب‌نژاد ایرانی
مدیرمسئول: رامین قربانپور
زیر نظر شورای سردبیری
سرویس استان‌ها: زیبا طباطبایی
آگهی ها: ۰۹۱۲۱۸۳۸۵۳۷ - ۸۸۸۳۹۴۵۱
سازمان شهرستان ها: ۸۸۸۴۹۸۴۳
چاپ: شاخه‌سبز
تهران: سهروردی جنوبی - کوچه زاهدان - پلاک ۸ طبقه اول واحد یک

مهدی مختارپور جامعه‌شناس:

نمایش رمانتیک مصرف مواد مخدر در شبکه‌های نمایش خانگی، قبح آن را کاهش می‌دهد

بهار- یک جامعه‌شناس و استاد دانشگاه با انتقاد از بازنمایی سطحی، کلیشه‌ای و گاه رمانتیک از مصرف مواد مخدر در آثار شبکه نمایش خانگی، گفت: نمایش جذاب و غیرواقعی مصرف مواد می‌تواند قبح اجتماعی این رفتار را کاهش داده و به‌ویژه در میان نوجوانان و جوانان، زمینه شکل‌گیری نگرش‌های مثبت یا کنجکاوانه نسبت به مصرف را فراهم کند.

به گزارش بهار از ایرنا، مهدی مختارپور با بیان اینکه میان نحوه نمایش مصرف مواد مخدر در بسیاری از آثار شبکه نمایش خانگی و واقعیت‌های علمی و اجتماعی فاصله قابل توجهی وجود دارد، اظهار کرد: این آثار با پیچیدگی‌های روان‌شناختی و زیستی اعتیاد همچنین ریشه‌های اقتصادی، فرهنگی و خانوادگی آن همخوانی ندارند.

وی افزود: یکی از مشکلات اصلی، کلیشه‌سازی درباره شخصیت‌های مصرف‌کننده است؛ به‌گونه‌ای که این افراد یا در قالب هنرمندان شکست‌خورده و بزهکاران خرده‌پا نمایش داده می‌شوند یا افرادی ثروتمند و روشنفکر هستند که مصرف مواد را نوعی تجربه هنری، سبک زندگی یا راهی برای فرار از واقعیت می‌دانند؛ در حالی که اعتیاد می‌تواند اقشار مختلف اجتماعی را درگیر کند.

مختارپور نادیده گرفتن ریشه‌های اجتماعی اعتیاد را از دیگر اشکالات برخی آثار نمایشی دانست و گفت: عواملی مانند فقر، بیکاری، اختلالات روانی، فشارهای اجتماعی و خلأهای هویتی در گرایش افراد به مصرف مواد مؤثرند، اما برخی آثار به جای پرداختن به این زمینه‌ها، بیشتر بر جنبه‌های هیجانی و سطحی تمرکز می‌کنند و اعتیاد را به یک انتخاب شخصی یا ضعف اراده تقلیل می‌دهند.

این جامعه‌شناس ادامه داد: در برخی آثار، عوارض شدید جسمی و روانی اعتیاد، فروپاشی سلامت، انزوای اجتماعی و مشکلات قانونی به‌درستی نمایش داده نمی‌شود و این موضوع می‌تواند به‌ویژه در میان نوجوانان و جوانان موجب شود شدت و گستردگی آسیب‌های ناشی از مصرف مواد را دست کم بگیرند.

وی با اشاره به سازوکارهای روان‌شناختی همذات‌پنداری نوجوانان و جوانان با شخصیت‌های مصرف‌کننده اظهار کرد: جست‌وجوی هویت، کنجکاوی و تابوشکنی، احساس درک شدن، جذابیت شخصیت ضدقهرمان و تأثیرپذیری از فشار همسالان از مهم‌ترین عواملی هستند که می‌توانند در این زمینه نقش داشته باشند.

مختارپور توضیح داد: نوجوانان و جوانان در دوره‌ای قرار دارند که به دنبال الگوهایی برای تعریف هویت خود هستند و اگر شخصیت مصرف‌کننده در کنار مصرف مواد، ویژگی‌هایی مانند شجاعت، خلاقیت، استقلال یا محبوبیت داشته باشد، ممکن است مخاطب این ویژگی‌های مثبت را با رفتار مصرف مواد در ذهن خود ترکیب کند و شخصیت را به‌عنوان الگویی جذاب بپذیرد.

وی افزود: از سوی دیگر، شخصیت‌های مصرف‌کننده معمولاً با احساساتی مانند تنهایی، اضطراب، سرخوردگی و فشار اجتماعی مواجه‌اند و نوجوانی که خود چنین احساساتی را تجربه می‌کند، ممکن است با این شخصیت احساس نزدیکی و درک شدن داشته باشد و حتی مصرف مواد را راهی برای مقابله با مشکلات تصور کند.

این استاد دانشگاه تصریح کرد: همذات‌پنداری با شخصیت‌های مصرف‌کننده، به‌ویژه در سنین حساس نوجوانی و جوانی، می‌تواند نگرش و حتی رفتار واقعی مخاطبان را تحت تأثیر قرار دهد.

وی ادامه داد: اگر شخصیت مصرف‌کننده در یک اثر نمایشی فردی موفق، محبوب یا به اصطلاح «خفن» به تصویر کشیده شود، احتمال الگوبرداری از رفتار او افزایش می‌یابد و حتی پس از شروع مصرف نیز ممکن است مخاطب برای توجیه رفتار خود به شخصیت مورد علاقه‌اش استناد کند.

عادی‌سازی یک رفتار پرخطر زمینه‌ساز پذیرش رفتارهای پرخطر دیگر

مختارپور با اشاره به نمایش عادی مصرف قلیان در برخی آثار نمایشی گفت: تکرار نمایش یک رفتار پرخطر در قالب دورهمی‌های دوستانه یا خانوادگی می‌تواند در طول زمان موجب شود بخشی از مخاطبان آن را نه یک رفتار پرخطر، بلکه امری عادی و پذیرفته‌شده تلقی کنند.

وی خاطرنشان کرد: زمانی که مصرف مواد به شکل جذاب و هیجان‌انگیز یا به‌عنوان راهکاری برای خلاقیت هنری، فرار از استرس و عضویت در یک گروه خاص نمایش داده شود، می‌تواند نگرش مخاطب را نسبت به این رفتار تغییر داده و قبح اجتماعی آن را کاهش دهد.

خبر

نمایش «کورش» به کارگردانی نادر برهانی‌مرند به صحنه می‌رود

نمایش «کورش» به نویسندگی و کارگردانی نادر برهانی‌مرند، در سالن اصلی مجموعه تئاتر شهر روی صحنه می‌رود.

نمایش «کورش» به نویسندگی و کارگردانی نادر برهانی‌مرند، روزهای پایانی شهریور ۱۴۰۵ در سالن اصلی مجموعه تئاتر شهر روی صحنه می‌رود. این اثر نمایشی به تهیه‌کنندگی امیرحسین شفیعی تولید شده است.

«کورش» روایتی دراماتیک از زندگی کورش بزرگ است که داستان این شخصیت تاریخی را از تولد تا فتح هگمتانه بازخوانی می‌کند. آخرین اثر نادر برهانی‌مرند نمایش «هدویگ» است که در زمستان ۱۴۰۳، بر اساس نمایشنامه «مرغابی وحشی» اثر هنریک ایبسن، در سالن سمندریان تماشاخانه ایرانشهر روی صحنه رفت. جزئیات مربوط به گروه بازیگران و دیگر عوامل اجرایی، همچنین زمان آغاز پیش‌فروش بلیت «کورش» به‌زودی اعلام خواهد شد.

خبر

مسعود شصت‌چی دوباره می‌آید

تلویزیون در آستانه یک بازگشت نوستالژیک قرار گرفته است. تیزر رسمی «مرد سه‌هزار چهره» منتشر شده و مهران مدیری بار دیگر در نقش مسعود شصت‌چی مقابل دوربین رفته است، شخصیتی که نخستین بار سال‌ها قبل در مجموعه‌های «مرد هزارچهره» و «مرد دوهزارچهره» به یکی از چهره‌های ماندگار طنز تلویزیونی تبدیل شد.

قرار است این مجموعه روی آنتن شبکه سه برود و به صورت هفتگی پخش شود. انتشار تیزر و اعلام زمان پخش، در روزهای اخیر توجه رسانه‌ها و کاربران فضای مجازی را به خود جلب کرده است. در روایت تازه، شصت‌چی با موقعیت‌هایی متفاوت روبه‌رو می‌شود.

بازگشت این شخصیت بیش از آنکه صرفاً یک خبر سریالی باشد، یک آزمون مهم برای تلویزیون است اینکه آیا طنزی که سال‌ها پیش برای مخاطب جذاب بود، می‌تواند در شرایط امروز نیز همان میزان توجه را به خود جلب کند.

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین و تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۵۳۰۰۱۶۳۵ - ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ هیات مستقر موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای: پرویز اشرفی قهرمانلو فرزند :رسول به شماره شناسنامه : ۵۵۶ به شماره ملی ۲۷۵۱۹۵۹۳۶۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۰۰ متر مربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۱۲ فرعی از ۳۱ - اصلی واقع در بخش ۱۳ - ارومیه واقع در روستای قرالر که توسط بایگانی نسبت به آن ۱۱۴ فرعی اختصاص یافته است که پس از کسر مالکیت سیف اله حسن زاده محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۵

م. الف ۴۳۳/۴۲۹ شناسه آگهی: ۲۲۵۴۴۰۱ شهریار ایماتی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ ارومیه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۷۰۸۶ به تاریخ ۱۴۰۵،۰۵،۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رضا رنجبر اتدوتان فرزند امین شماره ش ش ۴۱۱۱ صادره از تهران با کد ملی ۰۶۴۹۰۰۷۰۳ و با پلاک ثبتی جدید ۱۰۳ فرعی از ۶۳ اصلی و در قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۶۳ اصلی به مساحت ۵۳۷،۰۷ متر مربع و به صورت ششدانگ یک قطعه باغچه بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی واقع در بخش ۱۲ تهران و در حوزه ثبتی اسلامشهر تایید رای خود را با حدود مشخص صادر مینماید و در قریه اراضی سیمون اسلامشهر و خریداری از مالکیت رسمی طبق گزارش کارشناس منتخب و وضعیت ثبتی صادره که حکایت از احراز مالکیت اصلی و رسمی رحیم خامنه ای که اموال وی به نام بنیاد شهید مصادره شد سپس در مالکیت آقایان محمد و عماد و علی و خانم ساحل همگی شهاب دهکردی مستقر گردید و ارتباط ابتیاعی و عادی متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده شد .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به تاریخ انتشار مراجع قضایی تقدیم و یا عدم گواهی تقدیم دادخواست را طبق مقرات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.

انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۰۶،۱۵ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۶،۳۱

۳۵۷ م الف سجاد ایزدی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۷۰۸۶ به تاریخ ۱۴۰۵،۰۵،۲۹ کلاسه ۱۴۰۴،۱۷۹۳ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم صدیقه اخوان غلامی کراکوعی فرزند هادی شماره ش ش ۶۱۹۶ صادره از تهران با کد ملی ۰۰۶۴۹۶۶۳۷۲ و با پلاک ثبتی جدید ۱۰۶ فرعی از ۶۳ اصلی و در قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۶۳ اصلی به مساحت ۵۴۱،۳۶ متر مربع و به صورت ششدانگ یک قطعه باغچه واقع در بخش ۱۲تهران و در حوزه ثبتی اسلامشهر تایید رای خود را با حدود مشخص صادر مینماید. و در قریه اراضی سیمون اسلامشهر و خریداری از مالکیت رسمی محمد عماد و علی و خانم ساحل شهاب دهکردی مالکین اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم به یا عدم گواهی تقدیم دادخواست را طبق مقرات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.

انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۰۶،۱۵ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۶،۳۱

۳۶۴ م الف سجاد ایزدی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای صادره بشماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۷۰۸۹ به تاریخ ۱۴۰۵،۰۵،۲۹ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسلامشهر تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم نوروز کرامت فرزند ابراهیم شماره ش ش ۵۲۰ صادره از سراب با کد ملی ۱۶۵۰۳۳۱۰۳۷ و با پلاک ثبتی جدید ۱۰۷ فرعی از ۶۳ اصلی و در قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۶۳ اصلی به مساحت ۷۰۴،۷۳ متر مربع و به صورت ششدانگ یک قطعه باغچه واقع در بخش ۱۲تهران و در حوزه ثبتی اسلامشهر تایید رای خود را با حدود مشخص صادر مینماید. و در قریه اراضی سیمون اسلامشهر و خریداری از مالکیت رسمی محمد عماد و علی و خانم ساحل شهاب دهکردی مالکین اصلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود و در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر تسلیم نموده و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اعتراض دادخواست خود را مراجع قضایی تقدیم به یا عدم گواهی تقدیم دادخواست را طبق مقرات سند مالکیت متقاضی صادر خواهد شد.

انتشار نوبت اول ۱۴۰۵،۰۶،۱۵ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵،۰۶،۳۱

۳۶۶ م الف سجاد ایزدی رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلامشهر از طرف حسن رستمیان طبری

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محسن صمیمی هشجین فرزند صادق به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۱/۳۴ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۴۶۸۳ مفروز مجزی از پلاک ۸ از اصلی ۱۴ واقع در قریه سلیمانداراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم علی قلی پور محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۳۰

م-الف: ۴۲۵۸ شناسه آگهی: ۲۲۶۹۱۴۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت -علی غلامعلی زاده رودکلی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محسن صمیمی هشجین فرزند صادق به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰/۶۱ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۴۶۸۰ مفروز مجزی از پلاک ۸ از اصلی ۱۴ واقع در قریه سلیمانداراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم علی قلی پور محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۳۰

م-الف: ۴۲۵۹ شناسه آگهی: ۲۲۶۹۰۹۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت -علی غلامعلی زاده رودکلی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محسن صمیمی هشجین فرزند صادق به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۵۰۶/۶۶ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۴۶۸۲ مفروز مجزی از پلاک ۸ از اصلی ۱۴ واقع در قریه سلیمانداراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم علی قلی پور محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۳۰

م-الف: ۴۲۶۰ شناسه آگهی: ۲۲۶۹۱۰۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت -علی غلامعلی زاده رودکلی

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محسن صمیمی هشجین فرزند صادق به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۱/۷۸ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۴۶۸۱ مفروز مجزی از پلاک ۸ از اصلی ۱۴ واقع در قریه سلیمانداراب بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای/خانم علی قلی پور محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۳۰

م-الف: ۴۲۶۱ شناسه آگهی: ۲۲۶۹۱۲۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت -علی غلامعلی زاده رودکلی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۵۴۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرسده کسروی تولمی به شماره ملی ۲۵۹۳۷۷۷۹۸۲ فرزند بهمن در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۷۰/۱۷ مربع به شماره ۷۲۶۸ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۱۲ واقع در بخش ۱۲ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه عیسی خان سمیعی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

م-الف: ۴۲۴۳ شناسه آگهی: ۲۲۶۸۸۱۹ رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت -غفار فرزانه/ از طرف ایرج پوراحمد کلشتری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۶۴۱۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی دقیق به شماره ملی ۲۵۹۴۳۴۲۶۲۹۶ فرزند محسن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۳/۵۵ مربع به شماره ۸۲۸۷ فرعی مجزی از ۵۲ از اصلی ۵۶ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه کاس پستکی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

م-الف: ۴۲۴۴ شناسه آگهی: ۲۲۶۸۸۸۳ رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت -غفار فرزانه/ از طرف ایرج پوراحمد کلشتری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۵۲۳۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سیده طوبی شریف جلالی لیچائی به شماره ملی ۲۵۹۱۷۷۲۷۹۷ فرزند سید جلال در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۳۱/۸۶ مربع به شماره ۱۰۶۱ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۱۷ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه کریم جمالی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

م-الف: ۴۲۵۶ شناسه آگهی: ۲۲۶۹۲۲۱ رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت -غفار فرزانه/ از طرف ایرج پوراحمد کلشتری

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۵۲۳۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا جمالی لیچائی به شماره ملی ۰۰۷۷۱۵۳۱۵۴ فرزند موسی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۳۱/۸۶ مربع به شماره ۱۰۶۱ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۱۷ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت. نام مالک رسمی اولیه کریم جمالی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۳۱

م-الف: ۴۲۵۷ شناسه آگهی: ۲۲۶۹۲۳۴ رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت -غفار فرزانه/ از طرف ایرج پوراحمد کلشتری

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۷۸۹۲ - ۱۴۰۵/۰۴/۲۹هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اورمیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای امیر ندیمی خرگوش به شناسنامه شماره ۶۱۳۱۵ و کدملی ۲۷۵۰۶۶۳۵۲۰ صادره فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۷۲۹۳/۳۸متر مربع در پلاک ۲۶ فرعی قسمتی از پلاک ۷۱ اصلی واقع در بخش ۸ ارومیه تایید و پس از کسر از مالکیت درویش ندیمی و انتشار آگهی موضوع ماده ۳ قانون مذکور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۱۵

م. الف ۴۳۸/۴۳۴ شناسه آگهی:۲۲۵۵۴۷۴ یوسف سلیمانی-مسئول بایگانی اداره ثبت منطقه یک ارومیه

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

طبق رای هیات به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۱۰۰۷۹۰۰ - ۱۴۰۵/۰۴/۲۹هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ارومیه تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای محمد سل